

THÔNG BÁO

**Về việc lấy ý kiến đóng góp đối với Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất
đến năm 2030 thị xã Chơn Thành**

Căn cứ khoản 3 Điều 70 Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Quyết định số 3546/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của Ủy ban nhân dân thị xã Chơn Thành về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án: Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Chơn Thành;

Nay Ủy ban nhân dân thị xã thực hiện lấy ý kiến đóng góp đối với Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Chơn Thành, cụ thể như sau:

1. Nội dung lấy ý kiến gồm:

- Báo cáo Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Chơn Thành (đính kèm phụ lục).

- Bản đồ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Chơn Thành.

2. Đối tượng, hình thức, địa điểm, thời gian đóng góp ý kiến:

2.1. Đối tượng lấy ý kiến:

- Đối với thị xã: Các phòng, ban, cơ quan có liên quan thuộc thị xã; Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thị xã; các cơ quan, đơn vị có liên quan về Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Chơn Thành.

- Đối với các xã, phường: Ủy ban nhân dân; Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã, phường; các cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư, cá nhân có liên quan đến điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất trên địa bàn xã, phường.

2.2. Hình thức lấy ý kiến

- Đối với thị xã: Đăng tải thông tin trên Trang thông tin điện tử thị xã Chơn Thành (địa chỉ: <https://chonthanh.binhphuoc.gov.vn>); Tổ chức hội nghị triển khai, chỉ đạo thực hiện về việc lấy ý kiến đóng góp đối với Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Chơn Thành.

- Đối với các xã, phường: Đăng tải trên trang thông tin điện tử của xã, phường; Niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã, phường, điểm dân cư; niêm yết, trưng bày tại nhà văn hóa các khu phố, ấp; Tổ chức hội nghị, hội thảo và phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện cho các xã, phường.

2.3. Hình thức đóng góp ý kiến

Thông qua phiếu đóng góp ý kiến hoặc đóng góp ý kiến trực tiếp trên Trang thông tin điện tử của thị xã; trang thông tin điện tử của xã, phường hoặc ý kiến trực tiếp tại cuộc hội nghị, hội thảo do xã, phường tổ chức.

2.4. Địa điểm tiếp nhận phiếu đóng góp ý kiến

- Tiếp nhận trực tiếp tại trụ sở UBND các xã, phường hoặc gửi về phòng Nông nghiệp và Môi trường thị xã Chơn Thành (địa chỉ: Đường Phan Đình Phùng - Trung tâm hành chính thị xã Chơn Thành, phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước).

- Tiếp nhận trực tuyến tại mục đóng góp ý kiến tiếp trên cổng thông tin điện tử của thị xã Chơn Thành và trang thông tin điện tử của xã, phường trên địa bàn thị xã.

2.5. Thời gian lấy ý kiến: 30 ngày kể từ ngày công khai thông tin về nội dung lấy ý kiến.

(kèm theo Báo cáo, phụ lục số liệu và Bản đồ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030)

3. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện:

3.1. Chủ tịch UBND các xã, phường có trách nhiệm tổ chức lấy ý kiến tại địa phương đối với Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Chơn Thành theo nội dung của Thông báo này; đăng tải thông tin trên trang điện tử của xã, phường; tổ chức niêm yết công khai nội dung lấy ý kiến; tổ chức hội nghị lấy ý kiến và tiếp nhận phiếu góp ý của các tổ chức, cá nhân; tổng hợp các ý kiến gửi về Phòng Nông nghiệp và Môi trường chậm nhất ngày **09/5/2025** để tổng hợp báo cáo UBND thị xã.

3.2. Văn phòng HĐND-UBND thị xã phối hợp với Phòng Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm đăng tải các hồ sơ, tài liệu kèm theo Thông báo này, tiếp nhận góp ý và công khai báo cáo tiếp thu giải trình ý kiến đối với Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Chơn Thành trên Trang thông tin điện tử của thị xã.

3.3. Phòng Nông nghiệp và Môi trường:

- Cùng Đơn vị tư vấn cử thành phần tham gia lấy ý kiến tại các xã, phường;
- Có trách nhiệm cung cấp hồ sơ, tài liệu cho các cơ quan, đơn vị liên quan để nghiên cứu và tổ chức lấy ý kiến góp ý; theo dõi, đôn đốc việc triển khai thực hiện của các cơ quan, đơn vị có liên quan; chủ trì, phối hợp UBND các xã, phường, đơn vị tư vấn triển khai thực hiện tốt công tác lấy ý kiến và tổng hợp báo cáo tiếp thu giải trình các ý kiến đóng góp (*nếu có*), thời gian chậm nhất ngày **13/5/2025**.

UBND thị xã Chơn Thành thông báo đến các đơn vị, tổ chức có liên quan và nhân dân trên địa bàn thị xã biết và có ý kiến đóng góp nội dung Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Chơn Thành./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT. UBND thị xã;
- Ban QLDA ĐT XD tỉnh;
- Các phòng, ban, cơ quan đơn vị thuộc thị xã;
- UBMTTQ VN thị xã và các đoàn thể;
- Công ty CPPTHTKT Becamex - Bình Phước;
- Phòng NN&MT;
- UBND các xã, phường;
- LĐVP, các CV;
- Lưu: VT (CV.KTN).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Khắc Đồng