

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BÁO CÁO THUYẾT MINH TỔNG HỢP

**KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
**THỊ XÃ CHƠN THÀNH – TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Chơn Thành, tháng ... năm 2024

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BÁO CÁO THUYẾT MINH TỔNG HỢP

**KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
**THỊ XÃ CHƠN THÀNH – TỈNH BÌNH PHƯỚC**

*Ngày ..... tháng ..... năm 202...*

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**  
**TỈNH BÌNH PHƯỚC**

*Ngày..... tháng ..... năm 202...*

**ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**THỊ XÃ CHƠN THÀNH**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BÁO CÁO THUYẾT MINH TỔNG HỢP

**KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
**THỊ XÃ CHƠN THÀNH – TỈNH BÌNH PHƯỚC**

*Ngày ... tháng ... năm 202...*

**PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**  
**THỊ XÃ CHƠN THÀNH**

*Ngày ... tháng ... năm 202...*

**TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU VÀ**  
**ỨNG DỤNG CÔNG NGHỆ ĐỊA CHÍNH**

## MỤC LỤC

<b>MỤC LỤC</b> .....	<b>i</b>
<b>DANH SÁCH CÁC BẢNG</b> .....	<b>I</b>
<b>ĐẶT VẤN ĐỀ</b> .....	<b>1</b>
<b>I. SỰ CẦN THIẾT LẬP KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024</b> .....	<b>1</b>
1.1. Theo quy định của Luật Đất đai năm 2024.....	1
1.2. Trình tự thực hiện .....	1
1.3. Chủ trương lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 .....	1
<b>II. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU CỦA DỰ ÁN</b> .....	<b>2</b>
2.1. Mục đích .....	2
2.2. Yêu cầu của lập Kế hoạch sử dụng đất.....	2
<b>III. GIỚI THIỆU DỰ ÁN</b> .....	<b>2</b>
<b>IV. CĂN CỨ PHÁP LÝ VÀ CƠ SỞ THỰC HIỆN</b> .....	<b>3</b>
4.1. Căn cứ pháp lý .....	3
4.2. Cơ sở thông tin tư liệu ban đầu.....	5
<b>V. PHƯƠNG PHÁP THỰC HIỆN</b> .....	<b>5</b>
5.1. Nhóm phương pháp thu thập số liệu.....	5
5.2. Phương pháp thống kê, so sánh và phân tích.....	6
5.3. Phương pháp bản đồ .....	6
<b>VI. SẢN PHẨM CỦA DỰ ÁN</b> .....	<b>6</b>
<b>VII. BỐ CỤC CỦA BÁO CÁO</b> .....	<b>6</b>
<b>PHẦN I</b> .....	<b>8</b>
<b>KHÁI QUÁT ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN, KINH TẾ - XÃ HỘI</b> .....	<b>8</b>
<b>I. KHÁI QUÁT VỀ ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN</b> .....	<b>8</b>
1.1. Điều kiện tự nhiên.....	8
1.2. Các nguồn tài nguyên .....	12
1.3. Thực trạng môi trường .....	15
1.4. Đánh giá chung về điều kiện tự nhiên, tài nguyên và môi trường.....	16
<b>II. THỰC TRẠNG PHÁT TRIỂN KINH TẾ, XÃ HỘI</b> .....	<b>18</b>
2.1. Khái quát thực trạng phát triển kinh tế - xã hội.....	18

2.2. Phân tích thực trạng phát triển các ngành, lĩnh vực.....	20
2.3. Tình hình dân số, lao động, việc làm và thu nhập .....	21
2.4. Thực trạng phát triển đô thị và phát triển nông thôn .....	22
2.5. Thực trạng phát triển cơ sở hạ tầng .....	24
<b>III. TÌNH HÌNH QUẢN LÝ SỬ DỤNG ĐẤT ĐAI .....</b>	<b>31</b>
3.1. Tình hình quản lý nhà nước về đất đai .....	31
3.2. Hiện trạng sử dụng đất và biến động đất đai .....	38
<b>VI. ĐÁNH GIÁ CHUNG VỀ ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN, KINH TẾ, XÃ HỘI VÀ MÔI TRƯỜNG .....</b>	<b>45</b>
6.1. Thuận lợi.....	45
6.2. Khó khăn.....	46
<b>PHẦN II.....</b>	<b>47</b>
<b>KẾT QUẢ THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 .....</b>	<b>47</b>
<b>I. ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ THỰC HIỆN CÁC CHỈ TIÊU SỬ DỤNG ĐẤT .....</b>	<b>47</b>
1.1. Kết quả thực hiện các chỉ tiêu sử dụng đất .....	47
1.2. Kết quả thực hiện Kế hoạch thu hồi đất trong năm 2023 .....	56
1.3. Kết quả thực hiện Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023.....	56
<b>II. ĐÁNH GIÁ NHỮNG TỒN TẠI TRONG THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 .....</b>	<b>57</b>
<b>III. NGUYÊN NHÂN TỒN TẠI TRONG THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 .....</b>	<b>58</b>
<b>PHẦN III .....</b>	<b>60</b>
<b>LẬP KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 .....</b>	<b>60</b>
<b>I. CHỈ TIÊU SỬ DỤNG ĐẤT.....</b>	<b>60</b>
<b>II. NHU CẦU SỬ DỤNG ĐẤT CHO CÁC NGÀNH, LĨNH VỰC .....</b>	<b>62</b>
2.1. Chỉ tiêu sử dụng đất trong Kế hoạch sử dụng đất.....	62
2.2. Nhu cầu sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình cá nhân .....	63
<b>III. TỔNG HỢP VÀ CÂN ĐỐI CÁC CHỈ TIÊU SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024.....</b>	<b>69</b>
3.1. Chỉ tiêu nhóm đất nông nghiệp.....	72
3.2. Chỉ tiêu nhóm đất phi nông nghiệp.....	78

3.3. Chỉ tiêu nhóm đất chưa sử dụng .....	104
<b>IV. DIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT CẦN CHUYỂN MỤC ĐÍCH .....</b>	<b>105</b>
<b>V. DIỆN TÍCH ĐẤT CẦN THU HỒI.....</b>	<b>106</b>
<b>VI. DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG NĂM 2024 .....</b>	<b>107</b>
6.1. Các công trình dự án vì mục đích quốc phòng, an ninh của Điều 78 Luật Đất đai 2024 .....	107
6.2. Các dự án quy định tại Điều 79 của Luật Đất đai 2024.....	107
<b>VII. DỰ KIẾN CÁC KHOẢN THU, CHI LIÊN QUAN ĐẾN ĐẤT ĐAI TRONG NĂM KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT .....</b>	<b>113</b>
7.1. Căn cứ tính các khoản thu, chi.....	113
7.2. Dự kiến các khoản thu, chi .....	113
7.3. Ước tính các khoản thu, chi từ đất.....	113
<b>PHẦN IV .....</b>	<b>115</b>
<b>GIẢI PHÁP TỔ CHỨC THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT .....</b>	<b>115</b>
<b>I. GIẢI PHÁP BẢO VỆ, CẢI TẠO ĐẤT VÀ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG.....</b>	<b>115</b>
1.1. Giải pháp bảo vệ, cải tạo đất.....	115
1.2. Giải pháp bảo vệ môi trường .....	115
<b>II. GIẢI PHÁP TỔ CHỨC THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT.....</b>	<b>116</b>
2.1. Giải pháp tuyên truyền .....	116
2.2. Giải pháp nguồn lực và vốn đầu tư.....	116
2.3. Giải pháp tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 .....	117
<b>KẾT LUẬN, KIẾN NGHỊ .....</b>	<b>118</b>
<b>I. KẾT LUẬN.....</b>	<b>118</b>
<b>II. KIẾN NGHỊ .....</b>	<b>118</b>
<b>PHỤ LỤC .....</b>	<b>119</b>

**DANH SÁCH CÁC BẢNG**

<b>Bảng</b>	<b>Trang</b>
<b>Bảng 1.1.</b> Thống kê diện tích phân theo cấp độ dốc .....	10
<b>Bảng 1.2.</b> Một số chỉ tiêu về khí hậu .....	11
<b>Bảng 1.3.</b> Phân loại đất thị xã Chơn Thành .....	12
<b>Bảng 1.4.</b> Dân số, mật độ phân theo đơn vị hành chính .....	21
<b>Bảng 1.5.</b> Dân số trung bình phân theo thành thị, nông thôn .....	22
<b>Bảng 1.6.</b> So sánh các chỉ tiêu đường bộ trên địa bàn tỉnh Bình Phước .....	24
<b>Bảng 1.7.</b> Tổng hợp hệ thống đường Chơn Thành .....	26
<b>Bảng 1.8.</b> Tổng hợp hệ thống đường xã.....	27
<b>Bảng 1.9.</b> Hiện trạng số liệu viên chức, trường, lớp, học sinh.....	29
<b>Bảng 1.10.</b> Hiện trạng sử dụng đất theo từng loại đất năm 2023.....	38
<b>Bảng 1.11.</b> Diện tích, cơ cấu các loại đất nông nghiệp.....	38
<b>Bảng 1.12.</b> Diện tích, cơ cấu các loại đất phi nông nghiệp.....	39
<b>Bảng 1.13.</b> Biến động sử dụng đất năm 2023 so với năm 2022 .....	43
<b>Bảng 2.1.</b> Kết quả rà soát các dự án đăng ký Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 .....	47
<b>Bảng 2.2.</b> Danh mục công trình, dự án đã hoàn thành trong năm 2023 .....	48
<b>Bảng 2.3.</b> Danh mục công trình, dự án đề xuất hủy bỏ.....	49
<b>Bảng 2.4.</b> Kết quả chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 .....	50
<b>Bảng 2.5.</b> Kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng các loại đất năm 2023.....	50
<b>Bảng 2.6.</b> Kết quả thực hiện thu hồi đất năm 2023 .....	56
<b>Bảng 2.7.</b> Kết quả thực hiện Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 .....	57
<b>Bảng 3.1.</b> Diện tích các loại đất đến năm 2025 được phân bổ trong kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh trên địa bàn thị xã.....	60
<b>Bảng 3.2.</b> Tổng hợp các dự án thực hiện trong kế hoạch 2024.....	62
<b>Bảng 3.3.</b> Tổng hợp số lượng dự án thực hiện trong Kế hoạch 2024 theo loại đất .....	63
<b>Bảng 3.4.</b> Tổng hợp các dự án đăng ký chuyển tiếp KHSDĐ năm 2024 .....	64
<b>Bảng 3.5.</b> Danh mục công trình dự án đăng ký mới trong KHSDĐ năm 2024 .....	65
<b>Bảng 3.6.</b> Nhu cầu chuyển mục đích sang CLN của HGD,CN trong năm 2024 .....	68
<b>Bảng 3.7.</b> Nhu cầu chuyển mục đích sang đất ở của HGD,CN trong năm 2024 .....	69
<b>Bảng 3.8.</b> Chỉ tiêu Kế hoạch sử dụng đất năm 2024.....	70
<b>Bảng 3.9.</b> Chỉ tiêu nhóm đất nông nghiệp trong năm KHSDĐ 2024 .....	72

<b>Bảng 3.10.</b> Kế hoạch sử dụng đất nhóm đất nông nghiệp năm 2024 theo ĐVHC cấp xã .....	73
<b>Bảng 3.11.</b> Danh mục công trình dự kiến thu hồi đất lúa năm 2024 .....	74
<b>Bảng 3.12.</b> Kế hoạch sử dụng đất trồng cây lâu năm 2024 theo ĐVHC cấp xã.....	76
<b>Bảng 3.13.</b> Kế hoạch sử dụng đất nông nghiệp khác năm 2024 theo ĐVHC cấp xã ...	77
<b>Bảng 3.14.</b> Chỉ tiêu nhóm đất phi nông nghiệp trong năm KHSĐĐ 2024 .....	78
<b>Bảng 3.15.</b> Kế hoạch sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024 theo ĐVHC cấp xã.....	79
<b>Bảng 3.16.</b> Kế hoạch sử dụng đất quốc phòng năm 2024 theo ĐVHC cấp xã.....	80
<b>Bảng 3.17.</b> Kế hoạch sử dụng đất an ninh năm 2024 theo ĐVHC cấp xã.....	81
<b>Bảng 3.18.</b> Danh mục công trình đất an ninh năm 2024.....	81
<b>Bảng 3.19.</b> Kế hoạch sử dụng đất khu công nghiệp 2024 theo ĐVHC cấp xã.....	82
<b>Bảng 3.20.</b> Danh mục công trình đất khu công nghiệp năm 2024.....	82
<b>Bảng 3.21.</b> Kế hoạch sử dụng đất thương mại – dịch vụ năm 2024 theo ĐVHC cấp xã .....	83
<b>Bảng 3.22.</b> Danh mục công trình đất thương mại dịch vụ năm 2024 .....	84
<b>Bảng 3.23.</b> Kế hoạch sử dụng đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp năm 2024 theo ĐVHC cấp xã.....	86
<b>Bảng 3.24.</b> Danh mục công trình đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp năm 2024.....	86
<b>Bảng 3.25.</b> Kế hoạch sử dụng đất hoạt động khoáng sản năm 2024 theo ĐVHC cấp xã .....	87
<b>Bảng 3.26.</b> Kế hoạch sử dụng đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm năm 2024 theo ĐVHC cấp xã.....	88
<b>Bảng 3.27.</b> Chỉ tiêu sử dụng đất của đất phát triển hạ tầng đến năm 2024.....	88
<b>Bảng 3.28.</b> Kế hoạch sử dụng đất phát triển hạ tầng năm 2024 theo ĐVHC cấp xã....	89
<b>Bảng 3.29.</b> Danh mục công trình đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã năm 2024 .....	90
<b>Bảng 3.30.</b> Danh mục chi tiết công trình đất phát triển hạ tầng năm 2024 .....	90
<b>Bảng 3.31.</b> Kế hoạch sử dụng đất sinh hoạt cộng đồng năm 2024 theo ĐVHC cấp xã	96
<b>Bảng 3.32.</b> Kế hoạch sử dụng đất khu vui chơi, giải trí công cộng năm 2024 theo ĐVHC cấp xã.....	97
<b>Bảng 3.33.</b> Kế hoạch sử dụng đất ở nông thôn năm 2024 theo ĐVHC cấp xã.....	98
<b>Bảng 3.34.</b> Danh mục công trình đất ở nông thôn năm 2024 .....	98
<b>Bảng 3.35.</b> Kế hoạch sử dụng đất ở đô thị năm 2024 theo ĐVHC.....	100
<b>Bảng 3.36.</b> Danh mục công trình đất ở đô thị năm 2024 .....	100



<b>Bảng 3.37.</b> Kế hoạch sử dụng đất xây dựng trụ sở cơ quan 2024 theo ĐVHC cấp xã .....	102
<b>Bảng 3.38.</b> Danh mục công trình đất xây dựng trụ sở cơ quan năm 2024.....	103
<b>Bảng 3.39.</b> Kế hoạch sử dụng sông, ngòi, kênh, rạch, suối năm 2024 theo .....	104
<b>Bảng 3.40.</b> Chỉ tiêu đất chưa sử dụng đến năm 2024 theo ĐVHC cấp xã.....	105
<b>Bảng 3.41.</b> Nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trong năm Kế hoạch 2024 .....	105
<b>Bảng 3.42.</b> Danh mục công trình đất an ninh, đất quốc phòng.....	107
<b>Bảng 3.43.</b> Danh mục công trình theo quy định tại Điều 79 – Luật đất đai năm 2024 .....	107
<b>Bảng 3.44.</b> Ước tính các khoản thu chi từ đất trong kỳ Kế hoạch 2024.....	114

## **ĐẶT VẤN ĐỀ**

### **I. SỰ CẦN THIẾT LẬP KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**

#### **1.1. Theo quy định của Luật Đất đai năm 2024**

- Khoản 4 Điều 62 quy định “Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện được lập hàng năm”.
- Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện phải đáp ứng yêu cầu thực hiện chiến lược phát triển kinh tế - xã hội nhanh, bền vững; bảo đảm quốc phòng, an ninh;
- Kế hoạch sử dụng đất phải phù hợp với quy hoạch sử dụng đất cùng cấp đã được cơ quan có thẩm quyền quyết định, phê duyệt;
- Sử dụng đất tiết kiệm và có hiệu quả; khai thác hợp lý tài nguyên thiên nhiên và bảo vệ môi trường; thích ứng với biến đổi khí hậu; bảo đảm an ninh lương thực quốc gia, độ che phủ rừng; bảo tồn, tôn tạo và phát huy giá trị di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh;
- Bảo đảm tính liên tục, kế thừa, ổn định, đặc thù, liên kết của các vùng kinh tế - xã hội; cân đối hài hòa giữa các ngành, lĩnh vực, địa phương, giữa các thế hệ; phù hợp với điều kiện, tiềm năng đất đai;
- Việc lập kế hoạch sử dụng đất cấp huyện phải bảo đảm sự tham gia của tổ chức chính trị - xã hội, cộng đồng, cá nhân; bảo đảm công khai, minh bạch.

#### **1.2. Trình tự thực hiện**

Theo quy định tại Luật Đất đai 2024, có hiệu lực từ ngày 01 tháng 08 năm 2024; Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ ban hành quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

#### **1.3. Chủ trương lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2024**

Từ những quy định, căn cứ và tính cấp thiết nêu trên, ngày 7 tháng 9 năm 2022 Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước ban hành Công văn số 1986/STNMT - CCQLĐĐ Về việc hướng dẫn một số nội dung trong lập Kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện và đăng ký danh mục dự án cần thu hồi đất thông qua HĐND tỉnh; ngày 30 tháng 8 năm 2023 Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước ban hành Công văn số 2203/STNMT-CCQLĐĐ về việc trình Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 cấp huyện.

Với những ý nghĩa trên việc lập Kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện là việc rất cần thiết. Do đó, UBND Thị xã Chơn Thành đã triển khai thực hiện dự án: **“Lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 Thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước”**.

## **II. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU CỦA DỰ ÁN**

### **2.1. Mục đích**

- Cụ thể hoá các chỉ tiêu sử dụng đất đã được phân bổ từ Quy hoạch tỉnh đến năm 2030 cho thị xã Chơn Thành đến địa bàn các xã, phường.
- Đề xuất với UBND tỉnh việc phân bổ lại quỹ đất đai phù hợp với kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh và huyện/thị xã.
- Góp phần quản lý chặt chẽ tài nguyên đất đai theo kế hoạch và pháp luật; đảm bảo sử dụng đất đúng mục đích, tiết kiệm, hiệu quả; bảo vệ môi trường sinh thái, ứng phó có hiệu quả với biến đổi khí hậu và nước biển dâng, đảm bảo phát triển bền vững.
- Làm căn cứ pháp lý để thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất,... theo quy định của pháp luật.
- Giúp cơ quan quản lý nhà nước về đất đai xác định được danh mục các công trình, dự án thực hiện trong năm; xác định được tổng diện tích cần phải thu hồi đất, diện tích chuyển mục đích, diện tích đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng. Trên cơ sở đó xây dựng các phương án hỗ trợ bồi thường khi thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, bố trí tái định cư,... và các vấn đề xã hội khác có liên quan.

### **2.2. Yêu cầu của lập Kế hoạch sử dụng đất**

- Các công trình, dự án đưa vào Kế hoạch sử dụng đất trong năm phải phù hợp với quy hoạch sử dụng đất các cấp, quy hoạch ngành, quy hoạch chung đô thị, quy hoạch các phân khu, quy hoạch xây dựng nông thôn mới.
- Kế hoạch sử dụng đất hàng năm phải xác định rõ nhu cầu sử dụng đất cho các công trình, dự án phải thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong năm.
- Xác định rõ quy mô, diện tích, vị trí, ranh giới của các công trình dự án thực hiện trong năm (xác định cụ thể trên bản đồ vị trí, diện tích, ranh giới các công trình, dự án thu hồi đất; các khu vực chuyển đổi mục đích sử dụng đất thực hiện trong năm).
- Các công trình, dự án đưa vào sử dụng trong năm đều phải có tính khả thi cao (có chủ trương đầu tư, có kế hoạch phân bổ nguồn vốn đầu tư đối với các công trình, dự án sử dụng vốn ngân sách; có đơn xin chuyển mục đích, hoặc nhu cầu xin chuyển mục đích của tổ chức, hộ gia đình cá nhân).

## **III. GIỚI THIỆU DỰ ÁN**

- Tên dự án: "**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**".
- Cơ quan thẩm định dự án: Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước.
- Cơ quan phê duyệt dự án: UBND tỉnh Bình Phước.
- Cơ quan chủ quản đầu tư: UBND thị xã Chơn Thành.

- Chủ đầu tư: Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Chơn Thành.
- Thời gian thực hiện: Năm 2023-2024.

#### **IV. CĂN CỨ PHÁP LÝ VÀ CƠ SỞ THỰC HIỆN**

##### **4.1. Căn cứ pháp lý**

- Hiến pháp nước Cộng hòa XHCN Việt Nam năm 2013;
- Luật Quy hoạch năm 2017;
- Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 luật liên quan đến quy hoạch;
- Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;
- Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;
- Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
- Quyết định số 2076/QĐ-TTg ngày ngày 22 tháng 12 năm 2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch xây dựng Vùng Thành phố Hồ Chí Minh đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 cũng xác định “*Chơn Thành là đô thị vệ tinh quan trọng của Vùng Thành phố Hồ Chí Minh*”;
- Quyết định số 1489/QĐ-TTg ngày 24 tháng 11 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt quy hoạch tỉnh Bình Phước thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;
- Văn bản số 4744/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 03 tháng 09 năm 2020 của Tổng cục Quản lý đất đai về việc lập quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 cấp huyện;
- Nghị quyết số 19/2020/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2020 của HĐND tỉnh Bình Phước về kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2021 – 2025;
- Nghị quyết số 570/NQ-UBTVQH15 ngày 11 tháng 8 năm 2022 về việc thành lập thị xã Chơn Thành và các phường thuộc thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;
- Nghị quyết số 24/2022/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2022 của HĐND tỉnh thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2023, hủy các danh mục dự án không thực hiện và danh mục các dự án thu hồi đất quá 03 năm chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Phước;
- Nghị quyết số 04/2023/NQ-HĐND ngày 12 tháng 07 năm 2023 của HĐND tỉnh thông qua danh mục bổ sung và điều chỉnh tên, diện tích các dự án đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết 24/2022/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2022;
- Nghị quyết số 21/2023/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2023 của HĐND tỉnh thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2024, hủy các danh mục dự án không thực hiện và danh mục các dự án thu hồi đất quá 03 năm chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

## **Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

- Nghị quyết số 166/NQ-HĐND ngày 21 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân thị xã Chơn Thành về việc thông qua Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;
- Quyết định số 1177/QĐ-UBND ngày 04 tháng 6 năm 2014 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Bình Phước đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2025;
- Quyết định số 1426/QĐ-UBND ngày 01 tháng 7 năm 2014 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Bình Phước (đến năm 2030);
- Quyết định số 09/2014/QĐ-UBND của UBND tỉnh Bình Phước ngày 14 tháng 5 năm 2014 về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển giao thông vận tải tỉnh Bình Phước đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030;
- Quyết định số 3303/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2017 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Chương trình phát triển đô thị tỉnh Bình Phước giai đoạn 2015-2020 và tầm nhìn đến năm 2030;
- Quyết định số 102/SGTVT-KCHT của UBND tỉnh Bình Phước ngày 19 tháng 02 năm 2019 về việc công bố điều chuyển các đoạn tuyến Quốc lộ và đường địa phương thành các tuyến đường tỉnh;
- Quyết định số 2892/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Bình Phước Về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chung xây dựng đô thị Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;
- Quyết định số 562/QĐ-UBND ngày 25 tháng 03 năm 2022 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;
- Quyết định số 1204/QĐ-UBND của UBND tỉnh Bình Phước ngày 25 tháng 7 năm 2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;
- Công văn số 818/STNMT-CCQLĐĐ ngày 25 tháng 3 năm 2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất cấp tỉnh đến năm 2025 tạm thời.
- Công văn số 1770/UBND-KT ngày 14 tháng 05 năm 2024 của UBND tỉnh Bình Phước về việc rà soát trình tự, thủ tục nội dung đối với hồ sơ trình kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện.
- Công văn 1805/STNMT-TNN&KS ngày 21 tháng 6 năm 2024 về việc rà soát và bổ sung quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2024 đối với các khu vực mỏ khoáng sản phục vụ các công trình trọng điểm về giao thông trên địa bàn tỉnh.

- Công văn 2463/STNMT-CCQLĐĐ ngày 20 tháng 08 năm 2024 về việc hoàn thiện và trình kế hoạch sử dụng đất năm 2024 cấp huyện theo Luật Đất đai năm 2024.

#### **4.2. Cơ sở thông tin tư liệu ban đầu**

1. Báo cáo thuyết minh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;
2. Báo cáo thuyết minh Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Bình Phước (đến năm 2030);
3. Báo cáo thuyết minh; Bản đồ quy hoạch chung đô thị Chơn Thành tỉnh Bình Phước đến năm 2040;
4. Báo cáo thuyết minh; Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã Chơn Thành;
5. Số liệu thống kê đất đai năm 2023 của các xã, phường;
6. Số liệu thống kê các năm của chi cục thống kê tỉnh Bình Phước và phòng thống kê thị xã Chơn Thành;
7. Kết quả thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 của thị xã Chơn Thành;
8. Nhu cầu sử dụng đất của các ngành, các lĩnh vực của các cấp (năm 2024);
9. Khả năng đầu tư, huy động nguồn lực để thực hiện Kế hoạch sử dụng đất;
10. Bản đồ hiện trạng sử dụng đất 2019 huyện Chơn Thành;
11. Bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chơn Thành;
12. Bản đồ địa chính cơ sở;
13. Tài liệu, bản đồ, số liệu kiểm kê, thống kê về đất đai qua các năm;
14. Báo cáo Kết quả thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội xã hội 6 tháng đầu năm và nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2023;
15. Niên giám thống kê thị xã Chơn Thành năm 2022;
16. Văn kiện đại hội Đảng bộ huyện Chơn Thành lần thứ XII nhiệm kỳ 2020 – 2025;
17. Báo cáo đánh giá năng lực cạnh tranh tỉnh Bình Phước và định hướng chiến lược đến năm 2030, tầm nhìn 2050, kế hoạch chương trình hành động giai đoạn 2021 -2025;
18. Báo cáo phương án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1:2000 khu đô thị Minh Hưng, khu đô thị Minh Long, khu đô thị Thành Tâm huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;
19. Và các văn bản, tài liệu liên quan khác...

### **V. PHƯƠNG PHÁP THỰC HIỆN**

#### **5.1. Nhóm phương pháp thu thập số liệu**

##### **5.1.1. Phương pháp Kế thừa, chọn lọc tài liệu đã có**

Trên cơ sở các tài liệu, số liệu, bản đồ đã thu thập được tiến hành phân loại và đánh giá; xác định rõ nguồn gốc đơn vị, phương pháp năm xây dựng tài liệu, chất lượng tài liệu, nội dung và độ tin cậy của thông tin tài liệu; từ đó chọn lọc, Kế thừa các tài liệu đã được

phê duyệt và các công trình, dự án năm 2023 chưa triển khai thực hiện và các công trình, dự án mới sẽ triển khai năm 2024.

### **5.1.2. Phương pháp điều tra, khảo sát thực địa**

Điều tra, thu thập số liệu, tài liệu, bản đồ, thông tin về điều kiện tự nhiên, kinh tế - xã hội, hiện trạng sử dụng đất, kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm trước; thu thập tình hình thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất theo phương án quy hoạch đã được UBND tỉnh phê duyệt. Khảo sát thực địa tại cấp xã để xác định khoanh vẽ lên bản đồ địa chính vị trí, ranh giới, hiện trạng sử dụng đất của các thửa đất sẽ chuyển mục đích sử dụng để thực hiện các công trình, dự án trong năm Kế hoạch 2024.

### **5.2. Phương pháp thống kê, so sánh và phân tích**

Trên cơ sở các số liệu, tài liệu thu thập được, tiến hành phân nhóm, thống kê diện tích các công trình, dự án đã thực hiện theo Kế hoạch; chưa thực hiện, hoặc đang triển khai thực hiện; tổng hợp, so sánh và phân tích các yếu tố tác động đến việc thực hiện phương án Kế hoạch năm trước. So sánh các chỉ tiêu thực hiện so với mục tiêu đề ra trong phương án Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất để tính tỷ lệ hoàn thành Kế hoạch sử dụng đất.

Ngoài ra, các phương pháp này còn được sử dụng để đánh giá khả năng phát triển và nhu cầu về diện tích, đặc tính của đất, loại đất sử dụng và vị trí phân bố của các ngành, tiến hành hiệp thương (thông qua hội nghị, hội thảo, thẩm định), để thống nhất được các chỉ tiêu khung và chỉ tiêu sử dụng các loại đất của các ngành.

### **5.3. Phương pháp bản đồ**

Đây là phương pháp đặc thù của công tác lập Kế hoạch sử dụng đất. Các loại đất theo mục đích sử dụng được thể hiện trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất. Các khoanh đất, vị trí, diện tích của công trình, dự án Kế hoạch sử dụng đất được xác định cụ thể trên bản đồ Kế hoạch sử dụng đất. Phương pháp bản đồ được sử dụng kết hợp với ứng dụng phần mềm MicroStation để xây dựng sản phẩm của dự án là: bản đồ hiện trạng sử dụng đất và bản đồ Kế hoạch sử dụng đất.

## **VI. SẢN PHẨM CỦA DỰ ÁN**

(1) Báo cáo thuyết minh tổng hợp "**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**" kèm hệ thống bảng biểu: 05 bộ;

(2) Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, tỷ lệ 1/25.000: 05 bộ;

(3) Đĩa CD copy báo cáo thuyết minh, bảng biểu, bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024: 05 đĩa.

## **VII. BỐ CỤC CỦA BÁO CÁO**

Bố cục của báo cáo thuyết minh Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước cụ thể gồm các phần sau:

- Đặt vấn đề;

## **Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước**

---

- Phần I: Khái quát về điều kiện tự nhiên, kinh tế, xã hội;
- Phần II: Kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2023;
- Phần III: Lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2024;
- Phần IV: Giải pháp tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất;
- Kết luận và kiến nghị.



**PHẦN I**  
**KHÁI QUÁT ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN, KINH TẾ - XÃ HỘI**

**I. KHÁI QUÁT VỀ ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN**

**1.1. Điều kiện tự nhiên**

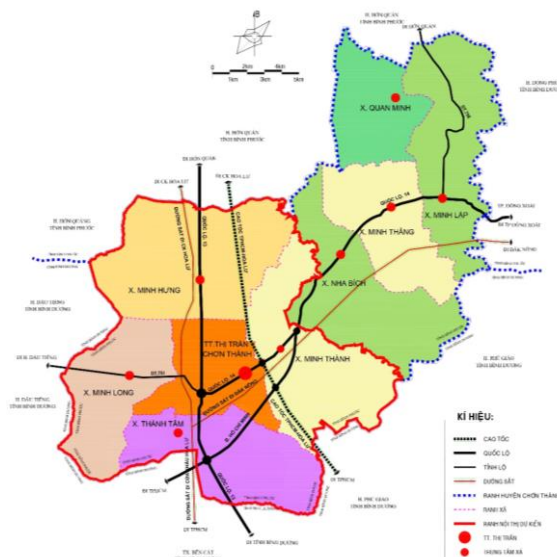
**1.1.1. Vị trí địa lý**

Vị trí thị xã Chơn Thành nằm phía Tây Nam của tỉnh Bình Phước, có diện tích tự nhiên 39.034,48 ha bằng 5,64% diện tích tỉnh Bình Phước, ranh giới hành chính của thị xã Chơn Thành có tứ cận cụ thể như sau:

- Phía Bắc giáp huyện Hớn Quản.
- Phía Nam giáp tỉnh Bình Dương
- Phía Đông giáp huyện Đồng Phú, thành phố Đồng Xoài và tỉnh Bình Dương.
- Phía Tây giáp huyện Hớn Quản và tỉnh Bình Dương.



**Hình 1.1.** Sơ đồ vị trí thị xã Chơn Thành



**Hình 1.2.** Sơ đồ vị trí thị xã Chơn Thành

(Nguồn: Quy hoạch chung đô thị Chơn Thành tỉnh Bình Phước đến năm 2040)

Theo Nghị quyết số 570/NQ-UBTVQH15 ngày 11 tháng 8 năm 2022 về việc thành lập thị xã Chơn Thành và các phường thuộc thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước vừa được Ủy ban Thường vụ Quốc hội thông qua và có hiệu lực kể từ ngày 01 tháng 10 năm 2022, thị xã Chơn Thành được thành lập gồm 9 đơn vị hành chính trực thuộc, với 5 phường: Hưng Long, Minh Hưng, Minh Long, Minh Thành, Thành Tâm và 4 xã: Minh Lập, Minh Thắng, Nha Bích, Quang Minh.

Thị xã Chơn Thành thuộc vùng Đông Nam Bộ và nằm trong Vùng kinh tế trọng điểm phía Nam, đây là điều kiện rất thuận lợi cho việc thúc đẩy phát triển nền kinh tế và thu hút

các nhà đầu tư trong và ngoài nước để phát triển mạnh công nghiệp - dịch vụ. Vị trí của Chơn Thành có một số lợi thế và hạn chế đến phát triển kinh tế - xã hội và sử dụng tài nguyên đất đai sau đây:

- Thị xã Chơn Thành nằm trong vùng có điều kiện tự nhiên thuận lợi cho phát triển nông nghiệp, với khí hậu nhiệt đới ôn hòa, địa hình ít dốc, tài nguyên đất có chất lượng cao. Chính điều kiện đó đã hình thành những vùng sản xuất nông nghiệp tập trung, với một số cây trồng có sản phẩm hàng hoá và xuất khẩu hàng đầu của toàn quốc như cao su, điều, tiêu, chăn nuôi đại gia súc,... tạo tiền đề cho mục tiêu công nghiệp hoá, hiện đại hoá nông nghiệp nông thôn của Chơn Thành.

- Hệ thống giao thông thuận lợi, nằm ngay trên giao lộ của ba quốc lộ: Quốc lộ 13 đi qua trung tâm từ Bắc xuống Nam về Tp. Hồ Chí Minh; Quốc lộ 14 và Đường Hồ Chí Minh nối liền các tỉnh Tây Nguyên, vùng Đông Nam Bộ. Chính vì vậy, từ thị xã Chơn Thành có thể đi lại, vận chuyển hàng hóa đến tất cả các vùng kinh tế trong cả nước và ngược lại, là điều kiện thuận lợi cho quá trình mở cửa và hội nhập, hòa nhập nâng cao hiệu quả và giá trị của đất đai sớm đưa Chơn Thành trở thành khu vực công nghiệp đầu tiên của tỉnh Bình Phước. Tuy nhiên, so với các tỉnh khác trong vùng thì tỉnh Bình Phước nói chung và thị xã Chơn Thành nói riêng vẫn xa các trung tâm kinh tế chính trị và thành phố lớn; xa các bên cảng, sân bay, vì vậy ít có cơ hội được hưởng sức lan tỏa của các trung tâm phát triển đó, gây khó khăn trong việc kêu gọi đầu tư cho phát triển công nghiệp.

### **1.1.2. Địa hình, địa mạo**

**a. Địa chất:** Chơn Thành khá đồng nhất về thành phần đá mẹ và mẫu chất tạo đất, với 2 loại là mẫu chất phù sa cổ và đá bazan:

(1) **Mẫu chất phù sa cổ:** Mẫu chất phù sa cổ có tuổi Plietocene, bao phủ gần 90% diện tích lãnh thổ. Tầng dày của phù sa cổ từ 2-3 đến 5-7 mét, vật liệu của nó màu nâu vàng, lên sát tầng mặt chuyển sang màu xám. Cấp hạt thường thô, tạo cho đất có cấp hạt cát là chủ yếu (Cát, cát pha, thịt nhẹ và thịt trung bình). Các loại đất hình thành trên phù sa cổ thường có thành phần cơ giới nhẹ, nghèo dưỡng chất và có hoạt tính thấp. Nên phần lớn đất hình thành trên phù sa cổ thuộc nhóm đất xám (Acrisols). Đất này tuy có chất lượng không cao nhưng rất đa dạng về các loại hình sử dụng đất, kể cả các cây lâu năm như cao su, cây ăn trái, tiêu, điều... và các cây hàng năm khác như lúa, khoai mì, bắp, mía, đậu đỗ các loại... Ngoài ra bậc thềm phù sa cổ thường có độ chịu lực cao, địa hình khá bằng, thoát nước tốt nên rất thuận lợi cho việc xây dựng các công trình. Nước ngầm ở bậc thềm này khá phong phú và có chất lượng rất tốt.

(2) **Đá bazan:** Đá bazan bao phủ khoảng 10% diện tích lãnh thổ, phân bố chủ yếu ở hai xã Minh Lập và Quang Minh. Đặc điểm chung của đá bazan là hàm lượng oxyt sắt cao (10-11%), oxyt magiê từ 7-10%, oxyt canxi 8-10%, oxyt photpho 0,5-0,8%, hàm lượng Natri cao hơn kali một chút. Vì vậy các đá bazan thường có màu đen và trong điều

kiện nhiệt đới ẩm đã phát triển một lớp vỏ phong hóa rất dày và có màu nâu đỏ rực rỡ. Các đất hình thành trên đá bazan là nhóm đỏ vàng (Ferralsols), là loại đất có chất lượng tốt nhất trong các loại đất đồi núi ở nước ta, nó thích hợp với nhiều loại cây trồng như cao su, tiêu, điều, cà phê, cây ăn trái... và cả những cây hàng năm. Về nền móng địa chất cũng là nơi đất có độ chịu lực cao, địa hình đồi, ít dốc, thoát nước tốt khá thuận lợi cho các công trình xây dựng cơ sở hạ tầng...

**b. Địa hình**

Chơn Thành có địa hình chủ yếu là đồi thoải, lượn sóng nhẹ, độ cao trung bình 50-55m, cao nhất ở phía Đông Bắc (tiếp giáp địa hình núi thấp của Bình Long), ở Quang Minh trên vùng đất bazan có độ cao khoảng 70m; còn lại hầu hết là đồi thoải trên bậc thềm phù sa cổ có độ cao 45-60m. Thống kê diện tích theo địa hình cho thấy: Toàn thị xã đều có độ dốc <math>15^0</math> rất thuận lợi cho sử dụng đất, trong đó địa hình <math>3^0</math> có 35.242 ha (90,29%), độ dốc 3-8<sup>0</sup> có 3.156 ha (8,09%), độ dốc 8-15<sup>0</sup> có 150 ha (0,39%).

**Bảng 1.1.** Thống kê diện tích phân theo cấp độ dốc

Độ dốc	TX.Chơn Thành		Tỉnh Bình Phước		Ghi chú
	(ha)	(%)	(ha)	(%)	
I (<math>3^0</math>)	35.242,51	90,29	171.820	24,96	Rất thuận lợi cho sử dụng đất & SX nông nghiệp
II (3-8 <sup>0</sup> )	3.156,00	8,09	166.508	24,19	Rất thuận lợi cho sử dụng đất và SX nông nghiệp
III (8-15 <sup>0</sup> )	150,41	0,39	141.357	20,54	Thuận lợi cho sử dụng đất và SX nông nghiệp
IV (15-20 <sup>0</sup> )			90.051	13,08	Ít thuận lợi cho sử dụng đất và SX nông nghiệp
V (20-25 <sup>0</sup> )			34.226	4,97	Không thuận lợi cho sử dụng đất và SX NN
VI (>25 <sup>0</sup> )			74.775	10,86	Không có khả năng SX nông nghiệp
Đất khác	485,56	1,24	9543,12	1,39	
<b>TỔNG</b>	<b>39.034,48</b>	<b>100</b>	<b>688.280,1</b>	<b>100</b>	

**1.1.3. Khí hậu**

Chơn Thành mang đặc điểm chung của khí hậu vùng Đông Nam Bộ, nằm trong vùng khí hậu nhiệt đới gió mùa cận xích đạo, có nền nhiệt cao đều quanh năm, ít gió

bão, không có mùa đông lạnh, thuận lợi cho phát triển kinh tế nói chung và đặc biệt là sản xuất nông nghiệp.

**Bảng 1.2.** Một số chỉ tiêu về khí hậu

Số TT	Chỉ tiêu	Trạm Đồng Phú	Trạm Phước Long	Trạm Chơn Thành	Ghi Chú
1	Nhiệt độ ( $^{\circ}\text{C}$ )				<i>Nhiệt độ thấp nhất là Chơn Thành vào tháng 1/1963: 10,7<math>^{\circ}\text{C}</math></i>
	- Nhiệt độ bình quân	25,8	26,2	26,0	
	- Nhiệt độ bq thấp nhất	-	22,0	21,5	
	- Nhiệt độ bq cao nhất	-	32,2	31,7	
2	Tổng tích ôn ( $^{\circ}\text{C}/\text{năm}$ )	9.288	9.301	9.360	
3	Giờ chiếu sáng (giờ/ng)	6,5	6,2	6,6	
4	Lượng mưa (mm)				
	- Bình quân/năm	2.325	2.045	2.285	
	- Cao nhất/năm	-	2.433	3.407	
	- Thấp nhất/năm	-	1.674	1.489	
	- Số ngày mưa bq/năm	138	141	145	
5	Lượng bốc hơi (mm)				
	- Bình quân năm	1.447	1.113	1.168	
6	Độ ẩm không khí (%)				
	- Bình quân/năm	81,0	81,4	80,8	
	- Thấp nhất/năm	47,2	45,6	53,2	

**(1) Lượng bức xạ mặt trời cao so với cả nước và phân bố khá đều trong năm, thuận lợi cho cây trồng phát triển quanh năm:** bức xạ mặt trời trên 130 kcal/cm<sup>2</sup>/năm. Thời kỳ có cường độ bức xạ cao nhất vào tháng 3 và tháng 4, đạt 300-400 kcal/cm<sup>2</sup>/ngày. Cán cân bức xạ có trị số lớn 70-75 kcal/cm<sup>2</sup>/năm. Chế độ nhiệt cao và khá ổn định: nhiệt độ cao đều trong năm 25,8-26,2 $^{\circ}\text{C}$ . Nhiệt độ trung bình tối cao không quá 33 $^{\circ}\text{C}$  (31,7-32,2 $^{\circ}\text{C}$ ) và nhiệt độ trung bình tối thấp không dưới 20 $^{\circ}\text{C}$  (21,5-22 $^{\circ}\text{C}$ ). Tổng tích ôn rất cao 9.288-9.360 $^{\circ}\text{C}$ . Tổng giờ nắng trong năm trung bình 2.400 - 2.500 giờ. Số giờ nắng bình quân trong ngày 6,2 - 6,6 giờ.

**(2) Chơn Thành có lượng mưa tương đối cao và phân thành hai mùa rõ rệt:** nằm trong vành đai có lượng mưa cao nhất vùng Đông Nam Bộ, lượng mưa bình quân 2.045-2.315 mm, phân hoá thành hai mùa rõ rệt: mùa mưa và mùa khô.

## **Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

- Mùa khô kéo dài trong 06 tháng từ tháng 11 đến tháng 4 năm sau, lượng mưa rất thấp chỉ chiếm khoảng 10-15% lượng mưa cả năm. Trong khi đó lượng bốc hơi rất cao, nó chiếm khoảng 64-67% tổng lượng bốc hơi cả năm và cán cân ẩm rất cao. Do lượng mưa ít và bức xạ mặt trời cao đã làm tăng quá trình bốc hơi nước một cách mãnh liệt, điều đó đẩy nhanh sự phá huỷ chất hữu cơ, dung dịch đất hoà tan các Secquioxýt sắt, nhôm ở dưới sâu dịch chuyển lên tầng đất trên và bị oxy hoá tạo thành Kết von và đá ong rất phổ biến trong lãnh thổ.

- Mùa mưa kéo dài trong 06 tháng từ tháng 5 đến tháng 11, mưa rất tập trung, lượng mưa chiếm 85-90% tổng lượng mưa cả năm, chỉ riêng 04 tháng mưa lớn nhất, lượng mưa đã chiếm 62-63% lượng mưa cả năm. Lượng bốc hơi và nền nhiệt thấp hơn mùa khô và khi đó cán cân ẩm rất cao. Lượng mưa lớn và tập trung đã xảy ra quá trình xói mòn, rửa trôi mạnh, lồi cuốn sét mùn từ nơi cao xuống nơi thấp, làm bất đồng hoá phần diện và dẫn tới nhiều biến đổi quan trọng trong phân hoá vỏ thổ nhưỡng.

**Lượng mưa phân hoá theo mùa đã chi phối mạnh mẽ đến sản xuất nông nghiệp:** Mùa mưa cây cối phát triển xanh tốt và là mùa sản xuất chính, ngược lại mùa khô, cây cối khô cằn phát triển rất kém. Là một thị xã đầu nguồn nhưng khả năng cung cấp nước tưới cho nông nghiệp rất khó khăn, chưa đầy 10% diện tích đất nông nghiệp có tưới, vì vậy trong sản xuất nông nghiệp cần phải chọn và đưa vào sử dụng những loại hình sử dụng đất ít hoặc không cần nước tưới như Cao su, điều, một số cây ăn trái, mì...

### **1.2. Các nguồn tài nguyên**

#### **1.2.1. Tài nguyên đất**

Kết quả xây dựng bản đồ đất thị xã Chơn Thành tỷ lệ 1/25.000 cho thấy thị xã Chơn Thành có 03 nhóm đất, với 06 đơn vị bản đồ đất. Trong đó:

**Bảng 1.3. Phân loại đất thị xã Chơn Thành**

<b>TÊN ĐẤT</b>		<b>KÝ HIỆU</b>	<b>DIỆN TÍCH</b>	
<b>Theo phân loại Việt Nam</b>	<b>Tên tương đương FAO/ WRB</b>		<b>(ha)</b>	<b>(%)</b>
<b>I/ NHÓM ĐẤT XÁM</b>			<b>35.242,51</b>	<b>90,29</b>
1. Đất xám trên phù sa cổ	Haplic Acrisols	X	32.423,04	83,06
2. Đất xám glây	Gleyic Acrisols	Xg	2.819,47	7,22
<b>II/ NHÓM ĐẤT ĐỎ VÀNG</b>			<b>3.156,00</b>	<b>8,09</b>
3. Đất nâu đỏ trên bazan	Rhodic Ferralsols	Fk	38,0	0,10
4. Đất nâu vàng trên bazan	Xanthic Ferralsols	Fu	1.887,0	4,83
5. Đất nâu vàng trên phù sa cổ	Chromi-Haplic Acrisols	Fp	1.231,0	3,15

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước**

TÊN ĐẤT		KÝ HIỆU	DIỆN TÍCH	
Theo phân loại Việt Nam	Tên tương đương FAO/WRB		(ha)	(%)
<b>III/ NHÓM ĐẤT ĐỐC TỤ</b>			<b>150,41</b>	<b>0,39</b>
6. Đất dốc tụ	Cumulic Gleysols/ Regosols..	D	150,41	0,39
<b>IV/ ĐẤT KHÁC (SÔNG, HỒ)</b>			<b>485,56</b>	<b>1,24</b>
<b>TỔNG DIỆN TÍCH</b>			<b>39.034,48</b>	<b>100</b>

**a. Nhóm đất xám:** Có 35.242,51 ha, chiếm 90,29% diện tích tự nhiên (DTTN). Phân bố ở tất cả các xã, phường: Minh Hưng 6.854,32 ha; Minh Long 3.673,8 ha; Minh Thắng 3.319 ha; Minh Thành 4.986,2 ha; Nha Bích 4.964,47 ha; Minh Lập 2.381 ha; Quang Minh 2.328 ha và phường Hưng Long 6.735,72 ha.

- Nhóm đất xám hình thành chủ yếu trên mẫu chất phù sa cổ (Pleistocene) nghèo kiềm và thường có thành phần cơ giới nhẹ. Do đặc điểm địa hình và chế độ nước, ở đây đất xám được tách thành 02 đơn vị bản đồ: (i) Đất xám điển hình trên phù sa cổ và (ii) Đất xám gley.

- Đất xám thường có thành phần cơ giới nhẹ đến trung bình, chua, CEC, Cation kiềm trao đổi và BS thấp; nhìn chung nghèo mùn, đạm, lân và kali.

- Đất xám tuy có độ phì không cao nhưng nó thích hợp với nhiều loại hình sử dụng đất, kể cả các đất xây dựng, nông nghiệp và lâm nghiệp. Trong nông nghiệp các loại hình sử dụng đất rất phong phú kể cả các cây dài ngày (cao su, cà phê, tiêu, điều...), cây ăn quả và nhiều loại cây hàng năm.

**b. Nhóm đất đỏ vàng:** Nhóm đất đỏ vàng có 3.156 ha, chiếm 8,09% DTTN. Nó được hình thành trên đá bazan và mẫu chất phù sa cổ. Trong phần này tính chất các đơn vị đất được trình bày theo các đá mẹ và mẫu chất hình thành đất.

**(1) Đất nâu đỏ và nâu vàng trên bazan:** có 1.925 ha, chiếm 4,93% DTTN. Phân bố ở 2 xã: Quang Minh 636 ha; Minh Lập 1.289 ha.

- Đất nâu đỏ và nâu vàng trên bazan nhìn chung có thành phần cơ giới nặng, cấu tượng viên hạt, toi xốp, thành phần cơ giới thịt pha sét tới sét, cấp hạt sét chiếm đến 45-55%. Đất thường chua, CEC, cation kiềm trao đổi và độ no bazơ thấp, giàu mùn, đạm, lân tổng số và nghèo kali.

- Đất đỏ nhìn chung có độ phì tương đối cao, nó thích hợp với nhiều loại cây trồng có giá trị kinh tế cao. Tuy vậy khả năng sử dụng của đất này phụ thuộc rất nhiều vào độ dày tầng đất hữu hiệu. (i) Các đất có tầng hữu hiệu dày nên giành cho việc trồng các cây dài ngày có giá trị kinh tế cao như cao su, tiêu và các cây ăn trái. (ii) Các đất có tầng hữu hiệu

mỏng giành cho việc trồng cây hàng năm như các loại đậu đỗ, bắp, hoa màu khác, trên đất này có thể trồng được các cây dài ngày như cây điều.

**(2) Đất nâu vàng trên phù sa cổ (Fp):** Đất nâu vàng trên phù sa cổ có 1.231 ha, chiếm 3,15% DTTN. Phân bố ở hai xã: Minh Lập 965 ha và Minh Thắng 256 ha.

- Đất có thành phần cơ giới từ trung bình đến nhẹ; đất chua, CEC, Cation kiềm trao đổi và BS thấp; nghèo mùn, đạm, lân và kali.

- Đất nâu vàng trên phù sa cổ tuy có độ phì không cao nhưng thích hợp với nhiều loại hình sử dụng đất, kể cả các đất xây dựng, nông nghiệp và lâm nghiệp. Trong nông nghiệp các loại hình sử dụng đất rất phong phú kể cả các cây dài ngày (cao su, cà phê, tiêu, điều...), cây ăn quả và nhiều loại cây hàng năm. Khả năng sử dụng đất phụ thuộc rất nhiều vào địa hình và độ dày tầng đất mịn: (i) Các đất nâu vàng địa hình cao thoát nước và có tầng đất hữu hiệu dày có khả năng trồng được nhiều loại cây kể cả cây dài ngày và cây hàng năm, đặc biệt là các cây dài ngày như cao su, điều, cây ăn trái. (ii) Các đất có tầng đất hữu hiệu mỏng, chỉ có khả năng trồng cây hàng năm. Những nơi đất quá mỏng hoặc địa hình dốc chỉ nên trồng rừng nhằm bảo vệ đất và môi trường.

**c. Nhóm đất dốc tụ:** Đất dốc tụ có 150,41 ha, chiếm 0,39% DTTN. Đất hình thành ở địa hình thung lũng, trên các sản phẩm bồi tụ từ các khu vực đồi núi cao xung quanh. Nhìn chung các đất dốc tụ có độ phì nhiều tương đối khá, nhưng chua. Địa hình thấp trũng, khó thoát nước, nên chỉ có khả năng sử dụng cho việc trồng các cây hàng năm như lúa, hoa màu lương thực.

## **1.2.2. Tài nguyên nước**

### **a. Tài nguyên nước mặt:**

Nguồn tài nguyên nước mặt trên địa bàn tập trung chủ yếu ở công trình thủy lợi hồ Phước Hòa nằm trên địa bàn thị xã Chơn Thành và Phú Giáo thuộc tỉnh Bình Dương, diện tích hồ Phước Hòa trên địa bàn Chơn Thành là 1.510,94 ha; đây là nguồn nước cung cấp cho sinh hoạt, sản xuất công nghiệp, tưới tiêu cho các tỉnh vùng Đông Nam Bộ nói chung và Chơn Thành nói riêng. Đây còn là công trình thủy lợi có vai trò điều hòa, cải thiện môi trường vùng hạ du Sông Bé, sông Sài Gòn.

Ngoài ra trên địa bàn hệ thống sông suối tương đối nhiều với mật độ khoảng 0,7-0,8 km/km<sup>2</sup>. Tuy nhiên, sông, suối trong vùng có lòng sông hẹp, dốc, lũ lớn trong mùa mưa và khô kiệt trong mùa khô vì vậy ít có khả năng bồi đắp phù sa, hạn chế khả năng cung cấp nước cho sản xuất và sinh hoạt. Muốn sử dụng được nguồn nước này cho sản xuất cần đầu tư hệ thống thủy lợi hoàn chỉnh mới đáp ứng được yêu cầu về tưới tiêu và sinh hoạt.

**b. Tài nguyên nước dưới đất:** Theo bản đồ địa chất thủy văn tỉnh Sông Bé (cũ) thành lập năm 1995 của liên đoàn Địa chất 6 cho thấy nước dưới đất có các tầng chứa nước sau: (i) Tầng chứa nước Bazan (QI-II) phân bố ở các xã Minh Lập, Quang Minh, lưu lượng tương đối khá 0,5-16 lít/s. Tuy vậy, do biến động lớn về tính thấm nên tỷ lệ

khoan khai thác nước không cao; (ii) Tầng chứa nước Pleistocene (QI-III), phân bố ở hầu khắp các xã, phường. Đây là tầng chứa nước có trữ lượng khá lớn và chất lượng tốt.

### **1.2.3. Tài nguyên khoáng sản và vật liệu xây dựng**

Theo báo cáo đánh giá tiềm năng và định hướng quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng tài nguyên khoáng sản thị xã Chơn Thành xây dựng năm 2006 cho thấy Chơn Thành có những chủng loại khoáng sản sau:

- **Kaolin:** Rất phong phú có chất lượng trung bình đến tốt, có thể đáp ứng nhu cầu sử dụng của tỉnh và cung cấp cho khu vực lân cận. Tổng trữ lượng và tài nguyên dự báo của kaolin là 239,79 triệu tấn; Trong đó trữ lượng kaolin đã được thăm dò các cấp B+C1 là 15,52 triệu tấn. Trên cơ sở vùng nguyên liệu này Chơn Thành có thể phát triển thành khu công nghiệp lớn chuyên ngành về kaolin. Ngoài ra lượng cát thải của kaolin có thể sử dụng rất tốt cho xây dựng và san lấp.

- **Sét gạch ngói:** Trong phạm vi Chơn Thành khoáng sản sét gạch ngói (SGN) tương đối lớn (trữ lượng khoảng 128,95 triệu tấn) nhưng chất lượng không cao, có thể phục vụ cho quy mô địa phương.

- **Vật liệu san lấp:** Các khu khai thác vật liệu san lấp tập trung ở xã Nha Bích, xã Quang Minh phục vụ san lấp mặt bằng cho các Khu công nghiệp, các dự án và các khu dân cư đang bắt đầu phát triển. Trữ lượng phục vụ đủ nhu cầu trên địa bàn.

- **Than bùn:** Than bùn có diện tích phân bố hạn chế, có quy mô hẹp, triển vọng khai thác không đáng kể.

### **1.2.4. Tài nguyên nhân văn**

Thị xã Chơn Thành là địa phương có lịch sử hình thành và phát triển từ lâu đời của tỉnh Bình Phước, có quá trình định cư của các cộng đồng dân cư từ khá sớm trong khoảng 200 năm. Trên địa bàn có 20 dân tộc cư trú, trong đó người Kinh chiếm trên 90% dân số. Ngoài ra còn có các dân tộc anh em khác như: Kinh, STiêng, Khome, Tàmun, Châu Ro, Hoa... Tập quán sản xuất của người dân chủ yếu là trồng trọt cây ngắn ngày, cây lâu năm và chăn nuôi.

Với số lượng hơn 30 cơ sở thờ tự trên địa bàn, có ba tôn giáo chính là Công giáo (chiếm hơn 10% dân số), Phật giáo (chiếm khoảng 3% dân số), Tin Lành (chiếm khoảng gần 4% dân số). Ngoài ra còn một số ít người theo các tôn giáo khác như Cao Đài, Hòa Hảo, Đạo Hồi...

### **1.3. Thực trạng môi trường**

Thị xã Chơn Thành có diện tích đất nông nghiệp khá lớn, trong đó tập trung chủ yếu là trồng cây cao su nên nhìn chung môi trường sinh thái tương đối trong lành. Tuy nhiên, trong những năm gần đây do sự phát triển kinh tế - xã hội theo hướng CNH, HĐH, đã bắt đầu có sự thay đổi về cảnh quan, môi trường. Nhiều khu công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp được đầu tư mở rộng, xây dựng mới, lượng nước thải công nghiệp, ô nhiễm khói



bụi, tiếng ồn và ô nhiễm nguồn đất cũng đã xuất hiện ảnh hưởng đến đời sống nhân dân trong khu vực.

- Về môi trường nước: Tài nguyên nước ngày càng quan trọng trong phát triển kinh tế – xã hội. Do đó, vấn đề về môi trường nước hiện nay trên địa bàn được xã hội quan tâm đúng mức. Hiện trạng chất lượng nguồn nước mặt tại các lưu vực trên địa bàn chưa biến động nhiều, còn nằm trong giới hạn cho phép của mục đích sử dụng. Tuy nhiên các khu vực nằm gần các Khu công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp lượng nước thải chưa xử lý hoàn thiện xả ra môi trường ảnh hưởng đến môi trường nước mặt và nguồn nước ngầm ở các khu vực đó.

- Về môi trường đất: Tác động đến môi trường đất trong quá trình sử dụng ở Chơn Thành cũng chưa bị tác động mạnh và ảnh hưởng nhiều. Các bãi rác thải nhỏ lẻ trên địa bàn huyện công nghệ xử lý rác còn nhiều hạn chế, chủ yếu tập trung chôn lấp tại chỗ nên cũng ảnh hưởng một phần đến môi trường đất. Hiện trạng trên địa bàn đã có bãi rác xã Minh Lập 0,48 ha; bãi rác xã Thành Tâm 0,45 ha; công ty xử lý rác Môi trường Bình Phước Xanh 5,0 ha và các hệ thống xử lý rác thải nội bộ các KCN, công suất hoạt động chỉ đáp ứng được một phần tình trạng xử lý rác thải hiện tại trên địa bàn. Trong thời gian tới theo định hướng chung của huyện sẽ quy hoạch lên thị xã, hình thành thêm 5 phường nhu cầu xử lý rác thải sẽ rất lớn nên trong kỳ quy hoạch này sẽ bố trí thêm bãi xử lý rác tập trung quy mô diện tích đảm bảo, ứng dụng công nghệ xử lý rác tiên tiến đáp ứng được yêu cầu xử lý rác thải trên địa bàn. Bên cạnh đó, việc tổ chức kiểm tra, tăng cường xử lý các cơ sở sản xuất kinh doanh vi phạm luật bảo vệ môi trường cũng được quan tâm, tình trạng ô nhiễm ở nhiều khu vực đã được xử lý đúng quy định.

- Về môi trường không khí: Tuy mức độ ô nhiễm không khí do hoạt động công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp trên địa bàn thị xã Chơn Thành chưa đáng kể, nhưng hoạt động của một số làng nghề, việc triển khai xây dựng cơ sở hạ tầng, các cơ sở sản xuất vật liệu xây dựng, các khu trại chăn nuôi tự phát trên địa bàn đã nảy sinh các vấn đề về ô nhiễm không khí ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống nhân dân.

#### **1.4. Đánh giá chung về điều kiện tự nhiên, tài nguyên và môi trường**

##### **1.4.1. Những thuận lợi, lợi thế**

- *Lợi thế về vị trí địa lý:* Với vị trí thuận lợi nằm ngay trên giao lộ của 3 Quốc lộ: Quốc lộ 13; Quốc lộ 14 và đường Hồ Chí Minh Chính, đồng thời nằm trong vùng kinh tế trọng điểm phía Nam, đây là điều kiện rất thuận lợi cho việc Kết nối với các khu vực lân cận thúc đẩy phát triển nền kinh tế và thu hút các nguồn đầu tư vào Chơn Thành.

- *Lợi thế về tài nguyên:*

+ Tài nguyên đất đai phong phú với chất lượng tốt, thuận lợi cho phát triển các cây công nghiệp dài ngày, cây ăn quả, cây thực phẩm phục vụ tốt nhu cầu xuất khẩu, chế biến thực phẩm mang lại hiệu quả kinh tế cao.

+ Tài nguyên khoáng sản không đa dạng, trữ lượng không nhiều nhưng có ý nghĩa quan trọng trong phát triển kinh tế của huyện, đặc biệt là khai thác vật liệu xây dựng phục vụ san lấp dân dụng và cho các khu công nghiệp.

+ Địa bàn thị xã Chơn Thành có tiềm năng phát triển kinh tế nhất là lĩnh vực lâm – nông nghiệp và công nghiệp chế biến và đầu tư xây dựng phát triển du lịch sinh thái quanh khu vực hồ Phước Hoà.

- *Có tiềm năng lớn về phát triển du lịch:* Khu du lịch sinh thái hồ thuỷ lợi Phước Hoà với ưu thế có diện tích mặt nước lớn, không khí trong lành nơi đây là địa điểm lý tưởng để đầu tư khai thác du lịch. Tương lai hồ Phước Hoà sẽ được ưu tiên phát triển du lịch sinh thái với những khu biệt thự mọc lên ven hồ, hạ tầng phục vụ du lịch hy vọng sẽ đem lại bộ mặt tươi mới tại điểm du lịch đầy tiềm năng của thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

- *Về môi trường:* Môi trường nói chung khu vực thị xã Chơn Thành chưa có dấu hiệu ô nhiễm trên diện rộng, các vấn đề ô nhiễm chỉ xuất hiện quy mô nhỏ, cục bộ và mức độ thấp. Các vấn đề này có thể khắc phục được nếu có các biện pháp quản lý, giáo dục cộng đồng và xử lý kịp thời của các ban ngành.

#### **1.4.2. Những khó khăn, hạn chế**

- Hệ thống thâm thực vật bị giảm sút do một phần diện tích đất nông nghiệp chuyển qua đất phi nông nghiệp, tác động đến nguồn nước làm ảnh hưởng trực tiếp đến việc bố trí mùa vụ, cơ cấu cây trồng cũng như quyết định đến năng suất và hiệu quả sản xuất.

- Tỉnh Bình Phước nói chung và thị xã Chơn Thành nói riêng vẫn xa các trung tâm kinh tế chính trị và thành phố lớn; xa các bến cảng, sân bay, vì vậy ít có cơ hội được hưởng sức lan tỏa của các trung tâm phát triển đó, gây khó khăn trong việc kêu gọi đầu tư cho phát triển công nghiệp.

- Hạ tầng còn thiếu và chưa đồng bộ, liên hoàn đặc biệt là hệ thống giao thông đường xá không đạt yêu cầu về chất lượng và số lượng, đang là những khó khăn cho việc đi lại và vận chuyển hàng hoá. Do vậy Chơn Thành cần chú trọng đầu tư phát triển cơ sở hạ tầng, cũng như các chính sách thu hút nhà đầu tư, nguồn vốn, kỹ thuật và công nghệ mới, đưa kinh tế phát triển đi lên.

- Trước những vấn đề trên để có thể khai thác hết tiềm năng của Chơn Thành, bên cạnh việc tận dụng tối đa những nỗ lực sẵn có, huyện cũng cần có được sự hỗ trợ đầu tư của tỉnh và sử dụng một cách hiệu quả, từng bước phát triển cân đối và toàn diện về nông nghiệp, dịch vụ, và thương mại, đưa Chơn Thành trở thành thị xã vững mạnh về kinh tế, chính trị, văn hóa- xã hội.

## **II. THỰC TRẠNG PHÁT TRIỂN KINH TẾ, XÃ HỘI**

### **2.1. Khái quát thực trạng phát triển kinh tế - xã hội**

#### **2.1.1. Về kinh tế**

- Trong năm 2023, kinh tế - xã hội của thị xã Chơn Thành tiếp tục phát triển, có 19/21 chỉ tiêu đạt và vượt kế hoạch; tổng giá trị sản xuất các ngành nông nghiệp, công nghiệp và xây dựng ước tăng 14,38% so với năm 2022; giá trị sản xuất ngành công nghiệp ước đạt 29.070 tỷ đồng, tăng 16,37%; giá trị sản xuất ngành xây dựng ước đạt 2.886 tỷ đồng, tăng 27,64%.

- Sản xuất công nghiệp, xây dựng đạt khá so với kế hoạch và duy trì tăng trưởng so với cùng kỳ; giá trị sản xuất ngành công nghiệp 14.670 tỷ đồng, đạt 50,9% kế hoạch, bằng 114,66% so với cùng kỳ năm 2022; giá trị sản xuất ngành xây dựng 1.387 tỷ đồng, đạt 48,2% kế hoạch, bằng 122,53% so với cùng kỳ năm 2022.

- Về thương mại dịch vụ: Thương mại dịch vụ tiếp tục phát triển, tổng mức bán lẻ hàng đạt 5.610 tỷ đồng, đạt 50,2% kế hoạch, bằng 116,75% so với cùng kỳ năm 2022; doanh thu ngành dịch vụ tiêu dùng đạt 1.458 tỷ đồng, đạt 50,9% kế hoạch, bằng 110% so với cùng kỳ.

- Về sản xuất nông nghiệp: Tổng giá trị sản xuất ngành nông nghiệp đạt 1.418 tỷ đồng, đạt 35,7 % kế hoạch, bằng 101,58 % so với cùng kỳ năm 2022. Tổng diện tích gieo trồng vụ Đông Xuân là 58,6 ha, bằng 71,6 % so với cùng kỳ; tổng diện tích cây lâu năm là 24.760ha, bằng 98,4% so với cùng kỳ năm trước; tổng diện tích cây lâu năm khoảng 24.950ha, giảm 190ha so với cùng kỳ năm trước (Nguyên nhân giảm chủ yếu là do người dân thanh lý để trồng mới cây cao su, giải tỏa vườn cao su để thực hiện dự án khu công nghiệp và dân cư Becamex - Bình Phước,...). Toàn thị xã hiện có 90 trang trại (không tăng, giảm so với năm trước), tổng diện tích khoảng 1.305ha (trong đó có 55 trang trại chăn nuôi, 35 trang trại trồng trọt); có 06 Tổ hợp tác đang hoạt động, với 64 thành viên, ngành nghề chủ yếu là trồng trọt, chăn nuôi, dịch vụ nông nghiệp, hỗ trợ kỹ thuật, vật tư nông nghiệp (giảm 08 tổ, 43 thành viên so với năm trước, nguyên nhân do một số tổ hợp tác giải thể hoặc hết thời hạn hợp tác).

- Về tài chính: Tổng thu ngân sách nhà nước ước thực hiện 693,979 tỷ đồng, đạt 83% dự toán điều chỉnh tỉnh giao; tổng chi ngân sách nhà nước ước thực hiện là 847,252 tỷ đồng, đạt 99,7% dự toán điều chỉnh tỉnh giao. Trong năm 2023, tổng kế hoạch vốn là 653,572 tỷ đồng, đã triển khai 69 dự án, trong đó có 13 dự án chuyển tiếp và 56 dự án khởi công mới.

- Hoạt động của Ngân hàng chính sách xã hội: Các chương trình tín dụng chính sách được triển khai hiệu quả, góp phần quan trọng trong giải quyết việc làm, xóa đói giảm nghèo, nâng cao đời sống nhân dân. Tổng nguồn vốn tính đến hết tháng 5/2023 là 283,590 tỷ đồng, tăng so với đầu năm là 18,179 tỷ đồng, trong đó nguồn vốn trung

ương chuyên về là 207,183 tỷ đồng, nguồn vốn huy động tại địa phương được Trung ương cấp bù lãi suất 58,889 tỷ đồng, nguồn vốn địa phương là 22,518 tỷ đồng. Tổng dư nợ 278,643 tỷ đồng, đạt 98,26% kế hoạch giao, tăng so với đầu năm là 689 triệu đồng. Nợ quá hạn 35 triệu đồng chiếm tỷ lệ 0,012 % trên tổng dư nợ, giảm so với đầu năm 7 triệu đồng.

### **2.1.2. Về văn hoá xã hội**

- Về giáo dục và đào tạo: Kết quả thực hiện đã tập trung thực hiện hoàn thành nhiệm vụ năm học 2022-2023 và xây dựng trường chuẩn Quốc gia năm 2023 theo kế hoạch, trong đó đẩy mạnh công tác đầu tư xây dựng cơ sở vật chất các trường học, nhất là các trường trong lộ trình đạt chuẩn năm 2023. Tính đến nay, toàn thị xã có 07/23 trường đạt chuẩn Quốc gia (đạt tỷ lệ 30,4 %/tổng số trường, đạt 58,3 % chỉ tiêu cả năm 2023). Triển khai tổ chức tốt các hoạt động hè cho học sinh. Triển khai tổ công tác chức xét công nhận tốt nghiệp Trung học cơ sở, tuyển sinh vào lớp 10 và triển khai công tác chuẩn bị tuyển sinh lớp 1, lớp 6 năm học năm học 2023-2024.

- Về y tế: Đã tổ chức khám chữa bệnh cho 47.468 lượt người, đạt 33,9 % kế hoạch của ngành y tế, tăng 9,63 % so với cùng kỳ. Thực hiện tốt công tác giám sát, xử lý dịch bệnh, đặc biệt là các bệnh truyền nhiễm như sốt xuất huyết, tay chân miệng.... Công tác kiểm tra, quản lý an toàn vệ sinh thực phẩm được quan tâm thực hiện, đặc biệt là dịp trước, trong và sau Tết, trong Tháng hành động vì an toàn thực phẩm được đảm bảo, đã tổ chức 02 đoàn kiểm tra về an toàn vệ sinh thực phẩm tại 48 cơ sở (kết quả kiểm tra, không có cơ sở nào vi phạm); cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện an toàn thực phẩm cho 30 cơ sở.

- Về Văn hóa – thông tin – thể thao: Thực hiện tốt công tác tuyên truyền các sự kiện chính trị, thành quả phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, trong đó nổi bật tuyên truyền chào mừng Đảng, mừng Xuân Quý Mão 2023, chào mừng kỷ niệm 20 năm công bố thành lập huyện Chơn Thành (02/5/2003-02/5/2023; kỷ niệm 48 năm ngày giải phóng Miền nam thống nhất đất nước (30/4/1975 –30/4/2023), ngày Quốc tế lao động (01/5)... Triển khai các Kế hoạch chuyên đề về: “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa” và cuộc vận động “Người Bình Phước nói lời hay làm việc tốt”; các ngày Lễ trong năm 2023. Tổ chức thành công Chương trình họp mặt kỷ niệm 48 năm giải phóng Chơn Thành (02/4/1975-02/4/2023), 20 năm thành lập huyện Chơn Thành (02/5/2003-02/5/2023) và Liên hoan nghệ thuật quần chúng thị xã Chơn Thành năm 2023. Tham gia Liên hoan Nghệ thuật quần chúng tỉnh Bình Phước lần thứ XIV chủ đề “ Tự hào Tổ quốc ta” (Đạt giải nhì toàn đoàn). Công tác kiểm tra quản lý hoạt động văn hóa được duy trì, kịp thời chấn chỉnh, xử lý các hành vi vi phạm. Các hoạt động thể dục thể thao diễn ra sôi nổi, đa dạng, trong đó đã tổ chức giải Cờ tướng mừng Đảng, mừng Xuân Quý Mão 2023 (đã trao giải 03 tập thể, 10 giải cá nhân), tham gia 04 giải thể thao (03 giải tỉnh tổ chức và 01 giải Việt dã truyền thống leo Núi Cậu

huyện Dầu Tiếng. Tổ chức thành công Lễ phát động tháng hoạt động thể dục thể thao cho mọi người và Ngày chạy Olympic vì sức khỏe toàn dân năm 2023, có hơn 1.400 người tham gia; tham gia giải Việt dã tỉnh (đạt 01 giải nhất vận động viên lứa tuổi nhỏ nhất); tham gia giải vô địch Teakwondo các lứa tuổi tỉnh Bình Phước. Tổ chức thành công giải bóng chuyên nam, nữ năm 2023.

## **2.2. Phân tích thực trạng phát triển các ngành, lĩnh vực**

### **2.2.1. Khu vực kinh tế nông nghiệp**

- Lĩnh vực phát triển nông nghiệp và kinh tế nông thôn tăng trưởng bình quân 2-3%/năm (đạt NQĐH đề ra). Giá trị sản xuất ngành nông nghiệp ước thực hiện 1.418 tỷ đồng, đạt 35,7% kế hoạch, bằng 101,58% so với cùng kỳ. Tổng diện tích trồng cây lâu năm 24.760ha, bằng 98,4% so với cùng kỳ.

- Về trồng trọt: trong những tháng đầu năm, bà con nông dân tập trung chăm sóc, thu hoạch mủ cây cao su, hạt điều, hồ tiêu, do ảnh hưởng của thời tiết nên năng suất, sản lượng cây trồng không cao so với năm trước. Tổng diện tích gieo trồng vụ đông xuân là 58,6ha, bằng 71,6% so với cùng kỳ. Công tác phòng chống thiên tai được chú trọng, theo dõi sát sao tình hình diễn biến thiên tai, đã triển khai kế hoạch công tác phòng chống thiên tai (PCTT) năm 2023, phân công nhiệm vụ cho các thành viên Ban chỉ huy PCTT và tìm kiếm cứu nạn thị xã phụ trách địa bàn; giao chỉ tiêu thu Quỹ PCTT năm 2023. Triển khai kế hoạch trồng cây xanh năm 2023 và tổ chức thành công Lễ trồng cây đời đời nhớ ơn Bác Hồ năm 2023, với tổng số hơn 170 đại biểu và nhân dân tham dự.

- Về chăn nuôi: Chăn nuôi ổn định, kiểm soát tốt dịch bệnh trên đàn vật nuôi, số lượng đàn vật nuôi có giảm nhưng không đáng kể so với năm trước.

### **2.2.2. Khu vực kinh tế Thương mại - Dịch vụ**

Lĩnh vực thương mại dịch vụ tiêu dùng phát triển mạnh, đa dạng nhiều thành phần tham gia, các ngành dịch vụ có giá trị tăng cao. Doanh thu ngành dịch vụ đạt 1.458 tỷ đồng, đạt 50,9 % kế hoạch, bằng 110 % so với cùng kỳ.

### **2.2.3. Khu vực kinh tế Công nghiệp – xây dựng**

Sản xuất kinh doanh tiếp tục phát triển, công nghiệp và xây dựng duy trì ổn định và có tăng trưởng so với cùng kỳ năm trước. Lĩnh vực công nghiệp và xây dựng tăng trưởng mạnh, đóng góp tỷ trọng lớn trong sự tăng trưởng chung của các ngành. Giá trị sản xuất ngành công nghiệp đạt 14.670 tỷ đồng, đạt 50,9 % kế hoạch, bằng 114,66 % so với cùng kỳ; giá trị sản xuất ngành xây dựng đạt 1.387 tỷ đồng, đạt 48,2 % kế hoạch, bằng 122,53 % so với cùng kỳ.

### **2.3. Tình hình dân số, lao động, việc làm và thu nhập**

#### **2.3.1. Dân số**

- Dân cư tập trung chủ yếu tại khu vực phường Hưng Long các trung tâm các phường: Minh Hưng, Minh Long, Minh Thành, Thành Tâm và dọc theo Quốc lộ 13, Quốc lộ 14, các điểm dân cư còn lại rải rác dọc theo các trục đường chính trong các xã, phường.

- Những năm gần đây các Khu công nghiệp và các cơ sở sản xuất kinh doanh trên địa bàn Chơn Thành phát triển mạnh thu hút lực lượng lao động từ nơi khác đến, điều này một mặt tăng thêm nguồn lao động cho địa phương nhưng mặt khác ảnh hưởng tới nhiều vấn đề xã hội như: an ninh trật tự, vấn đề việc làm, quản lý đất đai,...

**Bảng 1.4.** Dân số, mật độ phân theo đơn vị hành chính

<b>TT</b>	<b>Đơn vị hành chính</b>	<b>Diện tích (Km<sup>2</sup>)</b>	<b>Dân số trung bình năm 2023 (người)</b>	<b>Mật độ dân số (người/km<sup>2</sup>)</b>
	<b>Tổng cộng</b>	<b>390,34</b>	<b>98.381</b>	<b>248,80</b>
1	Phường Hưng Long	32,10	20.605	636,92
2	Phường Thành Tâm	40,39	10.115	244,33
3	Xã Minh Lập	50,01	8.700	170,82
4	Xã Quang Minh	29,20	3.285	111,42
5	Phường Minh Hưng	62,05	29.949	480,46
6	Phường Minh Long	37,61	7.742	201,31
7	Phường Minh Thành	51,91	6.796	128,57
8	Xã Nha Bích	49,54	6.462	128,46
9	Xã Minh Thắng	37,51	4.727	122,11

(Nguồn tài liệu: Niên giám thống kê tính đến 31/12/2023)

#### **2.3.2. Lao động, việc làm và thu nhập**

- Lao động trên địa bàn huyện chủ yếu là lao động phi nông nghiệp. Các cơ sở sản xuất công nghiệp và xây dựng, dịch vụ tập trung ở các khu công nghiệp Minh Hưng - Hàn Quốc, Khu công nghiệp Becamex,... với số lượng lớn lao động phi nông nghiệp.

- Chất lượng nguồn lao động chưa cao, mức độ tiếp cận thông tin với những tiến bộ khoa học kỹ thuật khó khăn, hàm lượng khoa học công nghệ áp dụng trong sản xuất chưa nhiều.

**Bảng 1.5.** Dân số trung bình phân theo thành thị, nông thôn

STT	Đơn vị hành chính	Tổng số lao động từ 15 tuổi trở lên	Chia ra		
			Lao động nông nghiệp	Lao động phi nông nghiệp	Lao động khác
	<b>Tổng cộng</b>	<b>81.872</b>	<b>31.111</b>	<b>49.524</b>	<b>1.237</b>
1	Hưng Long	17.239	3.960	12.771	508
2	Thành Tâm	8.217	4.1523	3.961	104
3	Minh Lập	6.753	3.556	3.157	40
4	Quang Minh	2.608	1.831	724	53
5	Minh Hưng	25.281	6.063	18.953	265
6	Minh Long	9.280	3.198	5.980	102
7	Minh Thành	5.315	2.846	2.418	51
8	Nha Bích	3.589	2.793	748	48
9	Minh Thắng	3.590	2.712	812	66

(Nguồn tài liệu: Niên giám thống kê tính đến 31/12/2022)

## 2.4. Thực trạng phát triển đô thị và phát triển nông thôn

### 2.4.1. Thực trạng phát triển đô thị

- Thị xã Chơn Thành có tốc độ phát triển đô thị nhanh hơn so với mức bình quân chung các huyện trong địa bàn tỉnh. Ngày 05 tháng 10 năm 2020, Bộ xây dựng đã có Quyết định 1314/QĐ-BXD về việc công nhận khu vực dự kiến thành lập thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước đạt tiêu chí đô thị loại IV( khu đô thị gồm: thị trấn Chơn Thành (nay là phường Hưng Long) và các xã Thành Tâm, Minh Hưng, Minh Long, Minh thành (nay là phường Thành Tâm, Minh Hưng, Minh Long, Minh thành); khu vực ngoại thị gồm các xã: Minh Lập, Quang Minh, Nha Bích, Minh Thắng; tổng diện tích tự nhiên 390,34 km<sup>2</sup> ). Trong đó, thị trấn Chơn Thành (phường Hưng Long) là trung tâm hành chính, chính trị, kinh tế, văn hóa xã hội của thị xã Chơn Thành, đảm nhận vai trò là hạt nhân phát triển kinh tế xã hội của thị xã Chơn Thành và hỗ trợ phát triển (không gian đô thị) cho thành phố Đồng Xoài.

- Ngày 11 tháng 8 năm 2022 thị xã Chơn Thành được thành lập theo Nghị quyết số 570/NQ-UBTVQH15 ngày 11 tháng 8 năm 2022 về việc thành lập thị xã Chơn Thành và các phường thuộc thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước. Theo đó, thị xã Chơn Thành có 05 phường: Hưng Long, Thành Tâm, Minh Hưng, Minh Long và Minh Thành; và 04 xã: Minh Thắng, Minh Lập, Nha Bích, Quang Minh.

- Với những lợi thế về vị trí, về giao thông, sự phát triển các khu công nghiệp, thị trấn Chơn Thành (nay là phường Hưng Long) và các khu vực lân cận hiện khá phát triển, cơ sở hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật được đầu tư rất tốt, mang dáng dấp của một đô thị hiện đại. Nhiều khu dân cư đô thị mới, đô thị dịch vụ - thương mại được đầu tư, bộ mặt đô thị đã dần hình thành rõ nét.

- Quy hoạch chung đô thị Chơn Thành đến năm 2040 được phê duyệt tại Quyết định số 2892/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2019. Thị trấn Chơn Thành (phường Hưng Long) là đô thị huyện lỵ, đạt chuẩn loại V. Các khu chức năng hiện nay gồm:

- + Khu trung tâm hành chính bao gồm các cơ quan hành chính: Cấp huyện, cấp đô thị.
- + Khu công trình công cộng đô thị: Trường học, trung tâm y tế, trung tâm văn hóa – thể thao, siêu thị, chợ...
- + Khu ở: các Khu đô thị mới quy hoạch, khu dân cư hiện hữu cải tạo chỉnh trang, khu dân cư nông thôn.
- + Khu công nghiệp.
- + Khu cây xanh, TDTT: Công viên cây xanh tập trung, thể thao cấp huyện, công viên trong khu nhà ở.
- + Hệ thống giao thông và hệ thống hạ tầng đầu mối khác.
- + Khu cây xanh cảnh quan, mặt nước.

- Ngày 11 tháng 8 năm 2022 thị xã Chơn Thành được thành lập theo Nghị quyết số 570/NQ-UBTVQH15 ngày 11 tháng 8 năm 2022 về việc thành lập thị xã Chơn Thành và các phường thuộc thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước. Theo đó, thị xã Chơn Thành có 05 phường: Hưng long, Thành Tâm, Minh Hưng, Minh Long và Minh Thành; và 04 xã: Minh Thắng, Minh Lập, Nha Bích, Quang Minh.

#### **2.4.2. Thực trạng phân bố và phát triển các khu dân cư nông thôn**

Thị xã Chơn Thành hiện nay có 05 phường và 04 xã, mỗi phường - xã có các công trình phúc lợi như: Trụ sở xã, trạm y tế, trường học, chợ, bưu điện văn hóa xã. Tuy nhiên, một số trong các công trình này chưa đáp ứng được nhu cầu sử dụng, nguyên nhân chính là do xây dựng còn phân tán, chất lượng xây dựng chưa cao.

Khu dân cư nông thôn của Chơn Thành có 3 dạng phân bố:

- + Dạng tập trung thành cụm: điểm dân cư bao gồm các trung tâm xã, trung tâm cụm xã, tụ điểm các giao lộ chính. Dạng này chiếm tỷ lệ khoảng 30% tổng số hộ.



+Dạng tuyến: phân bố dọc theo hai bên trục đường giao thông, dạng này chiếm tỷ lệ cao nhất khoảng 50% tổng số hộ.

+Dạng phân tán: các nhà ở phân bố rải rác trong đất sản xuất nông - lâm nghiệp với phương thức tiện canh, tiện cư, dạng này chiếm khoảng 20% tổng số hộ.

Ngoài ra còn có một số khu dân cư nông thôn trên địa bàn Chơn Thành được hình thành tự phát, dân cư chủ yếu tập trung sinh sống theo dọc các tuyến đường chính. Cơ sở hạ tầng còn thiếu thốn và chưa đồng bộ, nước sinh hoạt chủ yếu là từ nước giếng; môi trường sống đang có dấu hiệu suy giảm do rác thải sinh hoạt và rác thải công nghiệp. Hiện tại trên địa bàn có hai điểm dân cư nông thôn đã được quy hoạch và xây dựng để phục vụ cho dự án tái định cư công trình thủy lợi Hồ Phước Hòa với tổng diện tích 90 ha. Đã hoàn thiện hồ sơ đề nghị UBND tỉnh công nhận xã Minh Thắng đạt Nông thôn mới nâng cao năm 2022; hoàn thành xét, công nhận 02 khu dân cư đạt chuẩn khu dân cư nông thôn kiểu mẫu (khu dân cư ấp 5, Minh Lập và khu dân ấp Suối Ngang, Nha Bích); triển khai kế hoạch thực hiện Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới năm 2023; kế hoạch phát động triển khai thực hiện phong trào thi đua xây dựng Nông thôn mới năm 2023; chỉ đạo tổ chức rà soát và ban hành kế hoạch để thực hiện các tiêu chí nông thôn mới nâng cao ở các xã Quang Minh, Minh Lập, Nha Bích. Nhìn chung, thị xã Chơn Thành cũng đã từng bước đầu tư, xây dựng các khu, cụm dân cư nông thôn theo hướng gắn sản xuất nông nghiệp với việc phát triển các làng nghề và dịch vụ. Chơn Thành cũng cần sớm hoàn thiện các quy hoạch chung cũng như quy hoạch chi tiết các khu, cụm dân cư nhằm huy động và sử dụng các nguồn vốn có hiệu quả.

## **2.5. Thực trạng phát triển cơ sở hạ tầng**

Cơ sở hạ tầng của thị xã Chơn Thành nhìn chung đang trên đà phát triển mạnh đáp ứng được yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của Chơn Thành trong tương lai. Trong những năm qua, cơ sở hạ tầng trên địa bàn đã dần được quan tâm đầu tư, phát triển: nâng cấp tuyến quốc lộ qua địa bàn, xây dựng các tuyến đường đầu nối với các khu công nghiệp, các tuyến đường liên huyện, liên tỉnh, đặc biệt các tuyến cao tốc qua địa bàn thị xã cũng đang được Chủ trương xây trong thời gian gần nhất; tác động tích cực đến phát triển kinh tế - xã hội góp phần nâng cao đời sống nhân dân.

**Bảng 1.6.** So sánh các chỉ tiêu đường bộ trên địa bàn tỉnh Bình Phước

STT	Đơn vị hành chính	Mật độ Km/Km <sup>2</sup>	Mật độ Km/1000 dân	Tỷ lệ Nhựa hóa
1	Huyện Đồng Phú	0,69	8,14	8,6%
2	Huyện Hớn Quản	1,23	6.40	19,7%
3	Thị xã Phước Long	0,70	6,90	21,1%

## **Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>STT</b>	<b>Đơn vị hành chính</b>	<b>Mật độ Km/Km<sup>2</sup></b>	<b>Mật độ Km/1000 dân</b>	<b>Tỷ lệ Nhựa hóa</b>
4	Huyện Lộc Ninh	0,63	0,48	25,4%
5	Huyện Bù Đăng	0,35	4,27	47,6%
6	Huyện Bù Đốp	0,77	5,77	22,7%
7	Thị xã Chơn Thành	1,726	10,05	12,62%

(Nguồn tài liệu: Báo cáo thuyết minh Quy hoạch giao thông nông thôn Chơn Thành đến năm 2020 và tầm nhìn sau năm 2020)

### **2.5.1. Thực trạng phát triển hạ tầng giao thông**

Theo số liệu báo cáo Quy hoạch giao thông nông thôn và khảo sát thực tế hệ thống đường bộ trên địa bàn có 737,65 km, bao gồm:

- 3 tuyến Quốc lộ đi qua địa bàn với tổng chiều dài 49,82 km.
- 4 tuyến đường tỉnh với tổng chiều dài 40,942 km.
- 15 tuyến đường huyện với tổng chiều dài 101,603 km.
- 441 tuyến đường xã và liên xã với tổng chiều dài 552,803 km.

Thị xã Chơn Thành có 03 tuyến Quốc lộ đi qua trên địa bàn:

- Quốc lộ 13: đi qua Thị xã Chơn Thành theo hướng Bắc – Nam nối Chơn Thành với tỉnh Bình Dương và Tp. Hồ Chí Minh theo hướng Nam, qua huyện Hớn Quản, thị xã Bình Long, huyện Lộc Ninh tới nước bạn Campuchia theo hướng Bắc. Với chiều dài đoạn qua địa bàn là 17,56 km, diện tích sử dụng 93,96 ha.

- Quốc lộ 14: là trục giao thông huyết mạch nối vùng kinh tế trọng điểm phía Nam với vùng Tây Nguyên, đoạn đi qua Chơn Thành dài 6,79 km chạy từ ngã tư phường Hưng Long đến đường Hồ Chí Minh ở Minh Thành, diện tích sử dụng đất 38,83 ha.

- Đường Hồ Chí Minh: đoạn qua địa bàn thị xã gồm các xã, phường: Minh lập, Minh Thắng, Nha Bích, Minh Thành, Thành Tâm và cắt qua Quốc lộ 13 dài 25,47 km có lộ giới 75m. Diện tích sử dụng 191,02 ha.

Thị xã Chơn Thành có 04 tuyến đường Tỉnh đi qua trên địa bàn:

- Đường tỉnh 751 (ĐT 751): Đoạn qua địa bàn Chơn Thành dài 8,23 km, lộ giới 32 m, diện tích sử dụng 29,14 ha.

- Đường tỉnh 756 (ĐT 756): Đoạn qua địa bàn Chơn Thành dài 10,95 km, lộ giới 32 m, diện tích sử dụng 35,04 ha.

- Đường tỉnh 756B Tân Khai – Đồng Nơ (ĐT 756): Đoạn qua địa bàn Chơn Thành dài 14,24 km, lộ giới 70 m, diện tích sử dụng 99,68 ha.

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

- Đường tỉnh 756C (ĐT 756C): Đoạn qua địa bàn Thị xã Chơn Thành dài 7,52 km, lộ giới 42 m, diện tích sử dụng 31,71 ha.

Đường Thị xã Chơn Thành có 15 tuyến, tổng chiều dài 101,60 km, diện tích sử dụng đất 198,91 ha.

**Bảng 1.7. Tổng hợp hệ thống đường thị xã Chơn Thành**

Mã số	Tên đường	Chiều dài hiện trạng (km)	Chiều rộng (m)		DT chiếm đất (ha)	Kết cấu		
			Mặt	Lộ giới		BTN (km)	CP & ĐẤT (km)	Tốt
	<b>ĐƯỜNG HUYỆN/T.X</b>	<b>101,60</b>			<b>198,91</b>			
ĐH 01	Đường Nha Bích - Minh Thành - Minh Hưng	6,560	6	18,0	11,81		6,56	
ĐH 02	Đường TTHC huyện - Minh Hưng	5,71	18	40,0	22,84	5,7		
ĐH 03	Đường nối dài khu TTHC huyện - Minh Hưng	1,90	5	16,0	3,04			
ĐH 04	Đường Minh Hưng - Minh Hòa - Minh Thạnh	6,16	7	18,0	11,09		6,16	
ĐH 05	Đường ngã tư Ngọc Lâu - Minh Hưng	10,32	7	18,0	17,19		10,32	
ĐH 06	Đường 239	8,78	7	18,0	14,83		8,78	
ĐH 07	Đường Minh Thành - An Long	6,60	7	16,0	10,56		6,60	
ĐH 08	Đường Minh Thành - Bàu Năm	8,22	5	16,0	13,152		8,22	
ĐH 09	Đường Minh Thắng - Quang Minh	12,26	5	16,0	19,62		12,26	
ĐH 10	Đường đi ấp 6 xã Nha Bích	5,67	5	16,0	9,07		5,67	
ĐH 11	Đường Quang Minh - Phước An	8,30	7	16,0	13,28		8,30	

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

Mã số	Tên đường	Chiều dài hiện trạng (km)	Chiều rộng (m)		DT chiếm đất (ha)	Kết cấu		
			Mặt	Lộ giới		BTN (km)	CP & ĐẤT (km)	Tốt
ĐH 12	Đường từ Trung tâm hành chính huyện - Quang Minh	7,77	7	40,0	31,08		7,77	
ĐH 13	Đường TTHC xã Nha Bích đi ấp 6	5,62	7	16	8,99		5,62	
ĐH 14	Đường Hòa Vinh	3,10	7	16,0	4,96		3,1	
ĐH 15	ĐH. Ranh Minh Hưng- Thị trấn Chơn Thành	4,63	7	16,0	7,41		4,63	

(Nguồn tài liệu: Báo cáo thuyết minh Quy hoạch giao thông nông thôn huyện Chơn Thành đến năm 2020 và tầm nhìn sau năm 2020)

Đường xã quản lý có tổng chiều dài 543,13 km, diện tích chiếm đất 767,17 ha.

**Bảng 1.8.** Tổng hợp hệ thống đường xã

TT	Đơn vị hành chính	Tổng số tuyến đường	Chiều dài (Km)	Chiều rộng (m)	Lộ giới (m)	Diện tích chiếm đất (ha)	Mật độ đường so với diện tích tự nhiên (Km/Km <sup>2</sup> )
1	P.Hưng Long	61	47,82	5-22,5	3-10	53,34	1,16
2	X.Nha Bích	39	48,98	6-7	6-18	38,76	0,89
3	P.Minh Thành	40	55,29	6-7	6-12	82,0	1,13
4	X.Minh Lập	51	62,41	5-7	7-18	69,93	0,92
5	P.Minh Hưng	105	104,32	5-10	5-10	135,51	1,99
6	P.Minh Long	55	96,29	5-10	5-10	99,0	1,72
7	X.Minh Thắng	23	44,29	4-10	4-18	75,21	1,87
8	X.Quang Minh	11	31,51	3-10	3-10	161,2	0,85
9	P.Thành Tâm	60	52,22	5,5-7	5,5-7	52,22	0,93

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1257/UBND ngày 13 tháng 5 năm 2019, TX.Chơn Thành được giao làm 120 km đường giao thông nông thôn theo cơ chế đặc thù. Đến nay, đã có 9/9 xã, phường đăng ký và được UBND phê duyệt tổng số

260 tuyến, dài 124,782 km, nhu cầu 17.219 tấn xi măng. Hiện đã hoàn thành đổ bê tông 125 tuyến - tổng chiều dài 58,946 km, xong nền hạ 58 tuyến – 26,01 km.

### **2.5.2. Thực trạng phát triển thủy lợi, nước sạch**

\* **Thủy lợi:** Hiện tại trên địa bàn thị xã Chơn Thành có công trình thủy lợi hồ Phước Hoà với diện tích 1.510,94 ha; đây là công trình thủy lợi cấp quốc gia có mục tiêu cung cấp nguồn nước cho sinh hoạt, công nghiệp và điều phối môi trường cho vùng Đông Nam Bộ nói chung và Chơn Thành nói riêng. Ngoài ra, công trình thủy lợi còn có vai trò điều hòa, cải thiện môi trường vùng hạ du Sông Bé, sông Sài Gòn và sông Vàm Cỏ Đông. Bên cạnh đó trên địa bàn Chơn Thành còn có hệ thống suối lớn như: suối Sa Cát, suối Đông, suối Bà Và, suối Tham Rót, một số hồ nhỏ và hệ thống kênh mương nhỏ nội bộ. Trong giai đoạn tới cần nâng cấp hệ thống kênh mương hiện có và hoàn chỉnh các công trình thủy lợi khác trên địa bàn để đáp ứng nhu cầu sử dụng.

Hệ thống sông suối trên địa bàn Chơn Thành tương đối nhiều với mật độ khoảng 0,7-0,8 km/km<sup>2</sup>, nhưng sông suối trong vùng có lòng hẹp, dốc, lũ lớn trong mùa mưa và khô kiệt trong mùa khô. Vì vậy, ít có khả năng bồi đắp phù sa, hạn chế khả năng cung cấp nước cho sản xuất và sinh hoạt, muốn sử dụng được nguồn nước này cho sản xuất cần có những đầu tư lớn vào các công trình thủy lợi.

\* **Nước sạch:** Hiện nay, nguồn cung cấp nước sinh hoạt chủ yếu là hệ thống cấp nước Công ty cổ phần nước – môi trường Bình Dương Biwase ở Thành Tâm (công suất 30.000 m<sup>3</sup>/60.000 m<sup>3</sup> ngày đêm) đang hoạt động phục vụ nhân dân khu vực trung tâm thị trấn Chơn Thành (phường Hưng Long) và vùng phụ cận. Hiện trạng tỷ lệ nước sạch trên địa bàn Chơn Thành đạt 94,5 %.

### **2.5.3. Thực trạng phát triển giáo dục - đào tạo**

- Trong những năm qua lĩnh vực giáo dục và đào tạo của Chơn Thành đã có những bước phát triển về số lượng lẫn chất lượng, đạt nhiều Kết quả khả quan, chất lượng giáo dục đạt khá toàn diện. Đội ngũ giáo viên cơ bản đáp ứng yêu cầu, cơ sở vật chất trang thiết bị được quan tâm sửa chữa, mua sắm bổ sung phục vụ công tác dạy và học. Từ năm học (2019 – 2020) đã sát nhập và thành lập 3 trường Tiểu học và Trung học cơ sở, xóa 4 điểm lẻ cấp tiểu học ở 4 trường: tiểu học Minh Thắng, tiểu học Minh Long, tiểu học Minh Hưng B, tiểu học Minh Lập. Bên cạnh đó việc thực hiện công tác phổ cập Giáo dục được đẩy mạnh thường xuyên. Hệ thống các trường và cơ sở Mầm non tư thục được quan tâm và phát triển mạnh. Kết quả đạt được như sau:

+ Toàn thị xã có 07/23 trường đạt chuẩn Quốc gia (đạt tỷ lệ 30,4%/tổng số trường, đạt 58,3% chỉ tiêu cả năm 2023).

+ Công tác PCGDMN trẻ 5 tuổi: Duy trì và nâng cao (9/9 xã, phường) đạt chuẩn Quốc gia.

## **Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

+ Công tác phổ cập giáo dục Tiểu học: 9/9 xã, phường đạt chuẩn mức độ 3 đạt tỉ lệ 100%.

+ Công tác phổ cập giáo dục Trung học cơ sở: (9/9 xã, phường) duy trì đạt chuẩn quốc gia mức độ 1; đạt tỉ lệ 90,1%.

+ Công tác Chống mù chữ: Đạt chuẩn quốc gia mức độ 2, tỷ lệ: 96,3%.

- Thực hiện Nghị quyết số 29-NQ/TW, công tác giáo dục đào tạo của Chơn Thành đã có nhiều chuyển biến tích cực về nhận thức và hành động, đạt nhiều Kết quả quan trọng, được UBND tỉnh và Sở Giáo dục và Đào tạo đánh giá cao.

- Các đơn vị đã ổn định nề nếp học sinh, thực hiện chương trình giảng dạy theo đúng thời gian biên chế năm học theo Quyết định số 1862/QĐ-UBND ngày 11 tháng 08 năm 2020 của UBND tỉnh.

**Bảng 1.9.** Hiện trạng số liệu viên chức, trường, lớp, học sinh

TT	Ngành học	Trường	Lớp (nhóm)	Học sinh	CB – GV - NV				
					CB QL	GV		NV	
						BC	HĐ	BC	HĐ
1	Mầm non								
	- Công lập	09	83	2.277	19	159	15	14	41
	- Ngoài công lập	12	260	2.296	8		133		92
2	Tiểu học	07	163	5.817	16	226	14	13	10
3	THCS	03	55	2.417	14	106	1	6	5
4	TH&THCS	TH	80	3.055	12	103	4	1	
		THCS	71	3.028		130	4	9	6
<b>Tổng cộng</b>		<b>35</b>	<b>712</b>	<b>18.890</b>	<b>69</b>	<b>724</b>	<b>171</b>	<b>43</b>	<b>154</b>

(Nguồn tài liệu: Phòng Giáo dục và đào tạo T.X Chơn Thành)

### **2.5.4. Hiện trạng hệ thống điện và khả năng cung cấp điện**

Hiện nay nguồn cấp điện cho Chơn Thành và các nhà máy trong khu công nghiệp, khu sản xuất chủ yếu là các tuyến trung thế 22kV từ trạm biến áp trung gian 110/22kV-1x40MVA Chơn Thành.

Trên địa bàn Chơn Thành còn có các trạm biến áp trung gian 500kV -2x450MVA, trạm biến áp trung gian 220kV-1x250MVA Chơn Thành.

Lưới điện phân phối trên địa bàn Chơn Thành có các tuyến điện cao thế 500kV, 220kV, 110kV, gồm các tuyến chính sau:

+ Tuyến 500kV từ Bình Dương 1 - Chơn Thành – Pleiku.

+ Tuyến 220kV Mỹ Phước - Chơn Thành - Bình Long.

+ Tuyến 110kV Lai Uyên - Chơn Thành - Bình Long.

Công tác duy tu, bảo dưỡng, phát triển lưới điện được quan tâm thực hiện, đáp ứng nhu cầu phục vụ sản xuất kinh và sinh hoạt của người dân. Đã thực hiện nâng cấp, sửa chữa, cải tạo 62 hạng mục công trình đường dây, trong đó 5,94km đường dây trung cấp, 1,87km đường dây hạ áp, tổng mức đầu tư 27,253 tỷ đồng. Tỷ lệ hộ sử dụng điện đến nay đạt 99,1%.

Ngoài ra còn có lưới điện trung thế 22kV, lưới hạ thế 0,4kV và lưới điện chiếu sáng cung cấp cho nhu cầu người dân đảm bảo các yêu cầu về kỹ thuật và điện thế, trong đó lưới điện trung thế đã kéo đến trung tâm 100% các xã, phường, cơ quan, ban ngành và các khu vực quan trọng trên toàn địa bàn.

#### **2.5.5. Ngành bưu chính viễn thông**

Những năm qua, mạng lưới thông tin liên lạc đã không ngừng được củng cố và phát triển. Hệ thống mạng lưới thông tin liên lạc đã đáp ứng được nhu cầu của người dân, các thiết bị thu phát sóng ổn định. Tình hình sử dụng điện thoại hàng năm tăng đáng kể, chủ yếu là điện thoại di động, điện thoại cố định có xu hướng giảm dần.

#### **2.5.6. Y tế**

Hệ thống cơ sở vật chất trang thiết bị và đội ngũ y bác sĩ y tế ở Chơn Thành cơ bản đã được đầu tư hoàn thiện theo yêu cầu về hệ thống y tế cơ sở cấp huyện. Tỷ lệ trạm y tế xã có bác sĩ đạt 100%; số giường bệnh /10.000 dân: đạt 12,88; số bác sĩ /10.000 dân: 6,44; tỷ lệ giảm sinh: 0,4‰/năm; tỷ lệ trẻ em dưới 5 tuổi suy dinh dưỡng thể nhẹ cân: 8,9%;

Công tác chăm sóc sức khỏe cho người dân, các chương trình mục tiêu về y tế, dân số, phòng chống dịch bệnh, an toàn vệ sinh thực phẩm được quan tâm triển khai. Tiếp tục thực hiện tốt công tác chỉ đạo, điều hành phòng, chống dịch bệnh theo phương châm “Thích ứng an toàn linh hoạt, kiểm soát hiệu quả Covid-19”; triển khai công tác tiêm vắc-xin phòng Covid-19 mũi tăng cường cho người lớn và tiêm mũi 1, mũi 2 cho trẻ từ 17 tuổi trở xuống theo đúng Kế hoạch và số lượng vắc xin được phân bổ.

#### **2.5.7. Văn hóa - thể thao**

Đến nay, mạng lưới trung tâm văn hóa đã được bố trí xây dựng cơ bản, các thư viện – phòng đọc sách và đài truyền thanh của xã phần lớn là được bố trí trong khuôn viên trụ sở UBND cấp xã. Nhìn chung, các hoạt động văn hóa đều được tổ chức thường xuyên với nhiều thể loại phong phú, nội dung sinh hoạt tốt; đặc biệt là vào các ngày lễ, hội lớn của địa phương. Công tác truyền thanh đã được phát huy hiệu quả; kịp thời phổ biến những thông tin về tình hình kinh tế - xã hội của địa phương, phổ biến kịp thời các chủ trương, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước đến toàn thể nhân dân.

Thực hiện tốt công tác tuyên truyền chào mừng kỷ niệm 93 năm ngày thành lập Đảng Cộng sản Việt Nam, chào mừng kỷ niệm ngày giải phóng Bình Phước và các sự kiện quan trọng. Thực hiện tốt công tác tuyên truyền về thực hiện các biện pháp phòng, chống dịch bệnh Covid-19; tuyên truyền kỷ niệm 75 năm ngày Thương binh, Liệt sỹ (27/7); tuyên truyền kỷ niệm Cách mạng tháng Tám thành công và Quốc khánh (02/9); tuyên truyền về thành lập thị xã Chơn Thành và các phường trực thuộc. Triển khai các kế hoạch chuyên đề về: “Toàn dân đoàn Kết xây dựng đời sống văn hóa” và cuộc vận động “Người Bình Phước nói lời hay làm việc tốt”.

#### **2.5.8. Quốc phòng, an ninh**

- Công tác Quốc phòng, An ninh luôn được các cấp, các ngành thường xuyên quán triệt và chỉ đạo thực hiện nghiêm túc các Nghị quyết, chỉ thị của Đảng và Nhà nước trong tình hình mới.

- Về quốc phòng: Tiếp tục triển khai các nhiệm vụ công tác quân sự - quốc phòng địa phương theo kế hoạch năm 2023. Trong đó, đã ban hành các Kế hoạch, Chỉ thị về công tác quốc phòng địa phương, dân quân tự vệ, giáo dục quốc phòng và an ninh năm 2023; đã tổ chức công tác tập huấn, hướng dẫn xây dựng văn kiện diễn tập chiến đấu xã Nha Bích, Minh Lập trong khu vực phòng thủ; diễn tập phòng thủ dân sự phường Thành Tâm năm 2023. Ban hành Kế hoạch phúc tra nguồn công dân sẵn sàng nhập ngũ năm 2024. Ban hành Đề án bảo đảm quốc phòng và an ninh đến năm 2025 theo Kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy;

- Về an ninh trật tự: Tình hình an ninh chính trị ổn định, không xảy ra vụ việc gì phức tạp, không phát hiện các hoạt động chống phá của các thế lực thù địch, phản động. Công tác đấu tranh phòng, chống tội phạm, vi phạm pháp luật, phòng chống cháy, nổ tiếp tục được quan tâm triển khai quyết liệt; các nội dung của Đề án phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư, định danh và xác thực điện tử phục vụ chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022 - 2025, tầm nhìn đến năm 2030 (Đề án 06/CP) tiếp tục được tập trung tổ chức thực hiện; đang tích cực triển khai thực hiện Cao điểm nhập dữ liệu Sổ hộ tịch vào hệ thống điện tử trên nền Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư. Công tác đảm bảo trật an toàn giao thông được chú trọng, trong đó đã ban hành kế hoạch phát động phong trào thi đua, ký cam kết chấp hành các quy định pháp luật về bảo đảm trật tự an toàn giao thông trong các cơ sở giáo dục trên địa bàn giai đoạn 2022 – 2025; kế hoạch triển khai thực hiện Chỉ thị số 10/CT- TTg ngày 19 tháng 04 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác bảo đảm trật tự an toàn giao thông đường bộ trong tình hình mới.

### **III. TÌNH HÌNH QUẢN LÝ SỬ DỤNG ĐẤT ĐAI**

#### **3.1. Tình hình quản lý nhà nước về đất đai**

Tình hình triển khai thực hiện các nội dung quản lý nhà nước về đất đai theo 15 nội dung quy định tại điều 22, Luật Đất đai năm 2013 trên địa bàn thị xã như sau:



### **3.1.1. Ban hành văn bản quy phạm pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai và tổ chức thực hiện văn bản đó**

Thực hiện Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 22 tháng 01 năm 2014 của Thủ tướng Chính phủ và Chỉ thị số 06/CT-UBND ngày 28 tháng 2 năm 2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Phước về việc triển khai thi hành Luật Đất đai, UBND Chơn Thành đã ban hành Kế hoạch triển khai triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2013 trên địa bàn.

Quá trình triển khai thực hiện Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn có liên quan, UBND Chơn Thành đã có nhiều văn bản đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét hướng dẫn giải quyết đối với các vướng mắc: chỉ đạo các phòng, ban đơn vị và UBND các xã, phường triển khai thực hiện để xử lý, giải quyết kịp thời các vấn đề phát sinh ở địa phương. Nhìn chung, công tác ban hành văn bản của UBND Chơn Thành chủ yếu để giải quyết các vướng mắc từ thực tế của địa phương, không trái với các quy định của Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn, góp phần đưa công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn đi vào nề nếp, đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của Chơn Thành.

### **3.1.2. Xác định địa giới hành chính, lập và quản lý hồ sơ địa giới hành chính, lập bản đồ hành chính.**

- Công tác xác định địa giới hành chính: Đất đai được quản lý trên cơ sở pháp lý về địa giới hành chính, được thực hiện theo chỉ thị số 513/QĐ-TTg ngày 02 tháng 5 năm 2012 về việc phê duyệt Dự án “Hoàn thiện, hiện đại hoá hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về địa giới hành chính.

- Hệ thống bản đồ, hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai từng bước được cập nhật, hoàn thiện. Các tuyến ranh giới của thị xã Chơn Thành với các huyện liền kề đều được xác định, thống nhất rõ ràng bằng các yếu tố địa vật cố định hoặc các điểm mốc giới và được chuyển vẽ lên bản đồ địa hình, hồ sơ địa giới.

- Công tác lập và quản lý hồ sơ địa giới hành chính: Đã hoàn thành việc chôn mốc địa giới hành chính, lập bộ hồ sơ, bản đồ.

- Công tác lập bản đồ hành chính của Chơn Thành đã hoàn thành và đưa vào sử dụng từ kỳ quy hoạch sử dụng đất 2011-2020. Tuy nhiên, ranh giới hành chính thị xã đã được cập nhật mới từ kỳ kiểm kê đất đai 2019 theo Quyết định 513/QĐ-TTg ngày 02 tháng 5 năm 2012, bản đồ hành chính chưa được cập nhật mới.

### **3.1.3. Khảo sát, đo đạc, lập bản đồ địa chính, bản đồ hiện trạng sử dụng đất và bản đồ quy hoạch sử dụng đất; điều tra, đánh giá tài nguyên đất; điều tra xây dựng giá đất.**

#### ***a. Công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính***

Tính đến ngày 31 tháng 12 năm 2008, toàn bộ các xã, phường trên địa bàn đã hoàn thành cơ bản việc đo đạc và lập bản đồ địa chính. Công tác đo đạc địa chính trên địa

bàn đã hoàn chỉnh sau khi phần diện tích đất trước đây đã được đo đạc của dự án khu công nghiệp, thương mại dịch vụ Becamex tiếp tục được đo đạc lập lại bản đồ địa chính và cấp giấy chứng nhận, cho các chủ sử dụng vào năm 2010 và năm 2014.

Công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được quan tâm chỉ đạo và thực hiện của các cấp, các ngành. Tính đến 2/2020, tổng diện tích đất đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn là 32.433,76 ha, đạt hơn 90,64%, diện tích cần cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất còn lại 3.950,86 ha.

Hiện nay, toàn bộ bản đồ địa chính trên địa bàn đều được số hóa và cập nhật chỉnh lý thường xuyên cả trên bản đồ giấy và bản đồ số. Tuy nhiên, việc xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn đến nay vẫn chưa được thực hiện, dẫn đến dữ liệu thuộc tính và dữ liệu không gian không thể liên Kết được với nhau, làm giảm hiệu quả trong việc khai thác và sử dụng dữ liệu địa chính. Nguyên nhân là không có ngân sách để bố trí cho nhiệm vụ này.

***b. Lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất***

Thực hiện theo Kế hoạch của Sở Tài nguyên và Môi trường (giao Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh thực hiện), công tác kiểm kê đất đai và xây dựng bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2019 trên địa bàn Chơn Thành đã được thực hiện hoàn thành theo quy định.

***c. Công tác quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất***

\* **Công tác lập Quy hoạch sử dụng đất:** Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Chơn Thành được UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt tại quyết định số 562/QĐ-UBND ngày 25 tháng 03 năm 2022;

\* **Công tác thực hiện Kế hoạch sử dụng đất:** Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 được UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt tại Quyết định số 1204/QĐ-UBND ngày 25 tháng 7 năm 2023.

***d. Điều tra, đánh giá tài nguyên đất; điều tra xây dựng giá đất***

Đến nay, công tác điều tra xây dựng giá đất đã được phê duyệt theo Quyết định số 18/2020/QĐ-UBND ngày 12 tháng 8 năm 2020 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước giai đoạn 2020 đến 2024 và đang được đưa vào áp dụng trên địa bàn thị xã.

**3.1.4. Quản lý quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất**

Xác định công tác quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất là một trong những nội dung quan trọng trong công tác quản lý nhà nước về đất đai, là căn cứ để giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất. Trong những năm qua, UBND thị xã đã tích cực chỉ đạo các đơn vị, địa phương tập trung các nguồn lực đẩy mạnh công tác lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất làm cơ sở cho công tác quản lý, sử dụng đất đai theo quy hoạch, kế hoạch.

Công tác lập và phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất hàng năm được đẩy nhanh đúng tiến độ, phù hợp với thực tiễn, tương đối sát với tình hình kinh tế xã hội của địa phương và đảm bảo quy định về thời gian theo quy định của pháp luật.

Chất lượng quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất đảm bảo yêu cầu chung của Chơn Thành. Tuy nhiên, trong quá trình lập quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất đôi khi còn bị động, chưa đánh giá hết thực trạng sử dụng đất, dự báo chỉ tiêu một số loại đất chưa phù hợp với nhu cầu phát triển của thực tế. Từ đó xây dựng chỉ tiêu diện tích chuyển mục đích chuyển đi và chuyển đến chưa phù hợp.

Công tác quản lý đất đai được tăng cường chỉ đạo, các hồ sơ, thủ tục hành chính về đất đai được quan tâm giải quyết theo quy định; các vụ việc kiến nghị, khiếu nại về lĩnh vực đất đai được quan tâm xác minh, giải quyết.

### **3.1.5. Quản lý việc giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất**

Công tác giao đất, cho thuê đất trên địa bàn Chơn Thành cơ bản được triển khai theo đúng trình tự, thủ tục của các văn bản pháp luật và hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài nguyên và Môi trường, qua đó phần nào hạn chế và khắc phục được các vi phạm trong quản lý, sử dụng. Việc lập hồ sơ giao đất, cho thuê đất đối với các tổ chức, cơ quan đoàn thể được thực hiện thường xuyên. Trong năm 2023 đã thực hiện giao đất cho công ty cổ phần Phát triển HTKT Becamex-Bình Phước để thực hiện dự án Khu công nghiệp Becamex Bình Phước với tổng diện tích là 351,14 ha.

Công tác giải phóng mặt bằng và thu hồi đất các dự án trọng tâm được tập trung triển khai. Trong năm 2023, đã phê duyệt tổng cộng 23 đợt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và ban hành 489 Quyết định thu hồi đất các dự án, với tổng số 490 thửa, diện tích 6.832.000m<sup>2</sup>, tổng số tiền 765.166.314.135 đồng. Phê duyệt bổ sung phương án bồi thường hỗ trợ dự án Xây dựng trạm biến áp 500Kv Chơn Thành và đường dây đầu nối tại phường Minh Thành và xã Nha Bích, với tổng số thửa 01, tổng diện tích: 2.488,6m<sup>2</sup>, tổng số tiền 271.289.120 đồng. Ban hành 22 Quyết định điều chỉnh Phương án,.

Công tác chuyển mục đích trong năm 2023 trên địa bàn thị xã như sau: thực hiện giao, cấp mới 96 trường hợp với tổng diện tích là 20,77 ha; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất 952 trường hợp với tổng diện tích 24,06 ha.

### **3.1.6. Quản lý việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi thu hồi đất**

Quản lý việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi thu hồi đất bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Khu công nghiệp và Dân cư Becamex - Bình Phước (gồm 11 đợt tại phường Thành Tâm, 01 đợt tại phường Hưng Long và 10 đợt tại phường Minh Thành).

Công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chậm trễ do: có sự thay đổi chính sách do dự án được thực hiện trải qua hai giai đoạn giá đất (Bảng giá đất giai đoạn 2015-2019

và Bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 vừa được phê duyệt) nên người dân có đất thu hồi yêu cầu áp giá mới để tăng tiền bồi thường hỗ trợ, dẫn đến phải rà soát hồ sơ, trả lời công dân; Chưa có đất tái định cư để bố trí cho người có đất thu hồi nên công tác tái định cư kéo dài; Công việc của người phụ trách công tác bồi thường hỗ trợ quá tải lãnh đạo, chuyên viên và những đơn vị phối hợp.

Việc phối hợp của các cơ quan đơn vị liên quan chưa thực sự tốt. Như việc trích lục, cung cấp thông tin phục vụ giải quyết đơn thư và tham mưu trả lời cho tòa án nhân dân của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thị xã chưa kịp thời, dẫn đến việc tham mưu của phòng chậm so với thời gian yêu cầu; UBND xã - phường, xác nhận hồ sơ cấp mới giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chưa đảm bảo về thủ tục, chưa đầy đủ về hồ sơ... Các cơ quan tham gia thẩm định hồ sơ bồi thường không cứ người tham gia thường xuyên (vì không đủ người để thực hiện các nhiệm vụ).

Hiện nay số lượng dự án thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ tái định cư cũng tăng nhiều và phạm vi rất lớn, trong khi đó nhiều dự án đòi hỏi tiến độ thực hiện nhanh, thời gian phải thực hiện gấp rút cụ thể như dự khu công nghiệp và dân cư Becamex Bình Phước, dự án đường điện, dự án mở đường giao thông... Trên địa bàn thị xã có rất nhiều dự án thu hồi đất và bồi thường, hỗ trợ tái định cư đang thực hiện cùng một lúc, nhưng tình trạng xác nhận hồ sơ của cấp xã còn chậm, nhiều thiếu sót dẫn đến chậm tiến độ. Nguyên nhân do cán bộ, công chức cấp xã chưa chịu khó đầu tư, nghiên cứu sâu các quy định pháp luật, tổ chức thực hiện nhiệm vụ chưa khoa học, nhân sự ở một số xã còn thiếu chưa được bổ sung kịp thời và tình trạng quá tải công việc tại các xã – phường có nhiều dự án bồi thường, hỗ trợ cùng lúc.

### **3.1.7. Đăng ký đất đai, lập và quản lý hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với**

Tình hình thực hiện quy định đăng ký đất đai: Công tác đăng ký đất đai, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn được người sử dụng đất thực hiện đồng thời với thủ tục đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, UBND thị xã Chơn Thành thường xuyên đôn đốc, chỉ đạo UBND các xã – phường nghiêm túc thông báo, hướng dẫn người sử dụng đất thực hiện việc đăng ký đất đai nhằm tăng cường công tác đăng ký, quản lý đất đai trên địa bàn.

Tình hình quản lý hồ sơ địa chính: Công tác lập, quản lý hồ sơ địa chính, hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai cấp huyện trực thuộc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước thực hiện theo chức năng, nhiệm vụ quy định tại Khoản 1 Điều 5 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai (đã được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 4 Điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai) và quy định về phân cấp quản lý hồ sơ địa chính tại Điều 29 Thông tư số 24/2014/TT- BTNMT

ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính. Hồ sơ được lưu trữ theo từng địa bàn xã – phường từng loại hồ sơ, đánh số hiệu để quản lý, dữ liệu được đưa vào lưu trữ trên máy tính giúp việc tra cứu và tìm kiếm hồ sơ lưu trữ được dễ dàng. Công tác cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính được Chi nhánh Văn phòng đăng Ký đất đai thực hiện thường xuyên và theo đúng quy định.

### **3.1.8. Thống kê, kiểm kê đất đai**

Công tác thống kê hàng năm của thị xã Chơn Thành đã được thực hiện ở cả 2 cấp theo đúng quy định của ngành. Công tác kiểm kê đất đai năm 2019 đã được phê duyệt số liệu hiện đã đưa vào thực hiện. Diện tích tự nhiên biến động do điều chỉnh ranh giới hành chính theo Quyết định số 513/QĐ-TTg ngày 02 tháng 5 năm 2012 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Dự án “Hoàn thiện, hiện đại hóa hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính và xây dựng cơ sở dữ liệu về địa giới hành chính” và Quyết định số 874/QĐ-TTg ngày 25 tháng 5 năm 2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc kéo dài thời gian triển khai thực hiện Dự án 513 đến ngày 31 tháng 12 năm 2020. Kết quả kiểm kê đất đai là cơ sở quan trọng cho UBND Chơn Thành trong việc xác định nhiệm vụ, mục tiêu và dự báo nhu cầu phát triển kinh tế, văn hóa, xã hội trên địa bàn, đặc biệt là tạo điều kiện thuận lợi cho việc đánh giá biến động đất đai trên địa bàn cho các giai đoạn khi có yêu cầu.

### **3.1.9. Xây dựng hệ thống thông tin đất đai**

Hiện nay trang thiết bị cơ sở vật chất của phòng chuyên môn được trang bị đầy đủ, nhưng Chơn Thành chưa xây dựng cơ sở dữ liệu, thông tin điện tử về đất đai, do đó việc cập nhật, truy cập dữ liệu, thông tin đất đai chưa thực hiện được. Dẫn đến tốn nhiều thời gian, công sức cho cán bộ công chức khi giải quyết công việc chuyên môn và thủ tục hành chính. Trong thời gian tới UBND Chơn Thành sẽ xây dựng hệ thống thông tin đất đai theo quy định mới của luật đất đai năm 2013 và Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính.

### **3.1.10. Quản lý tài chính về đất đai và giá đất**

Tài chính về đất đai trên địa bàn được triển khai thực hiện theo đúng trình tự, quy định của pháp luật hiện hành. Các khoản thu liên quan đến đất đai như tiền sử dụng đất, thuế thu nhập, tiền thuê đất, thuế sử dụng đất phi nông nghiệp... được UBND thị xã Chơn Thành chỉ đạo các cơ quan chức năng thực hiện thu, chi đúng quy định hiện hành, công khai minh bạch các mức thu, chi cho người dân được biết để thực hiện và giám sát.

### **3.1.11. Quản lý, giám sát việc thực hiện quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất**

Từ khi thực hiện Luật Đất đai năm 2013, các quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất được thực hiện đầy đủ, đúng quy định, đã giải quyết tốt các quan hệ liên quan đến đất đai. Thủ tục chuyển quyền sử dụng đất được thực hiện theo đúng quy định, không còn tình trạng mua bán, chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức trao tay trên địa bàn.

Công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đến nay đã cơ bản hoàn thành. Do đó, các quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất được thực hiện các quy định về điều kiện thực hiện quyền chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, thế chấp quyền sử dụng đất; góp vốn bằng quyền sử dụng đất được cơ quan quản lý đất đai và người sử dụng đất thực hiện đúng quy định tại Điều 118 Luật Đất đai năm 2013. Để đảm bảo đủ điều kiện thực hiện các quyền nói trên, người sử dụng đất đã chủ động thực hiện thủ tục đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất giải quyết tranh chấp, khiếu kiện liên quan đến việc sử dụng đất.

### **3.1.12. Thanh tra, kiểm tra, giám sát, theo dõi, đánh giá việc chấp hành quy định của pháp luật về đất đai và xử lý vi phạm pháp luật về đất đai**

Công tác kiểm tra tình hình quản lý và sử dụng đất được UBND thị xã Chơn Thành quan tâm và chỉ đạo thực hiện. Thực hiện Kế hoạch số 83/KH-UBND ngày 25 tháng 4 năm 2022 của UBND thị xã Chơn Thành về việc kiểm tra tình hình quản lý sử dụng đất, việc chấp hành các quy định của Pháp luật đất đai và tài nguyên nước đối với các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn năm 2020. Đoàn kiểm tra theo Quyết định số 1432/QĐ-UBND ngày 17 tháng 5 năm 2022 đã hoàn thành công tác kiểm tra theo kế hoạch.

### **3.1.13. Phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai**

UBND thị xã Chơn Thành thường xuyên cập nhật, chỉ đạo các đơn vị, địa phương triển khai thực hiện Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành của Trung ương và của tỉnh trên địa bàn đến cán bộ các cấp, đến các tổ chức, cá nhân bằng nhiều hình thức khác nhau. Qua phổ biến, tuyên truyền pháp luật về đất đai đã góp phần nâng cao nhận thức, ý thức chấp hành pháp luật đất đai của các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân sử dụng đất.

### **3.1.14. Giải quyết tranh chấp về đất đai; giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quản lý và sử dụng đất đai**

Thực hiện Quyết định số 1675/QĐ-TTg ngày 29 tháng 8 năm 2016 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án tăng cường xử lý vi phạm về quản lý, sử dụng đất giai đoạn đến 2020 và kế hoạch của Ủy ban nhân dân thị xã Chơn Thành thành lập các Đoàn Thanh tra liên ngành để thanh tra, xử lý vi phạm về quản lý, sử dụng đất tại các xã, phường trên địa bàn.

### **3.1.15. Quản lý hoạt động dịch vụ về đất đai**

Phòng Tài nguyên và Môi trường là cơ quan chuyên môn thuộc UBND thị xã Chơn Thành, có chức năng tham mưu, giúp UBND thị xã Chơn Thành quản lý nhà nước về: đất đai, tài nguyên nước, tài nguyên khoáng sản, môi trường. Đội ngũ cán bộ, công chức, Phòng Tài nguyên - Môi trường được đào tạo đúng chuyên môn: năng động, nhiệt tình trong công việc; có khả năng đảm đương được nhiều vị trí công việc của phòng.

Trong những năm gần đây các dịch vụ công về đất đai trên địa bàn thị xã phát triển mạnh do thị trường bất động sản diễn ra sôi động. Các dịch vụ công về đất đai như đăng ký quyền sử dụng đất, đăng ký biến động đất đai và thực hiện các thủ tục hành chính về quản lý, sử dụng đất,... được thực hiện theo cơ chế “một cửa” tại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Chơn Thành và các xã, phường, đã được đơn giản thủ tục hành chính, tiết kiệm thời gian cho nhân dân. Bên cạnh đó các dịch vụ môi giới bất động sản trên địa bàn thị xã chưa được quản lý chặt chẽ.

### **3.2. Hiện trạng sử dụng đất và biến động đất đai**

#### **3.2.1. Hiện trạng sử dụng đất năm 2023**

Trên cơ sở số liệu thống kê đất đai năm 2023, đồng thời rà soát tình hình thực hiện các danh mục dự án thực hiện trong năm 2023, diện tích hiện trạng sử dụng đất năm 2023 của thị xã Chơn Thành cụ thể như sau:

Tổng diện tích tự nhiên của thị xã Chơn Thành là 39.034,48 ha diện tích đất tự nhiên, chiếm 5,66% tổng diện tích đất tự nhiên toàn tỉnh. Trong đó:

- Đất nông nghiệp có diện tích là 30.817,91 ha, chiếm 78,95% tổng DTTN.
- Đất phi nông nghiệp có diện tích là 7.697,19 ha, chiếm 19,72% tổng DTTN.
- Đất chưa sử dụng có diện tích là 519,38 ha, chiếm 1,33% tổng DTTN.

**Bảng 1.10.** Hiện trạng sử dụng đất theo từng loại đất năm 2023

<b>TT</b>	<b>Chỉ tiêu</b>	<b>Mã</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Tỷ lệ (%)</b>
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>39.034,48</b>	<b>100</b>
1	Đất nông nghiệp	NNP	30.817,91	78,95
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	7.697,19	19,72
3	Đất chưa sử dụng	CSD	519,38	1,33

#### **a. Nhóm đất nông nghiệp**

Diện tích hiện trạng năm 2023, đất nông nghiệp toàn thị xã Chơn Thành có 30.817,91 ha, chiếm 78,95% so với tổng diện tích tự nhiên. Diện tích, cơ cấu các loại đất nông nghiệp cụ thể như sau:

**Bảng 1.11.** Diện tích, cơ cấu các loại đất nông nghiệp

<b>TT</b>	<b>Chỉ tiêu</b>	<b>Mã</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Tỷ lệ (%)</b>
1	Đất trồng lúa	LUA	86,36	0,28
2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2,46	0,01
3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	30.190,94	97,97
4	Đất rừng sản xuất	RSX	23,38	0,08

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

TT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)
5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	43,04	0,14
6	Đất nông nghiệp khác	NKH	471,72	1,53

- *Đất trồng lúa*: 86,36 ha; chiếm tỷ lệ 0,28% diện tích đất nông nghiệp (*Trong đó không có diện tích đất chuyên trồng lúa nước*). Diện tích đất trồng lúa tập trung trên địa bàn các xã Minh Lập, Quang Minh.

- *Đất trồng cây hàng năm*: 2,46 ha; chiếm tỷ lệ 0,01% so với tổng diện tích đất nông nghiệp, diện tích tập trung ở xã Minh Thắng.

- *Đất trồng cây lâu năm*: 30.190,94 ha; chiếm tỷ lệ 97,97% so với tổng diện tích đất nông nghiệp. Đất trồng cây lâu năm trên địa bàn chủ yếu là cây cao su. Phân bố ở tất cả các xã, phường.

- *Đất rừng sản xuất*: 23,38 ha; chiếm tỷ lệ 0,08 % so với tổng diện tích đất nông nghiệp. Đất rừng trên địa bàn phân bố ở phường Minh Thành do cập nhật quyết định thu hồi đất rừng của Công ty CP Cao su Sông Bé giao về UBND thị xã quản lý theo QĐ số 1163/QĐ-UBND ngày 19/07/2023 với diện tích 23,38 ha).

- *Đất nuôi trồng thủy sản*: 43,04 ha; chiếm tỷ lệ 0,14% so với tổng diện tích đất nông nghiệp. Tập trung trên địa bàn các xã Minh Lập, Minh Thắng, Nha Bích...

- *Đất nông nghiệp khác*: 471,72 ha; chiếm tỷ lệ 1,53% so với tổng diện tích đất nông nghiệp. Tập trung trên địa bàn các xã như Minh Lập, Quang Minh, Minh Thắng và các phường như: Hưng Long, Nha Bích...

**b. Nhóm đất phi nông nghiệp**

Tổng diện tích nhóm đất phi nông nghiệp năm 2023 là 7.697,19 ha, chiếm 19,72% so với tổng diện tích tự nhiên. Cụ thể các loại đất như sau:

**Bảng 1.12.** Diện tích, cơ cấu các loại đất phi nông nghiệp

TT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)
1	Đất quốc phòng	CQP	31,19	0,41
2	Đất an ninh	CAN	5,33	0,07
3	Đất khu công nghiệp	SKK	1.910,75	24,82
4	Đất cụm công nghiệp	SKN	74,59	0,97
5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	86,20	1,12
6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	254,47	3,31
7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	2,02	0,03



**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

TT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)
8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	70,71	0,92
9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3.326,34	43,21
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>1.571,34</i>	<i>20,41</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>1.510,23</i>	<i>19,62</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	<i>DVH</i>	<i>4,84</i>	<i>0,06</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>	<i>8,35</i>	<i>0,11</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	<i>DGD</i>	<i>77,85</i>	<i>1,01</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>	<i>DTT</i>	<i>9,88</i>	<i>0,13</i>
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	<i>DNL</i>	<i>59,37</i>	<i>0,77</i>
-	<i>Đất công trình bưu chính, viễn thông</i>	<i>DBV</i>	<i>1,14</i>	<i>0,01</i>
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	<i>DRA</i>	<i>15,41</i>	<i>0,20</i>
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	<i>TON</i>	<i>14,60</i>	<i>0,19</i>
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>	<i>NTD</i>	<i>46,83</i>	<i>0,61</i>
-	<i>Đất chợ</i>	<i>DCH</i>	<i>6,49</i>	<i>0,08</i>
9	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	6,32	0,08
10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	22,55	0,29
11	Đất ở tại nông thôn	ONT	277,18	3,60
12	Đất ở tại đô thị	ODT	1.051,68	13,66
13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	22,06	0,29
14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,18	0,02
15	Đất tín ngưỡng	TIN	0,78	0,01
16	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	481,55	6,26
17	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	51,06	0,66
18	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	21,25	0,28

- *Đất quốc phòng:*

Năm 2023 diện tích đất quốc phòng toàn Chơn Thành có 31,19 ha; chiếm tỷ lệ 0,41% diện tích đất phi nông nghiệp, phân bố tập trung chủ yếu trên địa bàn Minh Long, Minh Thắng và phường Hưng Long.

- *Đất an ninh:*

Năm 2023 diện tích đất an ninh toàn thị xã Chơn Thành có 5,33 ha, chiếm tỷ lệ 0,07% diện tích đất phi nông nghiệp, phân bố tập trung tại phường Hưng Long và Minh Hưng.

*- Đất khu công nghiệp:*

Năm 2023 diện tích đất khu công nghiệp toàn thị xã Chơn Thành có 1.910,75 ha; chiếm tỷ lệ 24,82 % diện tích đất phi nông nghiệp, phân bố tập trung chủ yếu trên địa bàn Minh Hưng, Minh Thành, Thành Tâm.

*- Đất cụm công nghiệp:*

Năm 2023 diện tích đất cụm công nghiệp toàn thị xã Chơn Thành có 74,59 ha; chiếm tỷ lệ 0,97% diện tích đất phi nông nghiệp, phân bố ở xã *Nha Bích* (được UBND tỉnh cho thuê đất theo Quyết định số 3258/QĐ-UBND ngày 24/12/2020, điều chỉnh tại Quyết định 1215/QĐ-UBND ngày 26/7/2023).

*- Đất thương mại – dịch vụ:*

Năm 2023 diện tích đất thương mại – dịch vụ toàn thị xã Chơn Thành có 86,20 ha; chiếm tỷ lệ 1,12% diện tích đất phi nông nghiệp, phân bố tập trung chủ yếu trên địa bàn Minh Hưng, Minh Thành, Nha Bích, Hưng Long...

*- Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp:*

Năm 2023 diện tích đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp toàn thị xã Chơn Thành có 254,47 ha; chiếm tỷ lệ 3,31 % diện tích đất phi nông nghiệp, phân bố tập trung chủ yếu trên địa bàn Minh Hưng, Quang Minh, Thành Tâm, Nha Bích...

*- Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản:*

Năm 2023 diện tích đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản toàn thị xã Chơn Thành có 2,02 ha, chiếm tỷ lệ 0,03%, phân bố tập trung chủ yếu trên địa bàn Minh Long.

*- Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm:*

Năm 2023 diện tích đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ toàn thị xã Chơn Thành có 70,71 ha, chiếm tỷ lệ 0,92%, phân bố tập trung chủ yếu trên địa bàn Minh Long.

*- Đất phát triển hạ tầng:*

Năm 2023 diện tích đất phát triển hạ tầng toàn thị xã Chơn Thành có 3.326,34 ha; chiếm tỷ lệ 43,21% diện tích đất phi nông nghiệp. Trong đó chiếm phần lớn diện tích là đất giao thông 1.571,34ha, chiếm tỷ lệ 20,41%; đất thủy lợi 1.510,23ha, chiếm tỷ lệ 19,62%; còn lại là diện tích xây dựng các công trình tôn giáo, năng lượng, cơ sở y tế, cơ sở giáo dục – đào tạo, cơ sở thể dục – thể thao...

*- Đất sinh hoạt cộng đồng:*

Năm 2023 diện tích đất sinh hoạt cộng đồng toàn thị xã Chơn Thành có 6,32 ha, chiếm tỷ lệ 0,08% diện tích đất phi nông nghiệp, phân bố trên địa bàn các xã, phường.

*- Đất khu vui chơi, giải trí công cộng:*

Năm 2023 diện tích đất vui chơi, giải trí công cộng toàn thị xã có 22,55 ha, chiếm tỷ lệ 0,29% diện tích đất phi nông nghiệp, phân bố trên địa bàn các xã, phường.

*- Đất ở nông thôn:*

Năm 2023 diện tích đất ở nông thôn toàn thị xã Chơn Thành có 277,18 ha; chiếm tỷ lệ 3,60% diện tích đất phi nông nghiệp.

*- Đất ở đô thị:*

Năm 2023 diện tích đất ở đô thị toàn thị xã Chơn Thành có 1.051,68 ha; chiếm tỷ lệ 13,66% diện tích đất phi nông nghiệp.

*- Đất xây dựng trụ sở cơ quan:*

Năm 2023 diện tích đất xây dựng trụ sở cơ quan toàn thị xã Chơn Thành có 22,06 ha; chiếm tỷ lệ 0,29 % diện tích đất phi nông nghiệp, phân bố tập trung trên địa bàn các xã, phường.

*- Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp:*

Năm 2023 diện tích đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp toàn thị xã Chơn Thành có 1,18 ha; chiếm tỷ lệ 0,02% diện tích đất phi nông nghiệp, phân bố tập trung chủ yếu trên địa bàn Hưng Long, Thành Tâm.

*- Đất tín ngưỡng:*

Năm 2023 diện tích đất tín ngưỡng toàn thị xã Chơn Thành có 0,78 ha; chiếm tỷ lệ 0,01% diện tích đất phi nông nghiệp, phân bố tập trung ở Hưng Long và Minh Hưng..

*- Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối:*

Năm 2023 diện tích đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối toàn thị xã Chơn Thành có 481,55 ha; chiếm tỷ lệ 6,26% đất phi nông nghiệp.

*- Đất có mặt nước chuyên dùng:*

Năm 2023 diện tích đất có mặt nước chuyên dùng toàn thị xã Chơn Thành có 51,06 ha; chiếm tỷ lệ 0,66% đất phi nông nghiệp.

*- Đất phi nông nghiệp khác:*

Năm 2023 diện tích đất phi nông nghiệp khác toàn thị xã Chơn Thành có 21,25ha; chiếm tỷ lệ 0,28% đất phi nông nghiệp.

**c. Nhóm đất chưa sử dụng**

Ước tính tổng diện tích nhóm đất chưa sử dụng năm 2023 là 519,38 ha; chiếm 1,33% so với tổng diện tích tự nhiên; trong đó toàn bộ là đất bằng chưa sử dụng rải rác phân bố ở các xã, phường như: Hưng Long, Minh Hưng, Nha Bích, Minh Thành, Thành Tâm.

**3.2.2. Biến động sử dụng đất năm 2023 so với năm 2022**

**Bảng 1.13.** Biến động sử dụng đất năm 2023 so với năm 2022

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Thống kê năm 2022	So sánh 2023 - 2022
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>39.034,48</b>	<b>39.034,48</b>	<b>-</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>30.817,91</b>	<b>31.207,44</b>	<b>-389,53</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	86,36	86,36	0,00
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>			
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2,46	2,46	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	30.190,94	30.616,33	-425,39
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH			
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD			
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	23,38		23,38
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	<i>23,38</i>		<i>23,38</i>
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	43,04	43,11	-0,08
1.8	Đất làm muối	LMU			
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	471,72	459,16	12,56
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>7.697,19</b>	<b>7.218,67</b>	<b>478,52</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	31,19	31,19	0,00
2.2	Đất an ninh	CAN	5,33	5,33	0,00
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	1.910,75	1.593,75	317,00
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	74,59		74,59
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	86,20	86,14	0,06
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	254,47	251,57	2,89
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	2,02	2,02	
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây	SKX	70,71	70,71	

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước**

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Thông kê năm 2022	So sánh 2023 - 2022
	dựng, làm đồ gốm				
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3.326,34	3.265,97	60,37
-	Đất giao thông	DGT	1.571,34	1.518,97	52,37
-	Đất thủy lợi	DTL	1.510,23	1.507,88	2,35
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	4,84	4,84	
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	8,35	8,35	0,00
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	77,85	78,21	-0,37
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	9,88	9,88	
-	Đất công trình năng lượng	DNL	59,37	57,86	1,50
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	1,14	1,12	0,02
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT			
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	15,41	11,22	4,19
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	14,60	14,31	0,30
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	46,83	46,83	0,00
-	Đất chợ	DCH	6,49	6,49	
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL			
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	6,32	6,32	
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	22,55	23,54	-0,98
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	277,18	268,36	8,82
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.051,68	1.033,44	18,24
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	22,06	22,07	-0,01

## **Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>STT</b>	<b>Chỉ tiêu sử dụng đất</b>	<b>Mã</b>	<b>Tổng diện tích</b>	<b>Thống kê năm 2022</b>	<b>So sánh 2023 - 2022</b>
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,18	1,18	
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG			
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	0,78	0,78	0,00
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	481,55	484,00	-2,45
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	51,06	51,06	
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	21,25	21,25	
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>519,38</b>	<b>608,37</b>	<b>-88,99</b>

- Đất nông nghiệp: Diện tích năm 2023 là 30.817,91ha, giảm 389,53ha so với năm 2022 do thực hiện chuyển mục đích sang đất ở hộ gia đình cá nhân, thu hồi các dự án như: *Khu công nghiệp và dân cư Becamex; Xây dựng đường giao thông kết hợp du lịch hồ thủy lợi Phước Hòa; Trạm biến áp 500kV; Lộ ra 100 kV từ trạm 220 kV Chơn Thành (4 mạch).*

- Đất phi nông nghiệp: Diện tích năm 2023 là 7.697,19 ha, tăng 478,52ha so với năm 2022 do thực hiện: *giao đất Khu công nghiệp và dân cư Becamex, thực hiện 1 phần các dự án như Xây dựng đường giao thông kết hợp du lịch hồ thủy lợi Phước Hòa; Trạm biến áp 500kV; Lộ ra 100 kV từ trạm 220 kV Chơn Thành (4 mạch); chuyển mục đích sử dụng đất các dự án Trang trại chăn nuôi vịt thịt - Công ty TNHH MTV TM Lộc Tài, Trạm xăng dầu Hải Vân, Trang trại Chăn nuôi heo Hải Bằng, Trường Mầm non Minh Long, Chùa Minh Giác.*

- Đất chưa sử dụng: Diện tích năm 2023 là 519,38 ha, giảm 88,99 ha so với năm 2022 do thực hiện giao đất dự án Khu công nghiệp và dân cư Becamex.

## **VI. ĐÁNH GIÁ CHUNG VỀ ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN, KINH TẾ, XÃ HỘI VÀ MÔI TRƯỜNG**

### **6.1. Thuận lợi**

- Thị xã Chơn Thành có vị trí thuận lợi, nằm ngay trên giao lộ của hai Quốc lộ 13 và Quốc lộ 14 (Đường Hồ Chí Minh), là cửa ngõ giao lưu giữa vùng đồng bằng với Tây Nguyên, giữa vùng kinh tế trọng điểm phía Nam với nước bạn Campuchia. Thị xã Chơn Thành thuộc vùng Đông Nam Bộ và Vùng kinh tế trọng điểm phía Nam, nơi có nền kinh tế phát triển nhất toàn quốc, trung tâm kinh tế, khoa học kỹ thuật hàng đầu, lợi thế cho

phát triển kinh tế nói chung và sử dụng đất nói riêng về nguồn vốn, nhân lực có chất lượng cao, chuyên giao khoa học kỹ thuật, chế biến và tiêu thụ nông sản.

- Thị xã Chơn Thành có khí hậu nhiệt đới gió mùa khá ôn hoà, địa hình tương đối bằng, rất thuận lợi cho việc bố trí sử dụng đất. Có quỹ đất khá đồng nhất, tầng đất dày, thuận lợi cho phát triển cây lâu năm. Đó là tiền đề tạo ra các vùng sản xuất tập trung các sản phẩm phục vụ công nghiệp, hàng hoá xuất khẩu chiến lược hàng đầu của quốc gia như: cao su, tiêu, điều... và một số mặt hàng khác như đại gia súc...

- Về dân số: Là địa bàn có bình quân đất tự nhiên và đất nông nghiệp cao so với vùng Đông Nam Bộ và cả nước, ngoài ra vấn đề đô thị hoá chưa cao, chưa thực sự tạo sức ép mạnh mẽ đến vấn đề sử dụng đất như các địa phương khác.

- Về kinh tế – xã hội: trong những năm gần đây đã đạt được nhiều thành tựu, giữ được tăng trưởng khá. Đến nay, các ngành sản xuất có mức tăng trưởng cao và sự chuyển dịch cơ cấu hợp lý, thu nhập bình quân đầu người tăng.

- Sự chỉ đạo của cấp Ủy, chính quyền kịp thời, nhân dân giàu truyền thống cách mạng, ham lao động, cần cù sáng tạo đã góp phần không nhỏ trong việc khai thác đất đai.

## **6.2. Khó khăn**

- Về vị trí địa lý xa các trung tâm kinh tế và các thành phố lớn. Các ngành dịch vụ thương mại còn phát triển chậm, các khu công nghiệp và tiểu thủ công nghiệp hiện nay mới bắt đầu được triển khai thực hiện. Do đó thị xã Chơn Thành vẫn còn nhiều khó khăn trong việc kêu gọi đầu tư nói chung và phát triển công nghiệp nói riêng trong những năm trước mắt.

- Tài nguyên rừng giữ một vai trò quan trọng về môi trường sinh thái không chỉ cho tỉnh mà cho cả khu vực, nhưng đã bị khai thác cạn kiệt, đất đai đang bị khai thác rất mạnh mẽ, môi trường sinh thái đang có những chiều hướng tiêu cực sẽ gây ảnh hưởng rất xấu đến việc khai thác sử dụng tài nguyên đất một cách bền vững.

- Có điểm xuất phát về kinh tế còn thấp, đi từ sản xuất nông nghiệp là chính, công nghiệp đang trong giai đoạn đầu tư phát triển, cơ sở hạ tầng còn thiếu, chưa đồng bộ, chất lượng chưa cao và đang xuống cấp.

- Lao động trong lĩnh vực nông nghiệp chiếm tỷ lệ cao, trình độ lao động còn thấp và lao động giản đơn còn chiếm đa số, thiếu lực lượng lao động có kỹ thuật và tay nghề cao.

- Tỷ lệ tăng dân số khá cao chủ yếu do tăng cơ học, vì vậy về lâu dài có thể gây áp lực cho phát triển kinh tế - xã hội cũng như nhu cầu sử dụng đất của Chơn Thành.

**PHẦN II**

**KẾT QUẢ THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023**

**I. ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ THỰC HIỆN CÁC CHỈ TIÊU SỬ DỤNG ĐẤT**

**1.1. Kết quả thực hiện các chỉ tiêu sử dụng đất**

**1.1.1. Kết quả thực hiện các công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất**

Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước được UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt tại Quyết định số 1204/QĐ-UBND ngày 25 tháng 7 năm 2023 và được UBND thị xã Chơn Thành tổ chức công bố, công khai thực hiện theo quy định từ ngày 31/07/2023. Theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thị xã Chơn Thành, gồm có 171 công trình dự án. Cụ thể như sau:

- 6 công trình đã thực hiện (*công trình chuyển mục đích*)
- 14 công trình chuyển mục đích đề xuất hủy.
- 98 công trình đang thực hiện (*gồm 71 công trình thu hồi đất, 27 công trình chuyển mục đích*)
- 53 công trình chưa thực hiện (*gồm 8 công trình thu hồi đất, 45 công trình chuyển mục đích*)

**Bảng 2.1.** Kết quả rà soát các dự án đăng ký Kế hoạch sử dụng đất năm 2023

ST T	Loại đất	KH 2023		TH 2023		Tỷ lệ (%)	
		Số công trình	Diện tích (ha)	Số công trình	Diện tích (ha)	Số công trình	Diện tích (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
	<b>Tổng số công trình, dự án</b>	<b>171</b>	<b>4.813,06</b>	<b>6</b>	<b>11,13</b>	<b>3,51</b>	<b>0,23</b>
1	Đất nông nghiệp khác	5	52,83	2	8,75		
2	Đất quốc phòng	1	25,04				
3	Đất an ninh	10	12,01				
4	Đất khu công nghiệp	1	948,01				
5	Đất thương mại, dịch vụ	21	3,67	1	0,09	4,76	2,59
6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	18	12,55	1	1,56	5,56	12,43
7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	2	94,90				



**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước**

ST T	Loại đất	KH 2023		TH 2023		Tỷ lệ (%)	
		Số công trình	Diện tích (ha)	Số công trình	Diện tích (ha)	Số công trình	Diện tích (ha)
8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	1	10,72				
9	Đất giao thông	51	1.144,79				
10	Đất thủy lợi	5	69,27				
11	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	1	1,05				
12	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	7	4,16	1	0,42	14,29	10,20
13	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	1	204,00				
14	Đất công trình năng lượng	9	5,75				
15	Đất cơ sở tôn giáo	2	0,35	1	0,30	50,00	85,58
16	Đất sinh hoạt cộng đồng	1	0,03				
17	Khu dân cư nông thôn	12	316,14				
18	Khu dân cư đô thị	20	1.884,13				
19	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	2	23,37				
20	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	1	0,30				

**1.1.2. Kết quả danh mục thực hiện các công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023**

Kết quả các công trình, dự án đã triển khai thực hiện trong năm 2023 cụ thể trình bày trong Bảng 2.2

**Bảng 2.2.** Danh mục công trình, dự án đã hoàn thành trong năm 2023*Đơn vị: ha*

TT	Tên dự án	Loại đất	Diện tích	Địa điểm thực hiện
1	Trang trại chăn nuôi vịt thịt - Công ty TNHH MTV TM Lộc Tài	NKH, PNK	3,65	Minh Lập
2	Trạm xăng dầu Hải Vân	TMD	0,09	Hung Long
3	Trang trại Chăn nuôi heo Hải Bằng	NKH, PNK	5,10	Minh Lập

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

TT	Tên dự án	Loại đất	Diện tích	Địa điểm thực hiện
4	Trường Mầm non Minh Long	DGD	0,42	Minh Long
5	Chùa Minh Giác	TON	0,30	Nha Bích
6	Nhà máy cưa xẻ gỗ	SKC	1,56	Minh Hưng

**Bảng 2.3.** Danh mục công trình, dự án đề xuất hủy bỏ*Đơn vị: ha*

TT	Hạng mục	Diện tích	Địa điểm
1	Xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu	0,08	Minh Long
2	Công ty TNHH MTV SX tinh bột mì Thành Công	1,50	Thành Tâm
3	Nhà máy cưa xẻ gỗ (Công ty TNHH MTV Gia Bảo Phát)	0,20	Hưng Long
4	Nhà máy cưa xẻ gỗ (Công ty TNHH MTV Gia Bảo Phát)	0,10	Minh Long
5	Nhà máy chế biến mít sấy khô và các loại trái cây, rau, củ, quả	0,25	Minh Long
6	Nhà máy chế biến các loại mít sấy khô và các loại trái cây - Công ty TNHH Đại Gia Thành	0,25	Minh Long
7	Xây dựng văn phòng làm việc (Công ty TNHH TMDV BĐS Toàn Đại Phát)	0,07	Quang Minh
8	Khu dân cư Thành Công Land - Công ty TNHH MTV Thành Công Land	7,00	Minh Hưng
9	Khu khai thác sét gạch ngói (Cty CP Trung Thành)	42,9	Hưng Long
10	Nhà máy sản xuất khoáng chất trong môi trường thủy sản	0,65	Minh Long
11	Khu thương mại và dân cư Đại Phú Hào (Công ty TNHH Bất động sản Đại Phú Hào)	9,14	Nha Bích
12	Khu dân cư Phúc Cường - Công ty TNHH Phúc Cường	14,27	Minh Long
13	Khu dân cư VNAM Minh Hưng (Công ty TNHH Bất động sản VNAM)	5,96	Minh Hưng
14	Khu đô thị Hoàng Cát (Công ty CP Địa ốc Hoàng Cát Chơn Thành)	22,78	Hưng Long

**1.1.3. Kết quả thực hiện chuyển mục đích của hộ gia đình, cá nhân**

Kết quả thực hiện chuyển mục đích năm 2023 của hộ gia đình, cá nhân từ diện tích đất trồng cây lâu năm sang đất phi nông nghiệp (đất ở) là 26,56 ha.

**Bảng 2.4.** Kết quả chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023

Đơn vị: ha

STT	Đơn vị hành chính	Tổng hợp Kết quả HGĐCN		Tỷ lệ (%)
		Diện tích đăng ký	Diện tích thực hiện	
1	Hưng Long	50	5,51	11,02
2	Minh Hưng	45	4,42	9,82
3	Minh Lập	30	4,03	13,43
4	Minh Long	30	2,84	9,47
5	Minh Thắng	35	1,94	5,54
6	Minh Thành	40	1,39	3,48
7	Nha Bích	20	1,14	5,70
8	Quang Minh	10	1,39	13,90
9	Thành Tâm	20	3,9	19,50
	<b>Tổng cộng</b>	<b>280</b>	<b>26,56</b>	<b>9,49</b>

**1.1.4. Kết quả thực hiện các chỉ tiêu sử dụng đất**

**Bảng 2.5.** Kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng các loại đất năm 2023

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích KH năm 2023 (ha) theo QĐ 1204 ngày 25/7/2023	Kết quả thực hiện		
				Diện tích thực hiện năm 2023 (ha)	So sánh	
					Tăng (+), giảm (-) ha	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)-(4)	(7)=(5)/(4)*100
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>39.034,48</b>	<b>39.034,48</b>		<b>100,00</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>25.387,78</b>	<b>30.817,91</b>	<b>5.430,13</b>	<b>121,39</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	86,36	86,36		
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>				
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2,46	2,46		100,00
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	24.736,96	30.190,94	5.453,98	122,05

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích KH năm 2023 (ha) theo QĐ 1204 ngày 25/7/2023	Kết quả thực hiện		
				Diện tích thực hiện năm 2023 (ha)	So sánh	
					Tăng (+), giảm (-) ha	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)-(4)	(7)=(5)/(4)*100
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH				
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD				
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX		23,38	23,38	
	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN		23,38	23,38	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	43,09	43,04	-0,06	99,87
1.8	Đất làm muối	LMU				
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	518,90	471,72	-47,18	90,91
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>13.605,90</b>	<b>7.697,19</b>	<b>-5.908,71</b>	<b>56,57</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	56,23	31,19	-25,04	55,46
2.2	Đất an ninh	CAN	17,34	5,33	-12,01	30,74
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	3.160,31	1.910,75	-1.249,56	60,46
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN		74,59	74,59	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	330,77	86,20	-244,57	26,06
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	278,85	254,47	-24,38	91,26
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	96,92	2,02	-94,90	
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	81,44	70,71	-10,72	86,83
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	5.866,57	3.326,34	-2.540,23	56,70
-	Đất giao thông	DGT	3.836,61	1.571,34	-2.265,27	40,96
-	Đất thủy lợi	DTL	1.575,43	1.510,23	-65,20	95,86
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	5,89	4,84	-1,05	82,19
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	9,19	8,35	-0,84	90,86
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	86,02	77,85	-8,17	90,50
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	214,16	9,88	-204,28	4,61
-	Đất công trình năng lượng	DNL	58,85	59,37	0,51	100,87

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích KH năm 2023 (ha) theo QĐ 1204 ngày 25/7/2023	Kết quả thực hiện		
				Diện tích thực hiện năm 2023 (ha)	So sánh	
					Tăng (+), giảm (-) ha	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)-(4)	(7)=(5)/(4)*100
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	1,12	1,14	0,02	101,44
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT				
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	11,26	15,41	4,15	136,86
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	14,70	14,60	-0,10	99,32
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	46,83	46,83		100,00
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH				
-	Đất chợ	DCH	6,49	6,49		100,00
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL				
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	6,49	6,32	-0,17	97,38
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	263,22	22,55	-240,67	8,57
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	524,80	277,18	-247,62	52,82
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	2.319,10	1.051,68	-1.267,42	45,35
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	44,99	22,06	-22,94	49,02
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,48	1,18	-0,30	79,76
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG				
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	0,78	0,78		100,00
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	484,32	481,55	-2,77	99,43
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	51,06	51,06		100,00
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	21,25	21,25		
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>40,80</b>	<b>519,38</b>	<b>478,58</b>	

Ghi chú:

\* KH 2023: số liệu theo Quyết định 1204/QĐ-UBND ngày 25/07/2023 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã Chơn Thành.

\* TH 2023: Số liệu thống kê đất đai năm 2023 thị xã Chơn Thành và rà soát kết quả thực hiện chỉ tiêu sử dụng đất năm 2023

**a. Đất nông nghiệp:**

Theo Kế hoạch năm 2023 diện tích đất nông nghiệp là 25.387,78 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 30.817,91 ha; cao hơn so với chỉ tiêu kế hoạch 5.430,13 ha. Đánh giá: Chưa đạt mục tiêu kế hoạch.

Nguyên nhân: Diện tích đất nông nghiệp cao hơn so với Kế hoạch do: Các công trình, dự án quy hoạch dự kiến thực hiện trong năm Kế hoạch 2023 có sử dụng đất nông nghiệp nhưng chưa triển khai thực hiện do thiếu nguồn vốn đầu tư và công tác bồi thường giải tỏa chưa hoàn thiện. Đặc biệt là tập trung ở các công trình thương mại, dịch vụ dân cư Becamex; khu công nghiệp Becamex, các công trình giao thông liên huyện, liên xã với diện tích thu hồi lớn, gặp nhiều vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng.

*- Đất trồng lúa:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 86,36 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 86,36 ha.

*- Đất trồng cây hàng năm khác:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 2,46 ha. Kết quả thực hiện năm 2022 là 2,46 ha.

*- Đất trồng cây lâu năm:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 24.736,96 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 30.190,94ha; cao hơn so với chỉ tiêu Kế hoạch 5.453,98ha do chưa tiến hành thu hồi đất để thực hiện các dự án như Đất TMDC dân cư Becamex; Nâng cấp, mở rộng QL14 đoạn Đồng Xoài - Chơn Thành; Dự án GPMB cao tốc Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành; Xây dựng đường giao thông phía Tây QL13 kết nối Chơn Thành - Hoa Lư; Nâng cấp, mở rộng đường từ tổ 4 đi tổ 7, ấp 12, xã Minh Hưng (khu phố 12, phường Minh Hưng) (đường số 22); Đường ĐH 01 (Nha Bích - Minh Thành - Minh Hưng): Kết nối xã Nha Bích với phường Minh Thành và phường Minh Hưng...

*- Đất rừng sản xuất:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 0 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 23,38ha; cao hơn so với chỉ tiêu Kế hoạch 23,38 ha do cập nhật quyết định thu hồi đất rừng của Công ty CP Cao su Sông Bé giao về UBND thị xã quản lý theo QĐ số 1163/QĐ-UBND ngày 19/07/2023.

*- Đất nuôi trồng thủy sản:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 43,09 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 43,04 ha, thấp hơn so với chỉ tiêu kế hoạch 0,06 ha do chuyển mục đích sang đất sản xuất phi nông nghiệp ở xã Minh Thắng.

*- Đất nông nghiệp khác:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 518,90 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 471,72 ha; thấp hơn so với chỉ tiêu Kế hoạch 47,18ha.

**b. Đất phi nông nghiệp:**

Theo Kế hoạch năm 2023 là 13.605,90 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 7.697,19ha; thấp hơn so với chỉ tiêu Kế hoạch 5.908,71ha, đạt 56,57%. *Đánh giá: Chưa đạt mục tiêu Kế hoạch.*

Nguyên nhân: Diện tích đất phi nông nghiệp thấp hơn so với Kế hoạch sử dụng đất 2023 do một số dự án đăng ký trong năm chưa được thực hiện. Cụ thể là các dự án quy hoạch khu dân cư; quy hoạch hạ tầng giao thông; các khu thương mại dịch vụ, khu công nghiệp. Nguyên nhân do khó khăn trong việc giải phóng mặt bằng; huy động nguồn vốn đầu tư và chi phí đền bù hỗ trợ cho người dân nơi thực hiện các dự án.

*- Đất quốc phòng:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 56,23 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 31,19 ha; thấp hơn so với chỉ tiêu Kế hoạch 25,04 ha (*chưa thực hiện công trình Xây dựng vùng lõi căn cứ Hậu cần - Kỹ thuật trong khu vực phòng thủ huyện Chơn Thành.*)

*- Đất an ninh:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 17,34 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 5,33 ha; thấp hơn so với chỉ tiêu Kế hoạch 12,01 ha (*chưa thực hiện công trình Trại giam công an tỉnh, các dự án xây dựng trụ sở công an trên 9 địa bàn xã, phường.*)

*- Đất khu công nghiệp:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 3.160,31 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 1.910,75ha; thấp hơn so với chỉ tiêu Kế hoạch 1.249,56 ha do chưa thực hiện xong dự án Khu công nghiệp và dân cư Becamex. *Đất khu công nghiệp có kết quả thực hiện đạt thấp do ảnh hưởng của suy thoái kinh tế nên việc thu hút đầu tư thực hiện hạ tầng khu công nghiệp còn hạn chế.*

*- Đất cụm công nghiệp:*

Năm 2023 diện tích đất cụm công nghiệp toàn thị xã Chơn Thành có 74,59 ha; do cập nhật hiện trạng đất cụm công nghiệp được UBND tỉnh cho thuê đất theo Quyết định số 3258/QĐ-UBND ngày 24/12/2020, điều chỉnh tại Quyết định 1215/QĐ-UBND ngày 26/7/2023.

*- Đất thương mại dịch vụ:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 330,77 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 86,20 ha; thấp hơn so với chỉ tiêu Kế hoạch 244,57ha (*do chưa thực hiện dự án Đất TMDV và dân cư Becamex, Khu dân cư Hưng Phát của công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Green House, Khu dân cư Hòa Bình (Công ty TNHH Bất động sản Hòa Bình Chơn Thành...)*)

*- Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 278,85 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 254,47ha; thấp hơn so với chỉ tiêu Kế hoạch 24,38ha

*- Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 96,92 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 2,02 ha; thấp hơn so với chỉ tiêu Kế hoạch 94,90 ha.

*- Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 81,44 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 70,71 ha; thấp hơn so với chỉ tiêu Kế hoạch 10,72 ha.

*- Đất phát triển hạ tầng:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 5.866,57 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 3.326,34 ha; thấp hơn so với chỉ tiêu Kế hoạch 2.540,23ha.

*- Đất sinh hoạt cộng đồng:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 6,49 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 6,32 ha; thấp hơn so với kế hoạch 0,17 ha.

*- Đất khu vui chơi, giải trí công cộng:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 263,22 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 22,55ha; thấp hơn so với chỉ tiêu kế hoạch 240,67ha.

*- Đất ở nông thôn:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 524,80 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 277,18 ha; thấp hơn so với chỉ tiêu Kế hoạch 247,62ha.

*- Đất ở đô thị:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 2.319,10 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 1.051,68ha; thấp hơn so với chỉ tiêu Kế hoạch 1.267,42ha.

*- Đất xây dựng trụ sở cơ quan:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 44,99 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 22,06 ha, thấp hơn so với Kế hoạch 22,94ha.

*- Đất xây dựng trụ sở, tổ chức sự nghiệp:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 1,48 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 1,18 ha, thấp hơn so với Kế hoạch 0,03 ha.

*- Đất cơ sở tín ngưỡng:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 0,78 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 0,78 ha.

*- Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 484,32 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 481,55ha; thấp hơn so với Kế hoạch 2,77ha.

*- Đất có mặt nước chuyên dùng:*

Theo Kế hoạch năm 2023 là 51,06 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 51,06 ha.



**c. Đất chưa sử dụng:**

Theo hiện trạng năm 2022, diện tích đất chưa sử dụng là 357,42 ha và chỉ tiêu Kế hoạch năm 2023 là 40,80 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 519,38 ha, cao hơn so với Kế hoạch 478,58 ha. Nguyên nhân: Trong năm UBND tỉnh đã giao đất Khu công nghiệp Becamex (Khu A 04 đợt) là 349,7 ha và trong năm đã thực hiện thu hồi đất dự án Khu công nghiệp và dân cư Becamex và các dự án khác nhưng chưa giao đất là 527,10 ha.

**1.2. Kết quả thực hiện Kế hoạch thu hồi đất trong năm 2023**

**1.2.1. Đất nông nghiệp**

Theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 diện tích đất nông nghiệp cần thu hồi là 4.328,52 ha. Tổng diện tích thu hồi được trong năm 2023 là 682,80 ha, đạt tỷ lệ 15,77%, (trong đó có dự án đang thực hiện và thu hồi được một phần diện tích nên chưa thống kê vào dự án đã thực hiện, như dự án Khu công nghiệp và Dân cư Becamex - Bình Phước trong năm 2023 thu hồi được 677,86 ha; Xây dựng đường giao thông kết hợp du lịch hồ thủy lợi Phước Hòa thu hồi được 2,05 ha; Lộ ra 110kV từ trạm 220 kV Chơn Thành thu hồi được 0,19 ha; Trạm biến áp 500kV thu hồi được 0,3 ha ).

**1.2.2. Đất phi nông nghiệp**

Theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 diện tích đất phi nông nghiệp cần thu hồi là 2,94 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 thu hồi được 0,4 ha, đạt tỷ lệ 13,59% so với Kế hoạch đề ra.

**Bảng 2.6. Kết quả thực hiện thu hồi đất năm 2023**

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích KHSDD năm 2023 (QĐ số 1204/QĐ-UBND ngày 25/7/2023)	Kết quả thực hiện 2023 (ha)	So sánh KH/TH
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)-(4)
I	Đất nông nghiệp	NNP	4.328,52	682,80	-3.645,72
II	Đất phi nông nghiệp	PNN	2,94	0,4	-2,54

**1.3. Kết quả thực hiện Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023**

**1.3.1. Chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp sang phi nông nghiệp**

Theo Kế hoạch năm 2023, tổng diện tích đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp là 1.085,14 ha. Kết quả thực hiện năm 2023 là 154,90 ha. Tỷ lệ Kết quả thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 đạt 14,27% so với Kế hoạch.

## **Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

Một số công trình, dự án chưa triển khai thực hiện như: *khu đô thị Hoàng Cát, khu dân cư An Lộc Phát, khu dân cư Minh Hưng, khu dân cư Thịnh Phát, Khu dân cư thương mại Becamex ...*

### **1.3.2. Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở**

Theo Kế hoạch năm 2023, tổng diện tích đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở là 4,96 ha.

**Bảng 2.7.** Kết quả thực hiện Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Kế hoạch 2023 (ha)	Kết quả thực hiện 2023 (ha)	So sánh KH/TH	Tỷ lệ %
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)-(4)	(7)=(5)*100/(4)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	1.085,14	154,90	-930,24	14,27
2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	4,96		0	

## **II. ĐÁNH GIÁ NHỮNG TỒN TẠI TRONG THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023**

- Việc triển khai thực hiện các công trình, dự án còn chậm. Thủ tục về đầu tư xây dựng, về bồi thường đất, giao đất phải thực hiện rất nhiều bước về trình tự, thủ tục đầu tư, thủ tục bồi thường đất, nguồn vốn bố trí, đồng thời phải qua nhiều cấp, nhiều ngành nên mất rất nhiều thời gian để hoàn thành một dự án.

- Công tác kiểm tra việc quản lý sử dụng đất từ cấp huyện đến cơ sở chưa thực hiện được thường xuyên nên chưa phát hiện, kịp thời ngăn chặn các hành vi vi phạm; công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất còn chậm.

- Một số ngành, lĩnh vực chưa thực sự coi trọng công tác xây dựng kế hoạch sử dụng đất. Khi xây dựng kế hoạch chưa đánh giá kỹ tính khả thi của các công trình thực hiện trong năm kế hoạch, nên chỉ tiêu thực hiện theo kế hoạch đạt chưa cao.

- Một số dự án được triển khai thực hiện nhưng công tác thu hồi, giải phóng mặt bằng gặp nhiều khó khăn. Việc chậm trễ thu hồi, giải phóng mặt bằng làm giảm đi hiệu quả của việc thực hiện quy hoạch sử dụng đất...

- Vốn đầu tư giải ngân chưa kịp, thiếu vốn thực hiện các công trình, dự án (cả trong và ngoài ngân sách nhà nước) dẫn đến việc thực hiện các công trình, dự án không theo đúng kế hoạch, kéo dài thời gian thực hiện gây lãng phí. Kinh phí đầu tư để thực hiện các công trình, dự án lớn, trong khi nguồn ngân sách của địa phương còn hạn chế.

- Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thị xã Chơn Thành được UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt ngày 25/07/2023. Vì vậy, thời gian tổ chức thực hiện kế hoạch Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 trên địa bàn thị xã ngắn (hơn 4 tháng) nên các chỉ tiêu sử dụng đất năm 2023 chưa thực hiện hết.

### **III. NGUYÊN NHÂN TỒN TẠI TRONG THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023**

- Công tác tuyên truyền phổ biến các văn bản dưới Luật ở các địa phương còn nhiều tồn tại, hạn chế dẫn tới các đối tượng sử dụng đất, nhất là hộ gia đình sản xuất nông nghiệp hiểu biết pháp luật đất đai chưa rõ; đồng thời một bộ phận các bộ địa phương, nhất là ở cấp cơ sở chưa nhận thức rõ tác động của Kế hoạch sử dụng đất hàng năm đến quyền lợi của người sử dụng đất, nên không kịp vận dụng các văn bản quy phạm pháp luật để tháo gỡ các khó khăn vướng mắc cho người sử dụng đất khi có đất nằm trong Kế hoạch sử dụng đất hàng năm.

- Về kinh phí thực hiện các công trình, dự án còn khó khăn nên tiến độ thực hiện các dự án quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất trong thời gian qua còn chậm. Bên cạnh đó, do thiếu vốn ngân sách ở địa phương phục vụ công tác bồi thường, giải tỏa nên phương án quy hoạch của các dự án không thực hiện đúng theo kế hoạch. Do đó, phải điều chỉnh lại thời gian quy hoạch, làm cho những người dân sống trong vùng quy hoạch chưa được yên tâm. Dù việc quản lý, thực hiện quy hoạch sử dụng đất sau khi phê duyệt đã dần đi vào nề nếp và ngày càng chặt chẽ, nhưng tình trạng người dân tự chuyển mục đích sử dụng đất trái phép, không phù hợp với phương án quy hoạch sử dụng đất vẫn xảy ra.

- Các quy định và thủ tục quản lý nhà nước chưa hoàn chỉnh, bất cập và thiếu ổn định lâu dài gây nhiều khó khăn ách tắc cho các nhà đầu tư dẫn đến Kế hoạch sử dụng đất bị chậm tiến độ theo Kế hoạch.

- Trong quá trình thực hiện Kế hoạch sử dụng đất tại các xã, phường đều thiếu kinh phí và thiếu cán bộ chuyên môn thực hiện nên việc quản lý và thực hiện quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất chậm hơn so với yêu cầu thực tiễn.

- Một số hạng mục công trình đã có trong chỉ tiêu Kế hoạch sử dụng đất hàng năm nhưng cơ quan chủ đầu tư chưa lập xong dự án và hồ sơ đất đai nên phải lùi tiến độ thực hiện.

- Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất khá lớn, tập trung nhiều vào các dự án do doanh nghiệp đầu tư, tuy nhiên chủ đầu tư các dự án này đa số chưa đủ nguồn lực đầu tư hoặc đầu tư kéo dài, một số đầu tư thực hiện dự án cũng chưa hoàn thành các thủ tục pháp lý theo luật định, không thực hiện đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất theo kế hoạch.

- Việc điều tra, xây dựng giá đất bồi thường đối với từng dự án mất nhiều thời gian, dẫn đến việc chậm tiến độ thực hiện dự án.

## **Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước**

---

- Công tác bồi thường và giải phóng mặt bằng ở một số địa phương gặp nhiều khó khăn làm chậm tiến độ xây dựng... Chính vì vậy Kết quả thực hiện đất phi nông nghiệp đạt được còn thấp so với chỉ tiêu quy hoạch.

**PHẦN III**  
**LẬP KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**

**I. CHỈ TIÊU SỬ DỤNG ĐẤT**

Căn cứ công văn số 818/STNMT-CCQLĐĐ ngày 25 tháng 3 năm 2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước về việc phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất cấp tỉnh đến năm 2025 tạm thời, diện tích các loại đất được phân bổ trong kế hoạch sử dụng đất cấp huyện trên địa bàn thị xã Chơn Thành đến năm 2025 như sau:

**Bảng 3.1.** Diện tích các loại đất đến năm 2025 được phân bổ trong kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh trên địa bàn thị xã

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích KH2025*
(1)	(2)	(3)	(4)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>39.034</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>29.569</b>
	<i>Trong đó</i>		
1.1	Đất trồng lúa	LUA	56
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	
1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN	28.538
1.3	Đất rừng phòng hộ	RPH	
1.4	Đất rừng đặc dụng	RDD	
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>9.465</b>
	<i>Trong đó</i>		
2.1	Đất quốc phòng	CQP	61
2.2	Đất an ninh	CAN	22
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	2.840
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	75
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	117
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	267
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	52

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>STT</b>	<b>Chỉ tiêu sử dụng đất</b>	<b>Mã</b>	<b>Tổng diện tích KH2025*</b>
(1)	(2)	(3)	(4)
2.8	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3.795
	<i>Trong đó</i>		
-	Đất giao thông	DGT	1.781
-	Đất thủy lợi	DTL	1.549
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	25
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	30
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	221
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	31
-	Đất công trình năng lượng	DNL	67
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	2
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	17
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	15
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	49
2.9	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	
2.10	Đất ở tại nông thôn	ONT	345
2.11	Đất ở tại đô thị	ODT	1.174
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	48
2.13	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	2
2.14	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	

Ghi chú:\* Diện tích Kế hoạch sử dụng đất đến năm 2025 cấp tỉnh phân bổ tạm thời cho thị xã Chơn Thành theo công văn số 818/STNMT-CCQLĐĐ ngày 25 tháng 3 năm 2024.

Hiện nay UBND tỉnh Bình Phước đã phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Chơn Thành tại quyết định số 562/QĐ-UBND ngày 25 tháng 03 năm 2022, đồng thời thực hiện công văn số 818/STNMT-CCQLĐĐ của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước về việc phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất cấp tỉnh đến năm 2025 tạm thời. Do đó,

## **Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã Chơn Thành được cân đối dựa trên nhu cầu của các ngành, các lĩnh vực; các công trình dự án đưa vào Kế hoạch năm 2023 chưa thực hiện được rà soát, có tính khả thi thực hiện sẽ chuyển tiếp qua thực hiện năm 2024 và công trình đề xuất mới năm 2024 trên cơ sở các danh mục công trình dự án của Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Chơn Thành đã được duyệt, cân đối với chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2025 cấp tỉnh.

## **II. NHU CẦU SỬ DỤNG ĐẤT CHO CÁC NGÀNH, LĨNH VỰC**

### **2.1. Chỉ tiêu sử dụng đất trong Kế hoạch sử dụng đất**

Trên cơ sở rà soát các công trình, dự án đã được phê duyệt trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thị xã theo Quyết định số 1204/QĐ-UBND ngày 25/07/2023 của UBND tỉnh Bình Phước. Trong năm 2023, các công trình, dự án đã đăng ký thực hiện trong Kế hoạch năm 2023 nhưng đến nay chưa thực hiện; tuy nhiên phù hợp với tình hình phát triển kinh tế xã hội và có tính khả thi thực hiện trên địa bàn thị xã sẽ được chuyển tiếp trong năm Kế hoạch sử dụng đất năm 2024. Đồng thời, kết hợp nhu cầu của các ngành, các lĩnh vực đăng ký các công trình, dự án mới dự kiến triển khai trong năm 2024 để tổng hợp chỉ tiêu sử dụng đất của năm Kế hoạch.

Tổng số dự án thực hiện trong Kế hoạch năm 2024 là 167 công trình dự án, trong đó có 134 công trình dự án chuyển tiếp từ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023.

**Bảng 3.2.** Tổng hợp các dự án thực hiện trong kế hoạch 2024

TT	Loại đất	Tổng số công trình, dự án trong năm 2024		Công trình, dự án đăng ký mới trong năm 2024		Công trình chuyển tiếp từ năm 2023	
		Số	Diện tích (ha)	Số	Diện tích (ha)	Số	Diện tích (ha)
		dự án		dự án		dự án	
	<b>Tổng số công trình, dự án</b>	<b>167</b>	<b>6.455,26</b>	<b>34</b>	<b>1.064,20</b>	<b>133</b>	<b>5.391,07</b>
1	Công trình, dự án đất quốc phòng, an ninh	11	37,77	9	1,67	2	36,10
2	Các công trình, dự án thu hồi đất	70	5.105,57	6	152,36	64	4.953,21
3	Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất	56	374,63			56	374,63
4	Công trình, dự án giao đất, cho thuê đất	20	836,227	14	821,75	6	14,473
5	Công trình, dự án đấu giá quyền sử dụng đất	8	100,59	3	87,94	5	12,66

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

TT	Loại đất	Tổng số công trình, dự án trong năm 2024		Công trình, dự án đăng ký mới trong năm 2024		Công trình chuyển tiếp từ năm 2023	
		Số	Diện tích (ha)	Số	Diện tích (ha)	Số	Diện tích (ha)
		dự án		dự án		dự án	
	<b>Tổng số công trình, dự án</b>	<b>167</b>	<b>6.455,26</b>	<b>34</b>	<b>1.064,20</b>	<b>133</b>	<b>5.391,07</b>
6	Khu vực sử dụng đất còn lại	2	0,47	2	0,47		

**2.2. Nhu cầu sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình cá nhân**

Trên cơ sở đánh giá kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2023, rà soát, đăng ký mới nhu cầu sử dụng đất trong năm 2024 trên địa bàn thị xã. Trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 đăng ký mới thực hiện thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất là 34 công trình. (Cụ thể danh mục các công trình, dự án đăng ký mới trong năm 2024 - Xem Biểu 10/CH).

**Bảng 3.3.** Tổng hợp số lượng dự án thực hiện trong Kế hoạch 2024 theo loại đất

Đơn vị: ha

TT	Loại đất	Mã	Chuyển tiếp		Đăng ký mới KH 2024		Tổng cộng		Tỷ lệ (%)
			Số lượng	Diện tích	Số lượng	Diện tích	Số lượng	Diện tích	
	<b>Tổng công trình</b>		<b>133</b>	<b>5.391,07</b>	<b>34</b>	<b>1.064,20</b>	<b>167</b>	<b>6.455,26</b>	<b>100</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>2</b>	<b>39,70</b>	<b>1</b>	<b>485,00</b>	<b>3</b>	<b>524,70</b>	
1.1	Đất nông nghiệp khác	NKH	2	39,70	1	485,00	3	524,70	8,12
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>131</b>	<b>5.351,37</b>	<b>33</b>	<b>579,20</b>	<b>164</b>	<b>5.930,56</b>	
2.1	Đất quốc phòng	CQP	1	25,54			1	25,54	0,40
2.2	Đất an ninh	CAN	1	10,56	9	1,67	10	12,23	0,19
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	1	2.009,10	1	300,00	2	2.309,10	35,75
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	17	2,12			17	2,12	0,03
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	12	11,42			12	11,42	0,18
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	1	52,00			1	52,00	0,81
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	1	10,30			1	10,30	0,17
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	<b>69</b>	<b>1.072,22</b>	<b>10</b>	<b>100,82</b>	<b>79</b>	<b>1.173,04</b>	<b>18,11</b>
-	Đất giao thông	DGT	48	1.031,73	6	80,14	54	1.111,87	17,21
-	Đất thủy lợi	DTL	4	29,27			4	29,27	0,45
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	1	1,05			1	1,05	0,02



**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

TT	Loại đất	Mã	Chuyển tiếp		Đăng ký mới KH 2024		Tổng cộng		Tỷ lệ (%)
			Số lượng	Diện tích	Số lượng	Diện tích	Số lượng	Diện tích	
	<b>Tổng công trình</b>		<b>133</b>	<b>5.391,07</b>	<b>34</b>	<b>1.064,20</b>	<b>167</b>	<b>6.455,26</b>	<b>100</b>
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	6	4,37	1	0,63	7	5,01	0,08
-	Đất công trình năng lượng	DNL	9	5,75	3	20,05	12	25,80	0,40
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	1	0,05			1	0,05	0,00
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	1	0,03			1	0,03	0,00
2.13	Khu dân cư nông thôn	KDC-N	11	307,00	6	168,44	17	475,44	7,36
2.14	Khu dân cư đô thị	KDC-D	13	1827,55	7	8,26	20	1835,81	28,77
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	2	23,37			2	23,37	0,36
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1	0,10			1	0,10	0,00

**2.2.1. Nhu cầu sử dụng đất của các tổ chức**

**a. Công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 đăng ký chuyển tiếp thực hiện trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024**

Tổng số dự án thực hiện trong Kế hoạch năm 2023 chuyển tiếp sang Kế hoạch năm 2024 là 133 công trình. (Cụ thể danh mục các công trình, dự án đăng ký chuyển tiếp trong năm 2024 - Xem Biểu 10/CH). Thông kê số lượng công trình dự án và diện tích theo từng loại đất được trình bày cụ thể trong bảng sau:

**Bảng 3.4.** Tổng hợp các dự án đăng ký chuyển tiếp KHSDD năm 2024

TT	Loại đất	Số lượng	Diện tích (ha)
	<b>Tổng cộng</b>	<b>133</b>	<b>5.391,07</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>2</b>	<b>39,70</b>
-	Đất nông nghiệp khác	2	39,70
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>131</b>	<b>5.351,37</b>
-	Đất an ninh	1	25,54
-	Đất quốc phòng	1	10,56
-	Đất khu công nghiệp	1	2.009,10
-	Đất thương mại, dịch vụ	17	2,12
-	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	12	11,42
-	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	1	52,00

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Loại đất</b>	<b>Số lượng</b>	<b>Diện tích (ha)</b>
-	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	1	10,30
-	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	<b>69</b>	<b>1.072,22</b>
	Đất giao thông	48	1.031,73
	Đất thủy lợi	4	29,27
	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	1	1,05
	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	6	4,37
	Đất công trình năng lượng	9	5,75
	Đất cơ sở tôn giáo	1	0,05
-	Đất sinh hoạt cộng đồng	1	0,08
-	Khu dân cư nông thôn	11	307,00
-	Khu dân cư đô thị	13	1827,55
-	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	2	23,37
-	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	1	0,10

**b. Công trình, dự án đăng ký mới Kế hoạch sử dụng đất năm 2024**

Trên cơ sở nhu cầu sử dụng đất đăng ký các dự án của các ngành, các xã phường trên địa bàn thị xã, kết quả tổng hợp nhu cầu sử dụng đất của các tổ chức đăng ký trong năm 2024 là 34 công trình dự án với tổng diện tích là 1.064,20 ha. Danh mục các công trình dự án đăng ký mới trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 được trình bày trong bảng sau:

**Bảng 3.5.** Danh mục công trình dự án đăng ký mới trong KHSDĐ năm 2024

<b>TT</b>	<b>Tên công trình, dự án</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm</b>
<b>I</b>	<b>Đất an ninh (9 CTDA)</b>		
1	Xây dựng trụ sở Công an phường Hưng Long	0,12	Hưng Long
2	Xây dựng trụ sở Công an phường Minh Hưng	0,29	Minh Hưng
3	Xây dựng trụ sở Công an phường Minh Long	0,12	Minh Long
4	Xây dựng trụ sở Công an phường Minh Thành	0,12	Minh Thành
5	Xây dựng trụ sở Công an phường Thành Tâm	0,16	Thành Tâm

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Tên công trình, dự án</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm</b>
6	Xây dựng trụ sở Công an xã Nha Bích	0,19	Nha Bích
7	Xây dựng trụ sở Công an xã Minh Thắng	0,21	Minh Thắng
8	Xây dựng trụ sở Công an xã Minh Lập	0,19	Minh Lập
9	Xây dựng trụ sở Công an xã Quang Minh	0,27	Quang Minh
<b>II</b>	<b>Đất giao thông (6 CTDA)</b>		
1	Dự án xây dựng đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành đoạn qua địa bàn tỉnh Bình Phước (Dự án giải phóng mặt bằng Cao tốc Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành) (đăng ký bổ sung thêm 17,0 ha)	17,00	Minh Thành, Nha Bích
2	Dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) (Tuyến cao tốc Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) (đăng ký bổ sung thêm 38,9ha))	38,90	Minh Thành, Nha Bích, Minh Thắng
3	Xây dựng tuyến đường kết nối khu dân cư Đại Nam đi xã Minh Lập	19,20	Minh Hưng, Nha Bích, Minh Thắng, Quang Minh, Minh Lập
4	Đường bê tông tổ 1, khu phố 6 phường Hưng Long	2,00	Hưng Long
5	Đường bê tông tổ 14 khu phố 6 phường Hưng Long (Đường Đường bê tông tổ 4 khu phố 6 phường Hưng Long)	3,00	Hưng Long
6	Đăng ký trường hợp tặng cho quyền sử dụng đất cho Nhà nước	0,04	Thành Tâm
<b>III</b>	<b>Đất xây dựng khu dân cư nông thôn (6 CTDA)</b>		
1	Khu dân cư liền kề dự án Sân golf kết hợp khu đô thị, dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	72,26	Minh Thắng
2	Khu dân cư The First Home	3,00	Nha Bích
3	Giao đất tái định cư cho dự án Thủy lợi Phước Hòa tại khu Quy hoạch dân cư nông thôn 80 ha ấp 6, xã Nha Bích	5,10	Nha Bích
4	Giao đất tái định cư cho dự án đường phía Tây Quốc	2,13	Nha Bích

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Tên công trình, dự án</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm</b>
	lộ 13 kết nối Chơn Thành - Hoa Lư và dự án đường phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Bàu Bàng tại Quy hoạch dân cư nông thôn 80 ha ấp 6, xã Nha Bích		
5	Khu dân cư, đô thị, dịch vụ và thương mại Minh Lập	15,95	Minh Lập
6	Dự án sân golf kết hợp khu đô thị dịch vụ du lịch, nghỉ dưỡng với diện tích 234 ha, tại xã Minh Thắng, huyện Chơn Thành	70,00	Minh Thắng
<b>IV</b>	<b>Đất xây dựng khu dân cư đô thị (7 CTDA)</b>		
1	Giao đất tái định cư cho dự án Mở rộng Trung tâm hành chính huyện (nay là thị xã) và các dự án khác tại Khu dân cư, đô thị và Dịch vụ thương mại Suối Đồi	1,32	Phường Hưng Long
2	Giao đất tái định cư cho dự án Mở rộng Trung tâm hành chính huyện (nay là thị xã) và các dự án khác tại Khu dân cư Thành Tâm	1,03	Phường Thành Tâm
3	Giao đất tái định cư cho dự án Khu dân cư, đô thị và Dịch vụ thương mại Suối Đồi tại Khu dân cư, đô thị và Dịch vụ thương mại Suối Đồi	2,09	Phường Hưng Long
4	Giao đất tái định cư cho dự án cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành tại Khu dân cư Thành Tâm	0,70	Phường Thành Tâm
5	Giao đất tái định cư cho dự án cao tốc Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) tại Khu dân cư Thành Tâm	0,75	Phường Thành Tâm
6	Giao đất tái định cư cho dự án khu tái định cư và nhà ở công nhân tại Khu dân cư Thành Tâm	0,38	Phường Thành Tâm
7	Nhà ở xã hội khu thiết chế công đoàn	1,99	Thành Tâm
<b>IV</b>	<b>Đất Khu công nghiệp (1 CTDA)</b>		
1	Khu công nghiệp Becamex (giao đất)	300	Minh Thành, Hưng Long
<b>V</b>	<b>Đất nông nghiệp khác (1 CTDA)</b>		
1	Khu nông nghiệp công nghệ cao Minh Hưng	485	Minh Hưng
<b>VI</b>	<b>Đất giáo dục (1 CTDA)</b>		

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích (ha)	Địa điểm
1	Trường Tiểu học Minh Hưng B	0,63	Minh Hưng
<b>VII</b>	<b>Đất năng lượng (3 CTDA)</b>		
1	Trạm biến áp 110kV Sikico và nhánh rẽ đầu nối trạm 110kV Sikico	0,24	Minh Hưng
2	Trạm biến áp 110kV Minh Hưng 3 và đường dây đầu nối	0,23	Minh Hưng
3	Xây dựng trạm biến áp 500kV Chơn Thành và đường dây đầu nối (thuê đất)	19,58	Minh Thành, Nha Bích

**2.2.2. Nhu cầu sử dụng đất của hộ gia đình cá nhân**

Đề Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã Chơn Thành đảm bảo tính thống nhất và phù hợp với mục tiêu phát triển kinh tế xã hội trong năm tới của cấp Tỉnh đến cấp huyện/thị xã, cấp xã/phường, quá trình triển khai thực hiện có sự phối hợp, rà soát bổ sung, cân đối nhu cầu sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình cá nhân trên địa bàn thị xã trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024.

**a. Đất trồng cây lâu năm**

Theo kết quả đăng ký Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân trong năm 2024 thực hiện chuyển mục đích từ đất trồng lúa sang đất trồng cây lâu năm là 58,52 ha, cụ thể như sau:

**Bảng 3.6.** Nhu cầu chuyển mục đích sang CLN của HGD,CN trong năm 2024

TT	Xã, phường	Diện tích (ha)
1	Phường Minh Hưng	25,46
2	Phường Minh Long	8,54
3	Phường Minh Thành	4,56
4	Phường Thành Tâm	2,03
5	Xã Minh Lập	0,44
6	Xã Minh Thắng	5,10
7	Xã Nha Bích	8,26
8	Phường Hưng Long	0,83
9	Xã Quang Minh	3,31
<b>Tổng cộng</b>		<b>58,52</b>

## **Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

Tuy nhiên, theo Kết quả kiểm kê đất đai năm 2019, thống kê đất đai năm 2023 trên địa bàn thị xã Chơn Thành chỉ có 2 xã Quang Minh và Minh Lập còn đất trồng lúa do phương pháp kiểm kê đất đai 2019 thực hiện dựa trên thực tế sử dụng đất, các xã còn lại không còn lúa hiện trạng. Do đó, UBND thị xã đề nghị các hồ sơ đăng ký chuyển mục đích từ đất trồng lúa sang đất trồng cây lâu năm phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 ở các xã, phường Nha Bích, Minh Hưng, Minh Thắng, Thành Tâm, Minh Long đề nghị đưa vào danh mục đăng ký chuyển mục đích trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 nhưng không cân đối tính toán chỉ tiêu đối với các xã, phường này.

### **b. Đất ở**

Định hướng phát triển khu dân cư và đất ở trên địa bàn thị xã Chơn Thành phát triển theo các loại hình quy hoạch đã được duyệt. Hạn chế và đi đến chấm dứt giao đất thổ cư rải rác, phân tán và chưa có quy hoạch, cùng với việc phát triển dân số nên nhu cầu sử dụng đất ở của hộ gia đình, cá nhân ước tính trong năm 2024 tăng khoảng 44,30 ha đất ở tại nông thôn và 74,46 ha đất ở đô thị.

Hầu hết các khu vực theo quy hoạch sử dụng đất bố trí đất ở và đảm bảo điều kiện hạ tầng đều được đưa vào phương án quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất hàng năm để phục vụ nhu cầu chuyển mục đích sang đất ở cho hộ gia đình cá nhân.

**Bảng 3.7.** Nhu cầu chuyển mục đích sang đất ở của HGD,CN trong năm 2024

<b>STT</b>	<b>Xã, Phường</b>	<b>Diện tích (ha)</b>
1	Phường Hưng Long	15,74
2	Phường Minh Hưng	11,29
3	Xã Minh Lập	12,97
4	Xã Minh Thắng	13,47
5	Phường Minh Thành	24,62
6	Phường Minh Long	11,54
7	Xã Nha Bích	12,46
8	Xã Quang Minh	5,41
9	Phường Thành Tâm	11,27
<b>Tổng cộng</b>		<b>44,30 (ONT); 74,46 (ODT)</b>

### **III. TỔNG HỢP VÀ CÂN ĐỐI CÁC CHỈ TIÊU SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**

Trên cơ sở chỉ tiêu kế hoạch sử dụng đất đến năm 2025 được phân bổ tạm thời theo công văn số 818/STNMT-CCQLĐĐ ngày 25 tháng 3 năm 2024 của Sở Tài nguyên và

## Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước

Môi trường, căn cứ nhu cầu sử dụng đất của các ngành, lĩnh vực, tiềm lực, khả năng về nguồn vốn, tổng hợp nhu cầu đăng ký của các ngành, lĩnh vực và ý kiến đóng góp của nhân dân đối với Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, đồng thời đảm bảo phù hợp với chỉ tiêu cấp trên phân bổ, kết quả tổng hợp chỉ tiêu sử dụng đất trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 được dự báo như sau:

Tổng diện tích tự nhiên năm 2024 là 39.034,48 ha, trong đó:

- Đất nông nghiệp: 29.599,21 ha chiếm 75,83% tổng diện tích tự nhiên.
- Đất phi nông nghiệp: 9.294,89 ha chiếm 23,81% tổng diện tích tự nhiên.
- Đất chưa sử dụng: 140,38 ha chiếm 0,36% tổng diện tích tự nhiên.

Tổng hợp các chỉ tiêu sử dụng đất trong năm Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 được trình bày cụ thể trong bảng sau:

**Bảng 3.8.** Chỉ tiêu Kế hoạch sử dụng đất năm 2024

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích hiện trạng 2023	Tổng diện tích năm 2024	KH2025 cấp tỉnh theo CV 818 25/03/24	Diện tích QH đến năm 2030 theo QĐ 562 ngày 25/3/2022	Tăng (+) /Giảm (-)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>39.034,48</b>	<b>39.034,48</b>	<b>39.034</b>	<b>39.034,48</b>	
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>30.817,91</b>	<b>29.599,21</b>	<b>29.569</b>	<b>22.327,80</b>	<b>-1.218,70</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	86,36	82,62	56		-3,75
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>					
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2,46	2,46		2,46	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	30.190,94	28.457,10	28.538	20.514,71	-1.733,84
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH				387,00	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD					
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	23,38	19,28			-4,10
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	<i>23,38</i>	<i>19,28</i>			<i>-4,10</i>
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	43,04	42,94		42,54	-0,10
1.8	Đất làm muối	LMU					
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	471,72	994,81		1.381,09	523,09
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>7.697,19</b>	<b>9.294,89</b>	<b>9.465</b>	<b>16.706,68</b>	<b>1.597,70</b>

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích hiện trạng 2023	Tổng diện tích năm 2024	KH2025 cấp tỉnh theo CV 818 25/03/24	Diện tích QH đến năm 2030 theo QĐ 562 ngày 25/3/2022	Tăng (+) /Giảm (-)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
2.1	Đất quốc phòng	CQP	31,19	56,73	61	118,92	25,54
2.2	Đất an ninh	CAN	5,33	17,56	22	16,46	12,23
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	1.910,75	2.840,00	2.840	3.717,81	929,25
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	74,59	74,59	75	84,59	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	86,20	117,00	117	863,57	30,80
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	254,47	266,78	267	290,66	12,31
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	2,02	52,00	52	96,92	49,98
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	70,71	81,01		302,66	10,30
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3.326,34	3.563,41	3.795	6.322,34	237,07
-	Đất giao thông	DGT	1.571,34	1.769,00	1.781	4.164,91	197,66
-	Đất thủy lợi	DTL	1.510,23	1.537,44	1.549	1.261,15	27,21
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	4,84	5,89	25	107,14	1,05
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	8,35	9,19	30	20,49	0,84
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	77,85	82,09	221	316,55	4,24
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	9,88	10,16	31	261,09	0,28
-	Đất công trình năng lượng	DNL	59,37	65,11	67	71,44	5,75
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	1,14	1,14	2	1,36	
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	15,41	15,41	17	28,83	
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	14,60	14,65	15	14,56	0,05
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	46,83	46,83	49	66,12	
-	Đất chợ	DCH	6,49	6,49		8,69	
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL					
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	6,32	6,49		6,63	0,17



**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước**

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích hiện trạng 2023	Tổng diện tích năm 2024	KH2025 cấp tỉnh theo CV 818 25/03/24	Diện tích QH đến năm 2030 theo QĐ 562 ngày 25/3/2022	Tăng (+) /Giảm (-)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	22,55	95,42		267,65	72,87
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	277,18	345,00	345	1.015,86	67,82
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.051,68	1.174,00	1.174	2.943,29	122,32
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	22,06	44,79	48	58,13	22,73
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,18	1,18	2	1,18	
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG					
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	0,78	0,78		0,78	
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	481,55	480,54		483,23	-1,01
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	51,06	51,06		95,21	
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	21,25	26,55		20,79	5,30
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>519,38</b>	<b>140,38</b>			<b>-379,00</b>

Cân đối các chỉ tiêu sử dụng đất cho 3 nhóm đất: nhóm đất nông nghiệp, nhóm đất chưa sử dụng, phân bổ các chỉ tiêu sử dụng đất theo đơn vị hành chính cấp xã, nêu và luận chứng diện tích đất không thay đổi mục đích sử dụng so với hiện trạng, diện tích đất từ các mục đích khác chuyển sang và chuyển sang các mục đích khác trong năm kế hoạch được trình bày cụ thể như sau:

**3.1. Chỉ tiêu nhóm đất nông nghiệp**

Hiện trạng diện tích đất nông nghiệp toàn thị xã năm 2023 là 30.817,91 ha, chiếm 78,95% DTTN.

Chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ cho thị xã đến năm 2025 là: 29.569 ha.

Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung: cấp huyện cân đối nhu cầu sử dụng đất đảm bảo phù hợp với chỉ tiêu được phân bổ.

Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 dự kiến là 29.599,21 ha, giảm -1.218,70 ha so với hiện trạng năm 2023, cụ thể chỉ tiêu nhóm đất nông nghiệp dự kiến thực hiện trong năm 2024 như sau:

**Bảng 3.9.** Chỉ tiêu nhóm đất nông nghiệp trong năm KHSDĐ 2024

*Đơn vị tính: ha*

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước**

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch năm 2024	Tăng (+), Giảm (-)
	<b>Nhóm đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>30.817,91</b>	<b>29.599,21</b>	<b>-1.218,70</b>
1	Đất trồng lúa	LUA	86,36	82,62	-3,75
2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2,46	2,46	
3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	30.190,94	28.457,10	-1.733,84
4	Đất rừng sản xuất	RSX	23,38	19,28	-4,10
5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	43,04	42,94	-0,10
6	Đất nông nghiệp khác	NKH	471,72	994,81	523,09

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 29.599,21 ha.

- Diện tích giảm 1.218,70 ha do chuyển cho các mục đích phi nông nghiệp. Trong đó: Chuyển cho đất quốc phòng 25,54 ha; đất an ninh 10,56 ha; đất khu công nghiệp 629,25 ha; đất thương mại dịch vụ 30,73 ha; đất sản xuất phi nông nghiệp 17,27 ha; đất khoáng sản 49,98 ha; đất sản xuất vật liệu xây dựng làm gôm 10,30 ha; đất hạ tầng 197,90 ha; đất khu vui chơi, giải trí 72,52 ha; đất ở nông thôn 56,22 ha; đất ở đô thị 97,69 ha; đất xây dựng trụ sở cơ quan 15,44 ha, đất phi nông nghiệp khác 5,30 ha.

Đến năm 2024, đất nông nghiệp được phân bố trên địa bàn các xã, phường như sau:

**Bảng 3.10.** Kế hoạch sử dụng đất nhóm đất nông nghiệp năm 2024 theo ĐVHC cấp xã

*Đơn vị tính: ha*

TT	ĐVHC	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch SDD năm 2024	Tăng (+)/ Giảm(-)
1	Phường Hưng Long	2.460,88	2.260,53	-200,35
2	Phường Minh Hưng	4.969,14	4.903,42	-65,73
3	Xã Minh Lập	4.439,48	4.361,42	-78,06
4	Phường Minh Long	3.425,31	3.375,71	-49,60
5	Phường Minh Thành	3.239,67	2.894,62	-345,05
6	Xã Minh Thắng	3.366,04	3.291,21	-74,83
7	Xã Nha Bích	3.551,22	3.515,13	-36,09
8	Xã Quang Minh	2.732,99	2.716,88	-16,10

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

TT	ĐVHC	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch SDD năm 2024	Tăng (+)/ Giảm(-)
9	Phường Thành Tâm	2.633,17	2.280,29	-352,88
<b>Tổng cộng</b>		<b>30.817,91</b>	<b>29.599,21</b>	<b>-1.218,70</b>

Kế hoạch sử dụng các loại đất trong nhóm đất nông nghiệp năm 2024 như sau:

**3.1.1. Đất trồng lúa**

Hiện trạng năm 2023 diện tích toàn thị xã là 86,36 ha (tập trung ở xã Minh Lập, Quang Minh).

Chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ cho thị xã đến năm 2025 là: 56 ha.

Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung: cấp huyện cân đối nhu cầu sử dụng đất đảm bảo phù hợp với chỉ tiêu được phân bổ.

Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 là 82,62 ha, giảm 3,75 ha so với hiện trạng 2023 do chuyển mục đích sang cây lâu năm.

Do phương pháp thống kê kiểm kê đất được thực hiện theo hiện trạng sử dụng đất nên thị xã Chơn Thành theo số liệu hiện trạng chỉ còn 2 xã còn diện tích lúa. Tuy nhiên theo bản đồ địa chính, trên địa bàn vẫn còn khoảng 327,63 ha lúa theo giấy chứng nhận. Trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, có các công trình dự án dự kiến thu hồi đất lúa theo bản đồ địa chính như sau:

**Bảng 3.11.** Danh mục công trình dự kiến thu hồi đất lúa năm 2024

TT	Hạng mục	Diện tích (ha)		Địa điểm (cấp xã)
		Diện tích dự án	Diện tích đất lúa (LUK)	
1	Xây dựng đường phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Bàu Bàng	44	0,53	Minh Long, Thành Tâm
2	Dự án xây dựng đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành đoạn qua địa bàn tỉnh Bình Phước (Dự án giải phóng mặt bằng Cao tốc Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành) (2 giai đoạn)	81	0,8	Minh Thành, Nha Bích

## Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước

TT	Hạng mục	Diện tích (ha)		Địa điểm (cấp xã)
		Diện tích dự án	Diện tích đất lúa (LUK)	
3	Dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) (Tuyến cao tốc Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước)) (2 giai đoạn)	122,81	0,01	Minh Thành, Nha Bích, Minh Thắng
4	Xây dựng mương thoát nước mưa và thoát nước thải ngoài hàng rào KCN Minh Hưng - Hàn Quốc kéo dài	5	1,23	Minh Hưng
5	Xây dựng mương thoát nước mưa và thoát nước thải ngoài hàng rào KCN Minh Hưng III mở rộng	6	0,123	Minh Hưng
6	Đất thương mại dịch vụ dân cư Becamex - Bình Phước	1.855,31	9,79	Minh Thành, Thành Tâm, Hưng Long
7	Khu công nghiệp và dân cư Becamex - Bình Phước	2.009,10	9,79	Hưng Long, Minh Thành, Thành Tâm

*\*Công trình: Dự án hiện đại hóa thủy lợi thích ứng biến đổi khí hậu - thành phần tỉnh Bình Phước (ADB) bỏ ra khỏi danh mục dự án có thu hồi đất lúa theo ý kiến điều chỉnh của chủ đầu tư do thay đổi loại đất thu hồi.*

### **3.1.2. Đất trồng cây hàng năm khác**

Hiện trạng năm 2023 diện tích toàn thị xã là 2,46 ha, Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 diện tích không thay đổi so với năm 2024.

### **3.1.3. Đất trồng cây lâu năm**

Hiện trạng năm 2023 toàn thị xã là 30.190,94 ha đất trồng cây lâu năm.

Chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ cho thị xã đến năm 2025 là: 28.538,00 ha.

Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung: thị xã xác định bổ sung thêm 80,90 ha theo quy định tại khoản 3 Điều 3 Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT.

## **Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

Diện tích đất trồng cây lâu năm trong năm Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 là 28.457,10 ha; giảm 1.733,84 ha so với hiện trạng năm 2023, trong đó:

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 28.453,36 ha.

- Chu chuyển giảm 1.737,59 ha, do chuyển sang đất nông nghiệp khác 523,09 ha; đất quốc phòng 25,54 ha; đất an ninh 10,56 ha; đất khu công nghiệp 629,17 ha; đất thương mại dịch vụ 30,73 ha; đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp 17,27 ha; đất khoáng sản 49,98 ha; đất sản xuất vật liệu xây dựng làm gôm 10,30 ha; đất hạ tầng 193,78 ha; đất khu vui chơi, giải trí 72,52 ha; đất ở nông thôn 56,22 ha; đất ở đô thị 97,69 ha; đất trụ sở, cơ quan 15,44 ha, đất phi nông nghiệp khác 5,30 ha.

- Chu chuyển tăng 3,75 ha do nhận chu chuyển từ đất trồng lúa.

Đến năm 2024, đất trồng cây lâu năm được phân bố trên địa bàn các xã, phường như sau:

**Bảng 3.12.** Kế hoạch sử dụng đất trồng cây lâu năm 2024 theo ĐVHC cấp xã

*Đơn vị tính: ha*

<b>TT</b>	<b>Đơn vị hành chính</b>	<b>Hiện trạng năm 2023</b>	<b>Kế hoạch SDD năm 2024</b>	<b>Tăng (+)/ Giảm(-)</b>
1	Phường Hưng Long	2.445,14	2.244,79	-200,35
2	Phường Minh Hưng	4.969,14	4.423,42	-545,73
3	Xã Minh Lập	4.313,81	4.232,51	-81,31
4	Phường Minh Long	3.409,61	3.360,01	-49,60
5	Phường Minh Thành	3.215,28	2.874,41	-340,87
6	Xã Minh Thắng	3.282,45	3.202,02	-80,43
7	Xã Nha Bích	3.342,52	3.306,45	-36,07
8	Xã Quang Minh	2.582,05	2.535,45	-46,60
9	Phường Thành Tâm	2.630,94	2.278,06	-352,88
<b>Tổng cộng</b>		<b>30.190,94</b>	<b>28.457,10</b>	<b>-1.733,84</b>

### **3.1.4. Đất rừng sản xuất**

Hiện trạng năm 2023 toàn thị xã là 23,38 ha đất rừng sản xuất (phường Minh Thành). Diện tích đất rừng sản xuất trong năm Kế hoạch năm 2024 là 19,28 ha; giảm 4,10 ha do thu hồi thực hiện dự án xây dựng đường Dự án xây dựng đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành đoạn qua địa bàn tỉnh Bình

## **Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

Phước (Cao tốc TP. Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành đoạn 7km qua TX.Chơn Thành).

### **3.1.5. Đất nuôi trồng thủy sản**

Hiện trạng năm 2023 toàn thị xã là 43,04 ha đất nuôi trồng thủy sản. Diện tích đất nuôi trồng thủy sản trong năm Kế hoạch 2024 là 42,94 ha; giảm 0,1 ha so với hiện trạng năm 2023 do chu chuyển sang đất giao thông.

### **3.1.6. Đất nông nghiệp khác**

Hiện trạng năm 2023 diện tích đất nông nghiệp khác là 471,72 ha. Diện tích đất nông nghiệp khác đến năm 2024 là 994,81 ha; tăng 523,09 ha so với hiện trạng năm 2023, trong đó:

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 471,72 ha.
- Chu chuyển tăng 523,09 ha do nhận từ đất trồng cây lâu năm để thực hiện dự án Khu nông nghiệp công nghệ cao Minh Hưng (Công ty TNHH MTV Cao su Bình Long); Xây dựng trang trại nuôi 10.000 con heo thịt và 700.000 con gà thịt (Công ty TNHH Star Farm DP); Trang trại chăn nuôi vịt khép kín và nuôi lươn (Công ty TNHH Lan Như Farm)...

Đến năm 2024, đất nông nghiệp khác được phân bố trên địa bàn các xã, phường như sau:

**Bảng 3.13.** Kế hoạch sử dụng đất nông nghiệp khác năm 2024 theo ĐVHC cấp xã

*Đơn vị tính: ha*

<b>TT</b>	<b>Đơn vị hành chính</b>	<b>Hiện trạng năm 2023</b>	<b>Kế hoạch SDD năm 2024</b>	<b>Tăng (+)/ Giảm(-)</b>
1	Phường Hưng Long	15,74	15,74	
2	Phường Minh Hưng		480,00	480,00
3	Xã Minh Lập	94,54	98,23	3,69
4	Phường Minh Long	15,70	15,70	
5	Phường Minh Thành	0,55	0,55	
6	Xã Minh Thắng	57,91	63,51	5,60
7	Xã Nha Bích	203,91	203,91	
8	Xã Quang Minh	81,12	114,92	33,80
9	Phường Thành Tâm	2,23	2,23	

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước**

TT	Đơn vị hành chính	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch SDD năm 2024	Tăng (+)/ Giảm(-)
<b>Tổng cộng</b>		<b>471,72</b>	<b>994,81</b>	<b>523,09</b>

**3.2. Chỉ tiêu nhóm đất phi nông nghiệp**

Hiện trạng diện tích đất phi nông nghiệp toàn thị xã năm 2023 là 7.697,19 ha, chiếm 19,72 % DTTN.

Chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ cho thị xã đến năm 2025 là: 9.465 ha

Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung: cấp huyện cân đối nhu cầu sử dụng đất đảm bảo phù hợp với chỉ tiêu được phân bổ.

Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 dự kiến là 9.294,89 ha, tăng 1.597,70 ha so với hiện trạng năm 2023, cụ thể chỉ tiêu nhóm đất phi nông nghiệp dự kiến thực hiện trong năm 2024 như sau:

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 7.697,19 ha.
- Diện tích đất phi nông nghiệp trong năm Kế hoạch 2024 tăng 1.597,70 ha so với năm 2023, do đất trồng cây lâu năm chuyển sang 1.214,50 ha; đất rừng sản xuất 4,10 ha; đất nuôi trồng thủy sản 0,1 ha; đất chưa sử dụng 379,00 ha.

**Bảng 3.14.** Chỉ tiêu nhóm đất phi nông nghiệp trong năm KHSDĐ 2024

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch 2024	Tăng (+) Giảm (-)
	<b>Nhóm đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>7.697,19</b>	<b>9.294,89</b>	<b>1.597,70</b>
1	Đất quốc phòng	CQP	31,19	56,73	25,54
2	Đất an ninh	CAN	5,33	17,56	12,23
3	Đất khu công nghiệp	SKK	1.910,75	2.840,00	929,25
4	Đất cụm công nghiệp	SKN	74,59	74,59	
5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	86,20	117,00	30,80
6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	254,47	266,78	12,31
7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	2,02	52,00	49,98

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch 2024	Tăng (+) Giảm (-)
8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	70,71	81,01	10,30
9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3.326,34	3.563,41	237,07
10	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	6,32	6,49	0,17
11	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	22,55	95,42	72,87
12	Đất ở tại nông thôn	ONT	277,18	345,00	67,82
13	Đất ở tại đô thị	ODT	1.051,68	1.174,00	122,32
14	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	22,06	44,79	22,73
15	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,18	1,18	
16	Đất tín ngưỡng	TIN	0,78	0,78	
17	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	481,55	480,54	-1,01
18	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	51,06	51,06	
19	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	21,25	26,55	5,30

Đến năm 2024, đất phi nông nghiệp được phân bố trên địa bàn các xã, phường như sau:

**Bảng 3.15.** Kế hoạch sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2024 theo ĐVHC cấp xã*Đơn vị tính: ha*

TT	Đơn vị hành chính	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch SDD năm 2024	Tăng (+)/ Giảm(-)
1	Phường Hưng Long	648,11	905,66	257,55
2	Phường Minh Hưng	1.231,40	1.297,42	66,02
3	Xã Minh Lập	561,83	639,88	78,06
4	Phường Minh Long	336,11	385,71	49,60
5	Phường Minh Thành	1.814,56	2.296,37	481,81
6	Xã Minh Thắng	385,40	460,23	74,83



**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước**

TT	Đơn vị hành chính	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch SDD năm 2024	Tăng (+)/ Giảm(-)
7	Xã Nha Bích	1.393,85	1.437,17	43,32
8	Xã Quang Minh	187,45	203,55	16,10
9	Phường Thành Tâm	1.138,50	1.668,91	530,41
<b>Tổng cộng</b>		<b>7.697,19</b>	<b>9.294,89</b>	<b>1.597,70</b>

Kế hoạch sử dụng các loại đất trong nhóm đất phi nông nghiệp năm 2024 như sau:

**3.2.1. Đất quốc phòng**

Hiện trạng năm 2023 diện tích đất quốc phòng là 31,19 ha.

Chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ cho thị xã đến năm 2025 là: 61 ha

Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung: cấp huyện cân đối nhu cầu sử dụng đất đảm bảo phù hợp với chỉ tiêu được phân bổ.

Diện tích đất quốc phòng đến năm 2024 là 56,73 ha, tăng 25,54 ha so với hiện trạng năm 2023 (*thực hiện công trình Căn cứ Hậu cần - Kỹ thuật (Lô 4/86 - Nông trường Nghĩa Trung thuộc ấp 5, xã Minh Thắng) (Vùng lõi Căn cứ Hậu cần - Kỹ thuật) (hoán đổi); diện tích vị trí Vùng lõi Căn cứ Hậu cần - Kỹ thuật cũ sẽ được giảm trừ khi tiến hành thu hồi thực hiện dự án sân golf*), trong đó:

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 31,19 ha.
- Chuyển tăng 25,54 ha do đất trồng cây lâu năm chuyển sang.

Đến năm 2024, đất quốc phòng được phân bổ trên địa bàn các xã, phường như sau:

**Bảng 3.16.** Kế hoạch sử dụng đất quốc phòng năm 2024 theo ĐVHC cấp xã

*Đơn vị tính: ha*

TT	Đơn vị hành chính	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch SDD năm 2024	Tăng (+)/ Giảm(-)
1	Phường Hưng Long	1,66	1,66	
2	Phường Minh Long	4,38	4,38	
3	Xã Minh Thắng	25,14	50,68	25,54
<b>Tổng cộng</b>		<b>31,19</b>	<b>56,73</b>	<b>25,54</b>

**3.2.2. Đất an ninh**

Hiện trạng năm 2023 diện tích đất an ninh là 5,33ha.

Chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ cho thị xã đến năm 2025 là: 22 ha

Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung: cấp huyện cân đối nhu cầu sử dụng đất đảm bảo phù hợp với chỉ tiêu được phân bổ.

## **Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

Diện tích đất an ninh đến năm 2024 là 17,56 ha, tăng 12,23 ha so với hiện trạng năm 2023, trong đó:

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 5,33 ha.
- Chu chuyển tăng 12,23 ha do nhận chu chuyển từ đất cây lâu năm 10,56 ha; đất xây dựng cơ quan trụ sở 0,64 ha; đất giáo dục 0,46 ha; đất chưa sử dụng 0,57 ha để thực hiện xây dựng trụ sở công an 9 xã, phường và Trại tạm giam Công an tỉnh.

Đến năm 2024, đất an ninh được phân bố trên địa bàn các xã, phường như sau:

**Bảng 3.17.** Kế hoạch sử dụng đất an ninh năm 2024 theo ĐVHC cấp xã

*Đơn vị tính: ha*

<b>TT</b>	<b>Đơn vị hành chính</b>	<b>Hiện trạng năm 2023</b>	<b>Kế hoạch SDD năm 2024</b>	<b>Tăng (+)/ Giảm(-)</b>
1	Phường Hưng Long	4,25	4,37	0,12
2	Phường Minh Hưng	1,08	1,37	0,29
3	Xã Minh Lập		10,75	10,75
4	Phường Minh Long		0,12	0,12
5	Phường Minh Thành		0,12	0,12
6	Xã Minh Thắng		0,21	0,21
7	Xã Nha Bích		0,19	0,19
8	Xã Quang Minh		0,27	0,27
9	Phường Thành Tâm		0,16	0,16
<b>Tổng cộng</b>		<b>5,33</b>	<b>17,56</b>	<b>12,23</b>

**Bảng 3.18.** Danh mục công trình đất an ninh năm 2024

<b>TT</b>	<b>Hạng mục</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm (cấp xã)</b>
1	Xây dựng trụ sở Công an xã Quang Minh	0,27	Quang Minh
2	Xây dựng trụ sở Công an xã Minh Lập	0,19	Minh Lập
3	Xây dựng trụ sở Công an xã Minh Thắng	0,21	Minh Thắng
4	Xây dựng trụ sở Công an xã Nha Bích	0,19	Nha Bích
5	Xây dựng trụ sở Công an phường Minh Hưng	0,29	Minh Hưng
6	Xây dựng trụ sở Công an phường Hưng Long	0,123	Hưng Long
7	Xây dựng trụ sở Công an phường Minh Long	0,12	Minh Long

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

TT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Địa điểm (cấp xã)
8	Xây dựng trụ sở Công an phường Minh Thành	0,12	Minh Thành
9	Xây dựng trụ sở Công an phường Thành Tâm	0,16	Thành Tâm
10	Trại tạm giam Công an tỉnh	10,56	Minh Lập
	<b>Tổng cộng</b>	<b>12,23</b>	

**3.2.3. Đất khu công nghiệp**

Hiện trạng năm 2023 diện tích đất khu công nghiệp là 1.910,75ha.

Chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ cho thị xã đến năm 2025 là: 2.840 ha

Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung: cấp huyện cân đối nhu cầu sử dụng đất phù hợp với chỉ tiêu được phân bổ.

Diện tích đất khu công nghiệp đến năm 2024 là 2.840,00 ha, tăng 929,25 ha so với hiện trạng năm 2023, trong đó:

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 1.910,75 ha.

- Chuyển tăng 629,17 ha do đất trồng cây lâu năm chuyển sang và 300 ha từ đất chưa sử dụng.

Đến năm 2023, đất khu công nghiệp được phân bổ trên địa bàn các xã, phường như sau:

**Bảng 3.19.** Kế hoạch sử dụng đất khu công nghiệp 2024 theo ĐVHC cấp xã

*Đơn vị tính: ha*

TT	Đơn vị hành chính	HT năm 2023	KHSDD năm 2024	Tăng (+)/ Giảm(-)
1	Phường Hưng Long	117,39	226,95	109,56
2	Phường Minh Hưng	427,57	427,57	
3	Phường Minh Thành	747,72	1.113,22	365,49
4	Phường Thành Tâm	618,07	1.072,27	454,20
	<b>Tổng cộng</b>	<b>1.910,75</b>	<b>2.840,00</b>	<b>929,25</b>

**Bảng 3.20.** Danh mục công trình đất khu công nghiệp năm 2024

TT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Địa điểm (cấp xã)
1	Khu công nghiệp Becamex và dân cư Becamex -	2.009,10	Hưng Long, Minh

## **Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Hạng mục</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm (cấp xã)</b>
	Bình Phước		Thành, Thành Tâm
2	Khu công nghiệp Becamex ( <i>giao đất, cho thuê đất</i> )	300,00	Minh Thành, Hưng Long
	<b>Tổng cộng</b>	<b>2.309,10</b>	

### **3.2.4. Đất cụm công nghiệp**

Hiện trạng năm 2023 diện tích đất cụm công nghiệp là 74,59 ha thuộc xã Nha Bích.

Chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ cho thị xã đến năm 2025 là: 75 ha

Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung: cấp huyện cân đối nhu cầu sử dụng đất đảm bảo phù hợp với chỉ tiêu được phân bổ.

Diện tích đất cụm công nghiệp đến năm 2024 không thay đổi so với hiện trạng năm 2023, tăng 74,59 ha so với hiện trạng năm 2022 do cập nhật hiện trạng cụm công nghiệp Nha Bích theo quyết định số 3258/QĐ-UBND ngày 24/12/2020 của UBND tỉnh Bình Phước, điều chỉnh tại Quyết định 1215/QĐ-UBND ngày 26/7/2023.

### **3.2.5. Đất thương mại – dịch vụ**

Hiện trạng năm 2023 diện tích đất thương mại – dịch vụ là 86,20 ha.

Chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ cho thị xã đến năm 2025 là: 117 ha

Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung: cấp huyện cân đối nhu cầu sử dụng đất đảm bảo phù hợp với chỉ tiêu được phân bổ.

Diện tích đất thương mại – dịch vụ đến năm 2024 là 117,00 ha, tăng 30,80 ha so với hiện trạng năm 2023, trong đó:

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 86,20 ha.

- Chuyển tăng 86,20 ha so với hiện trạng năm 2023 do đất trồng cây lâu năm chuyển sang 30,73 ha và đất ở đô thị chuyển sang 0,075 ha

Đến năm 2024, đất thương mại – dịch vụ được phân bổ trên địa bàn các xã, phường như sau:

**Bảng 3.21.** Kế hoạch sử dụng đất thương mại – dịch vụ năm 2024 theo ĐVHC cấp xã

*Đơn vị tính: ha*

<b>TT</b>	<b>Đơn vị hành chính</b>	<b>Hiện trạng năm 2023</b>	<b>Kế hoạch SDD năm 2024</b>	<b>Tăng (+)/ Giảm(-)</b>
1	Phường Hưng Long	10,50	13,16	2,66
2	Phường Minh Hưng	56,19	60,35	4,16
3	Xã Minh Lập	0,42	4,45	4,03

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Đơn vị hành chính</b>	<b>Hiện trạng năm 2023</b>	<b>Kế hoạch SDD năm 2024</b>	<b>Tăng (+)/ Giảm(-)</b>
4	Phường Minh Long	0,58	4,36	3,78
5	Phường Minh Thành	12,18	16,23	4,05
6	Xã Minh Thắng	2,44	7,55	5,11
7	Xã Nha Bích	1,86	3,62	1,76
8	Xã Quang Minh	0,23	2,37	2,15
9	Phường Thành Tâm	1,81	4,92	3,11
<b>Tổng cộng</b>		<b>86,20</b>	<b>117,00</b>	<b>30,80</b>

**Bảng 3.22.** Danh mục công trình đất thương mại dịch vụ năm 2024

<b>TT</b>	<b>Hạng mục</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm (cấp xã)</b>
1	Khu siêu thị - Khu dân cư đô thị và dịch vụ, thương mại Suối Đồi	0,80	Hung Long
2	Nâng cấp cải tạo cửa hàng kinh doanh xăng dầu (DNTN Trạm xăng dầu Minh Hưng)	0,08	Minh Hưng
3	Nhà nghỉ Võ Thanh Hải (Võ Thanh Hải)	0,03	Hung Long
4	Nhà nghỉ Ngọc Hương (Ngọc Hương)	0,05	Hung Long
5	Café Trần (Nguyễn Thị Bảy)	0,14	Hung Long
6	Nhà nghỉ Nguyễn Anh Minh (Nguyễn Anh Minh)	0,02	Hung Long
7	Đất thương mại dịch vụ Lê Ngọc Phương	0,12	Thành Tâm
8	Đất thương mại dịch vụ Phạm Xuân Nghị	0,03	Thành Tâm
9	Đất thương mại dịch vụ Nguyễn Thị Bạch Yến	0,03	Thành Tâm
10	Nhà hàng karaoke, massage (Công ty TNHH Đại Phát)	0,01	Minh Hưng
11	Khu vui chơi, hồ câu cá giải trí, nhà hàng ăn uống (HKD phường Hung Long)	0,01	Hung Long
12	Cửa hàng xăng dầu (Công ty TNHH Thương mại Xuất nhập khẩu Xăng dầu Tây Nam)	0,07	Hung Long
13	Cửa hàng kinh doanh xăng dầu - Công ty TNHH MTV TM Hoàng Phúc	0,06	Nha Bích
14	Trạm xăng dầu Đại Thành (Công ty TNHH MTX)	0,09	Minh Hưng

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Hạng mục</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm (cấp xã)</b>
	xăng dầu Đại Thành)		
15	Trạm xăng dầu Hiệp Phát (Công ty TNHH TMDV Trạm xăng dầu Hiệp Phát)	0,08	Hung Long
16	Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Nam Thắm (Công ty TNHH TMDV Hải Nam Phát)	0,19	Minh Hưng
17	Điều chỉnh dự án sản xuất chiết gas sang cửa hàng kinh doanh xăng dầu (Công ty CPTMDV Đức Minh Bình Phước)	0,12	Minh Long
18	Kho chứa nông sản, điện máy văn phòng phẩm, gạch men, ô tô (Công ty TNHH SX TM DV Nguyễn Phát)	1,00	Nha Bích
19	Đất TMDC dân cư Becamex	13,03	Minh Thành, Thành Tâm, Hung Long
20	Khu dân cư, đô thị, dịch vụ và thương mại Minh Lập	2,25	Minh Lập
21	Đất thương mại dịch vụ trong các khu dân cư đã có quy hoạch chi tiết 1/500	12,59	Thị xã Chơn Thành
	<b>Tổng cộng</b>	<b>30,80</b>	

**3.2.6. Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp**

Hiện trạng năm 2023 diện tích cơ sở sản xuất phi nông nghiệp là 254,47 ha.

Chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ cho thị xã đến năm 2025 là: 267 ha

Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung: cấp huyện cân đối nhu cầu sử dụng đất đảm bảo phù hợp với chỉ tiêu được phân bổ.

Diện tích đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp đến năm 2024 là 266,78 ha, tăng 12,31 ha so với năm 2023, trong đó:

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 249,51 ha;
- Chu chuyển tăng 17,27 ha do đất trồng cây lâu năm chuyển sang;
- Chu chuyển giảm 4,96 ha do chuyển sang đất ở nông thôn.

Đến năm 2024, đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp được phân bổ trên địa bàn các xã, phường như sau:

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước****Bảng 3.23. Kế hoạch sử dụng đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp năm 2024 theo ĐVHC cấp xã**

Đơn vị tính: ha

TT	Đơn vị hành chính	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch SDD năm 2024	Tăng (+)/ Giảm(-)
1	Phường Hưng Long	11,52	11,74	0,22
2	Phường Minh Hưng	24,97	30,44	5,47
3	Xã Minh Lập	31,35	34,15	2,81
4	Phường Minh Long	23,06	26,52	3,47
5	Phường Minh Thành	0,06	0,06	
6	Xã Minh Thắng	1,02	1,02	
7	Xã Nha Bích	37,25	33,80	-3,45
8	Xã Quang Minh	34,03	37,42	3,39
9	Phường Thành Tâm	91,21	91,62	0,41
<b>Tổng cộng</b>		<b>254,47</b>	<b>266,78</b>	<b>12,31</b>

**Bảng 3.24. Danh mục công trình đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp năm 2024**

TT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Địa điểm (cấp xã)
1	Sản xuất kinh doanh Bò Văn Trường	0,02	Thành Tâm
2	Thu mua phế liệu Võ Hữu Sinh	0,02	Hưng Long
3	Nhà máy sản xuất gỗ ván lạng	0,45	Minh Long
4	Xây dựng nhà văn phòng và kho chứa hàng hóa (mủ cao su thành phẩm)	0,21	Minh Long
5	Xưởng chế biến hạt điều	2,81	Minh Lập
6	Nhà máy chế biến gỗ, quy mô 2.900m <sup>2</sup> phơi gỗ và ván lạng/năm	0,56	Nha Bích
7	Xưởng gia công cơ khí (Công ty TNHH Xây dựng Jin Jie Li II)	1,97	Quang Minh
8	Xưởng chế biến gạch bê tông xi măng (Công ty Cổ phần Viticella)	0,39	Thành Tâm
9	Nhà xưởng sản xuất bao bì thùng hộp carton, thu gom, xử lý, ép kiện giấy phế liệu - Công ty	1,00	Minh Hưng

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước**

TT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Địa điểm (cấp xã)
	Vũ Thắng		
10	Xưởng gia công cơ khí (Công ty TNHH Xây dựng Jin Jie Li II)	0,35	Quang Minh
11	Trạm trộn bê tông tươi Hoàng Cát	2,87	Nha Bích
12	Đầu tư nhà máy sản xuất gỗ từ gỗ thành phẩm	0,77	Nha Bích
	Đăng ký chuyển mục đích HGĐ,CN	5,85	
	<b>Tổng cộng</b>	<b>17,27</b>	

**3.2.7. Đất cho hoạt động khoáng sản**

Hiện trạng năm 2023 diện tích toàn thị xã là 2,02 ha đất cho hoạt động khoáng sản.

Chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ cho thị xã đến năm 2025 là: 52 ha

Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung: cấp huyện cân đối nhu cầu sử dụng đất đảm bảo phù hợp với chỉ tiêu được phân bổ.

Đến năm 2024, diện tích đất cho hoạt động khoáng sản dự kiến bố trí là 52,00ha, tăng 49,98ha

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 2,02 ha;

- Chu chuyển tăng 49,98ha do đất trồng cây lâu năm chuyển sang để thực hiện dự án *Khu khai thác kaolin (Cty Cổ phần Trung Thành) ở phường Hưng Long.*

Đến năm 2024, đất cho hoạt động khoáng sản được phân bổ trên địa bàn các xã, phường như sau:

**Bảng 3.25.** Kế hoạch sử dụng đất hoạt động khoáng sản năm 2024 theo ĐVHC cấp xã

*Đơn vị tính: ha*

TT	Đơn vị hành chính	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch SDD năm 2024	Tăng (+)/ Giảm(-)
1	Phường Hưng Long		49,98	49,98
2	Phường Minh Long	2,02	2,02	
<b>Tổng cộng</b>		<b>2,02</b>	<b>52,00</b>	<b>49,98</b>

**3.2.8. Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm**

Hiện trạng năm 2023 diện tích toàn thị xã là 70,71 ha đất cho sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm. Đến năm 2024, diện tích đất cho sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm dự kiến bố trí là 81,01 ha, tăng 10,30 ha để thực hiện dự án đấu giá quyền khai thác khoáng sản: *Khai thác mỏ vật liệu san lấp.*

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 70,71 ha;



## **Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước**

- Chu chuyển tăng 10,30 ha do đất trồng cây lâu năm chuyển sang.

Đến năm 2024, đất cho sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm được phân bố trên địa bàn các xã, phường như sau:

**Bảng 3.26.** Kế hoạch sử dụng đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm năm 2024 theo ĐVHC cấp xã

*Đơn vị tính: ha*

STT	Đơn vị hành chính	Hiện trạng năm 2023 (ha)	Kế hoạch SDD năm 2024 (ha)	Tăng (+)/ Giảm(-)
1	Phường Hưng Long	17,41	17,41	
2	Phường Minh Hưng	27,71	27,71	
3	Xã Minh Lập		10,30	10,30
4	Phường Minh Long	25,60	25,60	
<b>Tổng cộng</b>		<b>70,71</b>	<b>81,01</b>	<b>10,30</b>

### **3.2.9. Đất phát triển hạ tầng**

Hiện trạng diện tích đất phát triển hạ tầng toàn thị xã năm 2023 là 3.326,34 ha.

Chỉ tiêu cấp tính phân bổ cho thị xã đến năm 2025 là: 3.795 ha

Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung: cấp huyện cân đối nhu cầu sử dụng đất đảm bảo phù hợp với chỉ tiêu được phân bổ.

Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 dự kiến là 3.563,41 ha, tăng 237,07 ha so với hiện trạng năm 2023, cụ thể chỉ tiêu nhóm đất phát triển hạ tầng dự kiến thực hiện trong năm như sau:

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 3.325,62 ha;

- Đất phát triển hạ tầng tăng 237,79 ha do đất trồng cây lâu năm chuyển sang 193,97 ha, đất rừng sản xuất 3,91 ha; đất nuôi trồng thủy sản 0,02 ha; đất ở nông thôn 0,59 ha; đất ở đô thị 3,92 ha; đất sông ngòi 0,88 ha; đất chưa sử dụng 34,50 ha.

- Đất phát triển hạ tầng giảm 0,71 ha, do chuyển sang đất sinh hoạt cộng đồng 0,03 ha và đất trụ sở cơ quan 0,22 ha.

**Bảng 3.27.** Chỉ tiêu sử dụng đất của đất phát triển hạ tầng đến năm 2024

*Đơn vị tính: ha*

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch	Tăng (+)
				năm 2024	Giảm (-)
	<b>Tổng cộng</b>	<b>DHT</b>	<b>3.326,34</b>	<b>3.563,41</b>	<b>237,07</b>
1	Đất giao thông	DGT	1.571,34	1.769,00	197,66

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch	Tăng (+)
				năm 2024	Giảm (-)
2	Đất thủy lợi	DTL	1.510,23	1.537,44	27,21
3	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	4,84	5,89	1,05
4	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	8,35	9,19	0,84
5	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	77,85	82,09	4,24
6	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	9,88	10,16	0,28
7	Đất công trình năng lượng	DNL	59,37	65,11	5,75
8	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	1,14	1,14	
9	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	15,41	15,41	
10	Đất cơ sở tôn giáo	TON	14,60	14,65	0,05
11	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	46,83	46,83	
12	Đất chợ	DCH	6,49	6,49	

Đến năm 2024, diện tích đất phát triển hạ tầng được phân bổ trên địa bàn các xã, phường như sau:

**Bảng 3.28.** Kế hoạch sử dụng đất phát triển hạ tầng năm 2024 theo ĐVHC cấp xã

*Đơn vị tính: ha*

TT	Đơn vị hành chính	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch SDD năm 2024	Tăng (+)/ Giảm(-)
1	Phường Hưng Long	231,66	266,79	35,13
2	Phường Minh Hưng	322,00	351,09	29,09
3	Xã Minh Lập	252,01	284,42	32,41
4	Phường Minh Long	125,50	153,22	27,72
5	Phường Minh Thành	658,91	710,37	51,46
6	Xã Minh Thắng	267,35	283,12	15,78
7	Xã Nha Bích	1.122,77	1.139,95	17,18

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

TT	Đơn vị hành chính	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch SDD năm 2024	Tăng (+)/ Giảm(-)
8	Xã Quang Minh	75,29	75,02	-0,27
9	Phường Thành Tâm	270,86	299,43	28,57
<b>Tổng cộng</b>		<b>3.326,34</b>	<b>3.563,41</b>	<b>237,07</b>

**Bảng 3.29.** Danh mục công trình đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã năm 2024

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Số lượng công trình	Diện tích (ha)
	<b>Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã</b>	<b>DHT</b>	<b>79</b>	<b>1.173,04</b>
1	Đất giao thông	DGT	54	1.111,87
2	Đất thủy lợi	DTL	4	29,27
3	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	1	1,05
4	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	7	5,01
5	Đất công trình năng lượng	DNL	12	25,80
6	Đất cơ sở tôn giáo	TON	1	0,05

**Bảng 3.30.** Danh mục chi tiết công trình đất phát triển hạ tầng năm 2024

TT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Địa điểm (cấp xã)
<b>I</b>	<b>Đất giao thông (54 CTDA)</b>	<b>1.111,87</b>	
1	Dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) (Tuyến cao tốc Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước))	83,91	Minh Thành, Nha Bích, Minh Thắng
2	Dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) (Tuyến cao tốc Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) (đăng ký bổ sung thêm 38,9ha))	38,90	Minh Thành, Nha Bích, Minh Thắng
3	Xây dựng đường giao thông kết hợp du lịch hồ thủy lợi Phước Hòa	458,47	Minh Thành, Minh Thắng, Nha Bích, Minh

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Hạng mục</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm (cấp xã)</b>
			Lập
4	Xây dựng đường N3 (Đường N9 nối dài đến đường số 7)	19,84	Hưng Long
5	Xây dựng đường Đồng Hưu - Bàu Nàm, huyện Chơn Thành (kết nối các tuyến đường Minh Thành - Bàu Nàm)	12,08	Minh Thành, Nha Bích
6	Xây dựng các tuyến đường xuyên tâm để kết nối hình thành các phường của huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước	11,60	Hưng Long
7	Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 14 đoạn Đồng Xoài - Chơn Thành	92,80	Minh Lập, Minh Thắng, Nha Bích, Minh Thành, Hưng Long
8	Xây dựng đường phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Bàu Bàng	44,00	Minh Long, Thành Tâm
9	Dự án xây dựng đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành đoạn qua địa bàn tỉnh Bình Phước (Dự án giải phóng mặt bằng Cao tốc Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành)	64,00	Nha Bích, Minh Thành
10	Đường liên xã Nha Bích - Minh Thắng	9,60	Nha Bích, Minh Thắng
11	Đường Nguyễn Văn Linh nối dài (từ Quốc Lộ 14 nối với quy hoạch dự án Becamex - Bình Phước)	9,75	Hưng Long
12	Mở rộng đường trục chính cụm công nghiệp và khu công nghiệp công nghệ cao Nha Bích	9,60	Nha Bích
13	Xây dựng đường Liên khu 4 - khu phố 5 thị trấn Chơn Thành đến Khu công nghiệp Chơn Thành (Xây dựng đường Liên khu 4 - khu phố 5)	10,00	Hưng Long
14	Đường Ngô Gia Tự nối dài đến đường Lạc Long Quân	2,00	Hưng Long
15	Vòng xoay ngã tư Chơn Thành	1,00	Hưng Long
16	Xây dựng đường kết nối từ đường Lê Duẩn đến đường Ngô Tất Tố	1,50	Hưng Long
17	Nâng cấp mở rộng đường ĐH 239 (đường Trừ Văn Thố)	10,00	Hưng Long

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Hạng mục</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm (cấp xã)</b>
18	Xây dựng đường Huỳnh Văn Bánh, thị trấn Chơn Thành	3,50	Hưng Long
19	Xây dựng đường giao thông phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Chơn Thành - Hoa Lư	55,34	Minh Hưng, Minh Long
20	Xây dựng đường tổ 9, ấp 3 thị trấn Chơn Thành	5,00	Hưng Long
21	Cải tạo kè bờ suối Bến Đình (Đoạn từ cầu xe lửa đến đường liên KP4-KP5)	2,15	Hưng Long
22	Cải tạo kè bờ suối Đồi (Đoạn từ cầu suối Đồi đến đường Cao Bá Quát)	8,10	Hưng Long
23	Xây dựng đường Ngô Đức Kế (Ranh Chơn Thành- Minh Long)	6,84	Hưng Long
24	Nâng cấp, mở rộng đường Lê Duẩn Thị trấn Chơn Thành	3,60	Hưng Long
25	Nâng cấp, mở rộng đường Cao Thắng Thị trấn Chơn Thành	8,40	Hưng Long
26	Nâng cấp, mở rộng đường Phú Riêng Đò Thị trấn Chơn Thành	4,48	Hưng Long
27	Xây dựng đường Vành đai Thị trấn Chơn Thành kết nối Khu công nghiệp Becamex	12,56	Hưng Long
28	Công trình nâng cấp, mở rộng đường tổ 6, khu phố 8, phường Hưng Long	0,50	Hưng Long
29	Nâng cấp, mở rộng đường tổ 7 - tổ 9, khu phố Hiếu Cảm, phường Hưng Long	5,00	Hưng Long
30	Nâng cấp, mở rộng đường tổ 2, khu phố 4, phường Hưng Long	2,00	Hưng Long
31	Cải tạo môi trường, nạo vét suối, xây dựng đường giao thông, vỉa hè, cây xanh, kè mái ta luy suối Bến Đình, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước (nay là phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước)	2,90	Hưng Long
32	Cải tạo môi trường, nạo vét suối, chống sạt lở, đường giao thông, trồng cây xanh, kè mái ta luy Suối Đồi, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước (nay là phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước)	3,24	Hưng Long

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Hạng mục</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm (cấp xã)</b>
	Bình Phước)		
33	Cải tạo môi trường, nạo vét suối, xây dựng đường giao thông, vỉa hè, cây xanh, kè mái ta luy suối Bàu Bàng, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước (nay là phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước)	1,67	Hưng Long
34	Nâng cấp, mở rộng đường tổ 4B, ấp 2, xã Minh Hưng (nay là khu phố 2, phường Minh Hưng) (đường số 82)	0,50	Minh Hưng
35	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường tổ 5B, ấp 2, xã Minh Hưng (nay là khu phố 2, phường Minh Hưng) (đường số 83)	0,50	Minh Hưng
36	Nâng cấp, mở rộng đường từ tổ 4 đi tổ 7, ấp 12, xã Minh Hưng (nay là khu phố 12, phường Minh Hưng) (đường số 22)	1,30	Minh Hưng
37	Nâng cấp, mở rộng đường tổ 2 - tổ 3, ấp 5, xã Minh Hưng (nay là khu phố 5, phường Minh Hưng) (đường số 10)	2,50	Minh Hưng
38	Đường nhựa liên ấp 1 đi ấp 3A, xã Minh Hưng (nay là khu phố 3A, phường Minh Hưng) (đường ĐH 03)	1,50	Minh Hưng
39	Đường nhựa liên ấp từ ấp 2 đi ấp 3B, xã Minh Hưng (nay là khu phố 3B, phường Minh Hưng) (đường số 19)	2,50	Minh Hưng
40	Nâng cấp đường Minh Hưng - Minh Thạnh, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước (nay là thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước) (đường ĐH 04)	5,00	Minh Hưng
41	Đường ĐH 01 (Nha Bích - Minh Thành - Minh Hưng): Kết nối xã Nha Bích với phường Minh Thành và phường Minh Hưng	3,00	Minh Hưng
42	Đường ĐH 05 (ngã tư Ngọc lầu - Minh Hưng): Kết nối phường Minh Long với phường Minh Hưng ra TTHC thị xã Chơn Thành)	6,00	Minh Hưng
43	Đường ĐH 15 (ranh Minh Hưng - Chơn Thành): Kết nối phường Hưng Long (thị trấn	6,00	Minh Hưng

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Hạng mục</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm (cấp xã)</b>
	Chơn Thành) với phường Minh Hưng		
44	Xây dựng đường tổ 7B từ Quốc lộ 13 đến cao tốc Chơn Thành - Hoa Lư (phía Tây Quốc lộ 13), huyện Chơn Thành (nay là thị xã Chơn Thành)	9,26	Minh Hưng
45	Nâng cấp, mở rộng trục chính khu phố 1, Minh Thành	0,12	Minh Thành
46	Xây dựng đường Phùng Hưng, thị trấn Chơn Thành (nay là phường Hưng Long)	10,44	Hưng Long, Minh Long
47	Đường tổ 7, khu phố 5 (đoạn qua vùng bán ngập hệ thống thủy lợi Phước Hòa)	0,96	Phường Minh Thành
48	Xây dựng đường từ trung tâm hành chính huyện đi xã Quang Minh kết nối khu công nghiệp Becamex (ĐH 12)	16,14	Minh Hưng
49	Xây dựng Đường N3 nối dài (từ Lạc Long Quân đến đường 02 tháng 4)	0,58	Hưng Long
50	Dự án xây dựng đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành đoạn qua địa bàn tỉnh Bình Phước (Dự án giải phóng mặt bằng Cao tốc Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành) (đăng ký bổ sung thêm 17,0 ha)	17,00	Minh Thành, Nha Bích
51	Xây dựng tuyến đường kết nối khu dân cư Đại Nam đi xã Minh Lập	19,20	Minh Hưng, Nha Bích, Minh Thắng, Quang Minh, Minh Lập
52	Đường bê tông tổ 1, khu phố 6 phường Hưng Long	2,00	Hưng Long
53	Đường bê tông tổ 14 khu phố 6 phường Hưng Long (đường bê tông tổ 4, kp6)	3,00	Hưng Long
54	Đăng ký trường hợp tặng cho quyền sử dụng đất cho Nhà nước	0,04	Thành Tâm
<b>II</b>	<b>Đất thủy lợi (4 CTDA)</b>	<b>29,27</b>	
1	Dự án hiện đại hóa thủy lợi thích ứng biến đổi khí hậu - thành phần tỉnh Bình Phước (ADB)(Hiện đại hóa thủy lợi thích ứng biến đổi khí hậu tỉnh Bình Phước)	6,00	Minh Long, Thành Tâm
2	Xây dựng mương thoát nước và đường giao	12,27	Minh Thành

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Hạng mục</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm (cấp xã)</b>
	thông ngoài khu công nghiệp và khu dân cư Becamex Bình Phước (giai đoạn II)		
3	Xây dựng mương thoát nước mưa và thoát nước thải ngoài hàng rào KCN Minh Hưng - Hàn Quốc kéo dài	5,00	Minh Hưng
4	Xây dựng mương thoát nước mưa và thoát nước thải ngoài hàng rào KCN Minh Hưng III mở rộng	6,00	Minh Hưng
<b>III</b>	<b>Đất xây dựng cơ sở văn hóa (1 CTDA)</b>	<b>1,05</b>	
1	Trung tâm Văn hóa - Thể dục thể thao	1,05	Thành Tâm
<b>IV</b>	<b>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (7 CTDA)</b>	<b>5,01</b>	
1	Trường Tiểu học Minh Hưng B	0,63	Minh Hưng
2	Trường mầm non Công ty TNHH MTV Măng Non	0,04	Thành Tâm
3	Trường mầm non Công ty TNHH MTV Phúc Hưng	1,64	Thành Tâm
4	Trường mầm non tư thục (Công ty TNHH một thành viên Baby Boss)	0,52	Hưng Long
5	Trường mầm non tư thục	0,10	Minh Long
6	Cơ sở mầm non tư thục Ngôi Nhà Sếp Nhỏ	0,40	Hưng Long
7	Xây dựng mới Trường THCS tại xã Thành Tâm	1,67	Thành Tâm
<b>V</b>	<b>Đất công trình năng lượng (12 CTDA)</b>	<b>25,80</b>	
1	Lộ ra 110KV từ trạm 220KV Chơn Thành (4 mạch)	0,80	Nha Bích, Minh Thành
2	Trạm 110kV Becamex 2 và đường dây đấu nối tỉnh Bình Phước (Trạm 110kV Becamex và đường dây đấu nối tỉnh Bình Phước)	0,35	Minh Thành, Hưng Long
3	Đường dây 500kV Đức Hòa - Chơn Thành	0,61	Minh Thành
4	Lộ ra 110kV từ trạm 220 KV Chơn Thành (02 mạch)	0,44	Minh Thành, Minh Thắng, Nha Bích, Minh Lập
5	Đường dây 110kV Trạm 220kV Bến Cát - Trạm 220kV Chơn Thành	0,56	Hưng Long, Thành Tâm



**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

TT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Địa điểm (cấp xã)
6	Trạm 110kV Nha Bích và nhánh rẽ đầu nối trạm 110kV Nha Bích	0,54	Nha Bích
7	Trạm biến áp 500kV và đường dây đầu nối (Móng trụ đường dây 500kV đầu nối trạm biến áp 220kV)	1,55	Minh Thành, Nha Bích
8	Đường dây 500kV Bình Dương 1 - Chơn Thành	0,50	Minh Thành
9	Trạm biến áp 110kV Tân Hưng và Đường dây 110kV Nhánh rẽ đầu nối Trạm biến áp 110kV Tân Hưng	0,40	Minh Lập
10	Trạm biến áp 110kV Sikico và nhánh rẽ đầu nối trạm 110kV Sikico	0,24	Minh Hưng
11	Trạm biến áp 110kV Minh Hưng 3 và đường dây đầu nối	0,23	Minh Hưng
12	Xây dựng trạm biến áp 500kV Chơn Thành và đường dây đầu nối	19,58	Minh Thành, Nha Bích
<b>VI</b>	<b>Đất cơ sở tôn giáo (1 CTDA)</b>		
1	Mở rộng chùa Trung An	0,05	Hung Long

**3.2.10. Đất sinh hoạt cộng đồng**

Hiện trạng năm 2023 diện tích toàn thị xã là 6,32 ha đất sinh hoạt cộng đồng. Đến năm 2024, diện tích đất sinh hoạt cộng đồng bố trí là 6,49 ha, trong đó:

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 6,32 ha;
- Chu chuyển tăng 0,17 ha do nhận 0,03 ha đất giáo dục chuyển sang và 0,14 ha do đất chưa sử dụng chuyển sang. Đến năm 2024, diện tích đất sinh hoạt cộng đồng được phân bố trên địa bàn các xã, phường như sau:

**Bảng 3.31.** Kế hoạch sử dụng đất sinh hoạt cộng đồng năm 2024 theo ĐVHC cấp xã*Đơn vị tính: ha*

T T	Đơn vị hành chính	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch SDD năm 2024	Tăng (+)/ Giảm(-)
1	Phường Hưng Long	0,60	0,60	
2	Phường Minh Hưng	0,79	0,82	0,03
3	Xã Minh Lập	0,84	0,84	
4	Phường Minh Long	1,72	1,72	

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>T T</b>	<b>Đơn vị hành chính</b>	<b>Hiện trạng năm 2023</b>	<b>Kế hoạch SDD năm 2024</b>	<b>Tăng (+)/ Giảm(-)</b>
5	Phường Minh Thành	0,80	0,94	0,14
6	Xã Minh Thắng	0,14	0,14	
7	Xã Nha Bích	0,79	0,79	
8	Xã Quang Minh	0,10	0,10	
9	Phường Thành Tâm	0,55	0,55	
<b>Tổng cộng</b>		<b>6,32</b>	<b>6,49</b>	<b>0,17</b>

**3.2.11. Đất khu vui chơi, giải trí công cộng**

Hiện trạng năm 2023 diện tích toàn thị xã là 22,55 ha đất khu vui chơi, giải trí công cộng. Đến năm 2024, diện tích đất khu vui chơi, giải trí công cộng bố trí là 95,42 ha, tăng 72,87ha. Diện tích đất khu vui chơi giải trí phân bổ xen cài trong các khu dân cư nông thôn, khu dân cư đô thị đã có quy hoạch chi tiết 1/500, tập trung nhiều nhất ở dự án Đất TMDC dân cư Becamex.

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 22,55ha;
- Chuyển tăng 72,87ha, trong đó do đất cây lâu năm chuyển sang 72,52ha; đất chưa sử dụng 0,35 ha.

Đến năm 2024, diện tích đất khu vui chơi, giải trí công cộng được phân bố trên địa bàn các xã, phường như sau:

**Bảng 3.32.** Kế hoạch sử dụng đất khu vui chơi, giải trí công cộng năm 2024 theo ĐVHC cấp xã

*Đơn vị tính: ha*

<b>T T</b>	<b>Đơn vị hành chính</b>	<b>Hiện trạng năm 2023</b>	<b>Kế hoạch SDD năm 2024</b>	<b>Tăng (+)/ Giảm(-)</b>
1	Phường Hưng Long	3,80	14,82	11,03
2	Phường Minh Hưng	4,70	5,40	0,70
3	Phường Minh Thành	8,43	40,47	32,04
4	Xã Minh Thắng		9,28	9,28
5	Xã Nha Bích	4,53	12,39	7,86
6	Xã Quang Minh	0,08	0,08	
7	Phường Thành Tâm	1,01	12,98	11,96

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>T T</b>	<b>Đơn vị hành chính</b>	<b>Hiện trạng năm 2023</b>	<b>Kế hoạch SDD năm 2024</b>	<b>Tăng (+)/ Giảm(-)</b>
<b>Tổng cộng</b>		<b>22,55</b>	<b>95,42</b>	<b>72,87</b>

**3.2.12. Đất ở nông thôn**

Hiện trạng năm 2023 diện tích toàn thị xã là 277,18 ha đất ở nông thôn.

Chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ cho thị xã đến năm 2025 là: 345 ha

Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung: cấp huyện cân đối nhu cầu sử dụng đất bằng với chỉ tiêu được phân bổ.

Đến năm 2024, diện tích đất ở nông thôn bố trí là 345,00 ha,

- Chuyển tăng 68,41 ha do nhận từ đất cây lâu năm 63,45 ha; đất sản xuất phi nông nghiệp 4,96 ha.

Đến năm 2024, diện tích đất ở nông thôn được phân bổ trên địa bàn các xã như sau:

**Bảng 3.33.** Kế hoạch sử dụng đất ở nông thôn năm 2024 theo ĐVHC cấp xã

*Đơn vị tính: ha*

<b>TT</b>	<b>Đơn vị hành chính</b>	<b>Hiện trạng năm 2023</b>	<b>Kế hoạch SDD năm 2024</b>	<b>Tăng (+) /Giảm(-)</b>
1	Xã Minh Lập	90,25	108,72	18,47
2	Xã Minh Thắng	56,35	75,37	19,02
3	Xã Nha Bích	106,46	126,43	19,97
4	Xã Quang Minh	24,11	34,47	10,36
<b>Tổng cộng</b>		<b>277,18</b>	<b>345,00</b>	<b>67,82</b>

**Bảng 3.34.** Danh mục công trình đất ở nông thôn năm 2024

<b>TT</b>	<b>Hạng mục</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm (cấp xã)</b>
1	Khu dân cư liền kề dự án Sân golf kết hợp khu đô thị, dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	72,26	Minh Thắng
2	Khu dân cư Green House	10,25	Minh Lập
3	Khu dân cư The First Home	3,00	Nha Bích
4	Khu dân cư, đô thị, dịch vụ và thương mại Minh Lập	15,95	Minh Lập
5	Khu dân cư Hòa Bình (Công ty TNHH Bất động)	29,00	Nha Bích

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Hạng mục</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm (cấp xã)</b>
	sản Hòa Bình Chơn Thành)		
6	Khu dân cư Bình Minh Chơn Thành (Công ty TNHH Bất động sản Bình Minh Chơn Thành)	8,00	Nha Bích
7	Khu dân An Lộc Phát (Công ty TNHH Đầu tư phát triển Thiên Long Phát)	22,51	Quang Minh
8	Khu dân cư Song Phương (Công ty TNHH Công nghiệp - Bất động sản và xây dựng Song Phương)	10,90	Quang Minh
9	Khu dân cư Phúc Gia Khang (Công ty CP Xuất nhập khẩu Phú Hào)	9,90	Quang Minh
10	Khu dân cư Gia Khang - Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Kim Ngọc	9,92	Nha Bích
11	Khu dân cư Xuân Thành - của công ty TNHH Địa ốc Xuân Thành	5,10	Nha Bích
12	Khu dân cư Thăng Long của công ty TNHH ĐT Bất động sản Trần Gia Land	18,26	Minh Lập
13	Khu nhà ở Bình Phước	40,97	Minh Thắng
14	Khu dân cư Minh Thắng	8,59	Minh Thắng
15	Giao đất tái định cư cho dự án Thủy lợi Phước Hòa tại khu Quy hoạch dân cư nông thôn 80 ha ấp 6, xã Nha Bích	5,10	Nha Bích
16	Giao đất tái định cư cho dự án đường phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Chơn Thành - Hoa Lư và dự án đường phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Bàu Bàng tại Quy hoạch dân cư nông thôn 80 ha ấp 6, xã Nha Bích	2,13	Nha Bích
17	Nhu cầu chuyển mục đích HGD, CN	44,30	4 xã
	<b>Tổng cộng</b>	<b>316,14</b>	

**3.2.13. Đất ở đô thị**

Hiện trạng năm 2023 diện tích toàn thị xã là 1.051,68 ha đất ở đô thị.

Chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ cho thị xã đến năm 2025 là: 1.174 ha

Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung: cấp huyện cân đối nhu cầu sử dụng đất bằng với chỉ tiêu được phân bổ.

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

Đến năm 2024, diện tích đất ở đô thị bố trí là 1.174,00 ha, tăng 122,32 ha so với hiện trạng năm 2023, trong đó:

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 1.041,43 ha.
- Đất ở đô thị tăng 132,57 ha do nhận từ đất trồng cây lâu năm 97,69 ha; đất chưa sử dụng 34,89 ha.
- Đất ở đô thị giảm 10,26 ha, do chuyển qua đất thương mại dịch vụ 0,08 ha; đất hạ tầng 3,92 ha; đất trụ sở cơ quan 6,26 ha.

**Bảng 3.35.** Kế hoạch sử dụng đất ở đô thị năm 2024 theo ĐVHC*Đơn vị tính: ha*

TT	Đơn vị hành chính	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch SDD năm 2024	Tăng (+) /Giảm(-)
1	Phường Hưng Long	224,12	251,06	26,95
2	Phường Minh Hưng	324,76	346,04	21,28
3	Phường Minh Long	68,72	83,51	14,79
4	Phường Minh Thành	307,06	334,37	27,31
5	Phường Thành Tâm	127,03	159,02	31,99
<b>Tổng cộng</b>		<b>1.051,68</b>	<b>1.174,00</b>	<b>122,32</b>

**Bảng 3.36.** Danh mục công trình đất ở đô thị năm 2024

TT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Địa điểm (cấp xã)
1	Đất thương mại dịch vụ dân cư Becamex - Bình Phước	1.855,31	Minh Thành, Thành Tâm, Hưng Long
2	Giao đất tái định cư cho dự án Mở rộng Trung tâm hành chính huyện (nay là thị xã) và các dự án khác tại Khu dân cư, đô thị và Dịch vụ thương mại Suối Đồi	1,32	Phường Hưng Long
3	Giao đất tái định cư cho dự án Mở rộng Trung tâm hành chính huyện (nay là thị xã) và các dự án khác tại Khu dân cư Thành Tâm	1,03	Phường Thành Tâm
4	Giao đất tái định cư cho dự án Khu dân cư, đô thị và Dịch vụ thương mại Suối Đồi tại Khu dân cư, đô thị và Dịch vụ thương mại Suối Đồi	2,09	Phường Hưng Long
5	Giao đất tái định cư cho dự án cao tốc Thành	0,70	Phường Thành

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Hạng mục</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm (cấp xã)</b>
	phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành tại Khu dân cư Thành Tâm		Tâm
6	Giao đất tái định cư cho dự án cao tốc Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) tại Khu dân cư Thành Tâm	0,75	Phường Thành Tâm
7	Giao đất tái định cư cho dự án khu tái định cư và nhà ở công nhân tại Khu dân cư Thành Tâm	0,38	Phường Thành Tâm
8	Khu quy hoạch phân lô dân cư (trạm y tế 979 cũ)	0,15	Minh Long
9	Lô dân cư khu phố 3, phường Minh Thành (Văn phòng ấp 3 cũ)	0,03	Minh Thành
10	Lô dân cư khu phố 1, phường Minh Thành (Văn phòng ấp 1 cũ)	0,01	Minh Thành
11	Khu dân cư, đô thị và dịch vụ thương mại Suối Đôi	2,17	Hung Long
12	Khu dân cư Thương mại NVT Group - Công ty Cổ phần NVT Group	8,95	Hung Long
13	Khu dân cư Minh Hưng (Công ty TNHH Đầu tư kinh doanh Thái Bảo)	15,19	Minh Hưng
14	Khu dân cư Thịnh Phát (Công ty CP ĐTPT dự án Thịnh Phát)	22,70	Minh Long
15	Khu dân cư Lộc Phát (Công ty TNHH MTV Xây dựng phát triển địa ốc Đại Toàn Thắng)	8,10	Minh Hưng
16	Khu dân Đất Mới Minh Hưng - VEGA CENTER	15,20	Minh Hưng
17	Khu dân cư Gold Town Miền Đông - Công ty CP Đầu tư và DV Địa ốc Miền Đông	3,28	Thành Tâm
18	Khu dân cư Phúc Thọ	24,25	Minh Long
19	Khu dân cư Phúc Hưng Chơn Thành	5,81	Hung Long
21	Nhà ở xã hội khu thiết chế công đoàn	1,99	Thành Tâm
22	Nhu cầu đất ở của HGD, CN	74,46	5 phường
	<b>Tổng cộng</b>	<b>2.043,87</b>	

**3.2.14. Đất xây dựng trụ sở cơ quan**

Hiện trạng năm 2023 diện tích toàn thị xã là 22,06 ha đất xây dựng trụ sở cơ quan.

Chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ cho thị xã đến năm 2025 là: 48 ha

Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung: cấp huyện cân đối nhu cầu sử dụng đất đảm bảo phù hợp với chỉ tiêu được phân bổ.

Đến năm 2024, diện tích đất xây dựng trụ sở cơ quan bố trí là 44,79 ha, tăng 22,73 ha so với hiện trạng năm 2023, trong đó:

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 21,42ha.

- Đất xây dựng trụ sở cơ quan tăng 23,37 ha do nhận từ đất cây lâu năm 15,44 ha; đất giao thông 0,22 ha; đất ở đô thị 6,26 ha; đất sông suối 0,13 ha, đất chưa sử dụng 1,32 ha.

- Đất xây dựng trụ sở cơ quan giảm 0,64 ha do chuyển sang đất an ninh để xây dựng trụ sở công an xã Minh Thắng (0,21 ha); trụ sở công an xã Nha Bích (0,19 ha); trụ sở công an phường Minh Long (0,12 ha); trụ sở công an phường Minh Thành (0,12ha).

Đến năm 2024, diện tích đất xây dựng trụ sở cơ quan được phân bổ trên địa bàn các xã, phường như sau:

**Bảng 3.37.** Kế hoạch sử dụng đất xây dựng trụ sở cơ quan 2024 theo ĐVHC cấp xã

*Đơn vị tính: ha*

<b>TT</b>	<b>Đơn vị hành chính</b>	<b>Hiện trạng năm 2023</b>	<b>Kế hoạch SDD năm 2024</b>	<b>Tăng (+)/ Giảm(-)</b>
1	Phường Hưng Long	11,38	33,43	22,05
2	Phường Minh Hưng	0,87	0,87	
3	Xã Minh Lập	0,84	0,84	
4	Phường Minh Long	1,15	1,03	-0,12
5	Phường Minh Thành	0,31	1,51	1,20
6	Xã Minh Thắng	1,81	1,60	-0,21
7	Xã Nha Bích	0,52	0,33	-0,19
8	Xã Quang Minh	1,24	1,24	
9	Phường Thành Tâm	3,94	3,94	
<b>Tổng cộng</b>		<b>22,06</b>	<b>44,79</b>	<b>22,73</b>

**Bảng 3.38.** Danh mục công trình đất xây dựng trụ sở cơ quan năm 2024

TT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Địa điểm (cấp xã)
1	Mở rộng TTHC thị xã Chơn Thành (22 ha) (Mở rộng Trung tâm hành chính huyện Chơn Thành)	22,05	Hung Long
2	Xây dựng Ủy ban xã và đường vào	1,32	Minh Thành
	<b>Tổng cộng</b>	<b>23,37</b>	

### **3.2.15. Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp**

Hiện trạng năm 2023 diện tích toàn thị xã là 1,18 ha tích đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp.

Chỉ tiêu cấp tỉnh phân bổ cho thị xã đến năm 2025 là: 2 ha

Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung: cấp huyện cân đối nhu cầu sử dụng đất đảm bảo phù hợp với chỉ tiêu được phân bổ.

Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 dự kiến không thay đổi so với hiện trạng (*Năm 2024 đăng ký dự án Trụ sở Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Chơn Thành: đã có hiện trạng, chỉ thực hiện thủ tục đất đai*)

### **3.2.16. Đất cơ sở tín ngưỡng**

Hiện trạng năm 2023 diện tích toàn thị xã là 0,78 ha đất cơ sở tín ngưỡng. Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 dự kiến diện tích không thay đổi so với hiện trạng năm 2023.

### **3.2.17. Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối**

Hiện trạng năm 2023 diện tích toàn thị xã là 481,55 ha đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối. Đến năm 2024, diện tích đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối là 480,54 ha, giảm 1,01 ha, trong đó:

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 480,54ha.
- Chuyển giảm 1,01 ha so với hiện trạng năm 2022 do chuyển sang đất giao thông 0,88 ha, đất trụ sở cơ quan 0,13 ha.

Đến năm 2024, diện tích sông, ngòi, kênh, rạch, suối được phân bổ trên địa bàn các xã, phường như sau:



**Bảng 3.39.** Kế hoạch sử dụng sông, ngòi, kênh, rạch, suối năm 2024 theo ĐVHC cấp xã

Đơn vị tính: ha

TT	Đơn vị hành chính	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch SDD năm 2024	Tăng (+)/ Giảm(-)
1	Phường Hưng Long	12,01	11,86	-0,15
2	Phường Minh Hưng	40,67	40,67	
3	Xã Minh Lập	185,55	184,84	-0,71
4	Phường Minh Long	81,20	81,05	-0,15
5	Phường Minh Thành	79,09	79,09	
6	Xã Minh Thắng	28,12	28,12	
7	Xã Nha Bích	21,56	21,56	
8	Xã Quang Minh	9,37	9,37	
9	Phường Thành Tâm	23,99	23,99	
<b>Tổng cộng</b>		<b>481,55</b>	<b>480,54</b>	<b>-1,01</b>

**3.2.18. Đất có mặt nước chuyên dùng**

Hiện trạng năm 2023 diện tích toàn thị xã là 51,06 ha đất có mặt nước chuyên dùng. Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 dự kiến diện tích không thay đổi so với hiện trạng năm 2023.

**3.2.19. Đất phi nông nghiệp khác**

Hiện trạng năm 2023 diện tích toàn thị xã là 21,25 ha đất phi nông nghiệp khác. Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 dự kiến diện tích là 26,55 ha; tăng 5,3 ha so với hiện trạng năm 2023. *(thực hiện xây dựng lán trại, kho bãi dựng vật tư nông nghiệp của các dự án Khu nông nghiệp công nghệ cao Minh Hưng; Xây dựng trang trại nuôi 10.000 con heo thịt và 700.000 con gà thịt; Trang trại chăn nuôi vịt khép kín và nuôi lợn)*

**3.3. Chỉ tiêu nhóm đất chưa sử dụng**

Hiện trạng năm 2023 diện tích toàn thị xã là 519,38 ha đất chưa sử dụng. Đến năm 2024, diện tích đất chưa sử dụng là 140,38 ha, giảm 379,00 ha so với hiện trạng năm 2023, trong đó:

- Diện tích không thay đổi mục đích sử dụng là 140,38 ha.
- Chuyển giảm 379,00 ha do chuyển sang đất an ninh 0,57 ha; đất khu công nghiệp 300,00 ha; đất hạ tầng 34,50 ha, đất sinh hoạt 0,14 ha; đất khu vui chơi, giải trí 0,35 ha; đất ở nông thôn 7,23 ha; đất ở đô thị 34,89 ha; đất cơ quan trụ sở 1,32 ha.

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước**

Đến năm 2024, đất chưa sử dụng được phân bố trên địa bàn các xã, phường như sau:

**Bảng 3.40.** Chi tiêu đất chưa sử dụng đến năm 2024 theo ĐVHC cấp xã

Đơn vị tính: ha

TT	Đơn vị hành chính	Hiện trạng năm 2023	Kế hoạch SDD năm 2024	Tăng (+)/ Giảm(-)
1	Phường Hưng Long	101,44	44,24	-57,20
2	Phường Minh Hưng	4,50	4,21	-0,29
3	Phường Minh Thành	136,76		-136,76
4	Xã Nha Bích	9,19	1,96	-7,23
5	Phường Thành Tâm	267,48	89,96	-177,53
<b>Tổng cộng</b>		<b>519,38</b>	<b>140,38</b>	<b>-379,00</b>

**IV. DIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT CẦN CHUYỂN MỤC ĐÍCH**

Xác định diện tích các loại đất cần chuyển mục đích quy định tại các điểm a, b, c, d và e Khoản 1 Điều 57 của Luật Đất đai trong năm Kế hoạch đến từng đơn vị hành chính cấp xã.

**Bảng 3.41.** Nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trong năm Kế hoạch 2024

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
(1)	(2)	(3)	(4)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>1.240,96</b>
	Trong đó:		
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	22,26
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	1.214,50
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	4,10
	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN/PNN	4,10
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0,10
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước**

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
(1)	(2)	(3)	(4)
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>3,75</b>
	Trong đó:		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	3,75
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP	
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU	
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)	
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)	
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	
	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN/NKR <sup>a</sup>	
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>4,96</b>

Trong năm Kế hoạch sử dụng đất 2024 trên địa bàn thị xã, diện tích chuyển mục đích sử dụng đất cụ thể như sau:

- Diện tích đất nông nghiệp chuyển mục đích sử dụng đất sang đất phi nông nghiệp là 1.240,96 ha.
- Diện tích chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp là 3,75 ha;
- Diện tích đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở là 4,96 ha.

**V. DIỆN TÍCH ĐẤT CÀN THU HỒI**

Trong năm Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, tổng diện tích đất càn thu hồi là 890,29 ha, trong đó:

- Diện tích đất nông nghiệp thu hồi: 876,41 ha gồm: 22,26 ha đất trồng lúa; 849,95 ha đất trồng cây lâu năm; 4,10 ha đất rừng sản xuất, 0,1 ha đất nuôi trồng thủy sản.
- Diện tích đất phi nông nghiệp thu hồi: 13,88 ha gồm: đất phát triển hạ tầng 2,30 ha; đất ở nông thôn 0,68 ha; đất ở đô thị 10,26 ha; đất xây dựng trụ sở cơ quan 0,64 ha.

**VI. DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG NĂM 2024**

**6.1. Các công trình dự án vì mục đích quốc phòng, an ninh của Điều 78 Luật Đất đai 2024**

Trong năm Kế hoạch 2024, thị xã Chơn Thành thực hiện 10 công trình dự án đất an ninh và 01 công trình dự án đất quốc phòng, cụ thể như sau:

**Bảng 3.42.** Danh mục công trình đất an ninh, đất quốc phòng

<b>TT</b>	<b>Tên công trình, dự án</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm</b>
<b>I</b>	<b>Đất an ninh (10 CTDA)</b>		
1	Xây dựng trụ sở Công an phường Hưng Long	0,12	Hưng Long
2	Xây dựng trụ sở Công an phường Minh Hưng	0,29	Minh Hưng
3	Xây dựng trụ sở Công an phường Minh Long	0,12	Minh Long
4	Xây dựng trụ sở Công an phường Minh Thành	0,12	Minh Thành
5	Xây dựng trụ sở Công an phường Thành Tâm	0,16	Thành Tâm
6	Xây dựng trụ sở Công an xã Nha Bích	0,19	Nha Bích
7	Xây dựng trụ sở Công an xã Minh Thắng	0,21	Minh Thắng
8	Xây dựng trụ sở Công an xã Minh Lập	0,19	Minh Lập
9	Xây dựng trụ sở Công an xã Quang Minh	0,27	Quang Minh
10	Trại tạm giam Công an tỉnh	10,56	Minh Lập
<b>II</b>	<b>Đất quốc phòng (1 CTDA)</b>		
1	Căn cứ hậu cần kỹ thuật (Lô 4/86 - Nông trường Nghĩa Trung thuộc ấp 5, xã Minh Thắng) Vùng lõi Căn cứ Hậu cần - Kỹ thuật	25,54	Minh Thắng

**6.2. Các dự án quy định tại Điều 79 của Luật Đất đai 2024**

Căn cứ nhu cầu sử dụng đất của các ngành và lĩnh vực trong năm Kế hoạch sử dụng đất 2024. Các công trình, dự án phải thực hiện thu hồi đất theo quy định tại Điều 79 của Luật Đất đai 2024 trên địa bàn thị xã gồm 70 công trình:

**Bảng 3.43.** Danh mục công trình theo quy định tại Điều 79 – Luật đất đai năm 2024

<b>TT</b>	<b>Tên công trình, dự án</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm</b>
<b>I</b>	<b>Đất giao thông (53 CTDA)</b>		

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Tên công trình, dự án</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm</b>
1	Dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) (Tuyến cao tốc Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước))	83,91	Minh Thành, Nha Bích, Minh Thắng
2	Dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) (Tuyến cao tốc Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) (đăng ký bổ sung thêm 38,9ha))	38,90	Minh Thành, Nha Bích, Minh Thắng
3	Xây dựng đường giao thông kết hợp du lịch hồ thủy lợi Phước Hòa	458,47	Minh Thành, Minh Thắng, Nha Bích, Minh Lập
4	Xây dựng đường N3 (Đường N9 nối dài đến đường số 7)	19,84	Hung Long
5	Xây dựng đường Đồng Hưu - Bàu Nàm, huyện Chơn Thành (kết nối các tuyến đường Minh Thành - Bàu Nàm)	12,08	Minh Thành, Nha Bích
6	Xây dựng các tuyến đường xuyên tâm để kết nối hình thành các phường của huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước	11,60	Hung Long
7	Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 14 đoạn Đồng Xoài - Chơn Thành	92,80	Minh Lập, Minh Thắng, Nha Bích, Minh Thành, Hung Long
8	Xây dựng đường phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Bàu Bàng	44,00	Minh Long, Thành Tâm
9	Dự án xây dựng đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành đoạn qua địa bàn tỉnh Bình Phước (Dự án giải phóng mặt bằng Cao tốc Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành)	64,00	Nha Bích, Minh Thành
10	Đường liên xã Nha Bích - Minh Thắng	9,60	Nha Bích, Minh Thắng
11	Đường Nguyễn Văn Linh nối dài (từ Quốc Lộ 14 nối với quy hoạch dự án Becamex - Bình Phước)	9,75	Hung Long
12	Mở rộng đường trục chính cụm công nghiệp và khu công nghiệp công nghệ cao Nha Bích	9,60	Nha Bích

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Tên công trình, dự án</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm</b>
13	Xây dựng đường Liên khu 4 - khu phố 5 thị trấn Chơn Thành đến Khu công nghiệp Chơn Thành (Xây dựng đường Liên khu 4 - khu phố 5)	10,00	Hung Long
14	Đường Ngô Gia Tự nối dài đến đường Lạc Long Quân	2,00	Hung Long
15	Vòng xoay ngã tư Chơn Thành	1,00	Hung Long
16	Xây dựng đường kết nối từ đường Lê Duẩn đến đường Ngô Tất Tố	1,50	Hung Long
17	Nâng cấp mở rộng đường ĐH 239 (đường Trừ Văn Thố)	10,00	Hung Long
18	Xây dựng đường Huỳnh Văn Bánh, thị trấn Chơn Thành	3,50	Hung Long
19	Xây dựng đường giao thông phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Chơn Thành - Hoa Lư	55,34	Minh Hưng, Minh Long
20	Xây dựng đường tổ 9, ấp 3 thị trấn Chơn Thành	5,00	Hung Long
21	Cải tạo kè bờ suối Bến Đình (Đoạn từ cầu xe lửa đến đường liên KP4-KP5)	2,15	Hung Long
22	Cải tạo kè bờ suối Đồi (Đoạn từ cầu suối Đồi đến đường Cao Bá Quát)	8,10	Hung Long
23	Xây dựng đường Ngô Đức Kế (Ranh Chơn Thành-Minh Long)	6,84	Hung Long
24	Nâng cấp, mở rộng đường Lê Duẩn Thị trấn Chơn Thành	3,60	Hung Long
25	Nâng cấp, mở rộng đường Cao Thắng Thị trấn Chơn Thành	8,40	Hung Long
26	Nâng cấp, mở rộng đường Phú Riềng Đỏ Thị trấn Chơn Thành	4,48	Hung Long
27	Xây dựng đường Vành đai Thị trấn Chơn Thành kết nối Khu công nghiệp Becamex	12,56	Hung Long
28	Công trình nâng cấp, mở rộng đường tổ 6, khu phố 8, phường Hưng Long	0,50	Hung Long
29	Nâng cấp, mở rộng đường tổ 7 - tổ 9, khu phố Hiếu Cẩm, phường Hưng Long	5,00	Hung Long

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Tên công trình, dự án</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm</b>
30	Nâng cấp, mở rộng đường tổ 2, khu phố 4, phường Hưng Long	2,00	Hưng Long
31	Cải tạo môi trường, nạo vét suối, xây dựng đường giao thông, vỉa hè, cây xanh, kè mái ta luy suối Bến Đình, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước (nay là phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước)	2,90	Hưng Long
32	Cải tạo môi trường, nạo vét suối, chống sạt lở, đường giao thông, trồng cây xanh, kè mái ta luy Suối Đôi, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước (nay là phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước)	3,24	Hưng Long
33	Cải tạo môi trường, nạo vét suối, xây dựng đường giao thông, vỉa hè, cây xanh, kè mái ta luy suối Bàu Bàng, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước (nay là phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước)	1,67	Hưng Long
34	Nâng cấp, mở rộng đường tổ 4B, ấp 2, xã Minh Hưng (nay là khu phố 2, phường Minh Hưng) (đường số 82)	0,50	Minh Hưng
35	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường tổ 5B, ấp 2, xã Minh Hưng (nay là khu phố 2, phường Minh Hưng) (đường số 83)	0,50	Minh Hưng
36	Nâng cấp, mở rộng đường từ tổ 4 đi tổ 7, ấp 12, xã Minh Hưng (nay là khu phố 12, phường Minh Hưng) (đường số 22)	1,30	Minh Hưng
37	Nâng cấp, mở rộng đường tổ 2 - tổ 3, ấp 5, xã Minh Hưng (nay là khu phố 5, phường Minh Hưng) (đường số 10)	2,50	Minh Hưng
38	Đường nhựa liên ấp 1 đi ấp 3A, xã Minh Hưng (nay là khu phố 3A, phường Minh Hưng) (đường ĐH 03)	1,50	Minh Hưng
39	Đường nhựa liên ấp từ ấp 2 đi ấp 3B, xã Minh Hưng (nay là khu phố 3B, phường Minh Hưng) (đường số 19)	2,50	Minh Hưng
40	Nâng cấp đường Minh Hưng - Minh Thạnh, huyện	5,00	Minh Hưng

**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Tên công trình, dự án</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm</b>
	Chơn Thành, tỉnh Bình Phước (nay là thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước) (đường ĐH 04)		
41	Đường ĐH 01 (Nha Bích - Minh Thành - Minh Hưng): Kết nối xã Nha Bích với phường Minh Thành và phường Minh Hưng	3,00	Minh Hưng
42	Đường ĐH 05 (ngã tư Ngọc lâu - Minh Hưng): Kết nối phường Minh Long với phường Minh Hưng ra TTTC thị xã Chơn Thành)	6,00	Minh Hưng
43	Đường ĐH 15 (ranh Minh Hưng - Chơn Thành): Kết nối phường Hưng Long (thị trấn Chơn Thành) với phường Minh Hưng	6,00	Minh Hưng
44	Xây dựng đường tổ 7B từ Quốc lộ 13 đến cao tốc Chơn Thành - Hoa Lư (phía Tây Quốc lộ 13), huyện Chơn Thành (nay là thị xã Chơn Thành)	9,26	Minh Hưng
45	Nâng cấp, mở rộng trục chính khu phố 1, Minh Thành	0,12	Minh Thành
46	Xây dựng đường Phùng Hưng, thị trấn Chơn Thành (nay là phường Hưng Long)	10,44	Hưng Long, Minh Long
47	Đường tổ 7, khu phố 5 (đoạn qua vùng bán ngập hệ thống thủy lợi Phước Hòa)	0,96	Phường Minh Thành
48	Xây dựng đường từ trung tâm hành chính huyện đi xã Quang Minh kết nối khu công nghiệp Becamex (ĐH 12)	16,14	Minh Hưng
49	Xây dựng Đường N3 nối dài (từ Lạc Long Quân đến đường 02 tháng 4)	0,58	Hưng Long
50	Dự án xây dựng đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành đoạn qua địa bàn tỉnh Bình Phước (Dự án giải phóng mặt bằng Cao tốc Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành) (đăng ký bổ sung thêm 17,0 ha)	17,00	Minh Thành, Nha Bích
51	Xây dựng tuyến đường kết nối khu dân cư Đại Nam đi xã Minh Lập	19,20	Minh Hưng, Nha Bích, Minh Thắng, Quang Minh, Minh Lập
52	Đường bê tông tổ 1, khu phố 6 phường Hưng Long	2,00	Hưng Long



**Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Tên công trình, dự án</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm</b>
53	Đường bê tông tổ 14 khu phố 6 phường Hưng Long (Đường bê tông tổ 4 khu phố 6 phường Hưng Long)	3,00	Hưng Long
<b>II</b>	<b>Đất thủy lợi (4 CTDA)</b>		
1	Dự án hiện đại hóa thủy lợi thích ứng biến đổi khí hậu - thành phần tỉnh Bình Phước (ADB) (Hiện đại hóa thủy lợi thích ứng biến đổi khí hậu tỉnh Bình Phước)	6,00	Minh Long, Thành Tâm
2	Xây dựng mương thoát nước và đường giao thông ngoài khu công nghiệp và khu dân cư Becamex Bình Phước (giai đoạn II)	12,27	Minh Thành
3	Xây dựng mương thoát nước mưa và thoát nước thải ngoài hàng rào KCN Minh Hưng - Hàn Quốc kéo dài	5,00	Minh Hưng
4	Xây dựng mương thoát nước mưa và thoát nước thải ngoài hàng rào KCN Minh Hưng III mở rộng	6,00	Minh Hưng
<b>III</b>	<b>Đất khu công nghiệp (1 CTDA)</b>		
1	Khu công nghiệp Becamex-Bình Phước (Khu công nghiệp và dân cư Becamex - Bình Phước)	2.009,10	Hưng Long, Minh Thành, Thành Tâm
<b>IV</b>	<b>Đất xây dựng khu dân cư (2 CTDA)</b>		
1	Đất thương mại dịch vụ dân cư Becamex - Bình Phước	1.855,31	Minh Thành, Thành Tâm, Hưng Long
2	Khu dân cư liền kề dự án Sân golf kết hợp khu đô thị, dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	72,26	Minh Thắng
<b>V</b>	<b>Đất công trình năng lượng (9 CTDA)</b>		
1	Đường dây 500kV Bình Dương 1 - Chơn Thành	0,50	Minh Thành
2	Trạm biến áp 110kV Tân Hưng và Đường dây 110kV Nhánh rẽ đầu nối Trạm biến áp 110kV Tân Hưng	0,40	Minh Lập
3	Trạm 110kV Becamex 2 và đường dây đầu nối tỉnh Bình Phước (Trạm 110kV Becamex và đường dây đầu nối tỉnh Bình Phước)	0,35	Minh Thành, Hưng Long
4	Đường dây 500kV Đức Hòa - Chơn Thành	0,61	Minh Thành
5	Lộ ra 110kV từ trạm 220 KV Chơn Thành (02 mạch)	0,44	Minh Thành, Minh Thắng, Nha

## **Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước**

<b>TT</b>	<b>Tên công trình, dự án</b>	<b>Diện tích (ha)</b>	<b>Địa điểm</b>
			Bích, Minh Lập
6	Đường dây 110kV Trạm 220kV Bến Cát - Trạm 220kV Chơn Thành	0,56	Hung Long, Thành Tâm
7	Trạm 110kV Nha Bích và nhánh rẽ đầu nối trạm 110kV Nha Bích	0,54	Nha Bích
8	Trạm biến áp 500kV và đường dây đầu nối (Móng trụ đường dây 500kV đầu nối trạm biến áp 220kV)	1,55	Minh Thành, Nha Bích
9	Lộ ra 110KV từ trạm 220KV Chơn Thành (4 mạch)	0,80	Nha Bích, Minh Thành
<b>VI</b>	<b>Đất xây dựng trụ sở cơ quan (1 CTDA)</b>		
1	Mở rộng TTHC thị xã Chơn Thành (22 ha) (Mở rộng Trung tâm hành chính huyện Chơn Thành)	22,05	Hung Long

## **VII. DỰ KIẾN CÁC KHOẢN THU, CHI LIÊN QUAN ĐẾN ĐẤT ĐAI TRONG NĂM KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

### **7.1. Căn cứ tính các khoản thu, chi**

- Quyết định 18/2020/QĐ-UBND ngày 12/08/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc ban hành quy định về bảng giá đất định kỳ 05 năm 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

- Quyết định 05/2018/QĐ-UBND ngày 12/01/2018 của UBND tỉnh Bình Phước về việc ban hành đơn giá bồi thường, hỗ trợ các loại vật nuôi, cây trồng trên đất bị thu hồi khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

- Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 31/8/2020 của UBND tỉnh Bình Phước về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020 trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

### **7.2. Dự kiến các khoản thu, chi**

- Các khoản thu được xác định từ việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất và các loại thuế có liên quan.

- Các khoản chi được xác định từ việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các công trình, dự án.

### **7.3. Ước tính các khoản thu, chi từ đất**

Trên cơ sở xác định diện tích chu chuyển đất đai giữa các loại đất, xác định các loại đất chuyển mục đích phải xin phép, các loại đất phải thu hồi trong từng kỳ Kế hoạch và đơn giá của từng loại đất sẽ tiến hành tính toán các khoản thu từ đất bao gồm 2 khoản

## Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chợ Thành, tỉnh Bình Phước

chính là thu tiền khi giao, cho thuê đất và thu từ các khoản lệ phí trước bạ và thuế chuyển quyền sử dụng đất.

**Bảng 3.44.** Ước tính các khoản thu chi từ đất trong kỳ Kế hoạch 2024

Đơn vị tính: Triệu đồng

Nội dung	Diện tích (ha)	Đơn giá	Thành tiền
		(đồng)/m <sup>2</sup>	(triệu đồng)
<b>1. Các khoản thu</b>			<b>6.785.711</b>
- Thu tiền giao đất ở đô thị	132,57	2.500.000	3.314.303
- Thu tiền giao đất ở nông thôn	68,41	1.000.000	684.104
- Thu tiền giao, cho thuê đất sản xuất kinh doanh PNN			
+ Đất khu công nghiệp	929,25	246.943	2.294.729
+ Đất cụm công nghiệp	-	987.770	
+ Đất thương mại dịch vụ	30,80	1.269.990	391.170
+ Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	17,27	399.140	68.946
+ Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	11,12	246.943	27.460
- Các nguồn thu khác (lệ phí trước bạ, thuế chuyển quyền sử dụng đất, ...)		5.000.000.000	5.000
<b>2. Các khoản chi</b>			<b>6.068.940</b>
- Đền bù Đất trồng lúa	3,75	36.000	1.349
- Đền bù Đất trồng cây lâu năm	1.738,41	125.000	2.173.006
- Đền bù đất ở đô thị	10,26	3.500.000	358.925
- Đền bù đất ở nông thôn	0,59	1.500.000	8.850
- Đền bù cây trồng gắn liền trên đất (cây lâu năm)	1.738,41	200.000	3.476.810
- Tài sản trên đất			50.000
<b>3. Cân đối Thu - Chi</b>			<b>716.771</b>

## **PHẦN IV**

### **GIẢI PHÁP TỔ CHỨC THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

#### **I. GIẢI PHÁP BẢO VỆ, CẢI TẠO ĐẤT VÀ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG**

##### **1.1. Giải pháp bảo vệ, cải tạo đất**

Trên địa bàn thị xã Chơn Thành đất trồng cao su chiếm tỷ lệ cao trong tổng diện tích đất nông nghiệp. Cho nên một trong những giải pháp nhằm bảo vệ, cải tạo đất và tăng hiệu quả sản xuất là trồng xen trong vườn cao su. Một số loại cây có thể trồng xen trong vườn cao su là chuối, cây dược liệu (cây đinh lăng), cây cà phê,...Việc trồng xen nhiều loại cây vào vườn cao su đã thể hiện hết các lợi ích hiện có, bao gồm lợi nhuận, thu nhập và giảm thiểu chi phí sản xuất, góp phần giảm giá thành, từ đó nâng cao khả năng cạnh tranh của ngành cao su Việt Nam khi đối diện với biến động thị trường hiện nay.

Khuyến khích người dân sử dụng phân hữu cơ, phân sinh học hạn chế sử dụng phân hóa học và thuốc bảo vệ thực vật.

##### **1.2. Giải pháp bảo vệ môi trường**

- Đầu tư các công trình xử lý chất thải ở các cụm công nghiệp, bệnh viện, khu dân cư tập trung,... đảm bảo chất thải được xử lý đạt tiêu chuẩn trước khi thải ra môi trường, các cụm công nghiệp chỉ được đưa vào hoạt động khi có khu xử lý nước thải hoàn chỉnh.

- Tăng cường công tác quản lý môi trường trong cụm công nghiệp, khu dân cư tập trung; tổ chức tốt hoạt động quản lý môi trường trong các cụm công nghiệp, khu dân cư tập trung theo sự phân cấp và ủy quyền của cơ quan quản lý môi trường; nâng cao năng lực của cán bộ quản lý môi trường trong các cụm công nghiệp, khu dân cư đô thị, khu dân cư nông thôn.

- Cần triển khai đồng bộ, kịp thời việc đầu tư các công trình xử lý rác thải công nghiệp, rác thải sinh hoạt tại các khu dân cư đô thị, khu dân cư nông thôn.

- Xây dựng hệ thống quan trắc môi trường trong các cụm công nghiệp, khu dân cư đô thị, khu dân cư nông thôn; xây dựng cơ chế phối hợp giữa cơ quan quản lý nhà nước về môi trường với Ban quản lý các khu công nghiệp. Thông qua hệ thống quan trắc môi trường đánh giá kịp thời, chính xác và kiểm soát được tình trạng chất lượng môi trường cũng như mức độ ô nhiễm môi trường trong các cụm công nghiệp, khu đô thị, khu dân cư nông thôn.

- Kiên quyết di dời toàn bộ nhà máy, xí nghiệp sản xuất gây ô nhiễm, các cơ sở chăn nuôi ra khỏi khu dân cư theo quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

- Thường xuyên kiểm tra, giám sát và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, giáo dục nâng cao nhận thức cho người dân và các tổ chức, doanh nghiệp về bảo vệ môi trường, coi bảo vệ môi trường

## **II. GIẢI PHÁP TỔ CHỨC THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

Đề Kế hoạch có tính khả thi cao, đáp ứng tốt nhu cầu sử dụng đất và hoàn thành các mục tiêu phát triển kinh tế xã hội của Huyện, trong quá trình triển khai cần phải thực hiện một số giải pháp sau:

### **2.1. Giải pháp tuyên truyền**

Sau khi Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Chơn Thành được UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt, UBND thị xã tổ chức công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã trên công thông tin điện tử, trên các phương tiện truyền thông và niêm yết công khai ở UBND các xã, phường. Đồng thời tổ chức tuyên truyền lồng ghép Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 với các hoạt động của tổ chức chính trị để các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức biết chính xác các công trình dự án thực hiện trong năm 2024.

### **2.2. Giải pháp nguồn lực và vốn đầu tư**

- Các chủ đầu tư của các công trình dự án cần phải bố trí đủ nguồn vốn để bồi thường đất, hỗ trợ, tái định cư.

- Huy động nhiều nguồn vốn và quản lý sử dụng có hiệu quả các nguồn vốn từ ngân sách Nhà nước, để đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội quan trọng theo nguyên tắc đồng bộ, tập trung, không dàn trải, có tính hữu dụng cao để tạo bước đột phá về phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

- Thực hiện huy động nguồn lực đất đai, đầu tư bán đấu giá quỹ đất ở các vị trí có lợi thế, khu vực các trục giao thông... để tăng nguồn thu ngân sách, tạo việc làm, phát triển thương mại dịch vụ....

- Vận động nhân dân hiến đất, góp vốn, xã hội hóa nguồn vốn để xây dựng các công trình dự án phục vụ cho mục đích công cộng, dân sinh như: giao thông nông thôn, các khu vui chơi giải trí nông thôn...

- Thực hiện tốt công tác cải cách hành chính, nâng cao năng lực cạnh tranh để thu hút đầu tư.

- Khuyến khích các nhà đầu tư đất để thực hiện dự án xây dựng-chuyên giao (BT)

- Việc quản lý và khai thác đất đai ven các tuyến đường mới được đầu tư: thu hồi đất để cải tạo chỉnh trang đô thị, gắn với xây dựng Kết cấu hạ tầng kinh tế-xã hội và khu đô thị mới, đáp ứng nhu cầu phát triển công cộng. Khai thác những vị trí thuận lợi cho kinh doanh để tạo nguồn thu từ đất.

### **2.3. Giải pháp tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2024**

#### **2.3.1. Công bố, công khai Kế hoạch sử dụng đất**

- Khi Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã được UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt sẽ tiến hành công bố, công khai trên trang thông tin điện tử và tại trụ sở UBND thị xã, phòng Tài nguyên và Môi trường. Đồng thời thông báo rộng rãi trên đài truyền thanh, truyền hình huyện, trạm truyền thanh các xã, thị trấn để người sử dụng đất biết và thực hiện theo Kế hoạch sử dụng đất được duyệt.

- Chỉ đạo UBND các xã, phường, các phòng ban có liên quan thực hiện các thủ tục về đất đai, nhất là giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đề phải tuân thủ triệt để Kế hoạch sử dụng đất.

- Bám sát Kế hoạch sử dụng đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt để tham gia xây dựng và đóng góp ý kiến cho các Kế hoạch các ngành có liên quan nhằm phát hiện và kịp thời chấn chỉnh các biểu hiện sử dụng đất không theo Kế hoạch.

#### **2.3.2. Trách nhiệm các ngành, địa phương trong tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2024**

- Phòng Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tham mưu cho UBND thị xã công bố, công khai và tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2024. Tham mưu cho UBND thị xã về giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất thuộc thẩm quyền... và hướng dẫn các xã thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 theo luật định. Kiên quyết không giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất không phù hợp với Kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt.

- Các xã, phường căn cứ vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã đã được phê duyệt để triển khai thực hiện công tác quản lý đất đai trên địa bàn theo đúng các quy định của Luật Đất đai.

- Các ngành cấp thị xã bám sát vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã đã được phê duyệt để tổ chức thực hiện, đôn đốc các tổ chức sử dụng đất do ngành quản lý thực hiện các thủ tục về đất đúng tiến độ và đúng theo Kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trên địa bàn thị xã cần nhanh chóng tiến hành các thủ tục theo quy định để được giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất phù hợp với Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 đã được phê duyệt.

- UBND thị xã Chơn Thành có báo cáo Kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất hàng năm về Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp cho UBND tỉnh Bình Phước báo cáo Chính phủ.

## **KẾT LUẬN, KIẾN NGHỊ**

### **I. KẾT LUẬN**

Kế hoạch sử dụng đất đến năm 2024 thị xã Chơn Thành được xây dựng trên cơ sở Quy hoạch sử dụng đất thị xã Chơn Thành đến năm 2030 (đã được phê duyệt tại QĐ 562/QĐ-UBND ngày 25/03/2022 của UBND tỉnh Bình Phước) và nhu cầu sử dụng đất của các ban ngành, các xã và phường trên địa bàn thị xã.

Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 đảm bảo đáp ứng đầy đủ nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương. Chỉ tiêu cụ thể cho các nhóm đất chính trong năm Kế hoạch 2024 như sau:

Tổng diện tích tự nhiên toàn thị xã là 39.034,48 ha, trong đó:

- Đất nông nghiệp: 29.599,21 ha chiếm 75,83% tổng diện tích tự nhiên.
- Đất phi nông nghiệp: 9.294,89 ha chiếm 23,81% tổng diện tích tự nhiên.
- Đất chưa sử dụng: 140,38 ha chiếm 0,36% tổng diện tích tự nhiên.

### **II. KIẾN NGHỊ**

Để thực hiện tốt việc Kế hoạch sử dụng đất đến năm 2024 của thị xã Chơn Thành cần:

- Công bố Kế hoạch sử dụng đất sau khi được UBND tỉnh phê duyệt.
- Nghiên cứu, đề xuất các chính sách nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho các đối tượng sử dụng đất, khuyến khích đầu tư phát triển kinh tế - xã hội trên toàn thị xã theo nguyên tắc: Tiết kiệm, có hiệu quả, bảo vệ tài nguyên đất và môi trường sinh thái. Đặc biệt cần quan tâm đến các chính sách ưu tiên phát triển các ngành thương mại - dịch vụ - du lịch.
- Đầu tư đồng bộ kết hợp xây dựng cơ sở hạ tầng với phát triển kinh tế; ưu tiên dành quỹ đất cho các nhu cầu bắt buộc nhằm phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh trên cơ sở ứng dụng các tiến bộ khoa học kỹ thuật trong sử dụng đất bền vững.

**PHỤ LỤC**

**HỆ THỐNG BIỂU**

*(Theo quy định tại Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về việc quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất)*

<b>TT</b>	<b>Ký hiệu biểu</b>	<b>Tên biểu</b>
1	Biểu 01/CH	Hiện trạng sử dụng đất năm 2023 của thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước
2	Biểu 02/CH	Kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước
3	Biểu 06/CH	Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước
4	Biểu 07/CH	Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024 của thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước
5	Biểu 08/CH	Kế hoạch thu hồi đất năm 2024 của thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước
6	Biểu 10.1/CH	Danh mục công trình, dự án dự kiến thực hiện trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước
7	Biểu 10.2/CH	Danh sách người sử dụng đất đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước
8	Biểu 13/CH	Chu chuyển đất đai trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước



**BIỂU 01/CH: HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023  
THỊ XÃ CHƠN THÀNH - TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
				Phường Hưng Long	Phường Minh Hưng	Xã Minh Lập	Phường Minh Long	Phường Minh Thành	Xã Minh Thắng	Xã Nha Bích	Xã Quang Minh	Phường Thành Tâm
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(...)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>39.034,48</b>	<b>3.210,43</b>	<b>6.205,05</b>	<b>5.001,31</b>	<b>3.761,42</b>	<b>5.190,99</b>	<b>3.751,44</b>	<b>4.954,25</b>	<b>2.920,43</b>	<b>4.039,16</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>30.817,91</b>	<b>2.460,88</b>	<b>4.969,14</b>	<b>4.439,48</b>	<b>3.425,31</b>	<b>3.239,67</b>	<b>3.366,04</b>	<b>3.551,22</b>	<b>2.732,99</b>	<b>2.633,17</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	86,36			19,02					67,34	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>										
		<i>LUK</i>	86,36			19,02					67,34	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2,46						2,46			
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	30.190,94	2.445,14	4.969,14	4.313,81	3.409,61	3.215,28	3.282,45	3.342,52	2.582,05	2.630,94
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH										
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD										
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	23,38							23,38		
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	23,38							23,38		
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	43,04			12,10				0,45	23,22	4,79
1.8	Đất làm muối	LMU										
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	471,72	15,74		94,54	15,70	0,55	57,91	203,91	81,12	2,23
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>7.697,19</b>	<b>648,11</b>	<b>1.231,40</b>	<b>561,83</b>	<b>336,11</b>	<b>1.814,56</b>	<b>385,40</b>	<b>1.393,85</b>	<b>187,45</b>	<b>1.138,50</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	31,19	1,66			4,38			25,14		
2.2	Đất an ninh	CAN	5,33	4,25	1,08							
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	1.910,75	117,39	427,57				747,72			618,07
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	74,59							74,59		
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	86,20	10,50	56,19	0,42	0,58	12,18	2,44	1,86	0,23	1,81
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	254,47	11,52	24,97	31,35	23,06	0,06	1,02	37,25	34,03	91,21
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	2,02				2,02					
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	70,71	17,41	27,71		25,60					
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3.326,34	231,66	322,00	252,01	125,50	658,91	267,35	1.122,77	75,29	270,86
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>1.571,34</i>	<i>200,05</i>	<i>301,17</i>	<i>107,24</i>	<i>99,92</i>	<i>351,05</i>	<i>59,91</i>	<i>155,06</i>	<i>63,09</i>	<i>233,86</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>1.510,23</i>	<i>2,74</i>	<i>2,51</i>	<i>115,99</i>	<i>7,21</i>	<i>243,21</i>	<i>199,60</i>	<i>932,15</i>	<i>4,30</i>	<i>2,53</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	<i>DVH</i>	<i>4,84</i>	<i>1,29</i>				<i>0,35</i>				<i>3,21</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>	<i>8,35</i>	<i>3,48</i>	<i>0,38</i>	<i>2,10</i>	<i>0,21</i>	<i>0,97</i>	<i>0,13</i>	<i>0,21</i>	<i>0,24</i>	<i>0,63</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	<i>DGD</i>	<i>77,85</i>	<i>11,71</i>	<i>11,03</i>	<i>3,57</i>	<i>4,03</i>	<i>24,18</i>	<i>3,69</i>	<i>8,22</i>	<i>3,11</i>	<i>8,31</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>	<i>DTT</i>	<i>9,88</i>	<i>3,29</i>		<i>0,63</i>	<i>0,84</i>	<i>1,08</i>		<i>4,05</i>		
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	<i>DNL</i>	<i>59,37</i>	<i>1,93</i>	<i>0,55</i>	<i>4,76</i>	<i>8,00</i>	<i>22,86</i>	<i>0,16</i>	<i>14,50</i>		<i>6,60</i>
-	<i>Đất công trình bưu chính, viễn thông</i>	<i>DBV</i>	<i>1,14</i>	<i>0,76</i>	<i>0,02</i>	<i>0,09</i>	<i>0,07</i>			<i>0,03</i>	<i>0,12</i>	<i>0,05</i>
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	<i>DRA</i>	<i>15,41</i>	<i>0,03</i>	<i>0,19</i>	<i>5,48</i>		<i>9,17</i>		<i>0,03</i>	<i>0,06</i>	<i>0,45</i>
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	<i>TON</i>	<i>14,60</i>	<i>3,08</i>	<i>1,00</i>	<i>2,83</i>	<i>0,91</i>	<i>0,71</i>	<i>0,15</i>	<i>1,87</i>	<i>0,17</i>	<i>3,87</i>
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>	<i>NTD</i>	<i>46,83</i>	<i>2,68</i>	<i>2,81</i>	<i>8,82</i>	<i>4,00</i>	<i>5,34</i>	<i>3,71</i>	<i>5,76</i>	<i>3,98</i>	<i>9,75</i>
-	<i>Đất chợ</i>	<i>DCH</i>	<i>6,49</i>	<i>0,63</i>	<i>2,34</i>	<i>0,50</i>	<i>0,32</i>			<i>0,90</i>	<i>0,21</i>	<i>1,60</i>
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL										
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	6,32	0,60	0,79	0,84	1,72	0,80	0,14	0,79	0,10	0,55
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	22,55	3,80	4,70			8,43		4,53	0,08	1,01
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	277,18			90,25			56,35	106,46	24,11	
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.051,68	224,12	324,76		68,72	307,06				127,03
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	22,06	11,38	0,87	0,84	1,15	0,31	1,81	0,52	1,24	3,94
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,18	1,16								0,02
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG										
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	0,78	0,67	0,11							
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	481,55	12,01	40,67	185,55	81,20	79,09	28,12	21,56	9,37	23,99
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	51,06						3,03	5,03	43,00	
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	21,25			0,58	2,19			18,48		
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>519,38</b>	<b>101,44</b>	<b>4,50</b>			<b>136,76</b>		<b>9,19</b>		<b>267,48</b>

**BIỂU 02/CH: KẾT QUẢ THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT  
KỶ TRƯỚC**

**THỊ XÃ CHƠN THÀNH - TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích KH năm 2023 (ha) theo QĐ 1204 ngày 25/7/2023	Kết quả thực hiện		
				Diện tích thực hiện năm 2023 (ha)	So sánh	
					Tăng (+), giảm (-) ha	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)-(4)	(7)=(5)/(4)*100
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>39.034,48</b>	<b>39.034,48</b>	<b>0,00</b>	<b>100,00</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>25.387,78</b>	<b>30.817,91</b>	<b>5.430,13</b>	<b>121,39</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	86,36	86,36	0,00	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>				
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2,46	2,46	0,00	100,00
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	24.736,96	30.190,94	5.453,98	122,05
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH				
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD				
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX		23,38	23,38	
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>		23,38	23,38	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	43,09	43,04	-0,06	99,87
1.8	Đất làm muối	LMU				
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	518,90	471,72	-47,18	90,91
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>13.605,90</b>	<b>7.697,19</b>	<b>-5.908,71</b>	<b>56,57</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	56,23	31,19	-25,04	55,46
2.2	Đất an ninh	CAN	17,34	5,33	-12,01	30,74
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	3.160,31	1.910,75	-1.249,56	60,46
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN		74,59	74,59	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	330,77	86,20	-244,57	26,06
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	278,85	254,47	-24,38	91,26
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	96,92	2,02	-94,90	
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	81,44	70,71	-10,72	86,83
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	5.866,57	3.326,34	-2.540,23	56,70
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>3.836,61</i>	<i>1.571,34</i>	<i>-2.265,27</i>	<i>40,96</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>1.575,43</i>	<i>1.510,23</i>	<i>-65,20</i>	<i>95,86</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	<i>DVH</i>	<i>5,89</i>	<i>4,84</i>	<i>-1,05</i>	<i>82,19</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>	<i>9,19</i>	<i>8,35</i>	<i>-0,84</i>	<i>90,86</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	<i>DGD</i>	<i>86,02</i>	<i>77,85</i>	<i>-8,17</i>	<i>90,50</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>	<i>DTT</i>	<i>214,16</i>	<i>9,88</i>	<i>-204,28</i>	<i>4,61</i>
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	<i>DNL</i>	<i>58,85</i>	<i>59,37</i>	<i>0,51</i>	<i>100,87</i>
-	<i>Đất công trình bưu chính, viễn thông</i>	<i>DBV</i>	<i>1,12</i>	<i>1,14</i>	<i>0,02</i>	<i>101,44</i>
-	<i>Đất có di tích lịch sử - văn hóa</i>	<i>DDT</i>				
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	<i>DRA</i>	<i>11,26</i>	<i>15,41</i>	<i>4,15</i>	<i>136,86</i>
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	<i>TON</i>	<i>14,70</i>	<i>14,60</i>	<i>-0,10</i>	<i>99,32</i>
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>	<i>NTD</i>	<i>46,83</i>	<i>46,83</i>	<i>0,00</i>	<i>100,00</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ</i>	<i>DKH</i>				
-	<i>Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội</i>	<i>DXH</i>				
-	<i>Đất chợ</i>	<i>DCH</i>	<i>6,49</i>	<i>6,49</i>		<i>100,00</i>
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL				
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	6,49	6,32	-0,17	97,38
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	263,22	22,55	-240,67	8,57
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	524,80	277,18	-247,62	52,82
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	2.319,10	1.051,68	-1.267,42	45,35
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	44,99	22,06	-22,94	49,02
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,48	1,18	-0,30	79,76
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG				
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	0,78	0,78		100,00
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	484,32	481,55	-2,77	99,43
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	51,06	51,06		100,00
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	21,25	21,25	0,00	
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>40,80</b>	<b>519,38</b>	<b>478,58</b>	

**BIỂU 06/CH: KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
THỊ XÃ CHƠN THÀNH - TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích hiện trạng 2023	Tổng diện tích năm 2024	Tăng (+) /Giảm (-)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
						Phường Hưng Long	Phường Minh Hưng	Xã Minh Lập	Phường Minh Long	Phường Minh Thành	Xã Minh Thắng	Xã Nha Bích	Xã Quang Minh	Phường Thành Tâm
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(7)+...+(15)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>39.034,48</b>	<b>39.034,48</b>		<b>3.210,43</b>	<b>6.205,05</b>	<b>5.001,31</b>	<b>3.761,42</b>	<b>5.190,99</b>	<b>3.751,44</b>	<b>4.954,25</b>	<b>2.920,43</b>	<b>4.039,16</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>30.817,91</b>	<b>29.599,21</b>	<b>-1.218,70</b>	<b>2.260,53</b>	<b>4.903,42</b>	<b>4.361,42</b>	<b>3.375,71</b>	<b>2.894,62</b>	<b>3.291,21</b>	<b>3.515,13</b>	<b>2.716,88</b>	<b>2.280,29</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	86,36	82,62	-3,75			18,58					64,03	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>												
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2,46	2,46							2,46			
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	30.190,94	28.457,10	-1.733,84	2.244,79	4.423,42	4.232,51	3.360,01	2.874,41	3.202,02	3.306,45	2.535,45	2.278,06
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH												
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD												
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	23,38	19,28	-4,10					19,28				
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	23,38	19,28	-4,10					19,28				
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	43,04	42,94	-0,10			12,10		0,37	23,22	4,77	2,48	
1.8	Đất làm muối	LMU												
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	471,72	994,81	523,09	15,74	480,00	98,23	15,70	0,55	63,51	203,91	114,92	2,23
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>7.697,19</b>	<b>9.294,89</b>	<b>1.597,70</b>	<b>905,66</b>	<b>1.297,42</b>	<b>639,88</b>	<b>385,71</b>	<b>2.296,37</b>	<b>460,23</b>	<b>1.437,17</b>	<b>203,55</b>	<b>1.668,91</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	31,19	56,73	25,54	1,66			4,38		50,68			
2.2	Đất an ninh	CAN	5,33	17,56	12,23	4,37	1,37	10,75	0,12	0,12	0,21	0,19	0,27	0,16
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	1.910,75	2.840,00	929,25	226,95	427,57			1.113,22				1.072,27
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	74,59	74,59								74,59		
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	86,20	117,00	30,80	13,16	60,35	4,45	4,36	16,23	7,55	3,62	2,37	4,92
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	254,47	266,78	12,31	11,74	30,44	34,15	26,52	0,06	1,02	33,80	37,42	91,62
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	2,02	52,00	49,98	49,98			2,02					
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ	SKX	70,71	81,01	10,30	17,41	27,71	10,30	25,60					
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3.326,34	3.563,41	237,07	266,79	351,09	284,42	153,22	710,37	283,12	1.139,95	75,02	299,43
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>1.571,34</i>	<i>1.769,00</i>	<i>197,66</i>	<i>232,62</i>	<i>319,29</i>	<i>141,57</i>	<i>121,53</i>	<i>389,08</i>	<i>74,90</i>	<i>169,17</i>	<i>63,09</i>	<i>257,75</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>1.510,23</i>	<i>1.537,44</i>	<i>27,21</i>	<i>2,74</i>	<i>13,51</i>	<i>114,15</i>	<i>13,21</i>	<i>255,26</i>	<i>199,60</i>	<i>932,15</i>	<i>4,30</i>	<i>2,53</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	<i>DVH</i>	<i>4,84</i>	<i>5,89</i>	<i>1,05</i>	<i>1,29</i>				<i>0,35</i>				<i>4,26</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>	<i>8,35</i>	<i>9,19</i>	<i>0,84</i>	<i>3,48</i>	<i>0,38</i>	<i>2,10</i>	<i>0,21</i>	<i>0,97</i>	<i>0,13</i>	<i>1,05</i>	<i>0,24</i>	<i>0,63</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	<i>DGD</i>	<i>77,85</i>	<i>82,09</i>	<i>4,24</i>	<i>12,99</i>	<i>11,00</i>	<i>3,38</i>	<i>4,13</i>	<i>24,18</i>	<i>3,69</i>	<i>8,22</i>	<i>2,84</i>	<i>11,66</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>	<i>DTT</i>	<i>9,88</i>	<i>10,16</i>	<i>0,28</i>	<i>3,57</i>		<i>0,63</i>	<i>0,84</i>	<i>1,08</i>		<i>4,05</i>		
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	<i>DNL</i>	<i>59,37</i>	<i>65,11</i>	<i>5,75</i>	<i>2,89</i>	<i>0,55</i>	<i>4,87</i>	<i>8,00</i>	<i>24,24</i>	<i>0,95</i>	<i>16,73</i>		<i>6,88</i>
-	<i>Đất công trình bưu chính, viễn thông</i>	<i>DBV</i>	<i>1,14</i>	<i>1,14</i>		<i>0,76</i>	<i>0,02</i>	<i>0,09</i>	<i>0,07</i>			<i>0,03</i>	<i>0,12</i>	<i>0,05</i>
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	<i>DRA</i>	<i>15,41</i>	<i>15,41</i>		<i>0,03</i>	<i>0,19</i>	<i>5,48</i>		<i>9,17</i>		<i>0,03</i>	<i>0,06</i>	<i>0,45</i>
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	<i>TON</i>	<i>14,60</i>	<i>14,65</i>	<i>0,05</i>	<i>3,13</i>	<i>1,00</i>	<i>2,83</i>	<i>0,91</i>	<i>0,71</i>	<i>0,15</i>	<i>1,87</i>	<i>0,17</i>	<i>3,87</i>
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>	<i>NTD</i>	<i>46,83</i>	<i>46,83</i>		<i>2,68</i>	<i>2,81</i>	<i>8,82</i>	<i>4,00</i>	<i>5,34</i>	<i>3,71</i>	<i>5,76</i>	<i>3,98</i>	<i>9,75</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ</i>	<i>DKH</i>												
-	<i>Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội</i>	<i>DXH</i>												
-	<i>Đất chợ</i>	<i>DCH</i>	<i>6,49</i>	<i>6,49</i>		<i>0,63</i>	<i>2,34</i>	<i>0,50</i>	<i>0,32</i>			<i>0,90</i>	<i>0,21</i>	<i>1,60</i>

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích hiện trạng 2023	Tổng diện tích năm 2024	Tăng (+) /Giảm (-)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
						Phường Hưng Long	Phường Minh Hưng	Xã Minh Lập	Phường Minh Long	Phường Minh Thành	Xã Minh Thắng	Xã Nha Bích	Xã Quang Minh	Phường Thành Tâm
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(7)+...+(15)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>39.034,48</b>	<b>39.034,48</b>		<b>3.210,43</b>	<b>6.205,05</b>	<b>5.001,31</b>	<b>3.761,42</b>	<b>5.190,99</b>	<b>3.751,44</b>	<b>4.954,25</b>	<b>2.920,43</b>	<b>4.039,16</b>
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL												
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	6,32	6,49	0,17	0,60	0,82	0,84	1,72	0,94	0,14	0,79	0,10	0,55
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	22,55	95,42	72,87	14,82	5,40			40,47	9,28	12,39	0,08	12,98
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	277,18	345,00	67,82			108,72			75,37	126,43	34,47	
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.051,68	1.174,00	122,32	251,06	346,04		83,51	334,37				159,02
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	22,06	44,79	22,73	33,43	0,87	0,84	1,03	1,51	1,60	0,33	1,24	3,94
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,18	1,18		1,16								0,02
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG												
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	0,78	0,78		0,67	0,11							
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	481,55	480,54	-1,01	11,86	40,67	184,84	81,05	79,09	28,12	21,56	9,37	23,99
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	51,06	51,06							3,03	5,03	43,00	
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	21,25	26,55	5,30		5,00	0,58	2,19		0,10	18,48	0,20	
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>519,38</b>	<b>140,38</b>	<b>-379,00</b>	<b>44,24</b>	<b>4,21</b>					<b>1,96</b>		<b>89,96</b>
<b>II</b>	<b>Khu chức năng</b>													
<b>1</b>	<b>Đất khu công nghệ cao</b>	<b>KCN</b>												
<b>2</b>	<b>Đất khu kinh tế</b>	<b>KKT</b>												
<b>3</b>	<b>Đất đô thị</b>	<b>KDT</b>		<b>22.407,05</b>		3.210,43	6.205,05		3.761,42	5.190,99				4039,16
<b>4</b>	<b>Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên trồng lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm)</b>	<b>KNN</b>		<b>28.457,10</b>		2.244,79	4.423,42	4.232,51	3.360,01	2.874,41	3.202,02	3.306,45	2.535,45	2.278,06
<b>5</b>	<b>Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất)</b>	<b>KLN</b>												
<b>6</b>	<b>Khu du lịch</b>	<b>KDL</b>												
<b>7</b>	<b>Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học</b>	<b>KBT</b>												
<b>8</b>	<b>Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)</b>	<b>KPC</b>		<b>2.914,59</b>		226,95	427,57			1113,22		74,59		1072,27
<b>9</b>	<b>Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)</b>	<b>DTC</b>		<b>-</b>										
<b>10</b>	<b>Khu thương mại - dịch vụ</b>	<b>KTM</b>		<b>117,00</b>		13,16	60,35	4,45	4,36	16,23	7,55	3,62	2,37	4,92
<b>11</b>	<b>Khu đô thị - thương mại - dịch vụ</b>	<b>KDV</b>												
<b>12</b>	<b>Khu dân cư nông thôn</b>	<b>DNT</b>		<b>343,19</b>				44,46			121,82	133,60	43,31	
<b>13</b>	<b>Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn</b>	<b>KON</b>												

Ghi chú: Khu chức năng không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

**BIỂU 07/CH: KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
THỊ XÃ CHƠN THÀNH - TỈNH BÌNH PHƯỚC**

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
				Phường Hưng Long	Phường Minh Hưng	Xã Minh Lập	Phường Minh Long	Phường Minh Thành	Xã Minh Thắng	Xã Nha Bích	Xã Quang Minh	Phường Thành Tâm
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+(...)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>1.240,96</b>	<b>204,12</b>	<b>67,08</b>	<b>78,06</b>	<b>49,60</b>	<b>352,37</b>	<b>74,83</b>	<b>36,90</b>	<b>16,10</b>	<b>361,90</b>
	Trong đó:											
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	22,26	3,77	1,35			7,31		0,81		9,02
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>										
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN										
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	1.214,50	200,35	65,73	78,06	49,60	340,87	74,83	36,07	16,10	352,88
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN										
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN										
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	4,10					4,10				
	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN/PNN	4,10					4,10				
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0,10					0,08		0,02		
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN										
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN										
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>3,75</b>			<b>0,44</b>					<b>3,31</b>	
	Trong đó:											
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	3,75			0,44					3,31	
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP										
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS										
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU										
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS										
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU										
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)										
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)										
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)										
	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN/NKR <sup>a</sup>										
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>4,96</b>							<b>4,96</b>		









TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm trong năm 2024		Địa điểm	Vị trí (Số tờ, số thửa)	Căn cứ pháp lý	Chủ đầu tư
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất				
12	Dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) (Tuyến cao tốc Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước))	DGT	83,91		83,91	CLN, ONT, DGT, DTL và các loại đất khác	Minh Thành, Nha Bích, Minh Thắng		Quyết định số 1489/QĐ-TTg ngày 24 tháng 11 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt quy hoạch tỉnh Bình Phước thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng Tỉnh
13	Dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Bắc - Nam phía Tây đoạn Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) (Tuyến cao tốc Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) (đăng ký bổ sung thêm 38,9ha))	DGT	38,90		38,90	CLN, ONT, DGT, DTL và các loại đất khác	Minh Thành, Nha Bích, Minh Thắng		Quyết định số 1489/QĐ-TTg ngày 24 tháng 11 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt quy hoạch tỉnh Bình Phước thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng Tỉnh
1.2.2	<b>Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất</b>									
14	Khu công nghiệp Becamex-Bình Phước (Khu công nghiệp và dân cư Becamex - Bình Phước)	SKK	2.448,27		2.009,10	CLN, ONT, ODT SON, HNK, DGT, LUK (9,79ha)	Hung Long, Minh Thành, Thành Tâm		Quyết định số 1489/QĐ-TTg ngày 24 tháng 11 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt quy hoạch tỉnh Bình Phước thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã
<b>2</b>	<b>Các công trình dự án còn lại</b>									
<b>2.1.</b>	<b>Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất</b>									
<b>2.1.1</b>	<b>Các dự án chuyển tiếp từ năm 2020,2021,2022,2023</b>									
15	Đất thương mại dịch vụ dân cư Becamex - Bình Phước	TMD, ONT, ODT, DHT	2.185,05	353,01	1.855,31	CLN, ONT, ODT SON, HNK, DGT, LUK (9,79ha)	Minh Thành, Thành Tâm, Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã
16	Xây dựng đường giao thông kết hợp du lịch hồ thủy lợi Phước Hòa	DGT	458,47		458,47	CLN, ONT, SON, HNK, DGT	Minh Thành, Minh Thắng, Nha Bích, Minh Lập		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng Tỉnh
17	Lộ ra 110KV từ trạm 220KV Chơn Thành (4 mạch)	DNL	0,80		0,80	CLN	Nha Bích, Minh Thành		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh VB 946/UBND-TH ngày 15/03/2024 của UBND tỉnh v/v thống nhất điều chỉnh đầu nối cục bộ công trình Lộ ra 110kV từ trạm 220kV Chơn Thành (2 mạch và 4 mạch)	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã
18	Mở rộng TTHC thị xã Chơn Thành (22 ha) (Mở rộng Trung tâm hành chính huyện Chơn Thành)	TSC	22,05		22,05	ODT, DGT, SON	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã
19	Trạm 110kV Becamex 2 và đường dây đầu nối tỉnh Bình Phước (Trạm 110kV Becamex và đường dây đầu nối tỉnh Bình Phước)	DNL	0,35		0,35	CLN	Minh Thành, Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm trong năm 2024		Địa điểm	Vị trí (Số tờ, số thửa)	Cơ sở pháp lý	Chủ đầu tư
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất				
20	Đường dây 500kV Đức Hòa - Chơn Thành	DNL	0,61		0,61	CLN	Minh Thành		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã
21	Lộ ra 110kV từ trạm 220 KV Chơn Thành (02 mạch)	DNL	0,44		0,44	CLN	Minh Thành, Minh Thắng, Nha Bích, Minh Lập		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh VB 946/UBND-TH ngày 15/03/2024 của UBND tỉnh v/v thống nhất điều chỉnh đầu nối cục bộ công trình Lộ ra 110kV từ trạm 220kV Chơn Thành (2 mạch và 4 mạch)	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã
22	Đường dây 110kV Trạm 220kV Bến Cát - Trạm 220kV Chơn Thành	DNL	0,56		0,56	CLN	Hung Long, Thành Tâm		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Tổng công ty Điện lực miền Nam
23	Trạm 110kV Nha Bích và nhánh rẽ đầu nối trạm 110kV Nha Bích	DNL	0,54		0,54	CLN	Nha Bích		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Tổng công ty Điện lực miền Nam
24	Xây dựng đường N3 (Đường N9 nối dài đến đường số 7)	DGT	19,84		19,84	ODT,CLN	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã; UBND phường Hưng Long
25	Trạm biến áp 500kV và đường dây đầu nối (Móng trụ đường dây 500kV đầu nối trạm biến áp 220kV)	DNL	1,55		1,55	CLN	Minh Thành, Nha Bích		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã
26	Xây dựng đường Đồng Hưu - Bàu Nàm, huyện Chơn Thành (kết nối các tuyến đường Minh Thành - Bàu Nàm)	DGT	12,08		12,08	ONT, CLN, DGT, DTL, NTS	Minh Thành, Nha Bích		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng Tỉnh
27	Xây dựng các tuyến đường xuyên tâm để kết nối hình thành các phường của huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước	DGT	11,60		11,60	CLN	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND thị xã Chơn Thành
28	Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 14 đoạn Đồng Xoài - Chơn Thành	DGT	92,80		92,80	CLN, ONT, ODT, CQP, DTL	Minh Lập, Minh Thắng, Nha Bích, Minh Thành, Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng Tỉnh
29	Xây dựng đường phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Bàu Bàng	DGT	44,00		44,00	ONT, CLN, DGT, DTL, NTS, LUK	Minh Long, Thành Tâm		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng Tỉnh

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm trong năm 2024		Địa điểm	Vị trí (Số tờ, số thửa)	Căn cứ pháp lý	Chủ đầu tư
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất				
30	Dự án xây dựng đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành đoạn qua địa bàn tỉnh Bình Phước (Dự án giải phóng mặt bằng Cao tốc Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành)	DGT	64,00		64,00	ONT, ODT, CLN, DGT, DTL, NTS, SON, LUK, BHK, DCK và các loại đất khác	Nha Bích, Minh Thành		Quyết định số 1489/QĐ-TTg ngày 24 tháng 11 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt quy hoạch tỉnh Bình Phước thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh Nghị quyết 02/NQ-HĐND ngày 13/05/2024 quyết định chủ trương đầu tư dự án xây dựng đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành đoạn qua địa bàn tỉnh Bình Phước	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng Tỉnh
31	Dự án hiện đại hóa thủy lợi thích ứng biến đổi khí hậu - thành phần tỉnh Bình Phước (ADB) (Hiện đại hóa thủy lợi thích ứng biến đổi khí hậu tỉnh Bình Phước)	DTL	6,00		6,00	CLN, DGT, ONT, ODT, LUA	Minh Long, Thành Tâm		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng Tỉnh
32	Xây dựng mương thoát nước và đường giao thông ngoài khu công nghiệp và khu dân cư Becamex Bình Phước (giai đoạn II)	DTL, DRA, DGT	12,27		12,27	ODT, DGD, CLN, DGT, SON, TMD, RSX	Minh Thành		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng Tỉnh
33	Đường dây 500kV Bình Dương 1 - Chơn Thành	DNL	0,50		0,50	ONT, CLN	Minh Thành		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Nam
34	Xây dựng mương thoát nước mưa và thoát nước thải ngoài hàng rào KCN Minh Hưng - Hàn Quốc kéo dài	DTL	5,00		5,00	CLN, ONT, ODT, DGT, LUA	Minh Hưng		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng Tỉnh
35	Xây dựng mương thoát nước mưa và thoát nước thải ngoài hàng rào KCN Minh Hưng III mở rộng	DTL	6,00		6,00	CLN, ONT, ODT, DGT, LUA	Minh Hưng		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng Tỉnh
36	Đường liên xã Nha Bích - Minh Thắng	DGT	9,60		9,60	ONT, CLN, DGT	Nha Bích, Minh Thắng		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã
37	Đường Nguyễn Văn Linh nối dài (từ Quốc Lộ 14 nối với quy hoạch dự án Becamex - Bình Phước)	DGT	9,75		9,75	ODT, CLN, DGT	Hưng Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã
38	Mở rộng đường trục chính cụm công nghiệp và khu công nghiệp công nghệ cao Nha Bích	DGT	9,60		9,60	DGT, SON, CLN, ONT	Nha Bích		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã
39	Xây dựng đường Liên khu 4 - khu phố 5 thị trấn Chơn Thành đến Khu công nghiệp Chơn Thành (Xây dựng đường Liên khu 4 - khu phố 5)	DGT	10,00		10,00	ODT, CLN	Hưng Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã
40	Đường Ngô Gia Tự nối dài đến đường Lạc Long Quân	DGT	2,00		2,00	ODT, CLN	Hưng Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Hưng Long
41	Vòng xoay ngã tư Chơn Thành	DGT	1,00		1,00	ODT, CLN	Hưng Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm trong năm 2024		Địa điểm	Vị trí (Số tờ, số thửa)	Cơ sở pháp lý	Chủ đầu tư
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất				
42	Xây dựng đường kết nối từ đường Lê Duẩn đến đường Ngô Tất Tố	DGT	1,50		1,50	ODT, CLN	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Hưng Long
43	Nâng cấp mở rộng đường ĐH 239 (đường Trừ Văn Thố)	DGT	10,00		10,00	ODT, CLN	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Hưng Long
44	Xây dựng đường Huỳnh Văn Bánh, thị trấn Chơn Thành	DGT	3,50		3,50	ODT, CLN	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Hưng Long
45	Xây dựng đường giao thông phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Chơn Thành - Hoa Lư	DGT	55,34		55,34	ONT, CLN, DGT	Minh Hưng, Minh Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng Tỉnh
46	Xây dựng đường tổ 9, ấp 3 thị trấn Chơn Thành	DGT	5,00		5,00	ODT, CLN	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Hưng Long
47	Trạm biến áp 110kV Tân Hưng và Đường dây 110kV Nhánh rẽ đầu nối Trạm biến áp 110kV Tân Hưng	DNL	0,40		0,40	CLN	Minh Lập		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Tổng công ty Điện lực miền Nam
48	Cải tạo kè bờ suối Bến Đình (Đoạn từ cầu xe lửa đến đường liên KP4-KP5)	DGT	2,15		2,15	CLN; ODT	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã; UBND phường Hưng Long
49	Cải tạo kè bờ suối Đồi (Đoạn từ cầu suối Đồi đến đường Cao Bá Quát)	DGT	8,10		8,10	CLN	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã
50	Xây dựng đường Ngô Đức Kế (Ranh Chơn Thành-Minh Long)	DGT	6,84		6,84	CLN; ODT	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã
51	Nâng cấp, mở rộng đường Lê Duẩn Thị trấn Chơn Thành	DGT	3,60		3,60	CLN; ODT	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã
52	Nâng cấp, mở rộng đường Cao Thắng Thị trấn Chơn Thành	DGT	8,40		8,40	CLN; ODT	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã
53	Nâng cấp, mở rộng đường Phú Riêng Đò Thị trấn Chơn Thành	DGT	4,48		4,48	CLN; ODT	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã
54	Xây dựng đường Vành đai Thị trấn Chơn Thành kết nối Khu công nghiệp Becamex	DGT	12,56		12,56	CLN; ODT	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã
55	Công trình nâng cấp, mở rộng đường tổ 6, khu phố 8, phường Hưng Long	DGT	0,50		0,50	CLN	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Hưng Long
56	Nâng cấp, mở rộng đường tổ 7 - tổ 9, khu phố Hiếu Cầm, phường Hưng Long	DGT	5,00		5,00	CLN	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Hưng Long
57	Nâng cấp, mở rộng đường tổ 2, khu phố 4, phường Hưng Long	DGT	2,00		2,00	CLN	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Hưng Long
58	Cải tạo môi trường, nạo vét suối, xây dựng đường giao thông, vỉa hè, cây xanh, kè mái ta luy suối Bến Đình, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước (nay là phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước)	DGT	2,90		2,90		Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã
59	Cải tạo môi trường, nạo vét suối, chống sạt lở, đường giao thông, trồng cây xanh, kè mái ta luy Suối Đồi, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước (nay là phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước)	DGT	3,24		3,24		Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm trong năm 2024		Địa điểm	Vị trí (Số tờ, số thửa)	Căn cứ pháp lý	Chủ đầu tư
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất				
60	Cải tạo môi trường, nạo vét suối, xây dựng đường giao thông, vỉa hè, cây xanh, kè mái ta luy suối Bàu Bàng, thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước (nay là phường Hưng Long, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước)	DGT	1,67		1,67		Hưng Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã
61	Nâng cấp, mở rộng đường tổ 4B, ấp 2, xã Minh Hưng (nay là khu phố 2, phường Minh Hưng) (đường số 82)	DGT	0,50		0,50	CLN	Minh Hưng		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Minh Hưng
62	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường tổ 5B, ấp 2, xã Minh Hưng (nay là khu phố 2, phường Minh Hưng) (đường số 83)	DGT	0,50		0,50	CLN	Minh Hưng		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Minh Hưng
63	Nâng cấp, mở rộng đường từ tổ 4 đi tổ 7, ấp 12, xã Minh Hưng (nay là khu phố 12, phường Minh Hưng) (đường số 22)	DGT	1,30		1,30	CLN	Minh Hưng		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Minh Hưng
64	Nâng cấp, mở rộng đường tổ 2 - tổ 3, ấp 5, xã Minh Hưng (nay là khu phố 5, phường Minh Hưng) (đường số 10)	DGT	2,50		2,50	CLN	Minh Hưng		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Minh Hưng
65	Đường nhựa liên ấp 1 đi ấp 3A, xã Minh Hưng (nay là khu phố 3A, phường Minh Hưng) (đường ĐH 03)	DGT	1,50		1,50	CLN	Minh Hưng		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Minh Hưng
66	Đường nhựa liên ấp từ ấp 2 đi ấp 3B, xã Minh Hưng (nay là khu phố 3B, phường Minh Hưng) (đường số 19)	DGT	2,50		2,50	CLN	Minh Hưng		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Minh Hưng
67	Nâng cấp đường Minh Hưng - Minh Thạnh, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước (nay là thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước) (đường ĐH 04)	DGT	5,00		5,00	CLN	Minh Hưng		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Minh Hưng
68	Đường ĐH 01 (Nha Bích - Minh Thành - Minh Hưng): Kết nối xã Nha Bích với phường Minh Thành và phường Minh Hưng	DGT	3,00		3,00	CLN	Minh Hưng		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Minh Hưng
69	Đường ĐH 05 (ngã tư Ngọc lâu - Minh Hưng): Kết nối phường Minh Long với phường Minh Hưng ra TTHC thị xã Chơn Thành)	DGT	6,00		6,00	CLN	Minh Hưng		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Minh Hưng
70	Đường ĐH 15 (ranh Minh Hưng - Chơn Thành): Kết nối phường Hưng Long (thị trấn Chơn Thành) với phường Minh Hưng	DGT	6,00		6,00	CLN	Minh Hưng		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Minh Hưng
71	Xây dựng đường tổ 7B từ Quốc lộ 13 đến cao tốc Chơn Thành - Hoa Lư (phía Tây Quốc lộ 13), huyện Chơn Thành (nay là thị xã Chơn Thành)	DGT	9,26		9,26	CLN	Minh Hưng		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã
72	Nâng cấp, mở rộng trục chính khu phố 1, Minh Thành	DGT	0,12		0,12	CLN	Minh Thành	đầu tuyến thửa 781, tờ 32 cuối tuyến hết thửa 861, tờ 33	Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Minh Thành
73	Xây dựng đường Phùng Hưng, thị trấn Chơn Thành (nay là phường Hưng Long)	DGT	10,44		10,44	CLN	Hưng Long, Minh Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm trong năm 2024		Địa điểm	Vị trí (Số tờ, số thửa)	Căn cứ pháp lý	Chủ đầu tư
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất				
74	Đường tổ 7, khu phố 5 (đoạn qua vùng bán ngập hệ thống thủy lợi Phước Hòa)	DGT	0,96		0,96	CLN, DTL	Phường Minh Thành		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã
75	Xây dựng đường từ trung tâm hành chính huyện đi xã Quang Minh kết nối khu công nghiệp Becamex (ĐH 12)	DGT	16,14		16,14	CLN	Minh Hưng		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã
76	Xây dựng Đường N3 nối dài (từ Lạc Long Quân đến đường 02 tháng 4)	DGT	0,58		0,58	CLN	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã
<b>2.1.2</b>	<b>Dự án đăng ký năm 2024</b>									
77	Dự án xây dựng đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành đoạn qua địa bàn tỉnh Bình Phước (Dự án giải phóng mặt bằng Cao tốc Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành) (đăng ký bổ sung thêm 17,0 ha)	DGT	17,00		17,00	ONT, ODT, CLN, DGT, DTL, NTS, LUK và các loại đất khác	Minh Thành, Nha Bích	(đăng ký bổ sung thêm 17ha)	Quyết định số 1489/QĐ-TTg ngày 24 tháng 11 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt quy hoạch tỉnh Bình Phước thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh Nghị quyết 02/NQ-HĐND ngày 13/05/2024 quyết định chủ trương đầu tư dự án xây dựng đường cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành đoạn qua địa bàn tỉnh Bình Phước	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng Tỉnh
78	Khu dân cư liền kề dự án Sân golf kết hợp khu đô thị, dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	ONT, TMD, DHT	72,26		72,26	CLN	Minh Thắng		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Văn phòng Đăng Ký đất đai tỉnh
79	Xây dựng tuyến đường kết nối khu dân cư Đại Nam đi xã Minh Lập	DGT	19,20		19,20	ONT, CLN	Minh Hưng, Nha Bích, Minh Thắng, Quang Minh, Minh Lập		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	Ban Quản lý Dự Án Đầu tư Xây dựng thị xã
80	Đường bê tông tổ 1, khu phố 6 phường Hưng Long	DGT	2,00		2,00	CLN	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Hưng Long
81	Đường bê tông tổ 14 khu phố 6 phường Hưng Long (Đường bê tông tổ 4 khu phố 6 phường Hưng Long)	DGT	3,00		3,00	CLN	Hung Long		Nghị quyết 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh	UBND phường Hưng Long
<b>2.2</b>	<b>Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất</b>									
82	Xây dựng trang trại nuôi 10.000 con heo thịt và 700.000 con gà thịt	NKH, PNK	34,00		34,00	CLN	Quang Minh	236, 66. 218 tờ 7	QĐCT số 3182/QĐ-UBND ngày 21 tháng 12 năm 2021	Công ty TNHH Star Farm DP
83	Trang trại chăn nuôi vịt khép kín và nuôi lợn	NKH, PNK	5,70		5,70	CLN	Minh Thắng		Tờ trình 49/TTr-UBND ngày 19/4/2022 của UBND huyện Chơn Thành (nay là thị xã Chơn Thành) và công văn số 409/SKHĐT-ĐKKD ngày 10/3/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư	Công ty TNHH Lan Như Farm
84	Nâng cấp cải tạo cửa hàng kinh doanh xăng dầu (DNTN Trạm xăng dầu Minh Hưng)	TMD	0,08		0,08	CLN	Minh Hưng		QĐ CTĐT số 196/QĐ-UBND ngày 23/01/2018	DNTN Trạm xăng dầu Minh Hưng
85	Nhà nghỉ Võ Thanh Hải	TMD	0,03		0,03	CLN	Hung Long		Quyết định 326/QĐ-UBND ngày 15/02/2017	Võ Thanh Hải
86	Nhà nghỉ Ngọc Hương	TMD	0,05		0,05	CLN	Hung Long		Quyết định 326/QĐ-UBND ngày 15/02/2017	Ngọc Hương
87	Café Trần (Nguyễn Thị Bảy)	TMD	0,14		0,14	CLN	Hung Long		Quyết định 326/QĐ-UBND ngày 15/02/2017	Nguyễn Thị Bảy
88	Nhà nghỉ Nguyễn Anh Minh	TMD	0,02		0,02	CLN	Hung Long		Quyết định 326/QĐ-UBND ngày 15/02/2017	Nguyễn Anh Minh
89	Đất thương mại dịch vụ Lê Ngọc Phương	TMD	0,12		0,12	CLN	Thành Tâm		Quyết định 326/QĐ-UBND ngày 15/02/2017	Lê Ngọc Phương
90	Đất thương mại dịch vụ Phạm Xuân Nghị	TMD	0,03		0,03	CLN	Thành Tâm		Quyết định 326/QĐ-UBND ngày 15/02/2017	Phạm Xuân Nghị
91	Đất thương mại dịch vụ Nguyễn Thị Bạch Yến	TMD	0,03		0,03	CLN	Thành Tâm		Quyết định 326/QĐ-UBND ngày 15/02/2017	Nguyễn Thị Bạch Yến



TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm trong năm 2024		Địa điểm	Vị trí (Số tờ, số thửa)	Căn cứ pháp lý	Chủ đầu tư
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất				
92	Nhà hàng karaoke, massage (Công ty TNHH Đại Phát)	TMD	0,01		0,01	CLN	Minh Hưng		Quyết định 478/QĐ-UBND ngày 09/03/2018	Công ty TNHH Đại Phát
93	Khu vui chơi, hồ câu cá giải trí, nhà hàng ăn uống	TMD	0,10		0,01	CLN	Hung Long	thửa 11, tờ 79	QĐCTĐT số 314/QĐ-UBND ngày 20/2/2020 của UBND tỉnh	
94	Cửa hàng xăng dầu (Công ty TNHH Thương mại Xuất nhập khẩu Xăng dầu Tây Nam)	TMD	0,07		0,07	CLN	Hung Long	thửa 50 tờ 49	QĐCTĐT số 2021/QĐ-UBND ngày 26/9/2019 của UBND tỉnh	Công ty TNHH Thương mại Xuất nhập khẩu Xăng dầu Tây Nam
95	Cửa hàng kinh doanh xăng dầu - Công ty TNHH MTV TM Hoàng Phúc	TMD	0,06		0,06	CLN	Nha Bích	thửa 40 tờ 19	Quyết định chủ trương đầu tư: Quyết định số 2617/QĐ-UBND ngày 21/10/2020 của UBND tỉnh	Công ty TNHH MTV TM Hoàng Phúc
96	Trạm xăng dầu Đại Thành	TMD	0,09		0,09	CLN	Minh Hưng		QĐ 2094/QĐ-UBND ngày 17/8/2021 của UBND tỉnh Quyết định 1287/QĐ-UBND ngày 18/5/2021 của UBND tỉnh	Công ty TNHH MTX xăng dầu Đại Thành
97	Trạm xăng dầu Hiệp Phát	TMD	0,08		0,08	ODT	Hung Long	thửa 105, 106, 107, 108 tờ 14	Quyết định số 2153/QĐ-UBND ngày 25/8/2021 về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư của UBND tỉnh Bình Phước.	Công ty TNHH TMDV Trạm xăng dầu Hiệp Phát
98	Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Nam Thắm	TMD	0,19		0,19	CLN	Minh Hưng	tổ 9, ấp 11	QĐCT số 3028/QĐ-UBND ngày 29 tháng 11 năm 2021	Công ty TNHH TMDV Hải Nam Phát
99	Kho chứa nông sản, điện máy văn phòng phẩm, gạch men, ô tô	TMD	1,00		1,00	CLN	Nha Bích		Tờ trình 49/TTr-UBND ngày 19/4/2022 của UBND huyện Chơn Thành (nay là thị xã Chơn Thành) và công văn số 409/SKHĐT-ĐKKD ngày 10/3/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư	Công ty TNHH SX TM DV Nguyên Phát
100	Sản xuất kinh doanh Bò Văn Trường	SKC	0,02		0,02	CLN	Thành Tâm		Quyết định 326/QĐ-UBND ngày 15/02/2017	Bò Văn Trường
101	Thu mua phế liệu Võ Hữu Sinh	SKC	0,02		0,02	CLN	Hung Long		Quyết định 326/QĐ-UBND ngày 15/02/2017	Võ Hữu Sinh
102	Nhà máy sản xuất gỗ ván lạng	SKC	0,45		0,45	CLN	Minh Long		QĐ CTĐT số 3283/QĐ-UBND ngày 18/12/2017	Công ty TNHH MTV Lâm Thanh Vân
103	Xây dựng nhà văn phòng và kho chứa hàng hóa (mũ cao su thành phẩm)	SKC	0,21		0,21	CLN	Minh Long	khu phố 3	QĐ CTĐT số 3150/QĐ-UBND ngày 5/12/2017	Công ty TNHH TMDV Vạn Năng
104	Xưởng chế biến hạt điều	SKC	2,81		2,81	CLN	Minh Lập		Quyết định 228/QĐ-UBND ngày 31/01/2019	
105	Nhà máy chế biến gỗ, quy mô 2.900m2 phôi gỗ và ván lạng/năm	SKC	0,56		0,56	CLN	Nha Bích		QĐCTĐT số 2193/QĐ-UBND ngày 5/09/2019	
106	Xưởng gia công cơ khí (Công ty TNHH Xây dựng Jin Jie Li II)	SKC	1,97		1,97	CLN	Quang Minh	thửa 531 tờ 4	QĐCTĐT số 1323/QĐ-UBND ngày 24/6/2019 của UBND tỉnh QĐCT số 815/QĐ-UBND ngày 30/3/2021 của UBND tỉnh	Công ty TNHH Xây dựng Jin Jie Li II
107	Xưởng chế biến gạch bê tông xi măng (Công ty Cổ phần Viticella)	SKC	0,39		0,39	CLN	Thành Tâm	thửa 95 tờ 3	QĐ CTĐT 3050/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2020	Công ty Cổ phần Viticella
108	Nhà xưởng sản xuất bao bì thùng hộp carton, thu gom, xử lý, ép kiện giấy phế liệu - Công ty Vũ Thắng	SKC	1,00		1,00	CLN	Minh Hưng	thửa 21 tờ 21	QĐ CTĐT 3104/QĐ-UBND ngày 08 tháng 12 năm 2020	Công ty Vũ Thắng
109	Trạm trộn bê tông tươi Hoàng Cát	SKC	2,87		2,87	ONT,CLN	Nha Bích	thửa 161 tờ 8	QĐCTĐT số 2935/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh Bình Phước	
110	Đầu tư nhà máy sản xuất gỗ từ gỗ thành phẩm	SKC	0,77		0,77	CLN	Nha Bích	thửa 356 tờ 26	QĐCTĐT số 2907/QĐ-UBND ngày 11/11/2021 của UBND tỉnh Bình Phước	

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm trong năm 2024		Địa điểm	Vị trí (Số tờ, số thửa)	Căn cứ pháp lý	Chủ đầu tư
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất				
111	Xưởng gia công cơ khí (Công ty TNHH Xây dựng Jin Jie Li II)	SKC	0,35		0,35	CLN	Quang Minh		QĐ 1773/QĐ-UBND ngày 7/7/2021 của UBND tỉnh QĐ CTĐT 815/QĐ-UBND ngày 30/3/2021 của UBND tỉnh	Công ty TNHH Xây dựng Jin Jie Li II
112	Khu khai thác kaolin (Cty Cổ phần Trung Thành)	SKS	52,00	0,00	52,00	CLN	Hung Long		Giấy phép khai thác số 2451/GP-ĐCKS do Bộ TNMT cấp ngày 27/9/2002	Cty Cổ phần Trung Thành
113	Trường mầm non Công ty TNHH MTV Măng Non	DGD	0,04		0,04	CLN	Thành Tâm		Quyết định 228/QĐ-UBND ngày 31/01/2019	Công ty TNHH MTV Măng Non
114	Trường mầm non Công ty TNHH MTV Phúc Hưng	DGD	1,64		1,64	CLN	Thành Tâm		Quyết định 228/QĐ-UBND ngày 31/01/2019	Công ty TNHH MTV Măng Non
115	Trường mầm non tư thục (Công ty TNHH một thành viên Baby Boss)	DGD	0,52		0,52	CLN	Hung Long	tờ 90, thửa 137	ĐC QĐCTĐT 2181/QĐ-UBND ngày 14/09/2021	Công ty TNHH MTV Baby Boss
116	Trường mầm non tư thục	DGD	0,10		0,10	CLN	Minh Long		Quyết định 228/QĐ-UBND ngày 31/01/2019	
117	Cơ sở mầm non tư thục Ngôi Nhà Sếp Nhỏ	DGD	0,40		0,40	CLN	Hung Long	thửa 54 tờ 12	Quyết định số 255/QĐ-PGDĐT ngày 16/6/2020 của Phòng giáo dục và đào tạo huyện Chơn Thành về việc cho phép tổ chức hoạt động giáo dục đối với cơ sở mầm non tư thục Ngôi Nhà Sếp Nhỏ. Quyết định số 208/QĐ-UBND ngày 19/5/2020 của UBND thị trấn Chơn Thành về việc Thành lập cơ sở mầm non tư thục Ngôi Nhà Sếp Nhỏ.	Ngôi Nhà Sếp Nhỏ
118	Mở rộng chùa Trung An	TON	0,05		0,05	CLN	Hung Long		Công văn số 236/UBND-KT ngày 17/07/2019	
119	Khu dân cư Hòa Bình (Công ty TNHH Bất động sản Hòa Bình Chơn Thành)	ONT, TMD, DHT	29,00		29,00	CLN	Nha Bích	thửa 75, 101, 425 tờ 5	Quyết định CTĐT 2859/QĐ-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2020	Công ty TNHH Bất động sản Hòa Bình Chơn Thành
120	Khu dân cư Bình Minh Chơn Thành (Công ty TNHH Bất động sản Bình Minh Chơn Thành)	ONT, TMD, DHT	8,00		8,00	CLN	Nha Bích	thửa 321, 260 tờ 3; thửa 457 tờ 5	Quyết định CTĐT 2860/QĐ-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2020	Công ty TNHH Bất động sản Bình Minh Chơn Thành
121	Điều chỉnh dự án sản xuất chiết gas sang cửa hàng kinh doanh xăng dầu	TMD	0,12		0,12	CLN	Minh Long		CV số 2314/SKHĐT-THQH ngày 21/11/22 của Sở Kế hoạch và Đầu tư v/v thẩm định KHSĐĐ năm 2023	Công ty CPTMDV Đức Minh Bình Phước
122	Khu dân cư An Lộc Phát (Công ty TNHH Đầu tư phát triển Thiên Long Phát)	ONT,TMD,DHT	22,51		22,51	CLN	Quang Minh	thửa 364 tờ 4	QĐ CTĐT 3019/QĐ-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2020	Công ty TNHH Đầu tư phát triển Thiên Long Phát
123	Khu dân cư Song Phương (Công ty TNHH Công nghiệp - Bất động sản và xây dựng Song Phương)	ONT, TMD, DHT	10,90		10,90	CLN	Quang Minh	thửa 293 tờ 4	QĐ CTĐT 3024/QĐ-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2020	Công ty TNHH Công nghiệp - Bất động sản và xây dựng Song Phương
124	Khu dân cư Phúc Gia Khang (Công ty CP Xuất nhập khẩu Phú Hào)	ONT, TMD, DHT	9,90		9,90	CLN	Quang Minh	thửa 364,363, 56 tờ 4	QĐ CTĐT 3025/QĐ-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2020	Công ty CP Xuất nhập khẩu Phú Hào
125	Khu dân cư Gia Khang - Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Kim Ngọc	ONT, TMD, DHT	9,92		9,92	SKC, ONT, CLN	Nha Bích	thửa 464 tờ 5	Quyết định chủ trương đầu tư: Quyết định số 2348/QĐ-UBND ngày 21/9/2020, QĐ số 3429/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh	Công ty TNHH Xuất nhập khẩu Kim Ngọc
126	Khu dân cư Xuân Thành - của công ty TNHH Địa ốc Xuân Thành	ONT, TMD, DHT	5,10		5,10	CLN	Nha Bích	tờ 3 thửa 449,1212	Quyết định chủ trương đầu tư: Quyết định số 3233/QĐ-UBND ngày 22/12/2020 của UBND tỉnh	công ty TNHH Địa ốc Xuân Thành
127	Khu dân cư Thăng Long của công ty TNHH ĐT Bất động sản Trần Gia Land	ONT, TMD, DHT	18,26		18,26	CLN	Minh Lập	thửa 356 tờ 3		công ty TNHH ĐT Bất động sản Trần Gia Land



TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm trong năm 2024		Địa điểm	Vị trí (Số tờ, số thửa)	Căn cứ pháp lý	Chủ đầu tư
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất				
128	Khu nhà ở Bình Phước	ONT, TMD, DHT	40,97		40,97	CLN	Minh Thắng	ấp 1, Minh Thắng	CV số 2314/SKHĐT-THQH ngày 21/11/22 của Sở Kế hoạch và Đầu tư v/v thẩm định KHSĐĐ năm 2023	Công ty CPĐT BĐS Bình Phước City
129	Khu dân cư Minh Thắng	ONT, TMD, DHT	8,59		8,59	CLN	Minh Thắng	ấp 1, Minh Thắng	CV số 2314/SKHĐT-THQH ngày 21/11/22 của Sở Kế hoạch và Đầu tư v/v thẩm định KHSĐĐ năm 2023	Công ty TNHH ĐTTMDV BĐS Minh Thắng
130	Khu dân cư Thương mại NVT Group - Công ty Cổ phần NVT Group	ODT, TMD	8,95		8,95	ODT, CLN	Hung Long	thửa 1,9,61,400 tờ 14	Quyết định chủ trương đầu tư: Quyết định số 1398/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của UBND tỉnh	Công ty Cổ phần NVT Group
131	Khu dân cư Minh Hưng (Công ty TNHH Đầu tư kinh doanh Thái Bảo)	ODT, TMD, DHT	15,19		15,19	CLN	Minh Hưng	thửa 80, 334, 335 tờ 5	QĐ CTĐT 3020/QĐ-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2020	Công ty TNHH Đầu tư kinh doanh Thái Bảo
132	Khu dân cư Thịnh Phát (Công ty CP ĐTPPT dự án Thịnh Phát)	ODT, TMD, DHT	22,70		22,70	CLN	Minh Long	thửa 46,70,113,199 tờ 1	QĐ CTĐT 3021/QĐ-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2020	Công ty CP ĐTPPT dự án Thịnh Phát
133	Khu dân cư Lộc Phát (Công ty TNHH MTV Xây dựng phát triển địa ốc Đại Toàn Thắng)	ODT, TMD, DHT	8,10		8,10	CLN	Minh Hưng	thửa 40,46,35,36,37,39,96 tờ 32	QĐ CTĐT 3047/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2020	Công ty TNHH MTV Xây dựng phát triển địa ốc Đại Toàn Thắng
134	Khu dân Đất Mới Minh Hưng - VEGA CENTER	ODT, TMD, DHT	15,20		15,20	ODT, CLN	Minh Hưng	thửa 491,230,492, 490, 61 tờ 11	Quyết định chủ trương đầu tư số 1392/QĐ-UBND ngày 24/06/2020 của UBND tỉnh QĐ 1408 điều chỉnh lần 1: 18/08/2022	VEGA CENTER
135	Khu dân cư Gold Town Miền Đông - Công ty CP Đầu tư và DV Địa ốc Miền Đông	ODT, TMD, DHT	3,28		3,28	CLN	Thành Tâm	thửa 165,219,366 tờ 19	Quyết định chủ trương đầu tư: Quyết định số 1393/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của UBND tỉnh;	Công ty CP Đầu tư và DV Địa ốc Miền Đông
136	Khu dân cư Phúc Thọ	ODT, TMD, DHT	24,25		24,25	CLN	Minh Long	ấp 5, Minh Long	CV số 2314/SKHĐT-THQH ngày 21/11/22 của Sở Kế hoạch và Đầu tư v/v thẩm định KHSĐĐ năm 2023	Công ty TNHH MTV Đầu tư xây dựng sản xuất Nguyên Khang
137	Khu dân cư Phúc Hưng Chơn Thành	ODT, TMD, DHT	5,81		5,81	CLN	Hung Long	kp Trung Lợi	CV số 2314/SKHĐT-THQH ngày 21/11/22 của Sở Kế hoạch và Đầu tư v/v thẩm định KHSĐĐ năm 2023	Công ty CPĐT PT Phúc Hưng Chơn Thành
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	CLN	25,46		25,46	LUK	Minh Hưng		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	CLN	8,54		8,54	LUK	Minh Long		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	CLN	4,56		4,56	LUK	Minh Thành		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	CLN	2,03		2,03	LUK	Thành Tâm		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	CLN	0,44		0,44	LUK	Minh Lập		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	CLN	5,10		5,10	LUK	Minh Thắng		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	CLN	8,26		8,26	LUK, NTS	Nha Bích		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	CLN	0,83		0,83	LUK	Hung Long		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	CLN	3,31		3,31	LUK	Quang Minh		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất trồng cây lâu năm	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất thương mại dịch vụ	TMD	0,15		0,15	CLN	Hung Long		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất thương mại dịch vụ	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất thương mại dịch vụ	TMD	0,37		0,37	CLN	Minh Thành		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất thương mại dịch vụ	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất thương mại dịch vụ	TMD	0,21		0,21	CLN	Nha Bích		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất thương mại dịch vụ	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp khác	SKC	4,47		4,47	CLN	Minh Hưng		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp khác	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp khác	SKC	1,03		1,03	CLN	Nha Bích		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp khác	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp khác	SKC	0,15		0,15	CLN	Quang Minh		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp khác	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp khác	SKC	0,20		0,20	CLN	Hung Long		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp khác	

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm trong năm 2024		Địa điểm	Vị trí (Số tờ, số thửa)	Cơ sở pháp lý	Chủ đầu tư
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất				
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất nông nghiệp khác	NKH	3,69		3,69	CLN	Minh Lập		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất nông nghiệp khác	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất nông nghiệp khác	NKH	2,10		2,10	BHK, CLN	Minh Thắng		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất nông nghiệp khác	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang sang đất ở đô thị	ODT	15,74		15,74	CLN	Hung Long		Đăng ký nhu cầu chuyển sang sang đất ở đô thị	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang sang đất ở đô thị	ODT	11,29		11,29	CLN	Minh Hưng		Đăng ký nhu cầu chuyển sang sang đất ở đô thị	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang sang đất ở đô thị	ODT	11,54		11,54	CLN	Minh Long		Đăng ký nhu cầu chuyển sang sang đất ở đô thị	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang sang đất ở đô thị	ODT	24,62		24,62	CLN, LUK	Minh Thành		Đăng ký nhu cầu chuyển sang sang đất ở đô thị	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang sang đất ở đô thị	ODT	11,27		11,27	CLN	Thành Tâm		Đăng ký nhu cầu chuyển sang sang đất ở đô thị	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất ở nông thôn	ONT	12,97		12,97	CLN	Minh Lập		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất ở nông thôn	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất ở nông thôn	ONT	13,47		13,47	CLN	Minh Thắng		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất ở nông thôn	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất ở nông thôn	ONT	12,46		12,46	CLN	Nha Bích		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất ở nông thôn	
	Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất ở nông thôn	ONT	5,41		5,41	CLN	Quang Minh		Đăng ký nhu cầu chuyển sang đất ở nông thôn	
<b>2.3</b>	<b>Các khu vực sử dụng đất khác</b>									
*	<b>Khu vực thực hiện giao đất, cho thuê đất</b>									
138	Xây dựng mới Trường THCS tại xã Thành Tâm	DGD	1,67		1,67	CSD	Thành Tâm		QĐ số 321/UBND-KT ngày 16/04/2021 của UBND huyện Chơn Thành	Ban Quản lý dự án đầu tư Xây dựng thị xã
139	Trung tâm Văn hóa - Thể dục thể thao	DVH	1,05		1,05	CSD	Thành Tâm		QĐ số 321/UBND-KT ngày 16/04/2021 của UBND huyện Chơn Thành	UBND phường Thành Tâm
140	Văn phòng ấp 6 xã Minh Hưng	DSH	0,10		0,08	DGD	Minh Hưng			UBND phường Minh Hưng
141	Xây dựng Ủy ban xã và đường vào	TSC, DGT, DSH	1,32		1,32	CSD	Minh Thành			UBND thị xã Chơn Thành
142	Trụ sở Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Chơn Thành	DTS	0,10		0,10	DTS	Hung Long	thửa 108, tờ 39	Trong đó, có 1.987,5m2 đã được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 2794/QĐ-UBND ngày 30/10/2017	Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Chơn Thành
143	Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Minh Hưng	NKH, PNK	485,00		485,00	CLN	Minh Hưng		Quyết định số 155/QĐ-UBND ngày 23/01/2024 của UBND tỉnh	Công ty TNHH MTV Cao su Bình Long
144	Khu dân cư Green House	ONT, TMD, DHT	10,25		10,25	CLN	Minh Lập	thửa 2, 96 tờ bản đồ 7 và 9; thửa 31 tờ số 7; thửa 400 tờ số 7; thửa 693 tờ 8	Quyết định số 155/QĐ-UBND ngày 23/01/2024 của UBND tỉnh	Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Green House
145	Khu dân cư The First Home	ONT, TMD, DHT	3,00		3,00	CLN	Nha Bích		Quyết định số 155/QĐ-UBND ngày 23/01/2024 của UBND tỉnh	
146	Khu công nghiệp Becamex	SKK	300,00		300,00	CSD,CLN	Minh Thành, Hung Long		Quyết định số 155/QĐ-UBND ngày 23/01/2024 của UBND tỉnh	
147	Trường Tiểu học Minh Hưng B	DGD	0,63		0,63	DGD	Minh Hưng	Thửa 160, tờ 11	CV 329/STNMT-CCQLĐĐ về việc thẩm định nhu cầu sử dụng đất cho Trường Tiểu học Minh Hưng B ngày 2 tháng 2 2024	UBND phường Minh Hưng
148	Giao đất tái định cư cho dự án Mở rộng Trung tâm hành chính huyện (nay là thị xã) và các dự án khác tại Khu dân cư, đô thị và Dịch vụ thương mại Suối Đồi	ODT	1,32		1,32	CSD	Phường Hung Long		Quyết định số 17745/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND huyện Chơn Thành	UBND thị xã Chơn Thành
149	Giao đất tái định cư cho dự án Mở rộng Trung tâm hành chính huyện (nay là thị xã) và các dự án khác tại Khu dân cư Thành Tâm	ODT	1,03		1,03	CSD	Phường Thành Tâm		Quyết định số 17745/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND huyện Chơn Thành	UBND thị xã Chơn Thành
150	Giao đất tái định cư cho dự án Khu dân cư, đô thị và Dịch vụ thương mại Suối Đồi tại Khu dân cư, đô thị và Dịch vụ thương mại Suối Đồi	ODT	2,09		2,09	CSD	Phường Hung Long		Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 09/03/2018, Quyết định số 2555/QĐ-UBND ngày 26/6/2019 và Quyết định số 4173/QĐ-UBND ngày 02/11/2020 của UBND huyện Chơn Thành	UBND thị xã Chơn Thành

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm trong năm 2024		Địa điểm	Vị trí (Số tờ, số thửa)	Cơ sở pháp lý	Chủ đầu tư
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất				
151	Giao đất tái định cư cho dự án Thủy lợi Phước Hòa tại khu Quy hoạch dân cư nông thôn 80 ha ấp 6, xã Nha Bích	ONT	5,10		5,10	CSD	Xã Nha Bích		Quyết định số 50/QĐ-UBND ngày 16/01/2018, Quyết định số 2350/QĐ-UBND ngày 12/12/2018 và Quyết định số 7420/QĐ-UBND ngày 28/10/2021 của UBND huyện Chơn Thành	UBND thị xã Chơn Thành
152	Giao đất tái định cư cho dự án cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh - Thủ Dầu Một - Chơn Thành tại Khu dân cư Thành Tâm	ODT	0,70		0,70	CSD	Phường Thành Tâm		Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 13/5/2024 của HĐND tỉnh	UBND thị xã Chơn Thành
153	Giao đất tái định cư cho dự án cao tốc Gia Nghĩa (Đắk Nông) - Chơn Thành (Bình Phước) tại Khu dân cư Thành Tâm	ODT	0,75		0,75	CSD	Phường Thành Tâm		Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 17/6/2024 của HĐND tỉnh	UBND thị xã Chơn Thành
154	Giao đất tái định cư cho dự án đường phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Chơn Thành - Hoa Lư và dự án đường phía Tây Quốc lộ 13 kết nối Bàu Bàng tại Quy hoạch dân cư nông thôn 80 ha ấp 6, xã Nha Bích	ONT	2,13		2,13	CSD	Xã Nha Bích		Thông báo số 326/TB-UBND ngày 25/10/2023 của UBND tỉnh	UBND thị xã Chơn Thành
155	Giao đất tái định cư cho dự án khu tái định cư và nhà ở công nhân tại Khu dân cư Thành Tâm	ODT	0,38		0,38	CSD	Phường Thành Tâm		Quyết định số 2186/QĐ-UBND ngày 14/10/2008 của UBND tỉnh	UBND thị xã Chơn Thành
156	Xây dựng trạm biến áp 500kV Chơn Thành và đường dây đầu nối	DNL	19,58		19,58	LNC, BHK	Minh Thành, Nha Bích		Công văn 7261/CPMB-PĐB ngày 11/07/2024 của Ban QLDA các công trình điện miền Trung	Ban QLDA các công trình điện miền trung
157	Đăng ký trường hợp tặng cho quyền sử dụng đất cho Nhà nước	DGT	0,04		0,04	CLN	Thành Tâm			
*	<b>Khu vực thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất và đấu giá quyền khai thác khoáng sản</b>									
158	Khu quy hoạch phân lô dân cư (trạm y tế 979 cũ)	ODT	0,15		0,15	CLN	Minh Long		Quy hoạch phân lô: 1233/QĐ-UBND ngày 11/6/2015	UBND thị xã Chơn Thành
159	Lô dân cư khu phố 3, phường Minh Thành (Văn phòng ấp 3 cũ)	ODT	0,03		0,03	CLN	Minh Thành		Quy hoạch phân lô: 2648/QĐ-UBND ngày 29/12/2017	UBND thị xã Chơn Thành
160	Lô dân cư khu phố 1, phường Minh Thành (Văn phòng ấp 1 cũ)	ODT	0,01		0,01	CLN	Minh Thành		Quy hoạch phân lô: 1229/QĐ-UBND ngày 11/6/2015	UBND thị xã Chơn Thành
161	Khu dân cư, đô thị và dịch vụ thương mại Suối Đồi	ODT	2,17		2,17	CLN	Hung Long		Kế hoạch số 48/KH-UBND ngày 10/3/2023 của UBND thị xã	UBND thị xã Chơn Thành
	<i>Khu dân cư, đô thị và dịch vụ thương mại Suối Đồi</i>	<i>ODT</i>	<i>0,96</i>		<i>0,96</i>			BT1		
	<i>Khu dân cư, đô thị và dịch vụ thương mại Suối Đồi</i>	<i>ODT</i>	<i>0,27</i>		<i>0,27</i>			LK7		
	<i>Khu dân cư, đô thị và dịch vụ thương mại Suối Đồi</i>	<i>ODT</i>	<i>0,70</i>		<i>0,70</i>			LK5		
	<i>Khu dân cư, đô thị và dịch vụ thương mại Suối Đồi</i>	<i>ODT</i>	<i>0,24</i>		<i>0,24</i>			LK4		
162	Khu dân cư, đô thị, dịch vụ và thương mại Minh Lập	ONT, TMD, DHT	15,95		15,95	CLN	Minh Lập		QĐ 1177/QĐ-UBND ngày 22/04/2022 Quyết định số 155/QĐ-UBND ngày 23/01/2024 của UBND tỉnh	Văn phòng Đăng Ký đất đai tỉnh
163	Dự án sân golf kết hợp khu đô thị dịch vụ du lịch, nghỉ dưỡng với diện tích 234 ha, tại xã Minh Thắng, huyện Chơn Thành	ONT, TMD, DHT	70,00		70,00	CLN	Minh Thắng		Quyết định số 155/QĐ-UBND ngày 23/01/2024 của UBND tỉnh	Văn phòng Đăng Ký đất đai tỉnh

TT	Hạng mục	Loại đất	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm trong năm 2024		Địa điểm	Vị trí (Số tờ, số thửa)	Căn cứ pháp lý	Chủ đầu tư
					Diện tích (ha)	Sử dụng từ loại đất				
164	Nhà ở xã hội khu thiết chế công đoàn	ODT	1,99		1,99	CLN	Thành Tâm	khu dân cư Thành Tâm 36 ha	Công văn số 1304/UBND-KT ngày 10/4/2024 của UBND tỉnh về việc đầu tư Nhà ở xã hội khu thiết chế công đoàn	Sở Xây Dựng
165	Đấu giá quyền khai thác khoáng sản: Khai thác mỏ vật liệu san lấp	SKX	10,30		10,30	CLN	Minh Lập		Nghị quyết 19/2021/NQ-HĐND ngày 07/12/2021 của HĐND tỉnh CV 1805/STNMT-TNN&KS ngày 21/06/2024 của STNMT CV số 1374/UBND-KTN của UBND thị xã	
*	<b>Khu vực sử dụng đất còn lại</b>									
166	Trạm biến áp 110kV Sikico và nhánh rẽ đầu nối trạm 110kV Sikico	DNL	0,24		0,24	CLN	Minh Hưng		- CV số 27/CV-MHS-2024 ngày 06/03/2024 của Công ty CP Công Nghiệp Minh Hưng-Sikico - J117TB 78/TB-UBND ngày 21/03/2024 của UBND tỉnh Bình Phước kết luận của PCT UBND tỉnh Trần Văn Mi tại cuộc họp xem xét phương án, hướng tuyến Dự án TBA 110kV Sikico và nhánh rẽ đầu nối và xác nhận việc xây mới, lắp máy biến áp thứ 2	Công ty CP Công nghiệp Minh Hưng - Sikico
167	Trạm biến áp 110kV Minh Hưng 3 và đường dây đầu nối	DNL	0,23		0,23	CLN	Minh Hưng		CV 1839/SCT-NL ngày 19/12/2023	Sở Công thương

Ghi chú: - Công trình, dự án được phải được xác định chi tiết đến Số tờ, số thửa và trên địa bàn từng ấp, khu phố, thôn,  
- Danh mục công trình, dự án phi nông nghiệp trong biểu 10.1/CH dùng để tổng hợp vào từng hạng mục trong biểu 10/CH

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m2)	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1	Nguyễn Thị Thúy	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	112	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
2	Trần Văn Vụ	Phường Hưng Long	150,0	150,0	CLN	ODT	152	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
3	Phạm Thị Trâm	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	156	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
4	Hà Văn Nhựt	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	152	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
5	Nguyễn Thị Phụng	Phường Hưng Long	300,0	300,0	CLN	ODT	835	2	phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình và đất ở kết hợp TMDV	
6	Phan Thị Thùy	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	213	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
7	Nguyễn Thanh Bình	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	215	3	phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
8	Nông Thị Mai	Phường Hưng Long	124,6	124,6	CLN	ODT	345	3	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
9	Từ Công Trí	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	482	3	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
10	Từ Công Thành	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	484	3	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
11	Từ Thiện Tâm	Phường Hưng Long	150,0	150,0	CLN	ODT	485	3	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
12	Từ Công Toàn	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	486	3	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
13	Nguyễn Thị Phương	Phường Hưng Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	502	3	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
14	Vũ Thị Hồng	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	544	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
15	Trịnh Thị Trinh	Phường Hưng Long	8.870,2	8.870,2	CLN	ODT	10	4	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
16	Phương Ngọc Dung	Phường Hưng Long	300,0	300,0	CLN	ODT	145	6	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
17	Nguyễn Minh Hiếu	Phường Hưng Long	2.000,0	2.000,0	CLN	ODT	551	6	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
18	Phạm Thị Mai	Phường Hưng Long	50,0	50,0	CLN	ODT	979	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
19	Nguyễn Minh Trung	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	1126	6	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
20	Nguyễn Minh Trung	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	1127	6	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
21	Nguyễn Minh Trung	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	1128	6	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
22	Nguyễn Văn Mỹ	Phường Hưng Long	50,0	50,0	CLN	ODT	1157	6	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
23	Nguyễn Văn Luy	Phường Hưng Long	350,0	350,0	CLN	ODT	1210	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
24	Nguyễn Đăng Tường	Phường Hưng Long	150,0	150,0	CLN	ODT	1212	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
25	Nguyễn Văn Luy	Phường Hưng Long	50,0	50,0	CLN	ODT	1213	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
26	Nguyễn Văn Luy	Phường Hưng Long	50,0	50,0	CLN	ODT	1214	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
27	Nguyễn Văn Luy	Phường Hưng Long	50,0	50,0	CLN	ODT	1215	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
28	Ung Thiên Vũ	Phường Hưng Long	150,0	150,0	CLN	ODT	1291	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
29	Nguyễn Thị Thu	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	85	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
30	Đặng Thanh Mộng	Phường Hưng Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	100	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
31	Nguyễn Thị Thanh Thùy	Phường Hưng Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	485	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
32	Trần Thị Trinh	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	703	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
33	Trần Thị Trinh	Phường Hưng Long	50,0	50,0	CLN	ODT	720	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
34	Lê Sỹ Dũng	Phường Hưng Long	70,0	70,0	CLN	ODT	837	7	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
35	Vũ Cao Đăng	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	962	7	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
36	Đặng Thanh Mộng	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	978	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
37	Phạm Quang Chiêu	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	100	8	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
38	Phạm Thị Đào	Phường Hưng Long	110,0	110,0	CLN	ODT	172	8	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
39	Nguyễn Vũ Minh	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	264	8	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
40	Nguyễn Tấn Tài	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	869	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
41	Nguyễn Tấn Tài	Phường Hưng Long	300,0	300,0	CLN	ODT	870	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
42	Đình Lê Cao Nguyên	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	917	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
43	Hồ Quang Minh	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	961	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
44	Hồ Quang Minh	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	962	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
45	Hồ Văn Châu	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	963	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
46	Nguyễn Đình Loan	Phường Hưng Long	400,0	400,0	CLN	ODT	1030	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
47	Nguyễn Văn Ton	Phường Hưng Long	300,0	300,0	CLN	ODT	1031	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
48	Trần Đức Trọng	Phường Hưng Long	400,0	400,0	CLN	ODT	120	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
49	Nguyễn Ngọc Anh	Phường Hưng Long	400,0	400,0	CLN	ODT	121	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
50	Nguyễn Ngọc Anh	Phường Hưng Long	110,0	110,0	CLN	ODT	122	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
51	Lê Thị Kim Dung	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	144	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
52	Dương Thái Sơn	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	732	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
53	Dương Thái Sơn	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	733	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
54	Dương Thái Sơn	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	734	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
55	Dương Thái Sơn	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	736	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
56	Phan Phước Viễn	Phường Hưng Long	400,0	400,0	CLN	ODT	84	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
57	Trần Thị Hồng Hải	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	624	11	phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
58	Phạm Văn Hùng	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	625	11	phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
59	Nguyễn Đình Huyền	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	1137	11	phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
60	Đỗ Thị Thu	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	1144	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
61	Đỗ Thị Thu	Phường Hưng Long	50,0	50,0	CLN	ODT	1145	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
62	Đỗ Thị Thu	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	1149	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
63	Nguyễn Văn Minh	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	81	12	phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
64	Phạm Văn Tiến	Phường Hưng Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	809	12	phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình và đất ở kết hợp TMDV	
65	Trần Văn Trinh	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	813	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
66	Đoàn Ngọc Mạnh	Phường Hưng Long	50,0	50,0	CLN	ODT	844	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMD	
67	Nguyễn Thị Nguyên	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	245	13	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
68	Nguyễn Thị Bình	Phường Hưng Long	50,0	50,0	CLN	ODT	604	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
69	Trần Văn Hòa	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	932	13	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
70	Nguyễn Bá Thành	Phường Hưng Long	600,0	600,0	CLN	ODT	1516	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
71	Trần Quốc Nhã	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	1517	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
72	Hồ Thị Thanh Phương	Phường Hưng Long	150,0	150,0	CLN	ODT	433	14	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình và đất ở kết hợp TMDV	
73	Đỗ Văn Tú	Phường Hưng Long	400,0	400,0	CLN	ODT	434	14	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình và đất ở kết hợp TMDV	
74	Lê Thanh Liêm	Phường Hưng Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	1593	14	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
75	Dương Thái Sơn	Phường Hưng Long	1.200,0	1.200,0	CLN	ODT	28	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
76	Đình Văn Ngọc	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	37	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
77	Nguyễn Đức Hạnh	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	270	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMD	
78	Nguyễn Đức Hạnh	Phường Hưng Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	271	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMD	
79	Đặng Thị Vi	Phường Hưng Long	400,0	400,0	CLN	ODT	632	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMD	
80	Trần Văn Mạnh	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	643	15	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
81	Trương Ngọc Phương Nam	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	645	15	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
82	Đoàn Thị Thanh Bình	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	646	15	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
83	Đoàn Thị Kim Tiếng	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	647	15	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
84	Đoàn Thị Kim Tiếng	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	648	15	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
85	Đình Thị Liên	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	657	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
86	Đình Thị Lan	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	658	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
87	Đình Thị Huệ	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	659	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
88	Đình Văn Tiến	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	660	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
89	Nguyễn Kim Thụy Thùy Linh	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	116	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
90	Lê Thị Hiền	Phường Hưng Long	400,0	400,0	CLN	ODT	197	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
91	Hoàng Văn Tuấn	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	247	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
92	Lê Thị Kim Tài	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	280	18	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
93	Nguyễn Thị Thuận	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	75	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
94	Nguyễn Thị Thắm	Phường Hưng Long	400,0	400,0	CLN	ODT	188	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
95	Huỳnh Thị Thanh Mộng	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	357	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
96	Cao Tiến Thành	Phường Hưng Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	378	19	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
97	Nguyễn Thị Hoa	Phường Hưng Long	300,0	300,0	CLN	ODT	543	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
98	Nguyễn Minh Tiến	Phường Hưng Long	300,0	300,0	CLN	ODT	545	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
99	Nguyễn Văn Trung	Phường Hưng Long	300,0	300,0	CLN	ODT	559	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
100	Nguyễn Minh Thật	Phường Hưng Long	800,0	800,0	CLN	ODT	20	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
101	Huỳnh Thị Kim Phụng	Phường Hưng Long	300,0	300,0	CLN	ODT	455	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
102	Huỳnh Thị Kim Phụng	Phường Hưng Long	400,0	400,0	CLN	ODT	457	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
103	Dương Thị Liên	Phường Hưng Long	50,0	50,0	CLN	ODT	643	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
104	Đoàn Thị Ngọc Dung	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	824	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
105	Trần Thị Lệ Xuân	Phường Hưng Long	300,0	300,0	CLN	ODT	889	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
106	Trần Thị Tô Nhận	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	1037	20	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
107	Bùi Trung Dũng	Phường Hưng Long	700,0	700,0	CLN	ODT	18	25	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
108	Nguyễn Văn Chính	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	67	25	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
109	Huỳnh Thanh Hải	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	96	25	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
110	Đoàn Thị Thanh Tuyền	Phường Hưng Long	400,0	400,0	CLN	ODT	529	25	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
111	Nguyễn Thị Thảo	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	591	25	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
112	Phạm Thị Cường	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	594	25	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
113	Thái Thị Tuyết	Phường Hưng Long	8.000,0	8.000,0	CLN	ODT	9	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
114	Đình Thị Tuyết Sơn	Phường Hưng Long	50,0	50,0	CLN	ODT	556	27	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
115	Nguyễn Thị Lý Xương	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	1034	27	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
116	Nguyễn Thị Cẩm Vân	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	1035	27	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
117	Nguyễn Thị Thắm	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	1036	27	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
118	Lâm Tấn Lợi	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	1193	27	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
119	Trần Văn Đức	Phường Hưng Long	150,0	150,0	CLN	ODT	210	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
120	Nguyễn Khoa Tài	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	244	28	Phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
121	Nguyễn Khoa Tài	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	308	28	Phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
122	Nguyễn Hoài Thanh	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	317	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
123	Ngô Thị Bích Phương	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	267	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
124	Lê Văn Hùng	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	117	31	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
125	Lê Quang Phước	Phường Hưng Long	10.000,0	10.000,0	CLN	ODT	6	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
126	Trần Văn Thường	Phường Hưng Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	88	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
127	Lê Quang Phước	Phường Hưng Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	106	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
128	Lê Quang Phước	Phường Hưng Long	4.000,0	4.000,0	CLN	ODT	150	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
129	Lê Quang Phước	Phường Hưng Long	4.000,0	4.000,0	CLN	ODT	151	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
130	Huỳnh Kim Thu	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	433	32	phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
131	Nguyễn Thị Mai Hoa	Phường Hưng Long	250,0	250,0	CLN	ODT	720	32	Phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
132	Nguyễn Ngọc Hiếu	Phường Hưng Long	600,0	600,0	CLN	ODT	820	32	Phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
133	Nguyễn Thị Ngọc Thu	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	821	32	Phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
134	Võ Thành Sơn Linh	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	887	32	Phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
135	Lê Quang Vinh	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	888	32	Phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
136	Cao Thanh An	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	929	32	phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
137	Cao Thanh An	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	930	32	phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
138	Cao Thanh An	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	931	32	phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
139	Lê Trọng Hùng	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	934	32	phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
140	Lê Quang Vinh	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	935	32	phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
141	Lê Quang Vinh	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	936	32	phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
142	Nguyễn Thị Nền	Phường Hưng Long	300,0	300,0	CLN	ODT	34	33	phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
143	Phạm Kiếm Hiệp	Phường Hưng Long	1.200,0	1.200,0	CLN	ODT	77	34	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
144	Đoàn Văn Sè	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	475	34	phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
145	Trần Minh Quốc	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	496	34	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
146	Trần Duy Thanh	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	587	34	phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
147	Đoàn Tấn Tài	Phường Hưng Long	400,0	400,0	CLN	ODT	591	34	phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
148	Đoàn Tấn Tài	Phường Hưng Long	300,0	300,0	CLN	ODT	592	34	phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
149	Phan Thị Thanh Thảo	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	605	34	phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
150	Nguyễn Đức Hạnh	Phường Hưng Long	700,0	700,0	CLN	ODT	3	38	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
151	Nguyễn Thị Nhung	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	70	42	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
152	Nguyễn Thị Nhung	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	71	42	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
153	Nguyễn Thị Nhung	Phường Hưng Long	150,0	150,0	CLN	ODT	72	42	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
154	Nguyễn Thị Nhung	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	73	42	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
155	Đoàn Minh Tuấn	Phường Hưng Long	150,0	150,0	CLN	ODT	190	44	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
156	Chung Quốc Hùng	Phường Hưng Long	2.000,0	2.000,0	CLN	ODT	36	45	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
157	Mai Thị Thu	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	11	46	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
158	Nguyễn Thị Ngọc Dung	Phường Hưng Long	100,0	100,0	CLN	ODT	24	51	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
159	Nguyễn Thị Thanh Thủy	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	27	52	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
160	Nguyễn Văn An	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	44	60	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
161	Lê Thị Hạnh	Phường Hưng Long	300,0	300,0	CLN	ODT	42	61	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
162	Nguyễn Công Chính	Phường Hưng Long	400,0	400,0	CLN	ODT	92	62	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
163	Trần Văn Hiệu	Phường Hưng Long	600,0	600,0	CLN	ODT	139	66	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
164	Nguyễn Văn Minh	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	54	67	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
165	Lê Văn Báu	Phường Hưng Long	500,0	500,0	CLN	ODT	23	69	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
166	Bùi Trung Dũng	Phường Hưng Long	300,0	300,0	CLN	ODT	31	75	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m2)	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
167	Nguyễn Thị Hương	Phường Hưng Long	300,0	300,0	CLN	ODT	32	75	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
168	Mai Thị Phương	Phường Hưng Long	50,0	50,0	CLN	ODT	54	77	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
169	Nguyễn Thị Kim Anh	Phường Hưng Long	200,0	200,0	CLN	ODT	258	77	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
170	Nguyễn Văn Long	Phường Hưng Long	900,0	900,0	CLN	ODT	24	79	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
171	Nguyễn Thanh Bình	Phường Hưng Long	300,0	300,0	CLN	ODT	214	86	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình và đất ở kết hợp TMDV	
172	Bùi Ngọc Nhung	Phường Hưng Long	110,0	110,0	CLN	ODT	87	94	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
173	Cao Xuân Ánh	Phường Hưng Long	50,0	50,0	CLN	ODT	162	95	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
174	Cao Xuân Vinh	Phường Hưng Long	50,0	50,0	CLN	ODT	163	95	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
175	Cao Xuân Linh	Phường Hưng Long	50,0	50,0	CLN	ODT	164	95	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
176	Lê Thanh Liêm	Phường Hưng Long	300,0	300,0	CLN	ODT	68	97	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
177	Nguyễn Thị Hồng Nhung	Phường Hưng Long	400,0	400,0	CLN	ODT	140	102	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
178	Nguyễn Trọng Tung	Phường Hưng Long	1.500,0	1.500,0	CLN	TMD	1	M11-2022	phù hợp QH	Phù hợp QH, QH TMD	Phù hợp QH, QH TMD	Phù hợp QH, QH TMD	
179	Nguyễn Thị Ngọc Nga	Phường Hưng Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	1	MTĐ 581-2023	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
180	Phạm Ngọc Tân	Phường Hưng Long	600,0	600,0	CLN	ODT	1	MTĐ-14/2022	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
181	Đỗ Văn Tuấn	Phường Hưng Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	1	MTĐ23-2022	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
182	Đỗ Văn Tuấn	Phường Hưng Long	2.000,0	2.000,0	CLN	ODT	1	MTĐ23-2022	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
183	Phương Ngọc Dung	Phường Hưng Long	400,0	400,0	CLN	ODT	7	MTĐ23-2022	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
184	Trần Đỗ Minh Quý	Phường Hưng Long	370,7	370,7	CLN	ODT	2	TĐ-01-2022	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
185	Trần Đỗ Minh Quý	Phường Hưng Long	20.000,0	20.000,0	CLN	ODT	3	TĐ-01-2022	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
186	Trần Đỗ Minh Quý	Phường Hưng Long	365,8	365,8	CLN	ODT	4	TĐ-01-2022	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
187	Trần Đỗ Minh Quý	Phường Hưng Long	363,1	363,1	CLN	ODT	5	TĐ-01-2022	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
188	Trần Đỗ Minh Quý	Phường Hưng Long	429,9	429,9	CLN	ODT	6	TĐ-01-2022	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
189	Trần Đỗ Minh Quý	Phường Hưng Long	4.667,9	4.667,9	CLN	ODT	9	TĐ-01-2022	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m2)	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
190	Trần Đỗ Minh Quý	Phường Hưng Long	389,0	389,0	CLN	ODT	12	TĐ-01-2022	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
191	Trần Đỗ Minh Quý	Phường Hưng Long	405,7	405,7	CLN	ODT	13	TĐ-01-2022	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
192	Trần Đỗ Minh Quý	Phường Hưng Long	1.555,7	1.555,7	CLN	ODT	14	TĐ-01-2022	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
193	Trần Đỗ Minh Quý	Phường Hưng Long	418,9	418,9	CLN	ODT	15	TĐ-01-2022	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
194	Trần Đỗ Minh Quý	Phường Hưng Long	399,1	399,1	CLN	ODT	16	TĐ-01-2022	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
195	Nguyễn Quyết	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	310	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
196	Trần Văn Vinh	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	381	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
197	Hồ Thị Trinh	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	410	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
198	Đặng Văn Trung	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	781	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
199	Đặng Văn Hậu	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	784	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
200	Đặng Thi Oanh	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	1435	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
201	Mai Thị Linh	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1443	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
202	Lý Thị Bạch Tô Anh	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1506	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
203	Lý Thị Bích Vân	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1507	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
204	Nguyễn Xuân Thịnh	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	1533	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp 167,3m <sup>2</sup>	
205	Phạm Quốc Nam	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1591	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
206	Phạm Quốc Nam	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1593	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
207	Phạm Quốc Nam	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1595	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
208	Bùi Duy Nam	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1606	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
209	Bùi Duy Nam	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1607	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
210	Bùi Duy Nam	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1608	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
211	Bùi Duy Nam	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1609	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
212	Bùi Duy Nam	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1610	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
213	Lê Bá Duẩn	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1670	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
214	Hồ Thị Lan	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1671	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
215	Nguyễn Văn Khánh	Phường Minh Hưng	7.720,9	7.720,9	LUK	CLN	9	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
216	Mai Sỹ Chuyên	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	242	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
217	Nguyễn Thị Đào	Phường Minh Hưng	5.250,1	3.586,5	LUK	CLN	328	2	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
218	Nguyễn Thị Đào	Phường Minh Hưng	5.250,1	3586,3	LUK	CLN	328	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
219	Nguyễn Thị Đào	Phường Minh Hưng	9.685,4	9.685,4	LUK	CLN	378	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
220	Nguyễn Thị Đào	Phường Minh Hưng	9.685,4	9.685,4	LUK	CLN	378	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
221	Nguyễn Thị Lệ	Phường Minh Hưng	10.736,6	10.736,6	LUK	CLN	379	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
222	Nguyễn Thị Lệ	Phường Minh Hưng	10.736,6	10.736,6	LUK	CLN	379	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
223	Nguyễn Thị Đào	Phường Minh Hưng	9.633,2	9.633,2	LUK	CLN	380	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
224	Nguyễn Thị Đào	Phường Minh Hưng	9.633,2	9.633,2	LUK	CLN	380	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
225	Ngô Thị Cúc	Phường Minh Hưng	6.389,7	6.389,7	LUK	CLN	381	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
226	Nguyễn Thị Đào	Phường Minh Hưng	2.217,9	2.217,9	LUK	CLN	383	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
227	Nguyễn Thị Đào	Phường Minh Hưng	2.217,9	2.217,9	LUK	CLN	383	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
228	Trần Khắc Chung	Phường Minh Hưng	12.536,6	12.381,6	LUK	CLN	384	2	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
229	Trần Khắc Chung	Phường Minh Hưng	12.536,6	12.536,6	LUK	CLN	384	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
230	Phạm Thị Sơn	Phường Minh Hưng	1.782,3	1293,8	LUK	CLN	403	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
231	Nguyễn Hữu Chung	Phường Minh Hưng	2.667,4	2350,6	LUK	CLN	449	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
232	Lê Thị Cảnh	Phường Minh Hưng	5.993,4	5.993,4	LUK	CLN	452	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
233	Nguyễn Văn Châu	Phường Minh Hưng	3.579,7	2673,3	LUK	CLN	477	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
234	Ngô Thị Cúc	Phường Minh Hưng	2.749,2	2043,4	LUK	CLN	479	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
235	Phùng Bá Sinh	Phường Minh Hưng	4.586,9	3.464,6	LUK	CLN	480	2	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
236	Nguyễn Văn Giang	Phường Minh Hưng	10.514,8	8.940,4	LUK	CLN	483	2	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
237	Nguyễn Thị Hương	Phường Minh Hưng	10.816,3	9.022,8	LUK	CLN	484	2	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
238	Nguyễn Thị Hương	Phường Minh Hưng	10.816,3	8856,8	LUK	CLN	484	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
239	Lý Thị Thanh	Phường Minh Hưng	6.939,2	5718,2	LUK	CLN	485	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
240	Phạm Thị Sơn	Phường Minh Hưng	11.207,2	10181,1	LUK	CLN	486	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
241	Nguyễn Hữu Chung	Phường Minh Hưng	5.741,7	4273,1	LUK	CLN	493	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
242	Vũ Thanh Đoàn	Phường Minh Hưng	3.140,0	3.140,0	LUK	CLN	505	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
243	Lê Thị Yến Anh	Phường Minh Hưng	300,0	200	CLN	ODT	541	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
244	Lê Thị Đồi	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	577	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
245	Phạm Thị Sơn	Phường Minh Hưng	3.844,9	3042,5	LUK	CLN	645	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
246	Hoàng Văn Thon	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	1730	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
247	Nguyễn Thị Kiều Xuân	Phường Minh Hưng	150,0	150,0	CLN	ODT	2888	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
248	Lê Thị Xuyên	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	2912	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
249	Vũ Thanh Đoàn	Phường Minh Hưng	900,0	900,0	CLN	ODT	2962	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp (200 m <sup>2</sup> )	
250	Lê Thị Hằng	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	3263	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
251	Lê Thị Hằng	Phường Minh Hưng	500,0	500,0	CLN	ODT	3267	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
252	Võ Bí Quyết	Phường Minh Hưng	1.500,0	214,0	CLN	ODT	3368	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp 214,0m <sup>2</sup>	
253	Đỗ Tấn Công	Phường Minh Hưng	150,0	47,2	CLN	ODT	3378	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
254	Nguyễn Văn Ánh	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	3533	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
255	Nguyễn Quang Sơn	Phường Minh Hưng	700,0	700,0	CLN	ODT	3540	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
256	Nguyễn Quang Sơn	Phường Minh Hưng	600,0	600,0	CLN	ODT	3541	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
257	Nguyễn Quang Sơn	Phường Minh Hưng	600,0	600,0	CLN	ODT	3542	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
258	Nguyễn Quang Sơn	Phường Minh Hưng	600,0	600,0	CLN	ODT	3543	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
259	Nguyễn Quang Sơn	Phường Minh Hưng	600,0	600,0	CLN	ODT	3544	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
260	Nguyễn Văn Hưng	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	3576	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
261	Nguyễn Thị Hòa	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	3690	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
262	Nguyễn Thị Hòa	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	3691	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
263	Nguyễn Văn Thành	Phường Minh Hưng	4.701,3	3238,6	LUK	CLN	182	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
264	Nguyễn Văn Bằng	Phường Minh Hưng	4.690,9	3.436,6	LUK	CLN	183	3	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
265	Nguyễn Văn Bằng	Phường Minh Hưng	4.690,9	3205,6	LUK	CLN	183	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
266	Phạm Văn Tân	Phường Minh Hưng	500,0	500,0	CLN	ODT	388	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
267	Phạm Văn Tân	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	392	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
268	Lê Thị Hiền	Phường Minh Hưng	50,0	50,0	CLN	ODT	557	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
269	Phạm Văn Tân	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	561	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
270	Phạm Văn Tân	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	562	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
271	Trần Văn Dũng	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	563	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
272	Trần Văn Dũng	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	564	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
273	Vũ Thanh Đoàn	Phường Minh Hưng	900,0	900,0	CLN	ODT	245	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
274	Lê Đình Toàn	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	270	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
275	Nguyễn Thị Quỳnh Như	Phường Minh Hưng	250,0	250,0	CLN	ODT	426	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
276	Lê Hoàng Lâm	Phường Minh Hưng	50,0	50,0	CLN	ODT	428	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
277	Lê Hoàng Lâm	Phường Minh Hưng	50,0	50,0	CLN	ODT	429	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
278	Lê Hoàng Lâm	Phường Minh Hưng	50,0	50,0	CLN	ODT	430	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
279	Lê Hoàng Lâm	Phường Minh Hưng	50,0	50,0	CLN	ODT	431	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
280	Lê Hoàng Lâm	Phường Minh Hưng	50,0	50,0	CLN	ODT	432	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
281	Lê Thị Hương	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	519	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
282	Hồ Ngọc Vân	Phường Minh Hưng	800,0	800,0	CLN	ODT	140	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
283	Huỳnh Bá Phúc	Phường Minh Hưng	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	260	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
284	Hồ Ngọc Vân	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	333	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
285	Bùi Công Đạt	Phường Minh Hưng	1.500,0	1.500,0	CLN	ODT	571	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m2)	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
286	Hồ Văn Hựu	Phường Minh Hưng	600,0	600,0	CLN	ODT	584	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
287	Hồ Văn Hựu	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	631	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
288	Nguyễn Đình Sơn	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1051	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
289	Chu Quang Tuyển	Phường Minh Hưng	2.000,0	2.000,0	CLN	ODT	1286	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp 327,5m <sup>2</sup>	
290	Nguyễn Đức Long	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	1945	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
291	Nguyễn Đức Long	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	1946	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
292	Nguyễn Đức Long	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	1947	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
293	Nguyễn Đức Long	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	1948	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
294	Nguyễn Đức Long	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	1949	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
295	Nguyễn Đức Long	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	1950	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
296	Nguyễn Đức Long	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	1952	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
297	Nguyễn Đức Long	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	1953	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
298	Nguyễn Thị Hồng Diễm	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1957	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
299	Hồ Chí Toàn	Phường Minh Hưng	8.000,0	8.000,0	CLN	SKC	2274	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
300	Nguyễn Thị Bé Lan	Phường Minh Hưng	500,0	162,1	CLN	ODT	2422	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
301	Lê Thị Hạnh	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	2520	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
302	Lê Thị Hương	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	2521	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
303	Bùi Quang Lâm	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	2732	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
304	Lê Thị Bệ	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	2733	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
305	Phạm Phong Vũ	Phường Minh Hưng	584,0	584,0	CLN	ODT	3451	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
306	Phạm Phong Vũ	Phường Minh Hưng	583,0	583,0	CLN	ODT	3452	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
307	Hồ Thị Thu Huyền	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	3558	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
308	Hồ Thị Văn	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	3559	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
309	Lý Thị Thanh	Phường Minh Hưng	2.007,2	2.007,2	LUK	CLN	8	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
310	Lê Văn Anh	Phường Minh Hưng	3.000,0	3.000,0	CLN	ODT	61	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
311	Phạm Phú Cường	Phường Minh Hưng	15.288,2		LUK	CLN	66	7	QH đất CLN và DGT	QH đất CLN và DGT	QH đất CLN và DGT	QH đất giao thông và đất sản xuất nông nghiệp	
312	Châu Gia Phú	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	496	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
313	Trần Thị Huệ	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	505	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
314	Trần Thị Huệ	Phường Minh Hưng	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	505	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
315	Nguyễn Văn Khánh	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	1240	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
316	Trần Thị Thu	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	1786	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
317	Nguyễn Văn Thắng	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	2670	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
318	Lê Thị Thắm	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	2930	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
319	Kim Văn Kiên	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	3138	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
320	Nguyễn Thị Ngọc Thịnh	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	3141	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
321	Trần Hoàng Dũng	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	3294	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
322	Cao Thị Lam	Phường Minh Hưng	150,0	150,0	CLN	ODT	3348	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
323	Nguyễn Tri Thống	Phường Minh Hưng	2.000,0	2.000,0	CLN	ODT	3356	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp 338,1m <sup>2</sup>	
324	Nguyễn Tri Thống	Phường Minh Hưng	2.000,0	2.000,0	CLN	ODT	3357	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp 369,8m <sup>2</sup>	
325	Nguyễn Bá Thiết	Phường Minh Hưng	600,0	600,0	CLN	ODT	3508	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp 433,9m <sup>2</sup>	
326	Lê Thị Tâm	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	3740	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
327	Lê Ngọc Hoa	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	650	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
328	Bao Ngọc Duyên	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	1231	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
329	Cao Viết Tương	Phường Minh Hưng	600,0	600,0	CLN	ODT	1277	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp 570,3m <sup>2</sup>	
330	Đào Văn Dự	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	1375	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
331	Nguyễn Thị Hoa	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	40	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
332	Nguyễn Thị Lan	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	171	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
333	Nguyễn Thị Hòa	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	42	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
334	Lê Đăng Gương	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	43	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
335	Vũ Khắc Tuấn	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	93	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
336	Lê Hữu Thông	Phường Minh Hưng	2.000,0	2.000,0	CLN	ODT	136	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
337	Trần Thị Thanh Thùy	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	247	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
338	Nguyễn Thành Công	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	656	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
339	Lê Hương Giang	Phường Minh Hưng	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	695	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
340	Lê Hoài Phương	Phường Minh Hưng	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	696	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
341	Lê Thị Von	Phường Minh Hưng	200,0	131,3	CLN	ODT	760	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
342	Đoàn Duy Chúc	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	765	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
343	Lý Văn Lâm	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	60	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
344	Nguyễn Thị Mai	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	192	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
345	Quách Thị Mộng Hiền	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	427	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
346	Quách Thị Mộng Hiền	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	450	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
347	Ngô Tiến Hà	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	732	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
348	Đặng Văn Tám	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	902	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
349	Trần Văn Trọng	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	907	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
350	Hồ Minh Tý	Phường Minh Hưng	2.000,0	2.000,0	CLN	ODT	20	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
351	Trần Văn Tân	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	22	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
352	Nguyễn Trọng	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	313	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
353	Nguyễn Trọng	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	2898	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
354	Nguyễn Văn Cường	Phường Minh Hưng	500,0	500,0	CLN	ODT	71	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
355	Hồ Văn Dương	Phường Minh Hưng	300,0	190,7	CLN	ODT	337	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
356	Võ Văn Quang	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	361	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
357	Võ Hoàng Yến	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	192	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
358	Nguyễn Thị Thúy	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	203	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
359	Trần Văn Hai	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	229	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
360	Nguyễn Tấn Văn	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	850	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
361	Hồ Văn Tứ	Phường Minh Hưng	3.000,0	3.000,0	CLN	ODT	37	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
362	Trần Thị Kiều Hoa	Phường Minh Hưng	2.000,0	2.000,0	CLN	ODT	53	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
363	Hồ Minh Tiết	Phường Minh Hưng	2.000,0	2.000,0	CLN	ODT	55	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
364	Nguyễn Thị Kim Thu	Phường Minh Hưng	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	62	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
365	Trương Thị Hoàn	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	316	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
366	Nguyễn Văn Tuấn	Phường Minh Hưng	150,0	150,0	CLN	ODT	320	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
367	Nguyễn Văn Tuấn	Phường Minh Hưng	150,0	150,0	CLN	ODT	321	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
368	Nguyễn Văn Tuấn	Phường Minh Hưng	150,0	150,0	CLN	ODT	322	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
369	Nguyễn Văn Tuấn	Phường Minh Hưng	150,0	150,0	CLN	ODT	323	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
370	Nguyễn Văn Tuấn	Phường Minh Hưng	150,0	150,0	CLN	ODT	324	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
371	Nguyễn Văn Tuấn	Phường Minh Hưng	150,0	150,0	CLN	ODT	325	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
372	Nguyễn Văn Tuấn	Phường Minh Hưng	150,0	150,0	CLN	ODT	326	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
373	Nguyễn Ngọc Xuyên	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	1	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
374	Lê Thị Khoanh	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	9	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp 73,8m <sup>2</sup>	
375	Phạm Văn Hồng	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	45	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp 83,9m <sup>2</sup>	
376	Ngô Thanh Giang	Phường Minh Hưng	800,0	800,0	CLN	ODT	102	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
377	Nguyễn Thùy Trang	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	171	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
378	Đặng Trương Hoài Hưng	Phường Minh Hưng	500,0	500,0	CLN	ODT	207	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
379	Hồ Thị Quý	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	293	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
380	Tô Thị Hoa	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	294	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
381	Cao Việt Xuân	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	364	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
382	Hồ Văn Điền	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	370	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
383	Nguyễn Thị Thương	Phường Minh Hưng	104,9	104,9	CLN	ODT	389	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
384	Triệu Thúy Vy	Phường Minh Hưng	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	1	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
385	Trương Đắc Diện	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	243	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
386	Trương Đắc Diện	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	244	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
387	Trương Đắc Thế	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	245	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
388	Trương Đắc Báu	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	247	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
389	Trương Đắc Quý	Phường Minh Hưng	500,0	500,0	CLN	ODT	248	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
390	Triệu Thị Gái	Phường Minh Hưng	600,0	600,0	CLN	ODT	288	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
391	Triệu Thị Gái	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	290	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
392	Triệu Thị Gái	Phường Minh Hưng	600,0	600,0	CLN	ODT	291	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
393	Vũ Văn Kiên	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	58	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
394	Nguyễn Huy Phong	Phường Minh Hưng	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	67	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
395	Nguyễn Hữu Cường	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	179	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
396	Lê Thị Bắc	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	180	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
397	Vũ Thu	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	280	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
398	Nguyễn Thị Lan	Phường Minh Hưng	213,0	213,0	CLN	ODT	281	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
399	Vũ Ngân Hà	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	299	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
400	Mai Thị Giang	Phường Minh Hưng	150,0	150,0	CLN	ODT	160	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
401	Lê Thị Khải	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	195	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
402	Lê Thanh Thảo	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	228	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
403	Lê Thị Khải	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	378	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
404	Hồ Khắc Huân	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	386	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
405	Lê Văn Hiệp	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	420	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
406	Đặng Thị Hà	Phường Minh Hưng	150,0	150,0	CLN	ODT	442	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
407	Nguyễn Chí Dũng	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	745	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
408	Huỳnh Thanh Phong	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	906	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
409	Nguyễn Hữu Trí	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	1126	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
410	Lê Thị Thanh Phương	Phường Minh Hưng	800,0	800,0	CLN	ODT	1392	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
411	Hồ Trọng Long	Phường Minh Hưng	600,0	173,4	CLN	ODT	2029	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
412	Huỳnh Thị Thanh Hồng	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	2056	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
413	Lương Thị Đan	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	2100	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
414	Nguyễn Ngọc Tuyền	Phường Minh Hưng	170,0	170,0	CLN	ODT	2110	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
415	Nông Thị Mai	Phường Minh Hưng	40,0	40,0	CLN	ODT	2120	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
416	Lê Trọng Nghĩa	Phường Minh Hưng	150,0	150,0	CLN	ODT	2149	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
417	Đặng Sỹ Lợi	Phường Minh Hưng	50,0	50,0	CLN	ODT	2150	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
418	Trần Đình Thông	Phường Minh Hưng	700,0	700,0	CLN	ODT	83	25	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
419	Trần Thị Thơm	Phường Minh Hưng	2.000,0	2.000,0	CLN	ODT	40	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
420	Tăng Quang Bạc	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	60	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
421	Mai Thị Vân	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	121	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
422	Trương Văn Quy	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	122	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
423	Phạm Nghị Linh	Phường Minh Hưng	500,0	500,0	CLN	ODT	154	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
424	Hồ Văn Bình	Phường Minh Hưng	500,0	500,0	CLN	ODT	4	27	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
425	Trần Đình Tuyên	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	133	27	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
426	Đinh Thị Muôn	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	150	27	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m2)	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
427	Hồ Thị Hương	Phường Minh Hưng	500,0	37,5	CLN	ODT	497	27	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH một phần	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
428	Phan Thị Hương	Phường Minh Hưng	500,0	500,0	CLN	ODT	44	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
429	Trương Văn Chiến	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	63	28	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH DKV và DGT	Chưa phù hợp QH, QH DKV và DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
430	Đồng Xuân Phương	Phường Minh Hưng	4.470,0	4.470,0	LUK	CLN	66	28	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH DKV và DGT	Chưa phù hợp QH, QH DKV và DGT	Chưa phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
431	Đồng Xuân Phương	Phường Minh Hưng	500,0	500,0	CLN	ODT	132	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
432	Lê Văn Trung	Phường Minh Hưng	600,0	600,0	CLN	ODT	145	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
433	Phạm Hoàng Nghi	Phường Minh Hưng	200,0	50,0	CLN	ODT	212	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
434	Trương Thị Thúy Hằng	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	406	28	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH DKV và DGT	Chưa phù hợp QH, QH DKV và DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
435	Hoàng Thị Nụ	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	631	29	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
436	Hoàng Thị Nụ	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	632	29	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
437	Nguyễn Văn Lắm	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	419	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
438	Từ Văn Cước	Phường Minh Hưng	500,0	500,0	CLN	ODT	446	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
439	Đoàn Văn Lực	Phường Minh Hưng	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	452	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
440	Lê Thị Bé Bảy	Phường Minh Hưng	500,0	500,0	CLN	ODT	617	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
441	Đặng Thị Lành	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	745	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
442	Lê Quang Thống	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	989	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
443	Nguyễn Thị Minh Thảo	Phường Minh Hưng	600,0	600,0	CLN	ODT	1122	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
444	Nguyễn Văn Công	Phường Minh Hưng	500,0	500,0	CLN	ODT	1391	30	Phù hợp QH, Thửa đất không tiếp giáp đường giao thông	Phù hợp QH, Thửa đất không tiếp giáp đường giao thông	Phù hợp QH, Thửa đất không tiếp giáp đường giao thông	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
445	Lê Thị Kim Thoa	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	1398	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
446	Nguyễn Văn Dũng	Phường Minh Hưng	50,0	50,0	CLN	ODT	1501	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
447	Nguyễn Thị Mai	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1684	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
448	Nguyễn Trung Kiên	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1751	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
449	Hồ Thị Lâm	Phường Minh Hưng	150,0	150,0	CLN	ODT	1771	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
450	Trần Thị Thanh Tâm	Phường Minh Hưng	900,0	900,0	CLN	ODT	1789	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
451	Lê Thị Bé Bảy	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	1868	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ trung bình 178,5m <sup>2</sup>	
452	Nguyễn Thị Ngọc Tuyết	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	1889	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
453	Nguyễn Văn Xây	Phường Minh Hưng	5.000,0	5.000,0	CLN	ODT	13	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
454	Nguyễn Văn Xây	Phường Minh Hưng	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	38	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
455	Nguyễn Như Thắng	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	40	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
456	Đặng Hồng Đức	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	80	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
457	Phan Văn Hải	Phường Minh Hưng	1.200,0	1.200,0	CLN	ODT	133	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
458	Lê Văn Lương	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	881	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
459	Lê Văn Lương	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	882	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
460	Nguyễn Thị Thanh Thúy	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	899	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
461	Trần Thị Cẩm Hằng	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	903	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
462	Trần Thị Cẩm Tiên	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	904	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
463	Nguyễn Văn Phong	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	923	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
464	Nguyễn Thị Thu	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	992	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
465	Ngô Văn Mao	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1552	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
466	Lê Thị Hiền	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	1668	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
467	Nguyễn Hữu Nhân	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	1677	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
468	Mai Thị Ngoan	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	1741	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
469	Mai Thị Ngoan	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	1748	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
470	Lê Thị Hiền	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1803	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
471	Lê Văn Lương	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	1822	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
472	Nguyễn Thị Thúy	Phường Minh Hưng	50,0	50,0	CLN	ODT	1835	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
473	Ngô Tiến Hà	Phường Minh Hưng	50,0	50,0	CLN	ODT	1836	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
474	Võ Thị Lũy	Phường Minh Hưng	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	1852	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
475	Đặng Văn Phương	Phường Minh Hưng	500,0	500,0	CLN	ODT	1854	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
476	Nguyễn Minh Huy	Phường Minh Hưng	83,0	83,0	CLN	ODT	1892	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
477	Trần Thế Tấn	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	1895	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
478	Lê Thị Hiền	Phường Minh Hưng	600,0	600,0	CLN	ODT	1907	31	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
479	Nguyễn Đức Thanh	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	18	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
480	Nguyễn Bá Tông	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	48	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
481	Trần Văn Mạnh	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	708	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
482	Nguyễn Châu Hòa	Phường Minh Hưng	10.000,0	10.000,0	CLN	ODT	723	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
483	Đoàn Văn Sự	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	141	36	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
484	Hà Văn Hùng	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	183	36	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
485	Nguyễn Văn Thịnh	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	223	36	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
486	Nguyễn Thị Thúy	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	50	38	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
487	Vũ Văn Thành	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	73	38	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
488	Hồ Thị Nam	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	28	39	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
489	Bùi Thị Lan	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	35	39	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
490	Nguyễn Trọng Ngọc	Phường Minh Hưng	200,0	200,0	CLN	ODT	54	39	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
491	Nguyễn Thị Mai	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	81	39	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
492	Nguyễn Thị Mai	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	200	39	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
493	Lê Thị Liễu	Phường Minh Hưng	300,0	300,0	CLN	ODT	170	40	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
494	Hồ Thị Kim Hạnh	Phường Minh Hưng	150,0	150,0	CLN	ODT	5	41	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
495	Trương Thị Mỹ	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	207	41	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
496	Trương Thị Mơ	Phường Minh Hưng	150,0	150,0	CLN	ODT	243	41	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
497	Nguyễn Cao Linh	Phường Minh Hưng	150,0	150,0	CLN	ODT	206	42	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
498	Nguyễn Thị Linh Trang	Phường Minh Hưng	116,4	116,4	CLN	ODT	208	42	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
499	Hồ Ngọc Lực	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	80	43	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
500	Bùi Thị Tuân	Phường Minh Hưng	400,0	400,0	CLN	ODT	27	47	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
501	Ngô Thị Kim Loan	Phường Minh Hưng	51,2	51,2	CLN	ODT	10	48	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
502	Trần Thị Mão	Phường Minh Hưng	100,0	100,0	CLN	ODT	103	49	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
503	Nguyễn Tài Trung	Phường Minh Long	400,0	400,0	CLN	ODT	61	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
504	Nguyễn Ngọc Phong	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	106	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
505	Hoàng Thị Tiến	Phường Minh Long	400,0	400,0	CLN	ODT	275	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
506	Bùi Thị Hạnh	Phường Minh Long	579,0	579,0	CLN	ODT	276	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
507	Dương Văn Sáu	Phường Minh Long	300,0	300,0	CLN	ODT	280	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
508	Dương Văn Sáu	Phường Minh Long	400,0	400,0	CLN	ODT	280	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
509	Nguyễn Thị Hiền	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	449	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
510	Phan Nguyễn Anh Hào	Phường Minh Long	5.000,0	5.000,0	CLN	ODT	91	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
511	Nguyễn Văn Dũng	Phường Minh Long	3.000,0	3.000,0	CLN	ODT	66	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
512	Nguyễn Công Trường	Phường Minh Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	135	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
513	Hoàng Công Hành	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	284	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
514	Bùi Văn Tâm	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	297	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
515	Bùi Văn Tính	Phường Minh Long	700,0	700,0	CLN	ODT	300	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
516	Lý Kim Mai	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	445	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
517	Nguyễn Thị Như	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	446	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
518	Nguyễn Tài Nhượng	Phường Minh Long	700,0	700,0	CLN	ODT	615	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
519	Trần Văn Bằng	Phường Minh Long	500,0	500,0	CLN	ODT	619	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
520	Phùng Hồng Hải	Phường Minh Long	300,0	300,0	CLN	ODT	642	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m2)	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
521	Nguyễn Thị Kim Ngân	Phường Minh Long	400,0	400,0	CLN	ODT	642	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
522	Nguyễn Thị Đào	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	746	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
523	Nguyễn Công Hải	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	1013	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
524	Trần Phú Quý	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	1.013	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
525	Trần Phú Quý	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	1013	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
526	Trần Thị Diệp Loan	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	4B	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
527	Đặng Thị Kiến Kiểm	Phường Minh Long	400,0	400,0	CLN	ODT	1	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
528	Lê Văn Thy Đa	Phường Minh Long	600,0	600,0	CLN	ODT	75	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp (233,4 m <sup>2</sup> )	
529	Hồ Trọng Long	Phường Minh Long	2.900,0	2.900,0	CLN	ODT	37	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
530	Nguyễn Hồng Phương	Phường Minh Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	130	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp 681,6 m <sup>2</sup>	
531	Võ Thị Thu Thủy	Phường Minh Long	400,0	400,0	CLN	ODT	155	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
532	Nguyễn Quang Khôi	Phường Minh Long	2.600,0	2.600,0	CLN	ODT	190	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
533	Nguyễn Ngọc Mẫn	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	87	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
534	Lê Thị Thu Hằng	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	114	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
535	Chu Văn Ghi	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	145	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
536	Lê Thanh Thương	Phường Minh Long	500,0	500,0	CLN	ODT	181	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
537	Đặng Thị Thúy	Phường Minh Long	300,0	300,0	CLN	ODT	309	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
538	Quách Văn Tuấn	Phường Minh Long	500,0	500,0	CLN	ODT	92	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
539	Nguyễn Đình Hợp	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	126	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
540	Lê Đình Hạ	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	192	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp 184,6m <sup>2</sup>	
541	Phạm Tấn Vị	Phường Minh Long	800,0	800,0	CLN	ODT	17	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ trung bình	
542	Nguyễn Đức Duy	Phường Minh Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	35	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp	
543	Nguyễn Công Cảnh	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	62	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
544	Nguyễn Thị Thanh Thủy	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	121	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
545	Nguyễn Thị Thanh Thủy	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	154	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
546	Nguyễn Hồng Thu Hà	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	205	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
547	Bùi Đức Trọng	Phường Minh Long	300,0	300,0	CLN	ODT	208	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
548	Võ Thị Huệ	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	211	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp	
549	Võ Thị Huệ	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	212	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp	
550	Nguyễn Thanh	Phường Minh Long	800,0	800,0	CLN	ODT	19	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
551	Bùi Ngọc Hải	Phường Minh Long	500,0	500,0	CLN	ODT	51	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
552	Đặng Thị Lại	Phường Minh Long	600,0	600,0	CLN	ODT	80	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
553	Phạm Văn Tốt	Phường Minh Long	7.000,0	7.000,0	CLN	ODT	89	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp 6082,4m <sup>2</sup>	
554	Nguyễn Đăng Trương	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	99	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp 33,9m <sup>2</sup>	
555	Nguyễn Đăng Trương	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	102	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
556	Nguyễn Văn Nở	Phường Minh Long	50,0	50,0	CLN	ODT	128	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
557	Bùi Thị Bích Đoàn	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	251	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
558	Nguyễn Thị Oanh	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	252	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
559	Phạm Hồng Hiệp	Phường Minh Long	300,0	300,0	CLN	ODT	304	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
560	Phạm Hồng Huệ	Phường Minh Long	300,0	300,0	CLN	ODT	305	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
561	Đỗ Trọng Hiền	Phường Minh Long	150,0	150,0	CLN	ODT	380	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
562	Nguyễn Thanh	Phường Minh Long	800,0	800,0	CLN	ODT	393	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
563	Dương Thị Tuyết Sa	Phường Minh Long	500,0	500,0	CLN	ODT	4	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp 283,9m <sup>2</sup>	
564	Võ Minh Vương	Phường Minh Long	500,0	500,0	CLN	ODT	61	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình; đất ở mật độ thấp	
565	Đỗ Trường Giang	Phường Minh Long	300,0	300,0	CLN	ODT	180	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
566	Đỗ Trường Giang	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	180	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
567	Nông Thị Trung	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	282	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
568	Nguyễn Thanh Nhân	Phường Minh Long	1.500,0	1.500,0	CLN	ODT	323	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
569	Nguyễn Thanh Nhân	Phường Minh Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	323	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
570	Nguyễn Đức Trí	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	350	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
571	Nguyễn Thị Lệ Hằng	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	351	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
572	Phạm Từ Đan	Phường Minh Long	300,0	300,0	CLN	ODT	656	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
573	Bùi Đức Trọng	Phường Minh Long	400,0	400,0	CLN	ODT	675	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
574	Lê Tấn Hoàng	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	29A	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
575	Phan Thanh Cao	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	55	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
576	Nguyễn Thị Tâm	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	256	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
577	Nguyễn Ngọc Ân	Phường Minh Long	300,0	300,0	CLN	ODT	276	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
578	Phạm Văn Cảnh	Phường Minh Long	400,0	400,0	CLN	ODT	316	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
579	Trần Thị Dung	Phường Minh Long	800,0	800,0	CLN	ODT	366	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
580	Phạm Thị Thảo	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	573	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
581	Trần Anh Khôi	Phường Minh Long	300,0	300,0	CLN	ODT	585	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
582	Huỳnh Thị Tuyết	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	613	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
583	Huỳnh Bùi Tấn Vinh	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	736	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
584	Bùi Đức Trọng	Phường Minh Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	788	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
585	Nguyễn Đăng Khá	Phường Minh Long	300,0	300,0	CLN	ODT	809	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
586	Đỗ Đức Tâm	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	837	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
587	Vũ Mạnh Quân	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	841	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
588	Vũ Mạnh Quân	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	842	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ trung bình 174,8m <sup>2</sup>	
589	Kim Sơn Đình	Phường Minh Long	600,0	600,0	CLN	ODT	843	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
590	Nguyễn Ngọc Ân	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	882	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
591	Nguyễn Bình Long	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	883	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
592	Nguyễn Văn Tròn	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	885	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
593	Triệu Thị Xung	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	904	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
594	Hồ Thị Lê	Phường Minh Long	500,0	500,0	CLN	ODT	913	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
595	Nguyễn Thị Tâm	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	203D	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
596	Nguyễn Thị Thu	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	235H	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
597	Phan Văn Hậu	Phường Minh Long	150,0	150,0	CLN	ODT	69	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
598	Lưu Nguyễn Hoài Trúc	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	74	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
599	Lưu Nguyễn Hoài Trúc	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	74	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
600	Nguyễn Thị Xuân Thanh	Phường Minh Long	100,0	40,5	CLN	ODT	124	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ trung bình	
601	Trần Việt Nam	Phường Minh Long	500,0	500,0	CLN	ODT	173	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung thấp	
602	Nguyễn Đức Anh	Phường Minh Long	50,0	50,0	CLN	ODT	271	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
603	Nguyễn Công Hải	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	353	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
604	Trần Anh Thái	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	360	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
605	Nguyễn Công Tường	Phường Minh Long	142,0	142,0	CLN	ODT	431	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
606	Nguyễn Công Hải	Phường Minh Long	150,0	150,0	CLN	ODT	431	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
607	Trần Vũ Thanh Thảo	Phường Minh Long	300,0	300,0	CLN	ODT	556	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
608	Nguyễn Thị Minh Hiếu	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	646	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
609	Nguyễn Thị Huệ	Phường Minh Long	100,0	32,0	CLN	ODT	682	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ trung bình	
610	Nguyễn Công Thành	Phường Minh Long	50,0	50,0	CLN	ODT	698	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
611	Nguyễn Công Hải	Phường Minh Long	400,0	400,0	CLN	ODT	831	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
612	Lê Mỹ Lệ	Phường Minh Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	836	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
613	Trần Đỗ Thị Hồng Ánh	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	858	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ trung bình 36,6m <sup>2</sup>	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
614	Đàm Thị Nhung	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	881	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
615	Đàm Thị Nhung	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	881	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
616	Nguyễn Bá Hồng	Phường Minh Long	900,0	900,0	CLN	ODT	900	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
617	Vũ Thị Hòa Hương	Phường Minh Long	300,0	300,0	CLN	ODT	910	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung thấp	
618	Tạ Thanh Sơn	Phường Minh Long	350,0	350,0	CLN	ODT	1186	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
619	Cao Hoàng Giao	Phường Minh Long	400,0	400,0	CLN	ODT	68A	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
620	Nguyễn Bá Thái	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	201	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
621	Nguyễn Đức Sách	Phường Minh Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	265	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
622	Nguyễn Đức Triêm	Phường Minh Long	500,0	500,0	CLN	ODT	274	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
623	Bùi Quốc Thanh	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	489	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
624	Bùi Quốc Thanh	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	490	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
625	Bùi Quốc Thanh	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	492	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
626	Nguyễn Thị Tuyết Hương	Phường Minh Long	300,0	300,0	CLN	ODT	520	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
627	Phan Phước Kính	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	59	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
628	Nguyễn Xuân Hải	Phường Minh Long	400,0	400,0	CLN	ODT	104	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
629	Hứa Đức Ngô	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	26	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
630	Lê Thị Kim Chi	Phường Minh Long	3.981,0	3.981,0	LUK	CLN	123	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
631	Lê Hữu Đường	Phường Minh Long	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	203	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
632	Trần Hoàng Long	Phường Minh Long	3.500,0	3.500,0	CLN	ODT	319	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
633	Đỗ Đăng Huỳnh Hùng	Phường Minh Long	9.000,0	9.000,0	CLN	ODT	387	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
634	Nguyễn Kim Hải	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	599	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
635	Nguyễn Thị Nghiêm	Phường Minh Long	600,0	600,0	CLN	ODT	696	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
636	Nguyễn Thị Hải	Phường Minh Long	2.500,0	2.500,0	CLN	ODT	712	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
637	Nguyễn Thị Hải	Phường Minh Long	2.500,0	2.500,0	CLN	ODT	719	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
638	Lê Thị Bích Phượng	Phường Minh Long	150,0	150,0	CLN	ODT	739	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
639	Dương Anh Nguyệt	Phường Minh Long	600,0	600,0	CLN	ODT	821	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
640	Bùi Ngọc Hải	Phường Minh Long	500,0	500,0	CLN	ODT	1033	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
641	Trần Đình Thông	Phường Minh Long	2.000,0	2.000,0	CLN	ODT	27	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
642	Đàm Phạm Văn Toàn	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	57	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
643	Đàm Phạm Văn Toàn	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	58	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
644	Hoàng Thị Liễu	Phường Minh Long	500,0	500,0	CLN	ODT	121	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
645	Nguyễn Thị Hội	Phường Minh Long	500,0	500,0	CLN	ODT	123	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
646	Nguyễn Thị Thanh Trúc	Phường Minh Long	500,0	500,0	CLN	ODT	348	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
647	Nguyễn Công Tính	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	838	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
648	Vũ Văn Ngoan	Phường Minh Long	300,0	300,0	CLN	ODT	869	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
649	Huỳnh Văn An	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	1023	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
650	Vũ Văn Quảng	Phường Minh Long	500,0	500,0	CLN	ODT	1037	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
651	Vũ Mạnh Hà	Phường Minh Long	500,0	500,0	CLN	ODT	1038	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
652	Hồ Thị Hạnh	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	1063	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
653	Nguyễn Thị Yến Phi	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	1064	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
654	Huỳnh Tấn Lộc	Phường Minh Long	100,0	100,0	CLN	ODT	107B	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
655	Lê Văn Hùng	Phường Minh Long	500,0	500,0	CLN	ODT	7	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
656	Trịnh Văn Tý	Phường Minh Long	200,0	200,0	CLN	ODT	1415	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
657	Phạm Thị Thùy Dung	Phường Minh Thành	300,0	300,0	CLN	ODT	165	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
658	Huỳnh Thị Tuyết Hoa	Phường Minh Thành	5908.4(CLN ) 1000 (ODT)	5.908,4	LUK	CLN +ODT	53	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
659	Huỳnh Thị Tuyết Hoa	Phường Minh Thành	7908.4	7908,4	LUK	1000(ODT) 7908.4(CLN )	53	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
660	Nguyễn Thanh Hương	Phường Minh Thành	400,0	400,0	CLN	ODT	242	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
661	Nguyễn Văn Tháo	Phường Minh Thành	3.000,0	3.000,0	CLN	ODT	50	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
662	Lê Bi	Phường Minh Thành	7.003,2	7.003,2	LUK	CLN	125	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
663	Trương Thành Lâm	Phường Minh Thành	1.900,0	1.900,0	CLN	ODT	256	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
664	Nguyễn Thị Lưu	Phường Minh Thành	400,0	400,0	CLN	ODT	353	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
665	Phan Văn Nghiệp	Phường Minh Thành	100,0	100,0	CLN	ODT	139	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
666	Nguyễn Thị Hòe	Phường Minh Thành	800,0	800,0	CLN	ODT	84	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
667	Trịnh Thị Minh	Phường Minh Thành	800,0	800,0	CLN	ODT	85	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
668	Đậu Thị Vy	Phường Minh Thành	881,0	881,0	CLN	ODT	268	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
669	Trần Thị Tuyết	Phường Minh Thành	100,0	100,0	CLN	ODT	270	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
670	Nguyễn Duy Trọng	Phường Minh Thành	600,0	400,0	CLN	ODT	93	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp (400 m2)	
671	Nguyễn Dương Sơn	Phường Minh Thành	2000(ODT) 2000(TMD)	139,0	CLN	ODT +TMD	281	19	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
672	Lê Thị Thu	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	547	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
673	Nguyễn Văn Hết	Phường Minh Thành	1000(ODT) 4484,7(TMD)	1.000,0	CLN	ODT	548	19	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình và mật độ thấp	
674	Phan Văn Tuấn	Phường Minh Thành	500(ODT) 700(TMD)	500,0	CLN	ODT +TMD	700	19	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
675	Nguyễn Thị Thanh	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	818	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
676	Trịnh Xuân Lượng	Phường Minh Thành	100,0	100,0	CLN	ODT	842	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình và mật độ thấp	
677	Nguyễn Thị Hà	Phường Minh Thành	300,0	300,0	CLN	ODT	846	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
678	Lưu Thị Bích Thủy	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	868	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
679	Nguyễn Văn Hậu	Phường Minh Thành	1923.1(CLN) 1000(ODT) 1000(TMD)	1.000,0	LUK	CLN+ODT+TMD	3	20	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
680	Hoàng Thị Bích Liên	Phường Minh Thành	400,0	400,0	CLN	ODT	14	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
681	Cao Văn Hải	Phường Minh Thành	1000(ODT) 1000(TMD)	1.000,0	CLN	ODT+TMD	109	23	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
682	Trần Hoàng Dũng	Phường Minh Thành	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	128	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
683	Nguyễn Thị Huệ	Phường Minh Thành	100,0	88	CLN	ODT	419	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
**(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
684	Hồ Diên Tài	Phường Minh Thành	376(ODT) 376(TMD)	376,0	CLN	ODT+TMD	421	23	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
685	Nông Thị Dung	Phường Minh Thành	150,0	150,0	CLN	ODT	475	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
686	Nguyễn Thanh Lâm	Phường Minh Thành	300,0	300,0	CLN	ODT	498	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
687	Nguyễn Thanh Lâm	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	499	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
688	Trương Văn Quý	Phường Minh Thành	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	16	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
689	Lê Văn Châm	Phường Minh Thành	900,0	900,0	CLN	ODT	51	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
690	Nguyễn Trọng Trường	Phường Minh Thành	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	85	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
691	Đoàn Văn Tuấn	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	131	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
692	Nguyễn Thị Nhung	Phường Minh Thành	300,0	300,0	CLN	ODT	140	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
693	Nguyễn Văn Học	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	221	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
694	Nguyễn Văn Mười	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	223	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
695	Trịnh Thị Nga	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	348	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
696	Nguyễn Duy Đạt	Phường Minh Thành	900,0	900,0	CLN	ODT	411	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
697	Đặng Thị Hoa	Phường Minh Thành	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	416	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
698	Nguyễn Duy Đạt	Phường Minh Thành	533,0	533,0	CLN	ODT	533	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
699	Vũ Thị Thúy Liễu	Phường Minh Thành	400,0	400,0	CLN	ODT	535	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
700	Phạm Thị Lai	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	613	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
701	Phạm Thị Lai	Phường Minh Thành	3.000,0	3.000,0	CLN	ODT	616	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
702	Nguyễn Thị Hồng Nhung	Phường Minh Thành	100,0	100,0	CLN	ODT	740	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
703	Nguyễn Thị Hồng Nhung	Phường Minh Thành	100,0	100,0	CLN	ODT	741	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
704	Nguyễn Thị Hồng Nhung	Phường Minh Thành	100,0	100,0	CLN	ODT	742	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
705	Nguyễn Thị Hồng Nhung	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	743	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
706	Nguyễn Thị Hồng Nhung	Phường Minh Thành	300,0	300,0	CLN	ODT	744	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
707	Nguyễn Thị Hồng Nhung	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	745	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m2)	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
708	Nguyễn Thị Kim Loan	Phường Minh Thành	1.500,0	1.500,0	CLN	ODT	753	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
709	Nguyễn Thị Kim Hoa	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	783	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
710	Nguyễn Thị Kim Huệ	Phường Minh Thành	300,0	300,0	CLN	ODT	784	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
711	Nguyễn Thị Thu Hà	Phường Minh Thành	400,0	400,0	CLN	ODT	786	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
712	Nguyễn Thanh Lâm	Phường Minh Thành	1.200,0	1.200,0	CLN	ODT	796	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
713	Nguyễn Thanh Lâm	Phường Minh Thành	2.000,0	2.000,0	CLN	ODT	797	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
714	Nguyễn Thanh Lâm	Phường Minh Thành	2.000,0	2.000,0	CLN	ODT	798	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
715	Chu Thị Hà	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	1	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
716	Hà Thị Linh	Phường Minh Thành	5.800,0	300	CLN	300 (ODT) 5000 (NHK) 500 (NTS)	90	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
717	Dương Thị Thu Cúc	Phường Minh Thành	100,0	100,0	CLN	ODT	165	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
718	Dương Thị Thùy Dung	Phường Minh Thành	100,0	100,0	CLN	ODT	315	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
719	Phạm Tiến Dũng	Phường Minh Thành	300,0	300,0	CLN	ODT	340	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
720	Vũ Thị Mỹ Xuân	Phường Minh Thành	900,0	900,0	CLN	ODT	417	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
721	Nguyễn Thị Tường Vê	Phường Minh Thành	400,0	400,0	CLN	ODT	441	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
722	Nguyễn Thị Mỹ Tiên	Phường Minh Thành	500,0	500,0	CLN	ODT	442	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
723	Nguyễn Thị Xuân	Phường Minh Thành	500,0	500,0	CLN	ODT	444	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
724	Phạm Quốc Duy	Phường Minh Thành	500,0	500,0	CLN	ODT	445	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
725	Phạm Văn Huy	Phường Minh Thành	500,0	500,0	CLN	ODT	110	29	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
726	Huỳnh Thị Ngọc Huệ	Phường Minh Thành	150,0	150,0	CLN	ODT	211	29	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
727	Trần Thị Ngọc Hoa	Phường Minh Thành	100,0	100,0	CLN	ODT	255	29	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
728	Trần Văn Đào	Phường Minh Thành	300,0	300,0	CLN	ODT	261	29	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
729	Lê Minh Hùng	Phường Minh Thành	500,0	198,41	CLN	ODT	267	29	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
730	Lê Thiên Sơn	Phường Minh Thành	400,0	400,0	CLN	ODT	44	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
731	Nguyễn Thị Lệ	Phường Minh Thành	202,6	202,6	CLN	ODT	110	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
732	Lê Quốc Đạt	Phường Minh Thành	400,0	400,0	CLN	ODT	131	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
733	Nguyễn Tiến Sỹ	Phường Minh Thành	100,0	100,0	CLN	ODT	263	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
734	Hoàng Thị My	Phường Minh Thành	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	313	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
735	Trương Thị Muôn	Phường Minh Thành	100,0	100,0	CLN	ODT	450	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
736	Huỳnh Ngọc Tiến	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	480	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
737	Nguyễn Đình Khánh	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	669	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
738	Trương Tấn Hùng	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	699	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
739	Nguyễn Thị Lam Hà	Phường Minh Thành	2.000,0	2.000,0	CLN	ODT	740	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
740	Hồ Chánh Trực	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	762	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
741	Nguyễn Thị Sáu	Phường Minh Thành	500,0	500,0	CLN	ODT	787	32	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
742	Đỗ Văn Thanh	Phường Minh Thành	300,0	300,0	CLN	ODT	37	33	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
743	Hồ Tiến Nam	Phường Minh Thành	197,3	197,3	CLN	ODT	4	41	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
744	Dương Văn Ân	Phường Minh Thành	100,0	100,0	CLN	ODT	116	42	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
745	Dương Văn Ân	Phường Minh Thành	100,0	100,0	CLN	ODT	117	42	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
746	Phạm Tiến Dũng	Phường Minh Thành	300,0	300,0	CLN	ODT	50	45	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
747	Phạm Trường Đông	Phường Minh Thành	200,0	200,0	CLN	ODT	51	45	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV và mật độ tb	
748	Nguyễn Thị Thảo	Phường Minh Thành	100,0	100,0	CLN	ODT	54	45	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV và mật độ tb	
749	Nguyễn Đình Anh Tuyền	Phường Minh Thành	100,0	100,0	CLN	ODT	184	45	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
750	Lê Đình Chua	Phường Minh Thành	3732.3 (TMD) 1000(ODT)	3.732,3	CLN	ODT +TMD	12	47	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH TMD	Phù hợp QH, QH TMD	Phù hợp QH, QH đất TMDV	
751	Lê Thị Thom	Phường Thành Tâm	500,0	500,0	CLN	ODT	30	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
752	Đình Thị Mai Phương	Phường Thành Tâm	150,0	150,0	CLN	ODT	172	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
753	Trần Đức Đăng	Phường Thành Tâm	149,0	149,0	CLN	ODT	38	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
754	Đặng Thị Kim Thoa	Phường Thành Tâm	400,0	400,0	CLN	ODT	45	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV và mật độ tb	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
755	Đỗ Thành Trung	Phường Thành Tâm	300,0	300,0	CLN	ODT	138	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
756	Lê Thị Minh Nguyệt	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	139	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
757	Lưu Thị Thơm	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	179	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
758	Nguyễn Thị Thanh Nga	Phường Thành Tâm	511,7	511,7	CLN	ODT	72	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
759	Lê Văn Tạo	Phường Thành Tâm	350,0	350,0	CLN	ODT	596	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, Đất ở mật độ trung bình	
760	Lê Văn Tạo	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	621	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, Đất ở mật độ trung bình	
761	Nguyễn Đình Khoa	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	621	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, Đất ở mật độ trung bình	
762	Võ Tuấn Tú	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	627	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
763	Nguyễn Văn Hoài	Phường Thành Tâm	400,0	400,0	CLN	ODT	678	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
764	Nguyễn Văn Hoài	Phường Thành Tâm	300,0	300,0	CLN	ODT	679	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
765	Lê Văn Tạo	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	683	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, Đất ở mật độ trung bình	
766	Lê Văn Tạo	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	683	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, Đất ở mật độ trung bình	
767	Lê Thị Thơm	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	684	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, Đất ở mật độ trung bình	
768	Phạm Thị Tuyết Loan	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	684	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, Đất ở mật độ trung bình	
769	Nguyễn Thị Phương Hoài	Phường Thành Tâm	150,0	150,0	CLN	ODT	740	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
770	Nguyễn Thị Chính	Phường Thành Tâm	350,0	350,0	CLN	ODT	744	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
771	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	600,0	600,0	CLN	ODT	220	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
772	Lê Văn Kiều	Phường Thành Tâm	3.000,0	3.000,0	CLN	ODT	230	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
773	Lê Văn Kiều	Phường Thành Tâm	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	253	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
774	Lê Văn Kiều	Phường Thành Tâm	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	253	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
775	Lê Văn Kiều	Phường Thành Tâm	8.000,0	8.000,0	CLN	ODT	324	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
776	Nguyễn Văn Thắng	Phường Thành Tâm	8.000,0	8.000,0	CLN	ODT	337	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
777	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	378	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
778	Nguyễn Văn Thắng	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	379	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
779	Lê Văn Kim	Phường Thành Tâm	300,0	300,0	CLN	ODT	380	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
780	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	5.000,0	5.000,0	CLN	ODT	381	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
781	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	5.000,0	5.000,0	CLN	ODT	381	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
782	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	8.000,0	8.000,0	CLN	ODT	381	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
783	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	300,0	300,0	CLN	ODT	381	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
784	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	427	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
785	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	427	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
786	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	447	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
787	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	447	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
788	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	70,0	70,0	CLN	ODT	448	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
789	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	70,0	70,0	CLN	ODT	448	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
790	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	70,0	70,0	CLN	ODT	449	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
791	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	70,0	70,0	CLN	ODT	449	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
792	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	70,0	70,0	CLN	ODT	450	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
793	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	70,0	70,0	CLN	ODT	450	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
794	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	70,0	70,0	CLN	ODT	451	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
795	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	70,0	70,0	CLN	ODT	451	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
796	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	70,0	70,0	CLN	ODT	452	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
797	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	70,0	70,0	CLN	ODT	452	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
798	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	70,0	70,0	CLN	ODT	453	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
799	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	70,0	70,0	CLN	ODT	453	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
800	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	70,0	70,0	CLN	ODT	454	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
801	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	70,0	70,0	CLN	ODT	454	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
802	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	70,0	70,0	CLN	ODT	455	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m2)	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
803	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	70,0	70,0	CLN	ODT	455	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
804	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	80,0	80,0	CLN	ODT	456	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
805	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	80,0	80,0	CLN	ODT	456	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
806	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	80,0	80,0	CLN	ODT	457	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
807	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	80,0	80,0	CLN	ODT	457	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
808	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	80,0	80,0	CLN	ODT	458	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
809	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	80,0	80,0	CLN	ODT	458	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
810	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	459	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
811	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	459	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
812	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	460	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
813	Lê Văn Khôi	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	460	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
814	Lê Văn Khôi	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	461	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
815	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	461	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
816	Lê Văn Kiều	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	462	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
817	Lê Văn Kiều	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	462	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
818	Lê Văn Kiều	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	463	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
819	Lê Văn Kiều	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	463	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
820	Nguyễn Văn Thắng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	464	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
821	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	464	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
822	Nguyễn Văn Thắng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	465	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
823	Lê Văn Kim	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	465	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
824	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	466	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
825	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	466	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
826	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	467	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
**(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m2)	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
827	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	467	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
828	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	468	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
829	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	468	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
830	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	469	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
831	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	469	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
832	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	470	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
833	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	470	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
834	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	471	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
835	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	471	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
836	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	472	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
837	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	472	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
838	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	473	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
839	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	473	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
840	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	474	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
841	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	474	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
842	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	475	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
843	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	475	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
844	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	476	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
845	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	476	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
846	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	477	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
847	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	477	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
848	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	478	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
849	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	478	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
850	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	479	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m2)	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
851	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	479	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
852	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	480	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
853	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	480	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
854	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	481	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
855	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	481	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
856	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	482	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
857	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	482	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
858	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	483	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
859	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	483	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
860	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	484	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
861	Lê Văn Khôi	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	484	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
862	Lê Văn Khôi	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	485	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
863	Nguyễn Thị Thu Hoài	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	485	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
864	Nguyễn Thị Thu Hoài	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	486	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
865	Lê Văn Kha	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	486	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
866	Lê Văn Kha	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	495	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
867	Lê Đặng Hoàng	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	495	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
868	Lê Văn Kim	Phường Thành Tâm	1.500,0	1.500,0	CLN	ODT	497	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
869	Nguyễn Thị Hiền	Phường Thành Tâm	1.500,0	1.500,0	CLN	ODT	497	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
870	Trần Bi Lê	Phường Thành Tâm	3.000,0	3.000,0	CLN	ODT	515	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
871	Ngô Thị Lệ Thủy	Phường Thành Tâm	3.000,0	3.000,0	CLN	ODT	515	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
872	Trần Thị Phương Luyến	Phường Thành Tâm	3.000,0	3.000,0	CLN	ODT	527	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
873	Trần Thị Thủy Lợi	Phường Thành Tâm	3.000,0	3.000,0	CLN	ODT	527	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
874	Lê Văn Khôi	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	541	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m2)	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
875	Lê Văn Khôi	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	542	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
876	Lê Văn Khôi	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	543	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
877	Lê Văn Khôi	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	544	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
878	Lê Văn Khôi	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	552	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
879	Lê Văn Khôi	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	553	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
880	Lê Văn Khôi	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	554	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
881	Triệu Quang Sự	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	675	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
882	Nguyễn Trọng Toàn	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	1374	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình và đất ở kết hợp TMDV	
883	Nguyễn Thị Thanh Xuân	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	1434	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
884	Nguyễn Văn Danh	Phường Thành Tâm	3.500,0	3.500,0	CLN	ODT	15	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
885	Trần Công Cát	Phường Thành Tâm	2.000,0	2.000,0	CLN	ODT	36	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
886	Nguyễn Văn Thắng	Phường Thành Tâm	3.000,0	981,7	CLN	ODT	44	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
887	Phạm Ngọc Dũng	Phường Thành Tâm	300,0	300,0	CLN	ODT	215	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
888	Đình Thị Lệ Hồng	Phường Thành Tâm	539,8	539,8	CLN	ODT	277	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
889	Nguyễn Thị Ngọc Diệp	Phường Thành Tâm	225,8	225,8	CLN	ODT	110	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
890	Nguyễn Thị Ngọc Diệp	Phường Thành Tâm	500,0	500,0	CLN	ODT	128	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
891	Nguyễn Thị Kim Loan	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	360	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
892	Trương Quang Dương	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	638	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
893	Nguyễn Thị Loan	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	638	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
894	Trần Văn Thao	Phường Thành Tâm	3.000,0	3.000,0	CLN	ODT	1	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
895	Nguyễn Thị Thanh	Phường Thành Tâm	3.000,0	3.000,0	CLN	ODT	40	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
896	Nguyễn Thị Hiền	Phường Thành Tâm	3.000,0	3.000,0	CLN	ODT	40	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
897	Trần Gia Huy	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	48	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
898	Võ Thị Hồng Hạnh	Phường Thành Tâm	3.000,0	3.000,0	CLN	ODT	50	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
899	Trần Gia Huy	Phường Thành Tâm	3.000,0	3.000,0	CLN	ODT	79	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
900	Nguyễn Thị Thanh	Phường Thành Tâm	3.000,0	3.000,0	CLN	ODT	79	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
901	Nguyễn Thị Hiền	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	587	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
902	Trần Gia Huy	Phường Thành Tâm	400,0	400,0	CLN	ODT	723	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
903	Hoàng Tăng Dũng	Phường Thành Tâm	400,0	400,0	CLN	ODT	723	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
904	Trần Thị Nam	Phường Thành Tâm	400,0	400,0	CLN	ODT	727	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
905	Trần Thị Nam	Phường Thành Tâm	400,0	400,0	CLN	ODT	727	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
906	Lê Văn Khôi	Phường Thành Tâm	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	11	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
907	Trần Duy Thiên	Phường Thành Tâm	150,0	150,0	CLN	ODT	554	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
908	Lê Thị Thi	Phường Thành Tâm	400,0	400,0	CLN	ODT	157	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
909	Nguyễn Thị Xuân Hoài	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	180	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
910	Trần Đình Thu	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	441	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
911	Nguyễn Quốc Cường	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	442	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
912	Nguyễn Phú Quốc	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	44	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
913	Nguyễn Văn Quang	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	50	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
914	Nguyễn Thị Hương Quỳnh	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	57	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
915	Nguyễn Thị Lệ	Phường Thành Tâm	150,0	150,0	CLN	ODT	70	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
916	Trần Văn Tùng	Phường Thành Tâm	300,0	300,0	CLN	ODT	237	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
917	Trần Văn Tứ	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	349	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
918	Trần Văn Dân	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	363	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
919	Trần Văn Hạnh	Phường Thành Tâm	300,0	300,0	CLN	ODT	364	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
920	Nguyễn Thanh Đoàn Huyền	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	1	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
921	Nguyễn Thanh Đoàn Huyền	Phường Thành Tâm	400,0	400,0	CLN	ODT	3	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
922	Nguyễn Cảnh Thăng	Phường Thành Tâm	500,0	500,0	CLN	ODT	41	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
923	Trần Thị Thuý Trang	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	94	18	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
924	Nguyễn Thị Liên	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	142	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
925	Nguyễn Cảnh Thăng	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	476	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
926	Nguyễn Văn Vọng	Phường Thành Tâm	400,0	400,0	CLN	ODT	489	18	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
927	Phạm Thị Kim Hồng	Phường Thành Tâm	400,0	400,0	CLN	ODT	489	18	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
928	Trần Gia Huy	Phường Thành Tâm	400,0	400,0	CLN	ODT	723	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
929	Nguyễn Văn Nghị	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	12	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
930	Lê Thị Dung	Phường Thành Tâm	200,0	200	CLN	ODT	103	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
931	Dương Danh Chung	Phường Thành Tâm	60,0	60,0	CLN	ODT	86	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
932	Trần Thị Hào	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	91	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
933	Trần Thắng Liên	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	95	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
934	Dương Danh Chung	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	95	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
935	Trần Thị Hào	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	181	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
936	Trần Thắng Liên	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	181	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
937	Trần Thị Hiệp	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	279	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
938	Phạm Huy Tiến	Phường Thành Tâm	300,0	300,0	CLN	ODT	297	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
939	Phan Phước Toàn	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	315	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
940	Trần Văn Liên	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	390	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
941	Vũ Văn Hùng	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	390	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
942	Dương Thị Thuý Hằng	Phường Thành Tâm	300,0	300,0	CLN	ODT	392	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
943	Trần Văn Bảy	Phường Thành Tâm	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	403	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
944	Trần Thị Cúc	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	67	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
945	Lê Văn Khôi	Phường Thành Tâm	3.000,0	3.000,0	CLN	ODT	100	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
946	Đoàn Thị Sáu	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	176	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m2)	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
947	Nguyễn Quốc Hùng	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	177	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
948	Hoàng Thị Ngọc Ánh	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	251	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
949	Phạm Văn Minh	Phường Thành Tâm	300,0	300,0	CLN	ODT	301	23	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
950	Nguyễn Thị Tắc	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	94	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
951	Nguyễn Nhật Bảo	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	95	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
952	Nguyễn Quốc Trung	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	157	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
953	Trịnh Đắc Đạt	Phường Thành Tâm	1.000,0	1.000,0	CLN	ODT	4	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
954	Trần Văn Xuân	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	55	27	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
955	Trần Minh Huệ	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	69	27	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
956	Trần Thị Cúc	Phường Thành Tâm	50,0	50,0	CLN	ODT	204	27	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
957	Lê Thị Kim Hồng	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	208	27	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
958	Trần Minh Tuấn	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	270	27	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
959	Nguyễn Thị Tuyết Mai	Phường Thành Tâm	100,0	100,0	CLN	ODT	272	27	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
960	Dương Nữ Mộng Thu	Phường Thành Tâm	200,0	200,0	CLN	ODT	49	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
961	Mã Văn Khanh	Phường Thành Tâm	300,0	300,0	CLN	ODT	491	42	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
962	Bùi Nguyễn Phương Anh	Phường Thành Tâm	9.289,9	2.955,5	LUK	CLN	35	53	Phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
963	Nguyễn Hữu Toàn	Xã Minh Lập	1.500,0	1.500,0	CLN	ONT	165	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
964	Nguyễn Mậu Anh	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	470	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
965	Trần Đức Thường	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	474	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
966	Đình Ngọc Dân	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	475	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
967	Đình Ngọc Dân	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	476	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
968	Trần Đức Thường	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	477	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
969	Cao Đức Anh	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	478	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
970	Phạm Đình Trường	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	481	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
971	Đình Ngọc Dân	Xã Minh Lập	300,0	300,0	CLN	ONT	482	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
972	Phan Thị Thanh Trang	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	866	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
973	Phan Thị Thanh Trang	Xã Minh Lập	400,0	400,0	CLN	ONT	867	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
974	Công ty TNHH MTV CN Hải Bằng	Xã Minh Lập	1.000,0	1.000,0	CLN	NKH	166	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
975	Công ty TNHH MTV CN Hải Bằng	Xã Minh Lập	30.240,0	30.239,9	CLN	NKH	203	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
976	Tạ Thị Linh	Xã Minh Lập	4.407,0	4.407,0	LUK	CLN	131	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
977	Phan Kim Bôi	Xã Minh Lập	3.000,0	3.000,0	CLN	ONT	190	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
978	Phan Kim Bôi	Xã Minh Lập	2.000,0	2.000,0	CLN	ONT	206	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
979	Trần Thái Dương	Xã Minh Lập	30,0	30,0	CLN	ONT	365	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
980	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	524	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
981	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	500,0	500,0	CLN	ONT	524	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
982	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	639	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
983	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	500,0	500,0	CLN	ONT	639	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
984	Bùi Xuân Trường	Xã Minh Lập	1.600,0	1.600,0	CLN	ONT	1236	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
985	Bùi Xuân Trường	Xã Minh Lập	1.800,0	1.800,0	CLN	ONT	1237	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
986	Bùi Xuân Trường	Xã Minh Lập	1.800,0	1.800,0	CLN	ONT	1238	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
987	Bùi Xuân Trường	Xã Minh Lập	1.600,0	1.600,0	CLN	ONT	1239	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
988	Bùi Xuân Trường	Xã Minh Lập	1.500,0	1.500,0	CLN	ONT	1240	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
989	Bùi Xuân Trường	Xã Minh Lập	1.600,0	1.600,0	CLN	ONT	1241	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
990	Bùi Xuân Trường	Xã Minh Lập	2.000,0	2.000,0	CLN	ONT	1242	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
991	Bùi Xuân Trường	Xã Minh Lập	2.000,0	2.000,0	CLN	ONT	1243	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
992	Bùi Xuân Trường	Xã Minh Lập	600,0	600,0	CLN	ONT	1249	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
993	Bùi Xuân Trường	Xã Minh Lập	500,0	500,0	CLN	ONT	1251	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
994	Nguyễn Minh Niên	Xã Minh Lập	30.000,0	1003,55	CLN	NKH	16	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
995	Trịnh Xuân Khiêu	Xã Minh Lập	1.000,0	1.000,0	CLN	ONT	118	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
996	Nguyễn Thành Viễn	Xã Minh Lập	1.000,0	1.000,0	CLN	ONT	127	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
997	Nguyễn Văn Trung	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	135	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
998	Hoàng Thị Thủy	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	139	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
999	Nguyễn Thành Viễn	Xã Minh Lập	5.500,0	5.500,0	CLN	ONT	284	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1000	Nguyễn Đức Lợi	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	318	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1001	Nguyễn Thị Ngọc Dung	Xã Minh Lập	5.000,0	5.000,0	CLN	ONT	1	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1002	Nguyễn Tất Thủy	Xã Minh Lập	500,0	500,0	CLN	ONT	42	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1003	Lê Văn Tý	Xã Minh Lập	1.000,0	1.000,0	CLN	ONT	73	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1004	Nguyễn Thị Ngọc Bích	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	85	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1005	Nguyễn Văn Viễn	Xã Minh Lập	1.500,0	1.500,0	CLN	ONT	232	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1006	Trần Văn Duẩn	Xã Minh Lập	500,0	500,0	CLN	ONT	258	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1007	Nguyễn Duy Phan	Xã Minh Lập	900,0	900,0	CLN	ONT	277	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1008	Nguyễn Thị Nghĩa	Xã Minh Lập	300,0	300,0	CLN	ONT	289	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1009	Đinh Thị Thủy Trang	Xã Minh Lập	700,0	700,0	CLN	ONT	296	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1010	Nguyễn Hữu Bình	Xã Minh Lập	400,0	400,0	CLN	ONT	307	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1011	Phan Văn Tùng	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	365	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1012	Phan Đình Thương	Xã Minh Lập	1.500,0	1.500,0	CLN	ONT	588	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1013	Phan Đình Thương	Xã Minh Lập	1.000,0	1.000,0	CLN	ONT	588	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1014	Lê Văn Phú	Xã Minh Lập	1.531,7	1.531,0	CLN	NKH	1311	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1015	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0	400,0	CLN	ONT	2430	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1016	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0	400,0	CLN	ONT	2430	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1017	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0	315,4	CLN	ONT	2431	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1018	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0	400,0	CLN	ONT	2431	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1019	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0	400,0	CLN	ONT	2432	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1020	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0	400,0	CLN	ONT	2433	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1021	Nguyễn Trung Thành	Xã Minh Lập	400,0	262,2	CLN	ONT	2434	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1022	Nguyễn Trung Thành	Xã Minh Lập	400,0	400,0	CLN	ONT	2434	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1023	Nguyễn Trung Thành	Xã Minh Lập	300,0	300,0	CLN	ONT	2435	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1024	Nguyễn Trung Thành	Xã Minh Lập	400,0	400,0	CLN	ONT	2435	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1025	Nguyễn Trung Thành	Xã Minh Lập	400,0	400,0	CLN	ONT	2436	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1026	Nguyễn Công Hậu	Xã Minh Lập	300,0	300,0	CLN	ONT	2437	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1027	Nguyễn Công Hậu	Xã Minh Lập	400,0	100,0	CLN	ONT	2438	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1028	Nguyễn Công Hậu	Xã Minh Lập	300,0	300,0	CLN	ONT	2438	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1029	Nguyễn Thị Thúy Hằng	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	2562	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1030	Nguyễn Hữu Bình	Xã Minh Lập	500,0	500,0	CLN	ONT	2686	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1031	Nguyễn Hữu Bình	Xã Minh Lập	400,0	500,0	CLN	ONT	2687	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1032	Nguyễn Hữu Bình	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	2688	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1033	Nguyễn Hữu Bình	Xã Minh Lập	400,0	400,0	CLN	ONT	2689	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1034	Nguyễn Thị Hương	Xã Minh Lập	600,0	600,0	CLN	ONT	2744	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1035	Trương Thị Liêm	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	2754	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1036	Lê Thị Diễm Lê	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	2756	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1037	Nguyễn Hữu Hà	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	2885	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1038	Nguyễn Hữu Hà	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	2886	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1039	Nguyễn Hữu Hà	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	3015	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1040	Nguyễn Hữu Hà	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	3016	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1041	Nguyễn Hữu Hà	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	3017	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1042	Nguyễn Hữu Hà	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	3018	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1043	Nguyễn Hữu Hà	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	3019	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1044	Nguyễn Hữu Hà	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	3020	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1045	Nguyễn Hữu Hà	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	3021	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1046	Nguyễn Hữu Hà	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	3023	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1047	Nguyễn Hữu Hà	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	3024	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1048	Nguyễn Hữu Hà	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	3025	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1049	Nguyễn Công Hậu	Xã Minh Lập	400,0	400,0	CLN	ONT	6	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1050	Nguyễn Xuân Dương	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	20	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1051	Phan Thị Kiều Diễm	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	46	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1052	Trần Minh Hải	Xã Minh Lập	300,0	300,0	CLN	ONT	52	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1053	Nguyễn Thị Thanh Phương	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	96	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1054	Trần Thị Nhoan	Xã Minh Lập	300,0	300,0	CLN	ONT	328	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1055	Nguyễn Thị Đào	Xã Minh Lập	2.000,0	2.000,0	CLN	ONT	366	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1056	Nguyễn Thị Thanh Bình	Xã Minh Lập	2.000,0	2.000,0	CLN	ONT	367	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1057	Trần Thị Chanh	Xã Minh Lập	4.125,8	4.125,8	CLN	NKH	506	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1058	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	560	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1059	Nguyễn Thị Thùy Vân	Xã Minh Lập	500,0	500,0	CLN	ONT	87	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1060	Hoàng Hải	Xã Minh Lập	600,0	600,0	CLN	ONT	92	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1061	Nguyễn Xuân Thùy	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	94	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1062	Lưu Văn Huân	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	197	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1063	Phan Thị Hồng Phương	Xã Minh Lập	2.000,0	2.000,0	CLN	ONT	250	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1064	Lâm Đức Dũng	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	291	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1065	Lâm Đức Dũng	Xã Minh Lập	400,0	400,0	CLN	ONT	291	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1066	Bùi Thị Vũ	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	515	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1067	Bùi Đức Huy	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	550	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1068	Chung Hạc Kỳ	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	324	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1069	Phạm Văn Minh	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	377	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1070	Nguyễn Hồng Quyết	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	443	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1071	Lê Hoàng Dũng	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	765	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1072	Mã Phi Thông	Xã Minh Lập	600,0	600,0	CLN	ONT	795	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1073	Lê Thị Tuyết Mai	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	841	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1074	Nguyễn Xuân Hải	Xã Minh Lập	700,0	700,0	CLN	ONT	889	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1075	Cao Sang	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	33	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1076	Bùi Xuân Trường	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	57	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1077	Đỗ Minh Thái	Xã Minh Lập	1.000,0	1.000,0	CLN	ONT	74	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1078	Phan Long Tuấn	Xã Minh Lập	1.500,0	1.500,0	CLN	ONT	89	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1079	Nguyễn Thị Hiền	Xã Minh Lập	2.000,0	2.000,0	CLN	ONT	92	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1080	Nguyễn Thị Hiền	Xã Minh Lập	2.000,0	2.000,0	CLN	ONT	92	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1081	Nguyễn Thị Bùi	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	106	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1082	Đỗ Văn Hôn	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	122	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1083	Trịnh Thị Mão	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	240	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1084	Lê Thị Hiệp	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	94	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1085	Lâm Thị Huệ	Xã Minh Lập	50,0	50,0	CLN	ONT	118	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1086	Võ Văn Hùng	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	156	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1087	Hoàng Đức Văn	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	319	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1088	Lê Xuân Hòa	Xã Minh Lập	800,0	800,0	CLN	ONT	121	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1089	Nguyễn Thị Hiền	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	131	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1090	Lê Trọng Cảnh	Xã Minh Lập	100,0	100,0	ONT +CLN	ONT	80	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1091	Nguyễn Đình Bên	Xã Minh Lập	900,0	900,0	CLN	ONT	32	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1092	Lê Thanh Mai	Xã Minh Lập	500,0	500,0	CLN	ONT	46	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1093	Vũ Thị Dinh	Xã Minh Lập	700,0	700,0	CLN	ONT	62	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1094	Trương Tất Đạm	Xã Minh Lập	1.000,0	1.000,0	CLN	ONT	68	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1095	Nguyễn Minh Thắng	Xã Minh Lập	1.822,0	1.822,0	CLN	ONT	126	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1096	Nguyễn Văn Thanh	Xã Minh Lập	800,0	800,0	CLN	ONT	138	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1097	Nguyễn Xuân Đồng	Xã Minh Lập	500,0	500,0	CLN	ONT	309	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1098	Nguyễn Thị Kim Yến	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	681	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1099	Nguyễn Xuân Đồng	Xã Minh Lập	300,0	300,0	CLN	ONT	726	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1100	Lê Thị Hương	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	750	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1101	Nguyễn Phước Tính	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	32	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1102	Nguyễn Thị Lượ	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	51	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1103	Phạm Văn Minh	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	295	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1104	Trương Văn Đò	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	383	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1105	Đàm Thị Nguyệt	Xã Minh Lập	300,0	300,0	CLN	ONT	730	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1106	Phạm Văn Minh	Xã Minh Lập	400,0	400,0	CLN	ONT	731	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1107	Phạm Văn Hạnh	Xã Minh Lập	500,0	500,0	CLN	ONT	790	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1108	Trịnh Xuân Quyết	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	867	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1109	Vũ Văn Lực	Xã Minh Lập	120,0	120,0	CLN	ONT	928	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1110	Trần Thị Tốt	Xã Minh Lập	200,0	200,0	CLN	ONT	250	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1111	Vũ Văn Quyết	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	40	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1112	Nguyễn Thị Tám	Xã Minh Lập	1.000,0	1.000,0	CLN	ONT	115	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1113	Phạm Thị Bích Hường	Xã Minh Lập	100,0	100,0	CLN	ONT	123	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1114	Phạm Thị Bích Hường	Xã Minh Lập	500,0	500,0	CLN	ONT	124	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1115	Trần Văn Dũng	Xã Minh Lập	500,0	500,0	CLN	ONT	165	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1116	Nguyễn Đình Nhân	Xã Minh Thắng	9.097,0	9.097,0	CLN	NKH	17	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1117	Phạm Thị Như Ý	Xã Minh Thắng	100,0	100,0	CLN	ONT	41	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1118	Ngô Thị Phương	Xã Minh Thắng	1.148,0	1.148,0	LUK	CLN	24	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1119	Ngô Thị Phương	Xã Minh Thắng	390,0	390,0	LUK	CLN	25	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1120	Ngô Thị Phương	Xã Minh Thắng	1.892,0	1.892,0	LUK	CLN	26	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1121	Ngô Thị Phương	Xã Minh Thắng	815,0	815,0	LUK	CLN	29	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1122	Nguyễn Thị Hai	Xã Minh Thắng	400,0	400,0	CLN	ONT	21	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1123	Phạm Hồng Châu	Xã Minh Thắng	105.274,0	11861,05	BHK	NKH	38	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1124	Trần Thị Hồng	Xã Minh Thắng	400,0	400,0	CLN	ONT	72	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1125	Trần Đình Quế	Xã Minh Thắng	5.000,0	662,2	CLN	ONT	14	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1126	Thiệu Quang Bình	Xã Minh Thắng	3.000,0	3000	CLN	ONT	40	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp (1700 m2)	
1127	Nguyễn Đình Nhân	Xã Minh Thắng	3.000,0	3.000,0	CLN	ONT	52	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1128	Nguyễn Thị Mơ	Xã Minh Thắng	2.000,0	2.000,0	CLN	ONT	10	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1129	Đào Văn Dương	Xã Minh Thắng	900,0	900,0	CLN	ONT	18	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1130	Tạ Quang Lợi	Xã Minh Thắng	200,0	200,0	CLN	ONT	246	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1131	Tạ Thị Thuý	Xã Minh Thắng	100,0	100,0	CLN	ONT	249	11	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1132	Trần Trọng Nghĩa	Xã Minh Thắng	300,0	300,0	CLN	ONT	35	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1133	Hoàng Văn Lương	Xã Minh Thắng	300,0	300,0	CLN	ONT	413	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1134	Nguyễn Thành Tâm	Xã Minh Thắng	5.000,0	5000	CLN	ONT	17	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1135	Nguyễn Đình Nhân	Xã Minh Thắng	5.000,0	5000	CLN	ONT	28	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1136	Lê Thị Minh Trâm	Xã Minh Thắng	50,0	50	CLN	ONT	207	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1137	Lê Thị Minh Trâm	Xã Minh Thắng	50,0	50	CLN	ONT	208	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1138	Lê Thị Minh Trâm	Xã Minh Thắng	50,0	50	CLN	ONT	209	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1139	Nguyễn Thị Xuân Trà	Xã Minh Thắng	300,0	300	CLN	ONT	356	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1140	Nguyễn Công Phú	Xã Minh Thắng	600,0	600,0	CLN	ONT	28	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1141	Nguyễn Công Phú	Xã Minh Thắng	700,0	700,0	CLN	ONT	28	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1142	Trần Thị Thu	Xã Minh Thắng	1.000,0	1.000,0	CLN	ONT	36	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1143	Nguyễn Thị Hương	Xã Minh Thắng	1.500,0	1.500,0	CLN	ONT	44	16	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1144	Nguyễn Thanh Hải	Xã Minh Thắng	900,0	900,0	CLN	ONT	59	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1145	Nguyễn Xuân Trường	Xã Minh Thắng	500,0	500,0	CLN	ONT	115	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1146	Đỗ Xuân Thanh	Xã Minh Thắng	300,0	300,0	CLN	ONT	118	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1147	Nguyễn Thị Thanh Xuyên	Xã Minh Thắng	100,0	100,0	CLN	ONT	119	16	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1148	Đàm Thị Liên	Xã Minh Thắng	100,0	100,0	CLN	ONT	152	16	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1149	Đàm Thị Liên	Xã Minh Thắng	200,0	200,0	CLN	ONT	152	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1150	Đặng Thị Tâm	Xã Minh Thắng	100,0	100,0	CLN	ONT	163	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1151	Hoàng Văn Thái	Xã Minh Thắng	100,0	100,0	CLN	ONT	221	16	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1152	Nguyễn Thị Mỹ Tiên	Xã Minh Thắng	400,0	400,0	CLN	ONT	240	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1153	Lê Anh Tài	Xã Minh Thắng	300,0	300,0	CLN	ONT	241	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1154	Lê Anh Tuấn	Xã Minh Thắng	400,0	400,0	CLN	ONT	242	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1155	Đặng Văn Minh	Xã Minh Thắng	200,0	200,0	CLN	ONT	282	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1156	Trương Văn Hiếu	Xã Minh Thắng	150,0	150,0	CLN	ONT	303	16	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1157	Nguyễn Thị Em	Xã Minh Thắng	600,0	600,0	CLN	ONT	306	16	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1158	Nguyễn Thị Hương	Xã Minh Thắng	1.000,0	1.000,0	CLN	ONT	75	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1159	Trần Cao Cường	Xã Minh Thắng	400,0	400,0	CLN	ONT	415	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1160	Nguyễn Thị Hồng Mai	Xã Minh Thắng	600,0	600,0	CLN	ONT	470	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1161	Nguyễn Thị Cúc	Xã Minh Thắng	100,0	100,0	CLN	ONT	488	17	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1162	Bùi Thu Hồng	Xã Minh Thắng	200,0	200,0	CLN	ONT	181	18	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1163	Vũ Văn Dũng	Xã Minh Thắng	100,0	100,0	CLN	ONT	226	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1164	Nguyễn Văn Đán	Xã Minh Thắng	200,0	200,0	CLN	ONT	157	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1165	Trần Thị Khuyến	Xã Minh Thắng	200,0	200,0	CLN	ONT	336	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1166	Nguyễn Thị Đám	Xã Minh Thắng	100,0	100,0	CLN	ONT	338	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1167	Trần Văn Tạo	Xã Minh Thắng	300,0	300,0	CLN	ONT	64	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1168	Trần Thị Ánh	Xã Minh Thắng	200,0	200,0	CLN	ONT	150	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1169	Nguyễn Thanh Hải	Xã Minh Thắng	100,0	100,0	CLN	ONT	170	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1170	Nguyễn Thị Tâm	Xã Minh Thắng	200,0	200,0	CLN	ONT	176	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1171	Phạm Viết Đường	Xã Minh Thắng	900,0	900,0	CLN	ONT	1384	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1172	Phạm Viết Đường	Xã Minh Thắng	2.000,0	2.000,0	CLN	ONT	1384	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1173	Phạm Viết Đường	Xã Minh Thắng	900,0	900,0	CLN	ONT	1385	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1174	Phạm Viết Đường	Xã Minh Thắng	100,0	100,0	CLN	ONT	1386	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1175	Nguyễn Cao Cường	Xã Minh Thắng	1.500,0	1.500,0	CLN	ONT	27	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1176	Nguyễn Công Phú	Xã Minh Thắng	1.000,0	1.000,0	CLN	ONT	40	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1177	Nguyễn Công Phú	Xã Minh Thắng	700,0	700,0	CLN	ONT	40	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1178	Trần Thị Hồng	Xã Minh Thắng	5.000,0	5.000,0	CLN	ONT	42	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1179	Hoàng Nghĩa Trọng	Xã Minh Thắng	200,0	200,0	CLN	ONT	43	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1180	Nguyễn Thanh Hải	Xã Minh Thắng	100,0	100,0	CLN	ONT	75	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1181	Trương Đình Dur	Xã Minh Thắng	500,0	500,0	CLN	ONT	173	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1182	Đoàn Văn Ngọc	Xã Minh Thắng	400,0	400,0	CLN	ONT	442	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1183	Phạm Trọng Thành	Xã Minh Thắng	200,0	200,0	CLN	ONT	1302	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1184	Đặng Thị Trúc	Xã Minh Thắng	400,0	400,0	CLN	ONT	145	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1185	Cao Văn Anh	Xã Minh Thắng	100,0	100,0	CLN	ONT	248	22	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1186	Trần Thị Loan	Xã Minh Thắng	400,0	400,0	CLN	ONT	271	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1187	Nguyễn Thị Xuân Trà	Xã Minh Thắng	200,0	200,0	CLN	ONT	281	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1188	Trần Thị Loan	Xã Minh Thắng	100,0	100,0	CLN	ONT	414	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1189	Lê Thị Hường	Xã Minh Thắng	200,0	200,0	CLN	ONT	477	22	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1190	Trần Văn Chiến	Xã Minh Thắng	300,0	300,0	CLN	ONT	40	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1191	Đặng Anh Tuyển	Xã Minh Thắng	1.000,0	1.000,0	CLN	ONT	15	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1192	Nguyễn Văn Phan	Xã Minh Thắng	200,0	200,0	CLN	ONT	61	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1193	Nguyễn Hữu Lý	Xã Minh Thắng	14.091,0	14.091,0	LUK	CLN	162	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1194	Phan Văn Hoài	Xã Minh Thắng	142,0	142,0	LUK	CLN	183	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1195	Nguyễn Văn Đại	Xã Minh Thắng	6.264,0	6.264,0	LUK	CLN	191	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1196	Nguyễn Văn Đại	Xã Minh Thắng	6.264,0	6.264,0	LUK	CLN	191	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1197	Nguyễn Thị Kim	Xã Minh Thắng	500,0	500,0	CLN	ONT	1397	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1198	Võ Văn Hải	Xã Nha Bích	665,4	665,4	LUK	CLN	274	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1199	Võ Văn Hải	Xã Nha Bích	80,6	80,6	LUK	CLN	275	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1200	Võ Văn Hải	Xã Nha Bích	506,9	341,1	LUK	CLN	281	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1201	Võ Văn Hải	Xã Nha Bích	1.036,2	1.036,2	LUK	CLN	282	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1202	Võ Văn Hải	Xã Nha Bích	574,8	348,0	LUK	CLN	298	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1203	Võ Văn Hải	Xã Nha Bích	533,2	533,2	LUK	CLN	303	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1204	Võ Văn Hải	Xã Nha Bích	100,7	100,7	LUK	CLN	304	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1205	Võ Văn Hải	Xã Nha Bích	591,6	591,6	LUK	CLN	305	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1206	Võ Văn Hải	Xã Nha Bích	69,8	69,8	LUK	CLN	319	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1207	Võ Văn Hải	Xã Nha Bích	396,2	282,2	LUK	CLN	320	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1208	Điền Chí Đìn	Xã Nha Bích	6.158,5	6.158,5	LUK	CLN	1300	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1209	Đình Đại Hải	Xã Nha Bích	400,0	400,0	CLN	ONT	147	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1210	Điền Chí Đìn	Xã Nha Bích	500,0	500,0	CLN	ONT	732	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m2)	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1211	Điền Chí Đin	Xã Nha Bích	1.000,0	1.000,0	CLN	ONT	1852	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1212	Lê Thị Sáu	Xã Nha Bích	400,0	400,0	CLN	ONT	1883	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1213	Dương Thị Phương	Xã Nha Bích	150,0	150,0	CLN	ONT	1987	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1214	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	800,0	800,0	CLN	ONT	1988	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình và đất ở mật độ thấp	
1215	Nguyễn Khắc Khanh	Xã Nha Bích	100,0	100,0	CLN	ONT	2047	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
1216	Lý Duy Thanh	Xã Nha Bích	371,7	371,7	NTS	CLN	107	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1217	Lý Duy Thanh	Xã Nha Bích	638,1	638,1	NTS	CLN	108	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1218	Lâm Sót	Xã Nha Bích	2.921,8	2.391,9	LUK TSN	CLN	100,101,102,103,104,106.	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH, Thửa 106 Chưa phù hợp QH - QH đất giao thông	Phù hợp QH, Thửa 106 Chưa phù hợp QH - QH đất giao thông	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1219	Nguyễn Thanh Bình	Xã Nha Bích	100,0	100,0	CLN	ONT	555	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
1220	Phạm Anh Toàn	Xã Nha Bích	100,0	100,0	CLN	ONT	559	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
1221	Lâm Vũ Trường	Xã Nha Bích	2.477,7	1355,4	LUK	CLN	186,189190,195199,200205	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1222	Hà Trúc Phương	Xã Nha Bích	1.030,9	1.030,9	CLN	TMD	1110	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	
1223	Hà Trúc Phương	Xã Nha Bích	1.029,4	1.029,4	CLN	TMD	1111	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	
1224	Nguyễn Văn Cầm	Xã Nha Bích	10.000,0	10.000,0	CLN	ONT	1	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1225	Nguyễn Tấn Hiệp	Xã Nha Bích	5.000,0	5.000,0	CLN	ONT	4	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1226	Nguyễn huỳnh Đăng Lộc	Xã Nha Bích	5.000,0	5.000,0	CLN	ONT	231	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1227	Nguyễn Thị Hương	Xã Nha Bích	200,0	200,0	CLN	ONT	28	14	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
1228	Phạm Minh Luân	Xã Nha Bích	200,0	200,0	CLN	ONT	213	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1229	Lê Thị Ngát	Xã Nha Bích	100,0	100,0	CLN	ONT	220	15	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1230	Thị Vinh Thị Nhiên	Xã Nha Bích	400,0	400,0	CLN	ONT	52	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1231	Thị Vinh	Xã Nha Bích	400,0	400,0	CLN	ONT	52	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1232	Trần Thị Hồng	Xã Nha Bích	250,0	250,0	CLN	ONT	79	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1233	Lâm Thị Hà	Xã Nha Bích	300,0	300,0	CLN	ONT	86	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1234	Lâm Ươm	Xã Nha Bích	1.000,0	1.000,0	CLN	ONT	113	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1235	Lâm Thị Tiên	Xã Nha Bích	100,0	100,0	CLN	ONT	376	16	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1236	Nguyễn Thị Diệu	Xã Nha Bích	300,0	300,0	CLN	ONT	213	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1237	Nguyễn Thị Diệu	Xã Nha Bích	400,0	400,0	CLN	ONT	241	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1238	Lâm Cơi	Xã Nha Bích	150,0	150,0	CLN	ONT	243	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1239	Lê Trọng Ngãi	Xã Nha Bích	400,0	400,0	CLN	ONT	248	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1240	Lê Trọng Ngãi	Xã Nha Bích	400,0	400,0	CLN	ONT	248	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1241	Nguyễn Thị Diệu	Xã Nha Bích	300,0	300,0	CLN	ONT	259	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1242	Trần Thanh Hiền	Xã Nha Bích	1.500,0	1.500,0	CLN	ONT	808	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1243	Võ Thị Diệp	Xã Nha Bích	100,0	100,0	CLN	ONT	831	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1244	Lê Văn Dũng	Xã Nha Bích	100,0	100,0	CLN	ONT	843	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1245	Nguyễn Thị Thu Hương	Xã Nha Bích	100,0	100,0	CLN	ONT	896	18	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1246	Thị Hạnh	Xã Nha Bích	100,0	100,0	CLN	ONT	11	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1247	Phan Kim Bôi	Xã Nha Bích	10.000,0	10.000,0	CLN	ONT	25	19	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1248	Phan Kim Bôi	Xã Nha Bích	10.000,0	10.000,0	CLN	ONT	35	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1249	Phan Kim Bôi	Xã Nha Bích	10.000,0	10.000,0	CLN	ONT	35	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1250	Nguyễn Trọng Hữu	Xã Nha Bích	400,0	400,0	CLN	ONT	161	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1251	Nguyễn Thành Long	Xã Nha Bích	300,0	300,0	CLN	ONT	162	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1252	Nguyễn Thị Diệu Hiền	Xã Nha Bích	150,0	150,0	CLN	ONT	165	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1253	Nguyễn Thị Quỳnh Hoa	Xã Nha Bích	100,0	100,0	CLN	ONT	166	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1254	Phan Kim Bôi	Xã Nha Bích	4.000,0	4.000,0	CLN	ONT	827	19	phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1255	Phan Kim Bôi	Xã Nha Bích	1.000,0	1.000,0	CLN	ONT	827	19	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1256	Phan Kim Bôi	Xã Nha Bích	1.000,0	1.000,0	CLN	ONT	827	19	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m2)	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1257	Tạ Thị Linh	Xã Nha Bích	1.000,0	1.000,0	CLN	ONT	154	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1258	Nguyễn Thị Thu Hương	Xã Nha Bích	400,0	400,0	CLN	ONT	182	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ trung bình 139,1m <sup>2</sup>	
1259	Dương Văn Phước	Xã Nha Bích	100,0	100,0	CLN	ONT	259	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1260	Lê Văn Hạnh	Xã Nha Bích	400,0	400,0	CLN	ONT	30	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở kết hợp thương mại dịch vụ	
1261	Lâm Thị Cum	Xã Nha Bích	500,0	500,0	CLN	ONT	224	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
1262	Phạm Thị Xu	Xã Nha Bích	1.500,0	1.500,0	CLN	ONT	81	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1263	Dương Văn Toàn	Xã Nha Bích	150,0	150,0	CLN	ONT	124	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1264	Nguyễn Thị Thanh Bình	Xã Nha Bích	500,0	500,0	CLN	ONT	690	24	phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1265	Phan Thị Hải	Xã Nha Bích	100,0	100,0	CLN	ONT	1001	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1266	Lưu Hồng Sơn	Xã Nha Bích	675,4	675,4	CLN	ONT	1010	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1267	Lưu Văn Thép	Xã Nha Bích	324,4	324,4	CLN	ONT	1011	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1268	Lưu Đức Hào	Xã Nha Bích	333,0	333,0	CLN	ONT	1012	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1269	Lâm Nho	Xã Nha Bích	300,0	300,0	CLN	ONT	1026	24	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1270	Cao Thị Cẩm Thy	Xã Nha Bích	1.426,9	1.426,9	BHK	ONT	60	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1271	Lâm Thị Hiền	Xã Nha Bích	100,0	100,0	CLN	ONT	121	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1272	Chiêm Thành Thị Lan Chi	Xã Nha Bích	100,0	100,0	CLN	ONT	249	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1273	Lâm Thị Liên	Xã Nha Bích	300,0	300,0	CLN	ONT	633	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
1274	Trương Thị Út	Xã Nha Bích	100,0	100,0	CLN	ONT	699	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1275	Chiêm Ngọc Thanh	Xã Nha Bích	400,0	400,0	CLN	ONT	709	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1276	Lâm Thị Thu Thoa	Xã Nha Bích	300,0	300,0	CLN	ONT	741	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1277	Nguyễn Dương Thóa	Xã Nha Bích	500,0	500,0	CLN	ONT	238	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1278	Nguyễn Dương Thóa	Xã Nha Bích	500,0	500,0	CLN	ONT	239	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1279	Nguyễn Dương Thóa	Xã Nha Bích	500,0	500,0	CLN	ONT	240	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1280	Nguyễn Dương Thóa	Xã Nha Bích	500,0	500,0	CLN	ONT	241	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1281	Nguyễn Dương Thóa	Xã Nha Bích	500,0	500,0	CLN	ONT	242	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1282	Nguyễn Dương Thóa	Xã Nha Bích	500,0	500,0	CLN	ONT	243	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1283	Nguyễn Dương Thóa	Xã Nha Bích	500,0	500,0	CLN	ONT	244	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1284	Nguyễn Dương Thóa	Xã Nha Bích	500,0	500,0	CLN	ONT	245	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1285	Nguyễn Dương Thóa	Xã Nha Bích	500,0	500,0	CLN	ONT	247	28	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1286	Lâm Thái Luân	Xã Nha Bích	100,0	100,0	CLN	ONT	630	29	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1287	Nguyễn Thị Tiến	Xã Nha Bích	200,0	200,0	CLN	ONT	866	29	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1288	Nguyễn Văn Tâm	Xã Nha Bích	500,0	500,0	CLN	ONT	891	29	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1289	Nguyễn Thị Kim Trúc	Xã Quang Minh	400,0	400,0	CLN	ONT	453	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1290	Nguyễn Khánh Thọ	Xã Quang Minh	400,0	400,0	CLN	ONT	454	1	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1291	Nguyễn Văn Sơn	Xã Quang Minh	600,0	600,0	CLN	ONT	290	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1292	Lê Hoàng Vũ	Xã Quang Minh	100,0	100,0	CLN	ONT	726	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1293	Trần Thị Ly	Xã Quang Minh	200,0	200,0	CLN	ONT	627	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1294	Nguyễn Thị Hương	Xã Quang Minh	200,0	200,0	CLN	ONT	183	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1295	Thị Srêu	Xã Quang Minh	500,0	500,0	CLN	ONT	185	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1296	Lê Thị Hương Giang	Xã Quang Minh	200,0	200,0	CLN	ONT	293	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1297	Cao Anh Long	Xã Quang Minh	100,0	100,0	CLN	ONT	666	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1298	Điền Ry	Xã Quang Minh	100,0	100,0	CLN	ONT	673	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1299	Trần Minh Trí	Xã Quang Minh	100,0	100,0	CLN	ONT	1495	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1300	Thị Nhung	Xã Quang Minh	300,0	300,0	CLN	ONT	1658	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1301	Thị Nhiễm	Xã Quang Minh	200,0	200,0	CLN	ONT	1684	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1302	Nguyễn Công Đoàn	Xã Quang Minh	400,0	400,0	CLN	ONT	1697	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1303	Nguyễn Quốc Nghĩa	Xã Quang Minh	300,0	300,0	CLN	ONT	1783	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1304	Phạm Văn Tuyển	Xã Quang Minh	300,0	300,0	CLN	ONT	1790	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1305	Lương Thị Hồng Vân	Xã Quang Minh	300,0	300,0	CLN	ONT	1797	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1306	Lương Thị Hồng Vân	Xã Quang Minh	300,0	300,0	CLN	ONT	1797	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1307	Lê Đăng Tuấn	Xã Quang Minh	100,0	100,0	CLN	ONT	1823	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1308	Nguyễn Thị Nhân	Xã Quang Minh	500,0	500,0	CLN	ONT	1841	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1309	Nguyễn Thị Nhân	Xã Quang Minh	500,0	500,0	CLN	ONT	1842	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1310	Thị Dim	Xã Quang Minh	100,0	100,0	CLN	ONT	1906	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1311	Thị Dim	Xã Quang Minh	100,0	100,0	CLN	ONT	1907	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1312	Thị Dim	Xã Quang Minh	100,0	100,0	CLN	ONT	1908	4	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1313	Trần Anh Dũng	Xã Quang Minh	1.000,0	963,0	CLN	ONT	56	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1314	Lê Quốc Huy	Xã Quang Minh	11.000,0	11.000,0	CLN	ONT	63	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1315	Lê Văn Thành	Xã Quang Minh	300,0	300,0	CLN	ONT	81	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1316	Lê Văn Sự	Xã Quang Minh	1.000,0	1.000,0	CLN	ONT	149	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1317	Cao Thị Phương	Xã Quang Minh	100,0	100,0	CLN	ONT	257	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1318	Nguyễn Thị Ánh Hằng	Xã Quang Minh	200,0	200,0	CLN	ONT	293	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1319	Lâm Minh Hùng	Xã Quang Minh	100,0	100,0	CLN	ONT	477	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1320	Nguyễn Thị Hồng	Xã Quang Minh	300,0	300,0	CLN	ONT	852	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1321	Hàn Văn Trung	Xã Quang Minh	10.904,0	10.904,0	LUK	CLN	39,44,45,46,48	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1322	Trần Thị Chung	Xã Quang Minh	4.000,0	2.549,0	CLN	ONT	67	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1323	Đỗ Thị Hạnh	Xã Quang Minh	100,0	100,0	CLN	ONT	1184	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1324	Hoàng Thị Ninh	Xã Quang Minh	200,0	200,0	CLN	ONT	184	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1325	Phạm Thanh Ân	Xã Quang Minh	300,0	300,0	CLN	ONT	192	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1326	Thị Thắng	Xã Quang Minh	200,0	200,0	CLN	ONT	205	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1327	Trần Phan Anh	Xã Quang Minh	400,0	400,0	CLN	ONT	66	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1328	Nguyễn Thị Thùy Linh	Xã Quang Minh	100,0	100,0	CLN	ONT	68	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD 2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1329	Lê Thị Ninh	Xã Quang Minh	200,0	200,0	CLN	ONT	24	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1330	Bùi Minh Hùng	Xã Quang Minh	500,0	500,0	CLN	ONT	138	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1331	Nguyễn Văn Linh	Xã Quang Minh	500,0	500,0	CLN	ONT	177	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1332	Nguyễn Văn Linh	Xã Quang Minh	500,0	500,0	CLN	ONT	177	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1333	Lê Xuân Huy	Xã Quang Minh	900,0	900,0	CLN	ONT	178	10	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1334	Nguyễn Đình Minh	Xã Quang Minh	400,0	400,0	CLN	ONT	31	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1335	Trần Văn Sáng	Xã Quang Minh	300,0	300,0	CLN	ONT	92	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1336	Trần Văn Sáng	Xã Quang Minh	300,0	300,0	CLN	ONT	93	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1337	Trần Văn Sáng	Xã Quang Minh	300,0	300,0	CLN	ONT	94	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1338	Trần Văn Sáng	Xã Quang Minh	300,0	300,0	CLN	ONT	95	12	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1339	Nguyễn Văn Thanh	Xã Quang Minh	200,0	200,0	CLN	ONT	48	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1	Đỗ Khắc Hòa	Phường Hưng Long	150,0		CLN	ODT	521	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2	Đỗ Khắc Hòa	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	522	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
3	Đặng Văn Tình	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	769	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
4	Trương Thị Thúy Hằng	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	770	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
5	Đặng Văn Tình	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	801	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
6	Lê Thị Ngọc	Phường Hưng Long	1.000,0		CLN	SKC	242	2	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
7	Ngô Yến Phương	Phường Hưng Long	15.000,0		CLN	SKC	72	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
8	Phan Kim Bôi	Phường Hưng Long	500,0		CLN	ODT	806	2	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DYT	không phù hợp QH, QH DYT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
9	Phan Kim Bôi	Phường Hưng Long	1.500,0		CLN	SKC	806	2	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DYT	không phù hợp QH, QH DYT	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
10	Lê Thị Kim Diễm	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	295	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
11	Nguyễn Thị Nghiêm	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	302	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
12	Nguyễn Oanh Em	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	518	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
13	Nguyễn Thị Luyến	Phường Hưng Long	800,0		CLN	ODT	112	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
14	Mai Thị Thu	Phường Hưng Long	5.000,0		CLN	ODT	27	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
15	Đỗ Văn Huy	Phường Hưng Long	300,0		CLN	ODT	27	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
16	Trần Thị Mỹ Hương	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	10	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
17	Trần Thế Anh	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	1193	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
18	Trần Thế Anh	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	1194	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
19	Nguyễn Minh Trung	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	1231	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
20	Nguyễn Minh Trung	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	1232	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	
21	Nguyễn Minh Trung	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	1233	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	
22	Nguyễn Minh Trung	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	1234	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
23	Nguyễn Minh Trung	Phường Hưng Long	1.000,0		CLN	ODT	1236	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
24	Nguyễn Minh Trung	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	1237	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
25	Nguyễn Minh Trung	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	1238	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
26	Nguyễn Minh Trung	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	1239	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
27	Nguyễn Minh Trung	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	1240	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
28	Nguyễn Minh Trung	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	1241	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
29	Nguyễn Thị Thanh Thủy	Phường Hưng Long	2.000,0		CLN	ODT	41	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
30	Trần Ích Bính	Phường Hưng Long	10.000,0		CLN	ODT	68	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
31	Cao Chu	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	89	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
32	Huỳnh Cẩm Hào	Phường Hưng Long	20.000,0		CLN	SKC	184	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
33	Lê Thị Lâm	Phường Hưng Long	300,0		CLN	ODT	178	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
34	Phạm Lâm Kim Hào	Phường Hưng Long	300,0		CLN	ODT	533	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
35	Vũ Mạnh Hải	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	635	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
36	Vũ Mạnh Hải	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	637	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
37	Lê Xuân Thương	Phường Hưng Long	400,0		CLN	ODT	718	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
38	Nguyễn Thị Lý	Phường Hưng Long	300,0		CLN	ODT	774	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
39	Nguyễn Ngọc Luyến	Phường Hưng Long	150,0		CLN	ODT	842	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
40	Nguyễn Thị Lệ Hằng	Phường Hưng Long	537,3		CLN	ODT	1195	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
41	Nguyễn Thị Lệ Hằng	Phường Hưng Long	1.248,0		CLN	ODT	1196	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
42	Nguyễn Thị Lệ Hằng	Phường Hưng Long	348,9		CLN	ODT	1197	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
43	Trịnh Ngọc Khiêm	Phường Hưng Long	150,0		CLN	ODT	1269	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
44	Nguyễn Thị Thanh Thủy	Phường Hưng Long	2.500,0		CLN	SKC	485	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
45	Đặng Thanh Mộng	Phường Hưng Long	2.500,0		CLN	SKC	977	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
46	Ngô Thị Thanh Tâm	Phường Hưng Long	400,0		CLN	ODT	1	8	không phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
47	Nguyễn Xuân Hạnh	Phường Hưng Long	400,0		CLN	ODT	27	8	không phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
48	Ngô Văn Thành	Phường Hưng Long	500,0		CLN	ODT	12	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
49	Nguyễn Văn Tuấn	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	168	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
50	Lê Đình Cường	Phường Hưng Long	400,0		CLN	ODT	201	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
51	Đỗ Văn Hải	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	590	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	
52	Nguyễn Hải Hùng	Phường Hưng Long	500,0		CLN	ODT	85	11	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh và đất nông nghiệp	
53	Trần Văn Cường	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	923	11	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
54	Ngô Thanh Tuấn	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	33	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
55	Đặng Thị Bích Loan	Phường Hưng Long	50,0		CLN	ODT	730	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
56	Đặng Thị Thanh Trúc	Phường Hưng Long	64,0		CLN	ODT	800	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
57	Ngô Thanh Tuấn	Phường Hưng Long	50,0		CLN	ODT	1085	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
58	Bùi Văn Ngà	Phường Hưng Long	150,0		CLN	ODT	1142	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
59	Nguyễn Thị Thảo	Phường Hưng Long	300,0		CLN	ODT	54	12	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH SKC	không phù hợp QH, QH SKC	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
60	Huỳnh Duy	Phường Hưng Long	500,0		CLN	ODT	266	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
61	Đỗ Đình Thành	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	503	15	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh và DGT	
62	Phạm Ngọc Lâm	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	514	15	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh và DGT	
63	Trần Thị Dung	Phường Hưng Long	500,0		CLN	ODT	235	18	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
64	Phan Văn Sự	Phường Hưng Long	90,0		CLN	ODT	401	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
65	Nguyễn Thị Thắm	Phường Hưng Long	250,0		CLN	ODT	462	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	
66	Nguyễn Văn Trọng	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	509	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
67	Liên Tiến Dũng	Phường Hưng Long	280,0		CLN	ODT	1177	20	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
68	Cao Văn Tài	Phường Hưng Long	400,0		CLN	ODT	39	20	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGD và TMD	không phù hợp QH, QH DGD và TMD	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
69	Phan Văn Khang	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	1061	20	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
70	Nguyễn Như Cường	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	1079	20	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGD và TMD	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
71	Cù Thị Tùng	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	102	24	không phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
72	Nguyễn Thị Mai Phương	Phường Hưng Long	8.000,0		CLN	ODT	58	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV và DGT	không phù hợp QH, QH DKV và DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
73	Nguyễn Thị Mai Phương	Phường Hưng Long	8.000,0		CLN	ODT	90	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
74	Trần Anh Tú	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	109	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
75	Trần Thị Lệ Hà	Phường Hưng Long	1.000,0		CLN	ODT	132	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV và SKX	không phù hợp QH, QH DKV và SKX	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
76	Trần Thị Lệ Hà	Phường Hưng Long	500,0		CLN	ODT	456	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH SKX	không phù hợp QH, QH SKX	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
77	Trần Thị Lệ Hà	Phường Hưng Long	500,0		CLN	ODT	457	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH SKX	không phù hợp QH, QH SKX	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
78	Trần Thị Lệ Hà	Phường Hưng Long	300,0		CLN	ODT	458	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH SKX	không phù hợp QH, QH SKX	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
79	Trần Thị Lệ Hà	Phường Hưng Long	300,0		CLN	ODT	459	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH SKX	không phù hợp QH, QH SKX	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
80	Trần Thị Lệ Hà	Phường Hưng Long	500,0		CLN	ODT	460	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH SKX	không phù hợp QH, QH SKX	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
81	Phan Văn Tấn	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	697	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH SKX	không phù hợp QH, QH SKX	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
82	Huỳnh Thanh Hải	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	663	25	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
83	Châu Ngọc Hương	Phường Hưng Long	600,0		CLN	ODT	133	25	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
84	Nguyễn Văn Quý	Phường Hưng Long	1.500,0		CLN	DGD	819	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
85	Nguyễn Minh Hải	Phường Hưng Long	1.500,0		CLN	DGD	820	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
86	Nguyễn Thành Quốc Hùng	Phường Hưng Long	1.500,0		CLN	DGD	821	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
87	Nguyễn Khắc Hà Thu	Phường Hưng Long	1.500,0		CLN	DGD	822	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
88	Thái Thị Tuyết	Phường Hưng Long	1.000,0		CLN	ODT	112	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
89	Mạc Thị Vân	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	803	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
90	Trần Thị Trường	Phường Hưng Long	300,0		CLN	ODT	30	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
91	Đậu Minh Đức	Phường Hưng Long	300,0		CLN	ODT	40	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
92	Trần Văn Năm	Phường Hưng Long	500,0		CLN	ODT	60	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
93	Trần Thị Trường	Phường Hưng Long	300,0		CLN	ODT	75	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
94	Phạm Văn Trí	Phường Hưng Long	500,0		CLN	ODT	107	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
95	Nguyễn Thị Thiệp	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	111	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
96	Bùi Danh Hường	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	153	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
97	Vũ Đức Tiến	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	159	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
98	Trần Văn An	Phường Hưng Long	350,0		CLN	ODT	217	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
99	Trần Thị Chiến	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	218	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
100	Trần Thị Linh	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	219	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
101	Trần Minh Tâm	Phường Hưng Long	50,0		CLN	ODT	220	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
102	Trần Mạnh Khang	Phường Hưng Long	300,0		CLN	ODT	221	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
103	Trần Văn Năm	Phường Hưng Long	500,0		CLN	ODT	222	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
104	Trần Văn Tiến	Phường Hưng Long	500,0		CLN	ODT	223	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
105	Lê Thị Lưu	Phường Hưng Long	500,0		CLN	ODT	224	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
106	Nguyễn Quang Sỹ	Phường Hưng Long	500,0		CLN	ODT	229	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
107	Phạm Minh Hoàng	Phường Hưng Long	150,0		CLN	ODT	188	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGD	không phù hợp QH, QH DGD	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
108	Hoàng Minh Nhựt	Phường Hưng Long	8.000,0		CLN	ODT	21	31	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV và SKX	không phù hợp QH, QH DKV và SKX	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
109	Nguyễn Văn Siêu	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	96	32	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất hạ tầng	
110	Cao Thanh An	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	928	32	không phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
111	Bùi Thị Thùy Trang	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	799	32	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
112	Nguyễn Thị Kiều Thúy	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	131	33	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
113	Nguyễn Thị Tuyết Hồng	Phường Hưng Long	50,0		CLN	ODT	401	34	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
114	Đặng Văn Hòa	Phường Hưng Long	450,0		CLN	ODT	24	34	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
115	Lê Tiến Lâm	Phường Hưng Long	1.000,0		DGD	DTS	108	39	không phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGD	
116	Trần Văn Chiến	Phường Hưng Long	400,0		CLN	ODT	296	41	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	
117	Trần Văn Chiến	Phường Hưng Long	400,0		CLN	ODT	297	41	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	
118	Trần Văn Chiến	Phường Hưng Long	500,0		CLN	ODT	298	41	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	
119	Trần Thị Yên	Phường Hưng Long	60,0		CLN	ODT	67	50	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV và DGT	không phù hợp QH, QH DKV và DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
120	Hàng Thị Hóa	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	15	54	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	
121	Lê Anh Đức	Phường Hưng Long	1.000,0		CLN	ODT	12	63	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QHTMDV	không phù hợp QH, QHTMDV	không phù hợp QH, QH DGD	
122	Trần Văn Oánh	Phường Hưng Long	400,0		CLN	ODT	113	71	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGD	không phù hợp QH, QH DGD	không phù hợp QH, QH DGD	
123	Kiều Thị Vui	Phường Hưng Long	50,0		CLN	ODT	45	103	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất hạ tầng	
124	Võ Xuân Sanh	Phường Hưng Long	250,0		CLN	TMD	145	105	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
125	Phạm Trung	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	1	MTĐ 633-2023	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
126	Nguyễn Đức Anh	Phường Hưng Long	100,0		CLN	ODT	4	MTĐ-7-2022	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	
127	Phạm Văn Hùng	Phường Hưng Long	200,0		CLN	ODT	6	MTĐ-7-2023	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	
128	Lê Hoàng Phong	Phường Hưng Long	1.500,0		CLN	ODT	1	MTĐ-942-2023	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
129	Trần Đỗ Minh Quý	Phường Hưng Long	1.181,0		CLN	ODT	7	TĐ-01-2022	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh và DGT	
130	Trần Đỗ Minh Quý	Phường Hưng Long	3.776,0		CLN	ODT	8	TĐ-01-2022	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT và DKV	không phù hợp QH, QH DGT và DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
131	Trần Đỗ Minh Quý	Phường Hưng Long	1.059,4		CLN	ODT	10	TĐ-01-2022	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
132	Trần Đỗ Minh Quý	Phường Hưng Long	882,8		CLN	ODT	11	TĐ-01-2022	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT và đất cây xanh	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
133	Lê Văn Thiêm	Phường Minh Hưng	2.000,0		CLN	NKH	18	1	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị và đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị và đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
134	Trần Thị Kim Thanh	Phường Minh Hưng	1.700,0		CLN	ODT	108	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
135	Nguyễn Minh Nghiệp	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	1422	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
136	Nguyễn Thanh Hiền	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	1423	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
137	Phạm Văn Huy	Phường Minh Hưng	2.000,0		CLN	NKH	24	1	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và ODT	không phù hợp QH, QH CLN và ODT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
138	Phạm Quang Khánh	Phường Minh Hưng	800,0		CLN	ODT	1336	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
139	Phạm Quang Khánh	Phường Minh Hưng	800,0		CLN	ODT	1337	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
140	Lê Văn Mạnh	Phường Minh Hưng	900,0		CLN	ODT	1340	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
141	Phan Thành Phước	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	1675	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
142	Lê Văn Mạnh	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	1698	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
143	Lê Văn Mạnh	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	1699	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
144	Lê Văn Thiêm	Phường Minh Hưng	1.000,0		CLN	ODT	1769	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
145	Nguyễn Văn Tâm	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	1535	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
146	Chu Quang Tuyền	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	2903	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
147	Võ Bí Quyết	Phường Minh Hưng	250,0		CLN	ODT	2904	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
148	Võ Bí Quyết	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	2905	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
149	Võ Bí Quyết	Phường Minh Hưng	250,0		CLN	ODT	2906	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
150	Võ Bí Quyết	Phường Minh Hưng	250,0		CLN	ODT	2907	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
151	Nguyễn Thị Tính	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	3030	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
152	Nguyễn Thị Nghĩa	Phường Minh Hưng	800,0		CLN	ODT	3169	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
153	Lữ Văn Tinh	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	1506	2	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
154	Vũ Thanh Đoan	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	2960	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
155	Vũ Thanh Đoan	Phường Minh Hưng	900,0		CLN	ODT	2961	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
156	Vũ Thanh Đoan	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	2992	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
157	Nguyễn Thị Hồng Nhung	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	3421	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
158	Nguyễn Thị Hoài	Phường Minh Hưng	1.500,0		CLN	SKC	157	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở và đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất ở và đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
159	Võ Bí Quyết	Phường Minh Hưng	1.000,0		CLN	ODT	521	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
160	Lê Thị Lý	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	537	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
161	Lê Thị Lý	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	538	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
162	Lê Thị Lý	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	539	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
163	Lê Thị Lý	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	540	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
164	Lê Thị Lý	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	541	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
165	Lê Thị Lý	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	542	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
166	Lê Thị Lý	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	543	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
167	Lê Thị Lý	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	544	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
168	Lê Thị Lý	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	545	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
169	Lê Thị Lý	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	546	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
170	Nguyễn Thị Kiều Dung	Phường Minh Hưng	450,0		CLN	ODT	559	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
171	Đặng Thị Hoa	Phường Minh Hưng	800,0		CLN	ODT	560	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
172	Ngô Văn Lãng	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	30	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
173	Đỗ Văn Vũ	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	206	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
174	Lê Anh Tuấn	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	303	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
175	Hồ Văn Phú	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	554	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
176	Hồ Sư Kết	Phường Minh Hưng	600,0		CLN	ODT	212	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
177	Huỳnh Thị Kim Trang	Phường Minh Hưng	250,0		CLN	ODT	280	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
178	Nguyễn Thị Bé Lan	Phường Minh Hưng	600,0		CLN	ODT	411	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
179	Nguyễn Thị Bé Lan	Phường Minh Hưng	600,0		CLN	ODT	412	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
180	Nguyễn Thị Bé Lan	Phường Minh Hưng	600,0		CLN	ODT	413	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
181	Nông Thị Mai	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	414	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
182	Hồ Thị Hoa	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	90	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
183	Lê Đình Toàn	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	210	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
184	Hồ Sư Kết	Phường Minh Hưng	700,0		CLN	ODT	212	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
185	Vũ Thanh Đoan	Phường Minh Hưng	900,0		CLN	ODT	246	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
186	Vũ Thanh Đoan	Phường Minh Hưng	900,0		CLN	ODT	247	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
187	Trần Thị Mỹ Dung	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	308	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
188	Vũ Thanh Đoan	Phường Minh Hưng	800,0		CLN	ODT	313	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
189	Nguyễn Thị Quỳnh Như	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	315	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
190	Vũ Thanh Đoan	Phường Minh Hưng	600,0		CLN	ODT	316	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
191	Vũ Thanh Đoan	Phường Minh Hưng	600,0		CLN	ODT	317	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
192	Nguyễn Đức Thanh	Phường Minh Hưng	700,0		CLN	ODT	532	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
193	Nguyễn Đức Thanh	Phường Minh Hưng	600,0		CLN	ODT	533	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
194	Nguyễn Đức Thanh	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	534	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
195	Nguyễn Đức Thanh	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	535	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
196	Nguyễn Đức Thanh	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	536	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
197	Nguyễn Trung Kiên	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	539	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
198	Nguyễn Trung Kiên	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	540	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
199	Huỳnh Bá Phúc	Phường Minh Hưng	1.000,0		CLN	ODT	307	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
200	Phùng Bá Sinh	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	314	5	Chưa phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
201	Hồ Diên Long	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	1887	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
202	Hồ Văn Dương	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	2425	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
203	Hồ Văn Dương	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	2426	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
204	Võ Đức Nghĩa	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	2439	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
205	Đào Đình Trọng	Phường Minh Hưng	15.868,2		CLN	SKC	2528	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị và đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị và đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
206	Võ Đức Nghĩa	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	2548	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
207	Võ Đức Nghĩa	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	2549	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
208	Võ Đức Nghĩa	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	2550	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
209	Võ Đức Nghĩa	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	2551	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
210	Võ Đức Nghĩa	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	2552	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
211	Võ Đức Nghĩa	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	2553	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
212	Võ Đức Nghĩa	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	2554	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
213	Võ Đức Nghĩa	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	2555	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
214	Võ Đức Nghĩa	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	2556	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
215	Võ Đức Nghĩa	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	2557	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
216	Võ Đức Nghĩa	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	2558	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
217	Hoàng Thị Hồng Linh	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	2710	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
218	Phạm Thị Huyền Trang	Phường Minh Hưng	30.000,0		CLN	SKC	30	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và ODT	không phù hợp QH, QH CLN và ODT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
219	Vũ Thanh Đoàn	Phường Minh Hưng	1.400,0		CLN	ODT	531	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
220	Huỳnh Thị Thu Hương	Phường Minh Hưng	6.645,0		CLN	SKC	1095	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và ODT	không phù hợp QH, QH CLN và ODT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và đất ở mật độ thấp	
221	Huỳnh Thị Thu Hương	Phường Minh Hưng	22.703,2		CLN	SKC	1152	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và ODT	không phù hợp QH, QH CLN và ODT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
222	Phạm Thị Huyền Trang	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	1941	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
223	Nguyễn Đức Long	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	1951	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	
224	Nguyễn Thị Ngọc Sương	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	2223	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
225	Phạm Văn Hợp	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	2604	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
226	Nguyễn Thị Ngọc Thảo	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	2734	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
227	Lê Văn Hiệp	Phường Minh Hưng	50,0		CLN	ODT	3304	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
228	Hồ Thị Liệu	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	3330	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	
229	Hồ Thị Liệu	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	3331	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	
230	Hồ Thị Liệu	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	3332	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	
231	Hồ Văn Phú	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	3340	5	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
232	Tô Thị Đảo	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	1408	5					
233	Trần Thị Kiều Hoa	Phường Minh Hưng	1.000,0		CLN	ODT	2058	5					
234	Võ Thị Phụng	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	1209	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
235	Đình Văn Hòa	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	1601	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
236	Nguyễn Thị Hồi	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	1836	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
237	Nguyễn Thị Kim Phương	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	1843	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
238	Nguyễn Thị Kim Lan	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	1846	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
239	Nguyễn Thị Thúy Dung	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	1870	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
240	Nguyễn Thị Thúy Dung	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	1871	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
241	Đào Văn Tư	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	2198	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
242	Đào Văn Tư	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	2199	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
243	Đào Văn Tư	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	2201	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
244	Lý Thị Thanh	Phường Minh Hưng	100		CLN	ODT	2797	6	Phù hợp QHSDD, không phù hợp QH chung	QH đất ở	QH đất ở	QH đất nông nghiệp	
245	Nông Thị Mai	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	3469	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
246	Nông Thị Mai	Phường Minh Hưng	1.000,0		CLN	ODT	3492	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
247	Lê Thị Hương	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	3536	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
248	Lê Thị Hương	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	3538	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
249	Nguyễn Hải Nam	Phường Minh Hưng	9.615,1		CLN	TMD	457	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
250	Nguyễn Hữu Chung	Phường Minh Hưng	385,8		LUK	CLN	19	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
251	Nguyễn Thị Ngọc Phượng	Phường Minh Hưng	910,0		LUK	CLN	20	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
252	Nguyễn Thị Minh	Phường Minh Hưng	700,0		CLN	ODT	305	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
253	Lê Quang Việt	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	368	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
254	Lê Thị Tha	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	381	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
255	Nguyễn Hải Nam	Phường Minh Hưng	9.615,1		CLN	TMD	457	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
256	Hồ Văn Pháp	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	1285	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
257	Võ Văn Thanh	Phường Minh Hưng	545,1		CLN	ODT	1318	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
258	Nguyễn Văn Chiến	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	1448	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
259	Trần Minh Thắng	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	1551	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
260	Nguyễn Văn Hùng	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	1552	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
261	Hồ Văn Pháp	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	1602	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
262	Ngô Thị Hương Giang	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	1605	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
263	Mai Thị Ngọc Dung	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	1974	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
264	Phạm Anh Tuấn	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	2033	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
265	Nguyễn Văn Ba	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	2596	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
266	Võ Văn Sáu	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	3033	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
267	Lê Ngọc Chấn	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	3035	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
268	Lê Ngọc Chấn	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	3036	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
269	Nguyễn Văn Biên	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	3136	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
270	Lê Văn Mạnh	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	3268	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
271	Phạm Thị Hiền	Phường Minh Hưng	800,0		CLN	ODT	3270	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
272	Lê Thị Hương	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	3533	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
273	Lê Thị Hương	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	3534	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
274	Lê Thị Hương	Phường Minh Hưng	600,0		CLN	ODT	3535	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
275	Lê Thị Hương	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	3536	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
276	Lê Thị Hương	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	3537	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
277	Lê Thị Hương	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	3538	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
278	Lê Thị Hương	Phường Minh Hưng	600,0		CLN	ODT	3539	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
279	Lê Thị Hương	Phường Minh Hưng	1.000,0		CLN	ODT	3540	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
280	Lê Thị Hương	Phường Minh Hưng	700,0		CLN	ODT	3541	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
281	Bùi Phước Nam	Phường Minh Hưng	10.000,0		CLN	ODT	3562	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
282	Nguyễn Sơn Tuyết	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	3782	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
283	Nguyễn Sơn Tuyết	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	3783	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
284	Đoàn Thị Mến	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	3807	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
285	Đỗ Thị Hà	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	3809	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
286	Võ Văn Sáu	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	3810	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
287	Phạm Quốc Trung	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	3856	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
288	Phạm Quốc Trung	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	3857	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
289	Hồ Văn Phú	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	3889	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
290	Trần Thị Thúy Hải	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	4009	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
291	Trần Thị Thúy Hải	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	4010	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
292	Trần Văn Thiệp	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	957	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
293	Nguyễn Thùy Dung	Phường Minh Hưng	1.500,0		CLN	SKC	2	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
294	Nguyễn Thùy Dung	Phường Minh Hưng	1.500,0		CLN	SKC	8	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở và đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất ở và đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
295	Nguyễn Thị Bích Đào	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	647	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
296	Đặng Trường Giang	Phường Minh Hưng	600,0		CLN	ODT	1283	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
297	Cao Viết Tương	Phường Minh Hưng	600,0		CLN	ODT	1284	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
298	Đỗ Quốc Trung	Phường Minh Hưng	5.000,0		CLN	SKC	7	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và ODT	không phù hợp QH, QH CLN và ODT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
299	Lê Thị Hương	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	605	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
300	Lê Thị Hương	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	607	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
301	Lê Thị Hương	Phường Minh Hưng	600,0		CLN	ODT	608	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
302	Hồ Văn Pháp	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	660	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
303	Lê Văn Mạnh	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	661	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
304	Lê Văn Mạnh	Phường Minh Hưng	900,0		CLN	ODT	1096	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
305	Nguyễn Văn Nghị	Phường Minh Hưng	600,0		CLN	ODT	1170	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
306	Nguyễn Văn Nghị	Phường Minh Hưng	900,0		CLN	ODT	1171	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
307	Nguyễn Văn Nghị	Phường Minh Hưng	800,0		CLN	ODT	1172	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
308	Ngô Thái Phú	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	1399	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
309	Nguyễn Thị Xuân	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	172	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
310	Vũ Thị Nhạc	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	36	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất giao thông	Phù hợp QH, QH đất ở dự trù	
311	Đặng Quốc Gióng	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	23	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất hạ tầng	
312	Vũ Thị Nhạc	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	36	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất hạ tầng	
313	Lê Thị Von	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	175	11	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGD	không phù hợp QH, QH DGD	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
314	Vũ Văn Quân	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	559	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
315	Tổng Nhật Huy	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	810	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
316	Phạm Văn Cường	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	156	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
317	Hồ Hữu Nam	Phường Minh Hưng	1.500,0		CLN	ODT	18	14	không phù hợp QH	phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
318	Hồ Hữu Nam	Phường Minh Hưng	5.000,0		CLN	SKC	18	14	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
319	Hồ Minh Tý	Phường Minh Hưng	2.000,0		CLN	ODT	20	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
320	Cao Xuân Phương	Phường Minh Hưng	1.000,0		CLN	ODT	312	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT và CLN	không phù hợp QH, QH DGT và CLN	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
321	Đsd Huỳnh Thị Thu Hưc	Phường Minh Hưng	14.593,3		CLN	SKC	448	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và ODT	không phù hợp QH, QH CLN và ODT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và đất ở mật độ thấp	
322	Nguyễn Mười	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	61	17	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
323	Ngô Minh Thiện	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	226	17	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
324	Trịnh Đình Linh	Phường Minh Hưng	1.600,0		CLN	ODT	28	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
325	Lê Thọ Duy Anh	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	49	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
326	Đồng Xuân Sáu	Phường Minh Hưng	800,0		CLN	ODT	822	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
327	Đồng Xuân Sáu	Phường Minh Hưng	700,0		CLN	ODT	823	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
328	Nguyễn Thị Hồng Diễm	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	853	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
329	Trần Minh Sang	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	24	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
330	Trần Minh Nhựt	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	28	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
331	Trần Văn Đức	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	30	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
332	Trần Trung Kiên	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	40	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
333	Trịnh Đình Dũng	Phường Minh Hưng	2.100,0		CLN	ODT	45	20	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
334	Lê Văn Tuấn	Phường Minh Hưng	1.000,0		CLN	ODT	257	20	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
335	Đỗ Văn Dũng	Phường Minh Hưng	1.000,0		CLN	ODT	259	20	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
336	Hồ Minh Tý	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	264	20	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
337	Trịnh Đình Dũng	Phường Minh Hưng	1.600,0		CLN	ODT	298	20	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
338	Đông Quang Trung	Phường Minh Hưng	1.500,0		CLN	ODT	21	21	không phù hợp QH	không phù hợp QH, quy hoạch đất cơ sở sản xuất kinh doanh	không phù hợp QH, quy hoạch đất cơ sở sản xuất kinh doanh	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
339	Phạm Thị Đà	Phường Minh Hưng	700,0		CLN	ODT	235	21	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
340	Nguyễn Thị Huệ	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	312	21	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
341	Hồ Văn Phúc	Phường Minh Hưng	900,0		CLN	ODT	404	21	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
342	Hồ Khắc Huân	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	27	22	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
343	Hồ Công Nguyên	Phường Minh Hưng	800,0		CLN	ODT	220	22	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
344	Tăng Quang Hiền Huynh	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	252	22	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
345	Nguyễn Ngọc Trâm	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	274	23	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
346	Lê Thanh Tâm	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	273	23	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
347	Lê Văn Thái	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	1385	23	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
348	Huỳnh Văn Đông	Phường Minh Hưng	278,7		CLN	DYT	811	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị và đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị và đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
349	Huỳnh Văn Đông	Phường Minh Hưng	276,3		CLN	DYT	812	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị và đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị và đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất ở thương mại dịch vụ	
350	Chu Quang Tuyền	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	86	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
351	Võ Bí Quyết	Phường Minh Hưng	800,0		CLN	ODT	88	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
352	Võ Bí Quyết	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	89	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
353	Võ Bí Quyết	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	90	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
354	Nguyễn Phan Hoàng	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	101	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
355	Nguyễn Minh Oanh	Phường Minh Hưng	1.000,0		CLN	ODT	1	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
356	Trần Đình Thông	Phường Minh Hưng	700,0		CLN	ODT	83	25	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
357	Võ Bí Quyết	Phường Minh Hưng	1.000,0		CLN	ODT	145	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất DKV	không phù hợp QH, QH đất DKV	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp và đất cây xanh cách ly	
358	Hồ Thị Hương	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	9	26	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
359	Hồ Thị Hương	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	13	26	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
360	Nguyễn Thị Lý	Phường Minh Hưng	1.300,0		CLN	ODT	59	26	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	
361	Nguyễn Thị Lý	Phường Minh Hưng	1.000,0		CLN	ODT	66	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
362	Trương Văn Chiến	Phường Minh Hưng	600,0		CLN	ODT	73	26	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	
363	Hồ Sư Kết	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	125	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
364	Võ Bí Quyết	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	173	27	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất DKV	không phù hợp QH, QH đất DKV	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp và đất cây xanh cách ly	
365	Võ Bí Quyết	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	174	27	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất DKV	không phù hợp QH, QH đất DKV	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp và đất cây xanh cách ly	
366	Chu Quang Tuyền	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	277	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
367	Tô Duy Cầm	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	20	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
368	Ngô Xuân Vinh	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	278	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
369	Võ Văn Sáu	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	330	27	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
370	Nguyễn Thị Cẩm Vân	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	333	27	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
371	Lê Công Toàn	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	557	27	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
372	Võ Văn Sáu	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	558	27	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
373	Hồ Thế Thơ	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	419	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
374	Dương Thị Tám	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	61	28	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV và DTL	không phù hợp QH, QH DKV và DTL	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
375	Trương Thị Thúy Hằng	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	173	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
376	Trương Công Tuấn	Phường Minh Hưng	1.000,0		CLN	ODT	175	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
377	Nguyễn Thị Tuyết	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	404	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
378	Nguyễn Thị Tuyết	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	426	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
379	Hồ Thị Dậu	Phường Minh Hưng	60,0		CLN	ODT	427	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
380	Hồ Thị Dậu	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	441	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
381	Lê Văn Quân	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	442	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
382	Hồ Thị Thanh	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	443	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
383	Hồ Thị Dậu	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	450	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
384	Hồ Thị Dậu	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	451	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
385	Hồ Thị Dậu	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	452	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
386	Hồ Thị Dậu	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	453	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
387	Hồ Thị Dậu	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	454	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
388	Hồ Thị Dậu	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	455	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
389	Lê Văn Thái	Phường Minh Hưng	50,0		CLN	ODT	347	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
390	Võ Bí Quyết	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	576	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
391	Võ Bí Quyết	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	577	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
392	Võ Bí Quyết	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	578	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
393	Võ Bí Quyết	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	579	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
394	Võ Bí Quyết	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	580	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
395	Đoàn Ngọc Xuân	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	585	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
396	Nguyễn Thị Gái	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	692	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
397	Phan Thị Ngọc Lệ	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	695	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
398	Phan Văn Tâm	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	696	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
399	Nguyễn Thị Gái	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	713	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
400	Lê Văn Thái	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	347	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
401	Hồ Ngọc Mỹ	Phường Minh Hưng	8.000,0		CLN	ODT	378	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
402	Lê Thọ Khả	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	435	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
403	Trương Thị Ngọc Tú	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	687	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
404	Trương Thị Ngọc Tú	Phường Minh Hưng	150,0		CLN	ODT	688	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
405	Hồ Vinh	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	702	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
406	Hồ Vinh	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	703	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
407	Từ Văn Cước	Phường Minh Hưng	1.000,0		CLN	TMD	446	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị; đất giáo dục và đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị; đất giáo dục và đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
408	Trần Thị Thanh Tâm	Phường Minh Hưng	10.000,0		CLN	SKC	1789	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị và đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị và đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình và đất ở thương mại dịch vụ	
409	Hoàng Văn Thống	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	1377	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
410	Lê Cao Trọng Quý	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	90	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
411	Lê Quang Tiến	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	92	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
412	Lê Thế Huy	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	93	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
413	Nguyễn Văn Tâm	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	96	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
414	Nguyễn Thị Liễu	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	98	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
415	Cao Thị Nga	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	107	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
416	Cao Thị Nga	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	108	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
417	Cao Thị Nga	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	109	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
418	Cao Thị Nga	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	110	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
419	Cao Thị Nga	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	111	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
420	Phạm Ngọc Hoàng	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	202	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
421	Phạm Ngọc Hoàng	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	203	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
422	Phạm Ngọc Hoàng	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	204	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
423	Phạm Ngọc Hoàng	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	205	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
424	Phạm Ngọc Hoàng	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	206	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
425	Phạm Ngọc Hoàng	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	207	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
426	Phạm Ngọc Hoàng	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	208	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
427	Phạm Ngọc Hoàng	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	209	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
428	Trần Ngọc Sơn	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	224	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
429	Huỳnh Thị Nhung	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	225	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh cách ly	
430	Dương Đình Phong	Phường Minh Hưng	500,0		CLN	ODT	62	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
431	Đoàn Văn Sự	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	88	36					
432	Nguyễn Văn Thái	Phường Minh Hưng	800,0		CLN	ODT	33	37	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh và đất giao thông	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
433	Mai Văn Trinh	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	172	37	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
434	Mai Văn Trinh	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	173	37	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
435	Mai Văn Trinh	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	174	37	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
436	Nguyễn Văn Thái	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	6	40	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh và đất giao thông	
437	Hà Thị Thúy	Phường Minh Hưng	100,0		CLN	ODT	57	40	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
438	Lý Văn Tám	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	72	43	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất thương mại dịch vụ	không phù hợp QH, QH đất thương mại dịch vụ	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
439	Hồ Trọng Lưu	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	2	46	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
440	Phan Văn Thuận	Phường Minh Hưng	400,0		CLN	ODT	50	46	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
441	Hồ Văn Minh	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	103	46	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
442	Phạm Văn Hợp	Phường Minh Hưng	300,0		CLN	ODT	80	49	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	
443	Hồ Trọng Long	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	44	50	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH SKC	không phù hợp QH, QH SKC	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
444	Hồ Trọng Long	Phường Minh Hưng	200,0		CLN	ODT	45	50	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH SKC	không phù hợp QH, QH SKC	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
445	Nguyễn Văn Tàn	Phường Minh Long	1.000,0		CLN	ODT	77	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
446	Đặng Thành Long	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	271	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
447	Đặng Thành Long	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	296	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
448	Đặng Thành Long	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	391	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
449	Vũ Xuân Sô	Phường Minh Long	400,0		CLN	ODT	9	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
450	Nguyễn Văn Tấn	Phường Minh Long	800,0		CLN	ODT	77	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
451	Đào Trọng Việt	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	96B	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
452	Hồ Thị Chung	Phường Minh Long	100,0		CLN	ODT	125	1	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất DKV	không phù hợp QH, QH đất DKV	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
453	Huỳnh Thị Mến	Phường Minh Long	1.500,0		CLN	ODT	128	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
454	Trần Văn Bằng	Phường Minh Long	1.000,0		CLN	ODT	164	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH một phần 290,1 m <sup>2</sup>	Phù hợp QH một phần 290,1 m <sup>2</sup>	không phù hợp QH, QH đất công trình công cộng và đất giao thông	
455	Huỳnh Tấn Bình	Phường Minh Long	1.000,0		CLN	ODT	200	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
456	Hoàng Công Trường	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	203	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
457	Đặng Thành Long	Phường Minh Long	1.000,0		CLN	ODT	271	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
458	Nguyễn Thị Hợi	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	301	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
459	Lê Thị Anh Đào	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	302	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
460	Đặng Thành Long	Phường Minh Long	1.000,0		CLN	ODT	390	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
461	Đặng Thành Long	Phường Minh Long	1.000,0		CLN	ODT	391	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
462	Huỳnh Thị Tuyết	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	429	1	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất DKV	không phù hợp QH, QH đất DKV	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
463	Nguyễn Thị Quyên	Phường Minh Long	400,0		CLN	ODT	273	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
464	Bùi Thị Hạnh	Phường Minh Long	4.000,0		CLN	SKC	276	1	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT và CLN	không phù hợp QH, QH ODT và CLN	không phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
465	Nguyễn Dương Tuấn	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	74	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
466	Nguyễn Dương Tuấn	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	75	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
467	Nguyễn Dương Tuấn	Phường Minh Long	400,0		CLN	ODT	76	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
468	Nguyễn Dương Tuấn	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	77	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
469	Nguyễn Dương Tuấn	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	78	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
470	Nguyễn Dương Tuấn	Phường Minh Long	400,0		CLN	ODT	79	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
471	Nguyễn Dương Tuấn	Phường Minh Long	400,0		CLN	ODT	80	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
472	Nguyễn Dương Tuấn	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	81	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp và đất cây xanh cách ly	
473	Nguyễn Dương Tuấn	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	82	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH một phần 47,2 m <sup>2</sup>	Phù hợp QH một phần 47,2 m <sup>2</sup>	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp và đất cây xanh cách ly	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
474	Nguyễn Dương Tuấn	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	83	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp và đất cây xanh cách ly	
475	Trần Văn Đạt	Phường Minh Long	900,0		CLN	ODT	21	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
476	Đặng Ngọc Duy	Phường Minh Long	5.000,0		CLN	SKC	55	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
477	Nguyễn Kim Lục	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	75	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản; DKV	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản; DKV	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp và đất sản xuất nông nghiệp	
478	Đặng Ngọc Duy	Phường Minh Long	5.000,0		CLN	SKC	55	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
479	Nguyễn Phước Lợi	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	97	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản; DKV	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản; DKV	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
480	Đặng Ngọc Duy	Phường Minh Long	4.900,0		CLN	SKC	55	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
481	Nguyễn Văn Hằng	Phường Minh Long	1.297,0		CLN	CLN	63	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH SKX	không phù hợp QH, QH SKX	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
482	Phan Nguyễn Anh Hào	Phường Minh Long	5.000,0		CLN	ODT	90	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
483	Lê Xuân Trường	Phường Minh Long	150,0		CLN	ODT	197D	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
484	Phan Thị Nga	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	333	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
485	Đào Xuân Thìn	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	451	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản; DKV	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản; DKV	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
486	Đoàn Thị Kim Dung	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	654	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
487	Nguyễn Hữu Đạt	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	657	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
488	Trịnh Đăng Tường	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	782	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
489	Trịnh Đăng Tường	Phường Minh Long	100,0		CLN	ODT	783	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
490	Tổng Duy Biên	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	833	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
491	Trần Thị Thông	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	908	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
492	Dương Đình Quang	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	86	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản; DKV	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản; DKV	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
493	Nguyễn Đình Đạt	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	87	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản; DKV	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản; DKV	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
494	Dương Đình Quang	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	107	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
495	Nguyễn Trung Thành	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	118	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
496	Nguyễn Sỹ Bình	Phường Minh Long	700,0		CLN	ODT	265	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
497	Nguyễn Anh Tuấn	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	382	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
498	Tô Hiếu	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	508	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
499	Đào Tiến Thọ	Phường Minh Long	100,0		CLN	ODT	630	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
500	Nguyễn Thị Kim Ngân	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	653	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
501	Nguyễn Thanh Bình	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	655	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
502	Nguyễn Văn Hùng	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	789	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất giao thông, đất DKV	không phù hợp QH, QH đất giao thông, đất DKV	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp, đất giao thông	
503	Mai Văn Hùng	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	790	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
504	Đỗ Thị Huê	Phường Minh Long	100,0		CLN	ODT	835	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
505	Phạm Thị Ngọc Liên	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	1.054	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất DKV	không phù hợp QH, QH đất DKV	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
506	Đặng Ngọc Duy	Phường Minh Long	4.000,0		CLN	SKC	520	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH SKS và DKV	không phù hợp QH, QH SKS và DKV	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
507	Nguyễn Văn Trinh	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	649	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH SKS	không phù hợp QH, QH SKS	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
508	Nguyễn Đình Chiến	Phường Minh Long	600,0		CLN	ODT	867	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
509	Nguyễn Minh Thư	Phường Minh Long	600,0		CLN	ODT	57	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
510	Nguyễn Minh Thư	Phường Minh Long	600,0		CLN	ODT	237	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
511	Hồ Năm	Phường Minh Long	2.700,0		CLN	ODT	521	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
512	Mã Văn Khanh	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	590	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
513	Đào Đình Trọng	Phường Minh Long	400,0		CLN	ODT	784	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
514	Đào Đình Trọng	Phường Minh Long	3.997,1		CLN	SKC	784	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
515	Dương Thị Tuyết Trinh	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	794	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
516	Phạm Thị Thanh Thúy	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	1039	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
517	Phan Thiên Ân	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	1040	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
518	Lê Thị Thu Diễm	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	1041	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
519	Lê Thị Thu Diễm	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	1042	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
520	Lê Thị Thu Diễm	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	1043	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
521	Lê Thị Thu Hà	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	1044	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
522	Nguyễn Thị Thu Hồng	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	1045	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
523	Nguyễn Thị Thu Hồng	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	1046	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
524	Nguyễn Thị Thu Hồng	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	1047	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
525	Nguyễn Thị Thu Hồng	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	1048	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
526	Nguyễn Thị Thu Hồng	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	1049	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
527	Đỗ Thị Hương	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	133	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
528	Nguyễn Thị Hà Liên	Phường Minh Long	100,0		CLN	ODT	59	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
529	Phạm Thị Thanh Hiền	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	161	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
530	Nguyễn Công Tường	Phường Minh Long	400,0		CLN	ODT	162	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
531	Đặng Thị Hoa	Phường Minh Long	900,0		CLN	ODT	193	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
532	Hồ Thị Mùi	Phường Minh Long	800,0		CLN	ODT	235	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
533	Hồ Thị Mùi	Phường Minh Long	900,0		CLN	ODT	236	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
534	Đặng Thị Hoa	Phường Minh Long	600,0		CLN	ODT	193	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
535	Tô Thanh Thủy	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	202	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp và đất giao thông	
536	Đỗ Văn Thái	Phường Minh Long	600,0		CLN	ODT	235	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
537	Đỗ Văn Thái	Phường Minh Long	600,0		CLN	ODT	236	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
538	Nguyễn Ngọc Ân	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	399	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
539	Trần Việt Phương	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	400	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
540	Hồ Văn Long	Phường Minh Long	100,0		CLN	ODT	285	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
541	Trần Minh Tâm	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	111	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
542	Hồ Thị Lê	Phường Minh Long	8.400,0		CLN	SKC	217	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và đất ở mật độ thấp	
543	Nguyễn Đăng Khả	Phường Minh Long	13.000,0		CLN	SKC	222	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và đất ở mật độ thấp	
544	Huỳnh Nguyễn Bảo Long	Phường Minh Long	100,0		CLN	ODT	280	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
545	Võ Ngọc Bích	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	294	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
546	Võ Ngọc Bích	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	313	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
547	Võ Văn Hùng	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	332	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
548	Võ Ngọc Bích	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	333	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
549	Võ Văn Hùng	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	334	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
550	Võ Văn Hùng	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	335	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
551	Võ Văn Hùng	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	336	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
552	Võ Văn Hùng	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	337	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
553	Hồ Thế Doan	Phường Minh Long	100,0		CLN	ODT	360	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp và đất cây xanh cách ly	
554	Lê Trung Kiều	Phường Minh Long	14.582,7		CLN	SKC	497	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị và đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị và đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
555	Khúc Thị Minh Yên	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	7A2	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất giao thông và đất DKV	không phù hợp QH, QH đất giao thông và đất DKV	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
556	Lê Trung Kiều	Phường Minh Long	10.000,0		CLN	SKC	35	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị; đất giao thông và đất DKV	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị; đất giao thông và đất DKV	không phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
557	Lê Trung Kiều	Phường Minh Long	10.000,0		CLN	SKC	497	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị và đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị và đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
558	Đặng Ngọc Duy	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	9	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
559	Hồ Thị Thu Huyền	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	143	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
560	Hà Thị Cảnh	Phường Minh Long	400,0		CLN	ODT	44A	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
561	Lê Đình Hạ	Phường Minh Long	100,0		CLN	ODT	176	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
562	Lê Đình Hạ	Phường Minh Long	100,0		CLN	ODT	177	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
563	Lê Đình Hạ	Phường Minh Long	100,0		CLN	ODT	178	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
564	Lê Đình Hạ	Phường Minh Long	100,0		CLN	ODT	179	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
565	Lê Đình Hạ	Phường Minh Long	100,0		CLN	ODT	180	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
566	Lê Đình Hạ	Phường Minh Long	100,0		CLN	ODT	181	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
567	Hà Thị Thanh	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	143	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH SKX	không phù hợp QH, QH SKX	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
568	Lê Thị Kim Anh	Phường Minh Long	9.322,8		CLN	SKC	189	11	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị và đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất ở tại đô thị và đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp và đất ở mật độ trung bình	
569	Nguyễn Thị Duyên	Phường Minh Long	20.000,0		CLN	SKC	50	11	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm và đất ở tại đô thị	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm và đất ở tại đô thị	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp và đất ở mật độ thấp	
570	Dương Thanh Hiệp	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	73	11	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất giao thông và đất DKV	không phù hợp QH, QH đất giao thông và đất DKV	Phù hợp QH một phần, QH đất ở mật độ thấp	
571	Phan Kim Bôi	Phường Minh Long	2.500,0		CLN	SKC	119	11	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
572	Phạm Văn Hùng	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	199	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất giao thông và đất công trình công cộng đô thị	
573	Nguyễn Đăng Khả	Phường Minh Long	5.000,0		CLN	SKC	809	14	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
574	Tạ Thị Ánh Tuyết	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	25	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất công trình năng lượng và DKV	không phù hợp QH, QH đất công trình năng lượng và DKV	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
575	Lê Anh Vũ	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	242	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cơ sở giáo dục và đào tạo	không phù hợp QH, QH đất cơ sở giáo dục và đào tạo	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
576	Nguyễn Thị Quốc	Phường Minh Long	800,0		CLN	ODT	882	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
577	Bùi Ngọc Thạch	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	1144	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản và đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản và đất giao thông	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
578	Bùi Đức Thuận	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	1145	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
579	Nguyễn Thị Quốc	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	1146	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
580	Bùi Thị Thơ	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	1147	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
581	Bùi Thị Thúy	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	1148	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản và đất năng lượng	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản và đất năng lượng	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
582	Bùi Thị Thơ	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	1149	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
583	Bùi Thị Thúy	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	1150	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
584	Nguyễn Thị Quốc	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	1151	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
585	Bùi Đức Thuận	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	1152	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
586	Bùi Ngọc Thạch	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	1153	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
587	Nguyễn Minh Thật	Phường Minh Long	2.000,0		CLN	SKC	201	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
588	Lê Bích Ánh	Phường Minh Long	1.000,0		CLN	ODT	835	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
589	Nguyễn Văn Thành	Phường Minh Long	400,0		CLN	ODT	218	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất Khai thác khoáng sản	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
590	Nguyễn Song Cung	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	870	18	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất DKV	không phù hợp QH, QH đất DKV	không phù hợp QH, QH đất cây xanh đô thị	
591	Nguyễn Song Kiếm	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	871	18	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất DKV	không phù hợp QH, QH đất DKV	không phù hợp QH, QH đất cây xanh đô thị	
592	Nguyễn Song Trường	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	872	18	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất DKV	không phù hợp QH, QH đất DKV	không phù hợp QH, QH đất cây xanh đô thị	
593	Lê Quốc Danh	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	918	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
594	Nguyễn Quang Duy	Phường Minh Long	1.000,0		CLN	ODT	20	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
595	Trịnh Văn Đồng	Phường Minh Long	700,0		CLN	ODT	191	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
596	Nguyễn Quang Duy	Phường Minh Long	1.000,0		CLN	ODT	61	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
597	Đình Văn Tự	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	819	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
598	Phạm Thị Tuân	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	820	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
599	Nguyễn Thị Kim Anh	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	878	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
600	Trương Bích Loan	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	917	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
601	Lê Quốc Danh	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	918	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
602	Đoàn Thị Mỹ Kiều	Phường Minh Long	600,0		CLN	ODT	60	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
603	Nguyễn Thị Thanh Lam	Phường Minh Long	38.354,0		CLN	SKC	105	18	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và ODT	không phù hợp QH, QH CLN và ODT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
604	Nguyễn Thanh	Phường Minh Long	400,0		CLN	ODT	280	18	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
605	Nguyễn Thanh	Phường Minh Long	400,0		CLN	ODT	281	18	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
606	Trịnh Thị Hằng	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	410	19	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
607	Nguyễn Thị Ngọc Liễu	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	871	19	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
608	Đình Văn Sáng	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	137	19	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp và đất cây xanh cách ly	
609	Nguyễn Phú Long	Phường Minh Long	1.500,0		CLN	SKC	434	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất xây dựng cơ sở văn hóa	không phù hợp QH, QH đất xây dựng cơ sở văn hóa	không phù hợp QH, QH đất giao thông và đất ở mật độ trung bình	
610	Vũ Thị Hồng Chanh	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	729	19	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
611	Trần Văn Đức	Phường Minh Long	1.000,0		CLN	ODT	823	19	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
612	Nguyễn Công Hải	Phường Minh Long	3.000,0		CLN	ODT	933	19	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
613	Vũ Thị Giới	Phường Minh Long	20,0		CLN	ODT	1050	19	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
614	Trần Đình Thông	Phường Minh Long	20.000,0		CLN	SKC	27	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
615	Nguyễn Trọng Dũng	Phường Minh Long	500,0		CLN	ODT	870	19	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
616	Nguyễn Quốc Anh	Phường Minh Long	150,0		CLN	ODT	1039	19	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
617	Huỳnh Ngọc Mỹ	Phường Minh Long	8.000,0		CLN	ODT	1074	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
618	Huỳnh Ngọc Mỹ	Phường Minh Long	900,0		CLN	ODT	1076	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
619	Huỳnh Ngọc Mỹ	Phường Minh Long	1.000,0		CLN	ODT	1077	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
620	Huỳnh Ngọc Mỹ	Phường Minh Long	900,0		CLN	ODT	1078	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
621	Huỳnh Ngọc Mỹ	Phường Minh Long	1.000,0		CLN	ODT	1079	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
622	Huỳnh Ngọc Mỹ	Phường Minh Long	1.000,0		CLN	ODT	1080	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
623	Huỳnh Ngọc Mỹ	Phường Minh Long	800,0		CLN	ODT	1081	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
624	Vũ Thanh Huân	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	1197	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
625	Nguyễn Thị Loan	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	1199	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
626	Vũ Thanh Huân	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	1201	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
627	Võ Tân Định	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	1374	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
628	Phạm Quốc Anh	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	1382	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
629	Võ Tân Định	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	1390	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
630	Nguyễn Kim Lục	Phường Minh Long	1.000,0		CLN	ODT	37	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
631	Phạm Văn Thắng	Phường Minh Long	100,0		CLN	ODT	1381	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
632	Phạm Hồng Quảng	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	1384	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
633	Phạm Văn Thắng	Phường Minh Long	200,0		CLN	ODT	1381	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
634	Đông Văn Thanh	Phường Minh Long	9.564,0		LUA	CLN	42	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
635	Đỗ Thị Minh Long	Phường Minh Long	4.056,0		LUA	CLN	164	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
636	Trịnh Văn Toàn	Phường Minh Long	15.940,0		LUA	CLN	165	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
637	Nguyễn Văn Phú	Phường Minh Long	100,0		CLN	ODT	1372	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
638	Lê Thị Thúy	Phường Minh Long	400,0		CLN	ODT	273	21	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
639	Vũ Văn Kim	Phường Minh Long	800,0		CLN	ODT	284	21	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm và đất DKV	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm và đất DKV	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp và đất cây xanh cách ly	
640	Vũ Văn Kim	Phường Minh Long	300,0		CLN	ODT	285	21	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
641	Nguyễn Công Tính	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	33	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
642	Ngô Thị Tứ	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	6	1	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
643	Vũ Thị Loan	Phường Minh Thành	1.300,0		CLN	ODT	192	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven hồ	
644	Vũ Thị Loan	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	193	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven hồ	
645	Vũ Thị Loan	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	194	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
646	Vũ Thị Loan	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	195	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
647	Nguyễn Minh Mẫn	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	196	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
648	Nguyễn Minh Mẫn	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	202	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
649	Vũ Thị Loan	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	203	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
650	Vũ Thị Loan	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	204	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
651	Vũ Thị Loan	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	205	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
652	Vũ Thị Loan	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	206	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
653	Vũ Thị Loan	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	207	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
654	Vũ Thị Loan	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	208	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
655	Vũ Thị Loan	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	209	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
656	Vũ Thị Loan	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	210	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
657	Vũ Thị Loan	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	211	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
658	Trương Văn Cảnh	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	2	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven hồ	
659	Hà Quang Chuẩn	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	296	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
660	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	1035	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
661	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	1036	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
662	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	1037	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
663	Nguyễn Thái	Phường Minh Thành	700,0		CLN	ODT	1098	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
664	Nguyễn Thái	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	1099	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
665	Dương Thị Liên	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	249	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT và CLN	không phù hợp QH, QH DGT và CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
666	Nguyễn Văn Cường	Phường Minh Thành	3.800,0		CLN	800(ODT) 3000(SK)	1074	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
667	Nguyễn Văn Cường	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	1075	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
668	Nguyễn Văn Cường	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	1076	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
669	Nguyễn Văn Cường	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	1077	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
670	Nguyễn Văn Cường	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	1078	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
671	Nguyễn Văn Cường	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	1079	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
672	Nguyễn Văn Cường	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	1080	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
673	Nguyễn Văn Cường	Phường Minh Thành	3.800,0		CLN	800(ODT) 3000(SK)	1081	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
674	Nguyễn Thái	Phường Minh Thành	800,0		CLN	ODT	1098	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT và CLN	không phù hợp QH, QH DGT và CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
675	Lê Thiết Giáp	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	43	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
676	Phạm Quang Thái	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	236	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
677	Phạm Quang Thái	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	237	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
678	Nguyễn Thanh Nhân	Phường Minh Thành	6.000,0		CLN	2000 (ODT) 4000 (TMD)	3	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH, QH TMDV	Phù hợp QH, QH TMDV	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
679	Nguyễn Thanh Nhân	Phường Minh Thành	55.000,0		CLN	2000 (ODT) 4000 (TMD)	65	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH, QH TMDV	Phù hợp QH, QH TMDV	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
680	Nguyễn Bá Hà	Phường Minh Thành	500,0		CLN	100 (ODT) 400 (TMD)	83	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
681	Lê Trọng Thảo	Phường Minh Thành	5.500,0		CLN	500 (ODT) 5000 (TMD)	215	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH, QH TMDV	Phù hợp QH, QH TMDV	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
682	Nguyễn Minh Hải	Phường Minh Thành	2.300,0		CLN	300 (ODT) 2000 (TMD)	216	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH, QH TMDV	Phù hợp QH, QH TMDV	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
683	Nguyễn Hữu Đồng	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	561	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
684	Nguyễn Hữu Đồng	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	562	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
685	Lê Thị Gấm	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	69	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
686	Lê Thị Đào	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	70	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
687	Lê Văn Sanh	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	71	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
688	Đào Thị Hoa	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	95	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
689	Nguyễn Thành Nam	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	113	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
690	Trương Thị Ngô	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	115	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
691	Nguyễn Văn Cường	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	119	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
692	Nguyễn Văn Cường	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	120	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
693	Nguyễn Văn Cường	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	121	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
694	Nguyễn Văn Cường	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	122	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
695	Nguyễn Văn Cường	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	123	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
696	Nguyễn Văn Cường	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	124	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
697	Nguyễn Văn Cường	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	125	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
698	Đào Văn Hùng	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	10	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
699	Nguyễn Công Tính	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	24	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
700	Đỗ Quốc Huy	Phường Minh Thành	1.100,0		CLN	ODT	28	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
701	Nguyễn Công Tính	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	74	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
702	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	154	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
703	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	163	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
704	Khuong Thị Vân	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	247	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
705	Nguyễn Thị Mai	Phường Minh Thành	1.400,0		CLN	ODT	78	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
706	Mai Văn Tiếu	Phường Minh Thành	1.500,0		CLN	ODT	181	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
707	Vũ Thị Ngọc Trâm	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	185	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
708	Nguyễn Xuân Hải	Phường Minh Thành	2.000,0		CLN	ODT	259	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
709	Trần Bá Châu	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	290	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
710	Trần Bá Châu	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	291	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
711	Mai Văn Hùng	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	160	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
712	Lê Thị Thanh Tâm	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	214	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
713	Lê Thị Thanh Tâm	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	215	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
714	Hồ Thị Liệu	Phường Minh Thành	700,0		CLN	ODT	216	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
715	Hồ Thị Liệu	Phường Minh Thành	700,0		CLN	ODT	217	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
716	Hồ Thị Liệu	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	218	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
717	Hồ Thị Liệu	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	219	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
718	Hồ Thị Liệu	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	220	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
719	Trần Văn Vương	Phường Minh Thành	800,0		CLN	ODT	250	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
720	Trần Văn Vương	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	251	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
721	Nông Thành Kiên	Phường Minh Thành	700,0		CLN	ODT	252	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
722	Nông Thành Kiên	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	253	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
723	Nông Thành Kiên	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	254	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
724	Nguyễn Công Huynh	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	255	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
725	Nguyễn Công Hậu	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	256	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
726	Nông Thành Kiên	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	257	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
727	Nông Thành Kiên	Phường Minh Thành	600,0		CLN	ODT	258	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
728	Nguyễn Xuân Hải	Phường Minh Thành	2.000,0		CLN	ODT	259	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
729	Trần Văn Vương	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	341	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
730	Nguyễn Thắng Lợi	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	347	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
731	Nguyễn Văn Dương	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	350	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
732	Vũ Văn Đạt	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	36	11	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
733	Đình Bạt An	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	67	11	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
734	Đình Bạt An	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	77	11	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
735	Nguyễn Văn Sang	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	32	11	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
736	Nguyễn Văn Sang	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	33	11	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
737	Hoàng Văn Hùng	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	44	11	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
738	Phan Thị Yên	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	11	12	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
739	Nguyễn Văn Trường	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	24	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
740	Phan Quang Thành	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	26	12	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
741	Phan Thị Yên	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	28	12	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
742	Trần Thị Sáng	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	30	12	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
743	Nguyễn Đình Phó	Phường Minh Thành	1.500,0		CLN	ODT	100	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
744	Lê Doãn Lâm	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	113	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
745	Võ Thanh Luận	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	116	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
746	Lê Thị Tường	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	323	12	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
747	Nguyễn Văn Đông	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	330	12	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
748	Nguyễn Thị Huệ	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	490	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
749	Trương Thanh Hoa	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	987	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
750	Trương Thanh Hoa	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	989	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
751	Nguyễn Văn Duyên	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	1019	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
752	Lê Văn Mạnh	Phường Minh Thành	600,0		CLN	ODT	1020	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
753	Nguyễn Văn Duyên	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	1021	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
754	Nguyễn Thị Yến Nhung	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	1176	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
755	Nguyễn Trung Hiếu	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	1177	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
756	Nguyễn Hiếu Ciền	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	1178	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
757	Đình Văn Nam	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	1266	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
758	Trịnh Xuân Tài	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	1267	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
759	Trịnh Xuân Tài	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	1269	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
760	Huỳnh Thị Cẩm	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	115	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
761	Phan Viết Sơn	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	324	12	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
762	Mai Văn Hùng	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	1110	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
763	Lê Văn Mạnh	Phường Minh Thành	800,0		CLN	ODT	1111	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
764	Lê Văn Mạnh	Phường Minh Thành	800,0		CLN	ODT	1112	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
765	Phan Phước Khánh	Phường Minh Thành	10.418,6		CLN	2000 (ODT) 8418,6 (TMD)	1125	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
766	Đình Văn Nam	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	1266	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
767	Trần Văn Anh	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	1272	12	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
768	Trần Văn Anh	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	1273	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
769	Nguyễn Thị Yên Nhung	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	1286	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
770	Nguyễn Thị Yên Nhung	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	1287	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
771	Nguyễn Thị Yên Nhung	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	1288	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
772	Nguyễn Thị Yên Nhung	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	1289	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
773	Nguyễn Thị Yên Nhung	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	1290	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
774	Nguyễn Thị Yên Nhung	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	1291	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
775	Nguyễn Thị Yên Nhung	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	1292	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
776	Nguyễn Thị Yên Nhung	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	1293	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
777	Nguyễn Thị Yên Nhung	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	1294	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
778	Nguyễn Thị Yên Nhung	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	1295	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
779	Nguyễn Thị Yên Nhung	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	1296	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
780	Nguyễn Thị Yên Nhung	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	1298	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
781	Nguyễn Thị Yên Nhung	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	1299	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
782	Nguyễn Văn Lụa	Phường Minh Thành	3.000,0		CLN	ODT	56	13	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
783	Ung Thị Gái	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	238	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
784	Ung Thị Gái	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	240	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
785	Ung Văn Chu Toàn	Phường Minh Thành	600,0		CLN	ODT	242	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
786	Nguyễn Thị Ngọc Liễu	Phường Minh Thành	2.500,0		CLN	ODT	244	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
787	Nguyễn Thị Ngọc Liễu	Phường Minh Thành	600,0		CLN	ODT	245	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
788	Nguyễn Văn Vương	Phường Minh Thành	600,0		CLN	ODT	257	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
789	Nguyễn Thị Ngọc Liễu	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	258	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
790	Nguyễn Thị Ngọc Liễu	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	261	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
791	Nguyễn Duy Tiến	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	266	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
792	Nguyễn Duy Tiến	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	267	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
793	Nguyễn Duy Tiến	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	268	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
794	Lê Phú Tuấn	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	269	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
795	Lê Phú Tuấn	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	270	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
796	Trần Huy Cường	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	271	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
797	Nguyễn Duy Tiến	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	272	13	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
798	Nguyễn Duy Tiến	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	273	13	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
799	Nguyễn Duy Tiến	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	274	13	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
800	Nguyễn Hải Nam	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	300	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
801	Đỗ Thị Nga	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	301	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
802	Nguyễn Văn Thắng	Phường Minh Thành	1.500,0		CLN	ODT	312	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
803	Nguyễn Vũ Tâm	Phường Minh Thành	1.500,0		CLN	ODT	333	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
804	Ung Thị Gái	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	388	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
805	Ung Thị Gái	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	389	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
806	Ung Văn Chu Toàn	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	390	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
807	Ung Văn Chu Toàn	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	391	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
808	Ung Văn Chu Toàn	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	392	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
809	Ung Thị Gái	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	393	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
810	Ung Thị Gái	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	394	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
811	Nguyễn Thị Ngọc Liễu	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	395	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
812	Nguyễn Thị Ngọc Liễu	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	396	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
813	Nguyễn Thị Ngọc Liễu	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	397	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
814	Nguyễn Thị Ngọc Liễu	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	398	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
815	Nguyễn Hữu Trung	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	399	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
816	Nguyễn Minh Tiến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	400	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
817	Lê Trọng Hoàng	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	401	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
818	Nguyễn Thị Ngọc Liễu	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	402	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
819	Phan Văn Thương	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	403	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
820	Phạm Văn Diên	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	404	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
821	Phạm Văn Diên	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	405	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
822	Huỳnh Tấn Thanh	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	408	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
823	Huỳnh Tấn Thanh	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	409	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
824	Huỳnh Tấn Thanh	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	410	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
825	Nguyễn Hải Nam	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	411	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
826	Nguyễn Hải Nam	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	412	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
827	Huỳnh Văn Lan	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	413	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
828	Bùi Công Thủy	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	246	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
829	Lê Nguyễn Minh Hậu	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	280	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
830	Lê Nguyễn Minh Hậu	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	281	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
831	Nguyễn Hải Nam	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	300	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
832	Nguyễn Văn Thắng	Phường Minh Thành	1.500,0		CLN	ODT	312	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
833	Phạm Quang Bộ	Phường Minh Thành	2.000,0		CLN	ODT	8	14	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
834	Đào Trường Thọ	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	72	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
835	Phan Văn Luót	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	145	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
836	Nguyễn Quốc Cường	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	157	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
837	Nguyễn Quốc Cường	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	158	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
838	Nguyễn Dương Thỏa	Phường Minh Thành	2.200,0		CLN	ODT	26	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
839	Nguyễn Dương Thỏa	Phường Minh Thành	1.200,0		CLN	ODT	27	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và DGT	
840	Nguyễn Dương Thỏa	Phường Minh Thành	600,0		CLN	ODT	55	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	
841	Nguyễn Dương Thỏa	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	56	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	
842	Nguyễn Văn Tuyên	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	102	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
843	Nguyễn Văn Cân	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	162	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
844	Phạm Đồng Hiệp	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	71	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
845	Phạm Đồng Hiệp	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	73	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
846	Nguyễn Hải Phi Long	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	118	14	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và DGT	không phù hợp QH, QH CLN và DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
847	Đặng Minh Sang	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	131	14	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và DGT	không phù hợp QH, QH CLN và DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
848	Đặng Minh Sang	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	132	14	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và DGT	không phù hợp QH, QH CLN và DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
849	Mai Vương Thành	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	146	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
850	Đỗ Văn Chung Đỗ Thị Khánh Linh	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	11	16	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
851	Phạm Văn Dự	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	13	16	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
852	Đào Văn Húy	Phường Minh Thành	3.000,0		CLN	ODT	15	16	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
853	Đào Xuân Khiên	Phường Minh Thành	5.000,0		CLN	ODT	40	16	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
854	Nguyễn Thị Hương	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	84	16	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
855	Nguyễn Thị Hương	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	85	16	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
856	Đậu Thị Vy	Phường Minh Thành	246,2		CLN	ODT	271	16	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
857	Đậu Thị Vy	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	272	16	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
858	Đào Xuân Khiên	Phường Minh Thành	5.000,0		CLN	ODT	40	16	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
859	Đỗ Văn Bình	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	185	16	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
860	Nguyễn Quang Duy	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	186	16	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
861	Mai Khắc Minh	Phường Minh Thành	2.000,0		CLN	ODT	312	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
862	Đào Văn Tuyển	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	343	16	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
863	Đào Văn Trọng	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	346	16	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
864	Trương Thị Út	Phường Minh Thành	2.000,0		CLN	ODT	22	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
865	Đoàn Tấn Anh	Phường Minh Thành	10.000,0		CLN	ODT	40	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
866	Lê Thúy Hiền	Phường Minh Thành	1.500,0		CLN	ODT	47	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và DGT	
867	Nguyễn Thị Thắm	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	348	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và DNL	
868	Trần Văn Đậu	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	507	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và DNL	
869	Trương Văn Nguyên	Phường Minh Thành	1000(ODT) 2523.9(TM D)		CLN	ODT +TMD	807	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
870	Nguyễn Huy Tuân	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	878	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
871	Nguyễn Văn Chiến	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	112	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
872	Nguyễn Văn Chiến	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	137	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và DGT	
873	Nguyễn Văn Chiến	Phường Minh Thành	1.400,0		CLN	ODT	789	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
874	Trần Thị Hằng	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	66	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
875	Nguyễn Thanh Học	Phường Minh Thành	800,0		CLN	ODT	454	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
876	Phan Phước Khánh	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	753	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
877	Phạm Quang Tài	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	14	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
878	Lê Anh	Phường Minh Thành	1000(ODT) 1000(TMD)		CLN	ODT +TMD	275	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
879	Phan Phước Khánh	Phường Minh Thành	14.658,4		CLN	2000(ODT) 12658(TMD )	291	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
880	Trần Văn Oánh	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	294	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
881	Trần Cảnh Cường	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	445	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
882	Nguyễn Thanh Hải	Phường Minh Thành	5.203,2		CLN	2000(ODT) 3203.2(TM D)	589	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
883	Phan Phước Khánh	Phường Minh Thành	8.087,7		CLN	2000(ODT) 6087.7(TM D)	590	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
884	Nguyễn Thị Bé	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	786	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
885	Nguyễn Thị Bé	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	787	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
886	Nguyễn Thị Bé	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	788	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
887	Nguyễn Thị Bé	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	789	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
888	Đào Thị Hiền	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	790	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
889	Vũ Xuân Đại	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	13	19	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
890	Phan Thị Tịnh	Phường Minh Thành	1.500,0		CLN	ODT	214	19	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
891	Hồ Văn Hùng	Phường Minh Thành	1000(ODT) 1400(TMD)		CLN	ODT	454	19	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
892	Trần Hiếu Trung	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	790	19	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
893	Nguyễn Thị Tân	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	811	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGD	không phù hợp QH, QH DGD	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
894	Nguyễn Thị Tân	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	812	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
895	Nguyễn Thị Tân	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	813	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
896	Nguyễn Anh Tuấn	Phường Minh Thành	2.000,0		CLN	ODT	794	19	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
897	Lê Đình Khoa	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	453	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
898	Lê Văn Thành	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	863	19	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
899	Phạm Văn Dương	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	255	21	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
900	Khuông Thị Vân	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	257	21	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
901	Nguyễn Trọng Dũng	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	268	21	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
902	Nguyễn Trọng Dũng	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	269	21	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
903	Nguyễn Trọng Dũng	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	270	21	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
904	Phạm Thị Hồng Cúc	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	199	23	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
905	Trần Đức Nhâm	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	317	23	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
906	Phạm Trường Đông	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	373	23	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
907	Phạm Thị Hà	Phường Minh Thành	600(ODT) 902(TMD)		CLN	ODT+TMD	427	23	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
908	Phạm Thị Hà	Phường Minh Thành	600(ODT) 1000(TMD)			ODT+TMD	428	23	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
909	Phạm Thanh Hiếu	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	439	23	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
910	Nguyễn Thị Thoan	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	418	23	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
911	Vũ Quốc Bình	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	478	23	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGD	
912	Nguyễn Hoàng Anh	Phường Minh Thành	3.000,0		CLN	ODT	505	23	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
913	Nguyễn Văn Học	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	138	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
914	Đặng Ngọc Chanh	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	143	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
915	Nguyễn Thị Hồng	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	154	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV	không phù hợp QH, QH DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
916	Nguyễn Khoa Hoàng	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	170	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
917	Nguyễn Khoa Hoàng	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	173	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
918	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	407	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGD	không phù hợp QH, QH DGD	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
919	Nguyễn Khoa Hoàng	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	482	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
920	Nguyễn Nhật Dũng	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	552	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
921	Lê Văn Lương	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	555	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
922	Lê Văn Lương	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	556	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
923	Đỗ Quốc Hoàng	Phường Minh Thành	1.500,0		CLN	ODT	570	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
924	Vũ Thị Thúy Liễu	Phường Minh Thành	1.497,5		CLN	ODT	571	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
925	Vũ Thị Thúy Liễu	Phường Minh Thành	1.453,0		CLN	ODT	572	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
926	Nguyễn Quốc An	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	670	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGD	không phù hợp QH, QH DGD	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
927	Văn Thanh Phong	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	674	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
928	Từ Trọng Kỳ	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	678	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
929	Nguyễn Thanh Bình	Phường Minh Thành	50,0		CLN	ODT	738	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
930	Nguyễn Thanh Bình	Phường Minh Thành	50,0		CLN	ODT	739	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
931	Nguyễn Thị Hồng Nhung	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	746	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT và DKV	không phù hợp QH, QH DGT và DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
932	Nguyễn Thị Hồng Nhung	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	747	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT và DKV	không phù hợp QH, QH DGT và DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
933	Trần Văn Trường	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	750	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
934	Nguyễn Văn Xô	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	406	24	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGD	không phù hợp QH, QH DGD	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
935	Phạm Thị Lan Hương	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	672	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
936	Đỗ Thanh Hùng	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	673	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
937	Lê Văn Báu	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	675	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
938	Trần Văn Trường	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	750	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
939	Nguyễn Thị Thu Hà	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	785	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
940	Nguyễn Văn Bích	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	12	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
941	Thái Văn Phương	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	21	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
942	Thái Văn Hùng	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	26	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
943	Trần Quốc Ân	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	90	25	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
944	Dương Thanh Nga	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	210	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
945	Nguyễn Việt Hải	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	211	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
946	Nguyễn Việt Hải	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	212	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
947	Nguyễn Việt Hải	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	213	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
948	Nguyễn Việt Hải	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	214	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
949	Nguyễn Việt Hải	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	215	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
950	Nguyễn Thị Tính	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	218	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
951	Nguyễn Thị Tính	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	219	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
952	Khuông Thị Vân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	221	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
953	Khuông Thị Vân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	224	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
954	Khuông Thị Vân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	225	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
955	Khuông Thị Vân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	226	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
956	Khuông Thị Vân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	227	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
957	Khuông Thị Vân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	228	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
958	Vũ Ngọc Ba	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	271	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
959	Vũ Ngọc Ba	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	272	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
960	Vũ Ngọc Ba	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	273	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
961	Đoàn Văn Dũng	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	274	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
962	Chu Thị Hà	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	277	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
963	Hoàng Đình Cường	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	295	25	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	
964	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	284	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
965	Phạm Văn Nguyên	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	31	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
966	Nguyễn Hồng Phương	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	1	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMDV	
967	Nguyễn Quốc Sơn	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	334	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMDV	
968	Phạm Văn Bình	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	344	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMDV	
969	Đặng Phụng Kiều	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	95	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
970	Đặng Thị Lệ Hằng	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	101	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
971	Nguyễn Thị Tính	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	20	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV và DGT	không phù hợp QH, QH DKV và DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và DGT	
972	Đỗ Văn Trinh	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	21	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
973	Nguyễn Văn Thành	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	66	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	
974	Đặng Nguyễn Thương V	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	76	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DKV và DGT	không phù hợp QH, QH DKV và DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và DGT	
975	Nguyễn Minh Hiệp	Phường Minh Thành	3.000,0		CLN	ODT	218	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
976	Nguyễn Văn Hà	Phường Minh Thành	3.000,0		CLN	ODT	219	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
977	Nguyễn Thị Ngọc Trang	Phường Minh Thành	3.000,0		CLN	ODT	220	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
978	Nguyễn Thị Ngọc Trinh	Phường Minh Thành	3.000,0		CLN	ODT	222	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
979	Đỗ Quốc Bình	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	282	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
980	Nguyễn Thị Tính	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	283	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	
981	Nguyễn Ngọc Trâm	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	284	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
982	Nguyễn Minh Hiệp	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	310	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
983	Nguyễn Văn Hồng	Phường Minh Thành	3.000,0		CLN	ODT	311	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
984	Hồ Viết Hải	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	312	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
985	Nguyễn Trọng Tung	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	313	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
986	Nguyễn Trọng Tung	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	224	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và DGT	
987	Nguyễn Trọng Tung	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	225	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và DGT	
988	Nguyễn Trọng Tung	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	226	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và DGT	
989	Nguyễn Trọng Tung	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	227	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và DGT	
990	Nguyễn Trọng Tung	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	228	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và DGT	
991	Trần Thị Phụng	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	71	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	
992	Lê Minh Hùng	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	268	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT và DKV	không phù hợp QH, QH DGT và DKV	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
993	Vũ Xuân Đức	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	66	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
994	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	177	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
995	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	185	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
996	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	186	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
997	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	196	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
998	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	600,0		CLN	ODT	203	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
999	Phạm Văn Huy	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	205	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1000	Phạm Văn Huy	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	206	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1001	Phạm Văn Huy	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	207	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1002	Phạm Văn Huy	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	208	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1003	Phạm Văn Huy	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	209	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1004	Phạm Văn Huy	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	210	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1005	Phạm Văn Huy	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	211	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1006	Phạm Văn Huy	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	212	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1007	Nguyễn Văn Thường	Phường Minh Thành	1.200,0		CLN	ODT	217	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1008	Trần Ngọc Hưng	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	218	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1009	Phạm Thúy Duyên	Phường Minh Thành	800,0		CLN	ODT	219	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1010	Nguyễn Văn Thường	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	220	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1011	Nguyễn Văn Thường	Phường Minh Thành	800,0		CLN	ODT	221	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1012	Nguyễn Văn Thường	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	248	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1013	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	250	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1014	Trần Thị Mỹ	Phường Minh Thành	350,0		CLN	ODT	257	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1015	Trần Tiên Si	Phường Minh Thành	1700 (ODT) 7376.6(SK C)		CLN	ODT +SKC	290	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1016	Nguyễn Đức Mạnh	Phường Minh Thành	10,0		CLN	ODT	296	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1017	Vũ Văn Thành	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	73	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1018	Nguyễn Dương Tuấn	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	159	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1019	Nguyễn Trọng Dũng	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	247	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1020	Nguyễn Đức Mạnh	Phường Minh Thành	50,0		CLN	ODT	296	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1021	Phạm Văn Bình	Phường Minh Thành	1.200,0		CLN	ODT	7	31	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1022	Nguyễn Thị Hương	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	123	31	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1023	Nguyễn Thị Hương	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	124	31	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1024	Nguyễn Thị Hương	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	125	31	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1025	Nguyễn Văn Hòa	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	178	31	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1026	Phùng Thị Dương	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	4	32	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
1027	Trần Thị Thu Hiền	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	332	32	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh	
1028	Trần Thị Thỏ	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	117	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1029	Trương Thị Út	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	145	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1030	Võ Văn Cường	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	238	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1031	Phạm Ngọc Anh	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	517	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1032	Nguyễn Thị Sáu	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	518	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1033	Võ Thị Lùng	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	527	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1034	Nguyễn Thị Nhanh	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	605	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1035	Nguyễn Thị Anh Đào	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	607	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1036	Hoàng Vĩnh Khang	Phường Minh Thành	600,0		CLN	ODT	608	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1037	Bùi Sỹ Hoàng	Phường Minh Thành	800,0		CLN	ODT	835	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1038	Lê Trọng Hưng	Phường Minh Thành	100,0		CLN	ODT	904	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1039	Trương Thị Út	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	997	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1040	Nguyễn Thị Hồng Ngọc	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	1068	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1041	Nguyễn Trọng Tung	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	1069	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1042	Trần Trung Hải	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	1147	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1043	Độ Thị Lan	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	194	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1044	Nguyễn Thị Núi	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	989	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1045	Nguyễn Thị Hồng Ngân	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	993	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1046	Lê Thị Huyền Thương	Phường Minh Thành	150,0		CLN	ODT	1042	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1047	Võ Thị Kim Liễu	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	1169	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1048	Lê Thị Tú Trinh	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	1182	33	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1049	Hà Thị Kiều Chinh	Phường Minh Thành	1.200,0		CLN	ODT	37	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1050	Lê Văn Trang	Phường Minh Thành	3.000,0		CLN	ODT	45	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1051	Lê Đình Hải	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	92	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1052	Lê Đình Hải	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	93	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1053	Lê Đình Hải	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	94	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1054	Lê Thị Lịch	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	97	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1055	Lê Thị Lịch	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	98	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1056	Lê Thị Lịch	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	99	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1057	Lê Đình Hải	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	100	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1058	Lê Thị Lịch	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	101	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1059	Lê Thị Lịch	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	102	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1060	Lê Thị Lịch	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	103	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1061	Lê Thị Lịch	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	104	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1062	Lê Thị Lịch	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	105	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1063	Lê Thị Lịch	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	106	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1064	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	107	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1065	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	108	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1066	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	112	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1067	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	117	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1068	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	145	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1069	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	146	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1070	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	147	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1071	Nguyễn Trọng Dũng	Phường Minh Thành	600,0		CLN	ODT	148	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1072	Nguyễn Trọng Dũng	Phường Minh Thành	600,0		CLN	ODT	149	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1073	Nguyễn Trọng Dũng	Phường Minh Thành	600,0		CLN	ODT	150	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1074	Nguyễn Trọng Dũng	Phường Minh Thành	600,0		CLN	ODT	151	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1075	Trần Văn Tuấn	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	158	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1076	Nguyễn Thị Huyền Trang	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	160	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1077	Nguyễn Thị Huyền Trang	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	182	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1078	Lê Thanh Hoàng	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	204	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1079	Lê Thanh Hoàng	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	205	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1080	Phạm Tiến Dũng	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	206	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1081	Phạm Tiến Dũng	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	207	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1082	Phạm Tiến Dũng	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	208	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1083	Phạm Tiến Dũng	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	209	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1084	Vũ Thị Thu Trang	Phường Minh Thành	2.000,0		CLN	ODT	16	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1085	Nguyễn Trọng Dũng	Phường Minh Thành	600,0		CLN	ODT	145	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1086	Nguyễn Trọng Dũng	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	146	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1087	Nguyễn Trọng Dũng	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	147	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1088	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	186	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1089	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	187	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1090	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	188	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1091	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	189	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1092	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	190	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1093	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	191	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1094	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	192	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1095	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	193	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1096	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	194	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1097	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	195	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1098	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	196	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1099	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	197	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1100	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	198	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1101	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	199	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1102	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	200	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1103	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	201	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1104	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	202	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1105	Trương Hồ Trúc Ngân	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	203	34	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1106	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	26	35	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1107	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	27	35	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1108	Phạm Thanh Sơn	Phường Minh Thành	600,0		CLN	ODT	29	35	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1109	Nguyễn Văn Đức	Phường Minh Thành	1.700,0		CLN	ODT	122	37	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1110	Nguyễn Văn Đức	Phường Minh Thành	600,0		CLN	ODT	123	37	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1111	Nguyễn Văn Đức	Phường Minh Thành	600,0		CLN	ODT	124	37	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1112	Lê Văn Trang	Phường Minh Thành	2.000,0		CLN	ODT	5	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1113	Nguyễn Trọng Dũng	Phường Minh Thành	1.200,0		CLN	ODT	11	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1114	Nguyễn Thị Tuyết Nga	Phường Minh Thành	2.000,0		CLN	ODT	19	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1115	Chu Thị Hà	Phường Minh Thành	2.000,0		CLN	ODT	20	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1116	Trương Thị Muôn	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	126	38	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1117	Lê Văn Trang	Phường Minh Thành	900,0		CLN	ODT	137	38	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1118	Nguyễn Thị Kim Tuyết	Phường Minh Thành	2.000,0		CLN	ODT	163	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1119	Nguyễn Thị Kim Tuyết	Phường Minh Thành	2.000,0		CLN	ODT	164	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1120	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	169	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1121	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	170	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1122	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	171	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1123	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	172	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1124	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	173	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1125	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	174	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1126	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	175	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1127	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	176	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1128	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	177	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1129	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	178	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1130	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	179	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1131	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	180	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1132	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	181	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1133	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	169	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1134	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	170	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1135	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	170	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1136	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	171	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1137	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	172	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1138	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	173	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1139	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	174	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1140	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	175	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1141	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	176	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1142	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	177	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1143	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	178	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1144	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	179	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1145	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	180	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1146	Phạm Thị Hải Yến	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	181	38	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1147	Nguyễn Trọng Dũng	Phường Minh Thành	245,2		CLN	ODT	7	43	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
1148	Lê Thị Lợi	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	19	43	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
1149	Lưu Đức Hào	Phường Minh Thành	400,0		CLN	ODT	22	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất TMDV	
1150	Nguyễn Văn Hứng	Phường Minh Thành	1.000,0		CLN	ODT	54	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất TMDV	
1151	Nguyễn Thị Hà	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	59	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất TMDV	
1152	Nguyễn Trọng Bày	Phường Minh Thành	300,0		CLN	ODT	12	48	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất TMDV	
1153	Trần Thị Bê	Phường Minh Thành	500,0		CLN	ODT	13	48	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất TMDV	
1154	Hà Văn Tuấn	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	27	48	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất TMDV	
1155	Nguyễn Thị Loan	Phường Minh Thành	200,0		CLN	ODT	65	48	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất TMDV	
1156	Đỗ Văn Thủy	Phường Thành Tâm	198,0		CLN	ODT	65	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1157	Nguyễn Đình Khoa	Phường Thành Tâm	500,0		CLN	ODT	13	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1158	Nguyễn Viết Lực	Phường Thành Tâm	400,0		CLN	ODT	624	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1159	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	100,0		CLN	ODT	410	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGD	không phù hợp QH, QH DGD	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1160	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	100,0		CLN	ODT	411	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGD	không phù hợp QH, QH DGD	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1161	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	419	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1162	Lê Đăng Hoàng	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	419	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1163	Hoàng Ngọc Thảo Linh	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	116	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất hạ tầng	
1164	Lê Ngọc Hương	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	116	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất hạ tầng	
1165	Hoàng Ngọc Thảo Linh	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	117	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất hạ tầng	
1166	Lê Ngọc Hương	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	117	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất hạ tầng	
1167	Phạm Bá Vinh	Phường Thành Tâm	160,0		CLN	ODT	65	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất hạ tầng	
1168	Phạm Bá Vinh	Phường Thành Tâm	912,2		CLN	ODT	281	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất hạ tầng	
1169	Phạm Bá Vinh	Phường Thành Tâm	169,7		CLN	ODT	160	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất hạ tầng	
1170	Phạm Bá Vinh	Phường Thành Tâm	175,0		CLN	ODT	159	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất hạ tầng	
1171	Nguyễn Cảnh Linh	Phường Thành Tâm	500,0		CLN	ODT	121	11	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất hạ tầng	
1172	Võ Thị Ánh Mai	Phường Thành Tâm	500,0		CLN	ODT	323	11	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1173	Đoàn Thị Bình	Phường Thành Tâm	100,0		CLN	TMD	320	13	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ODT	không phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, đất ở kết hợp TMDV	
1174	Trần Gia Huy	Phường Thành Tâm	400,0		CLN	ODT	712	14	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGD	không phù hợp QH, QH DGD	không phù hợp QH, QH DGT	
1175	Lê Văn Khôi	Phường Thành Tâm	3.000,0		CLN	ODT	7	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1176	Lê Văn Khôi	Phường Thành Tâm	3.000,0		CLN	ODT	7	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1177	Đậu Văn Hiền	Phường Thành Tâm	80,0		CLN	ODT	75	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1178	Hồ Thị Bé	Phường Thành Tâm	80,0		CLN	ODT	75	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1179	Đậu Văn Hiền	Phường Thành Tâm	215,0		CLN	ODT	80	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1180	Hồ Thị Bé	Phường Thành Tâm	215,0		CLN	ODT	80	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	
1181	Nguyễn Ngọc Đức	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	373	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1182	Nguyễn Thị Ngọc Oanh	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	375	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1183	Nguyễn Thị Mỹ Hương	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	376	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1184	Hoàng Văn Tuấn	Phường Thành Tâm	70,0		CLN	ODT	454	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1185	Hoàng Văn Tuấn	Phường Thành Tâm	70,0		CLN	ODT	453	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1186	Phạm Thị Cửa	Phường Thành Tâm	600,0		CLN	ODT	160	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1187	Võ Văn Thành	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	5	18	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1188	Phùng Nguyễn Huy Hoà	Phường Thành Tâm	400,0		CLN	ODT	120	25	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH SKC	không phù hợp QH, QH SKC	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1189	Phùng Nguyễn Huy Hoà	Phường Thành Tâm	400,0		CLN	ODT	120	25	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH SKC	không phù hợp QH, QH SKC	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1190	Khuất Quang Dũng	Phường Thành Tâm	300,0		CLN	ODT	22	38	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1191	Nguyễn Thị Yên	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	19	41	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1192	Lê Văn Trương	Phường Thành Tâm	1.000,0		CLN	ODT	71	41	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1193	Nguyễn Thị Dậu	Phường Thành Tâm	900,0		CLN	ODT	20	42	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1194	Nguyễn Thị Dậu	Phường Thành Tâm	900,0		CLN	ODT	20	42	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1195	Trần Đức Thái	Phường Thành Tâm	1.000,0		CLN	ODT	27	42	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1196	Nguyễn Thanh Thuý	Phường Thành Tâm	50,0		CLN	ODT	509	42	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1197	Trần Thuý Nhi	Phường Thành Tâm	100,0		CLN	ODT	511	42	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1198	Phạm Bá Vinh	Phường Thành Tâm	1.400,0		CLN	ODT	488	42	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1199	Mã Văn Khanh	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	489	42	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1200	Mã Văn Khanh	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	490	42	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1201	Lê Văn Ngà	Phường Thành Tâm	150,0		CLN	ODT	73	46	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1202	Đào Văn Dân	Phường Thành Tâm	18.002,4		CLN	SKC	180	46	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1203	Đào Văn Dân	Phường Thành Tâm	2.000,0		CLN	ODT	180	46	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1204	Phạm Văn Phúc	Phường Thành Tâm	400,0		CLN	ODT	21	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1205	Phạm Văn Dur	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	56	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1206	Phạm Văn Phúc	Phường Thành Tâm	100,0		CLN	ODT	127	47	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1207	Phạm Văn Dur	Phường Thành Tâm	100,0		CLN	ODT	128	47	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1208	Lê Ngọc Chấn	Phường Thành Tâm	400,0		CLN	ODT	412	47	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1209	Lê Ngọc Chấn	Phường Thành Tâm	900,0		CLN	ODT	440	47	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1210	Võ Trọng Tài	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	464	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1211	Nguyễn Thị Giêng	Phường Thành Tâm	300,0		CLN	ODT	479	47	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1212	Nguyễn Ngọc Tuyết	Phường Thành Tâm	300,0		CLN	ODT	479	47	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1213	Võ Đức Nghĩa	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	480	47	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1214	Võ Đức Nghĩa	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	480	47	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1215	Võ Đức Nghĩa	Phường Thành Tâm	400,0		CLN	ODT	511	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1216	Võ Đức Nghĩa	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	512	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1217	Võ Đức Nghĩa	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	523	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1218	Võ Đức Nghĩa	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	524	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1219	Võ Đức Nghĩa	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	525	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1220	Võ Đức Nghĩa	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	526	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1221	Võ Đức Nghĩa	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	527	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1222	Nguyễn Văn Tuấn Vũ	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	528	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1223	Võ Minh Thương	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	529	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1224	Huỳnh Thị Thông	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	530	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1225	Nguyễn Đình Thăng	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	531	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1226	Trần Thị Hồng Tân	Phường Thành Tâm	100,0		CLN	ODT	542	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1227	Hứa Quang Tản	Phường Thành Tâm	900,0		CLN	ODT	52	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1228	Võ Trọng Tài	Phường Thành Tâm	1.500,0		CLN	ODT	86	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1229	Võ Trọng Tài	Phường Thành Tâm	500,0		CLN	ODT	63	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1230	Nguyễn Thị Lương	Phường Thành Tâm	300,0		CLN	ODT	33	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1231	Nguyễn Văn Tùng	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	561	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1232	Huỳnh Thanh Dân	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	562	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1233	Võ Thị Ánh Sao	Phường Thành Tâm	500,0		CLN	ODT	549	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1234	Võ Trọng Tài	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	563	47	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1235	Lê Thành Tuấn	Phường Thành Tâm	300,0		CLN	ODT	88	53	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1236	Trần Thủ Thuật	Phường Thành Tâm	900,0		CLN	ODT	19	53	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1237	Trần Thủ Thuật	Phường Thành Tâm	900,0		CLN	ODT	21	53	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1238	Trần Thủ Thuật	Phường Thành Tâm	900,0		CLN	ODT	18	53	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1239	Trần Thủ Thuật	Phường Thành Tâm	900,0		CLN	ODT	9	53	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1240	Lý Văn Bình	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	109	53	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1241	Lý Văn Bình	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	107	53	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1242	Nguyễn Văn Hữu	Phường Thành Tâm	800,0		CLN	ODT	1	54	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1243	Hoàng Văn Tĩnh	Phường Thành Tâm	300,0		CLN	ODT	96	54	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1244	Lê Thị Thiện	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	108	54	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1245	Lê Thị Thiện	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	113	54	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1246	Bùi Đại Tá	Phường Thành Tâm	300,0		CLN	ODT	85	54	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1247	Lê Quốc Long	Phường Thành Tâm	400,0		CLN	ODT	77	55	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1248	Đình Thị Thanh	Phường Thành Tâm	200,0		CLN	ODT	105	55	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1249	Lê Quốc Long	Phường Thành Tâm	300,0		CLN	ODT	105	55	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1250	Lăng Anh Thu Nhi	Phường Thành Tâm	300,0		CLN	ODT	100	55	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1251	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	485	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1252	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	486	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1253	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	487	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1254	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	488	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1255	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	489	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1256	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	490	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1257	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	300,0		CLN	ONT	491	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1258	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	300,0		CLN	ONT	492	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1259	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	493	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1260	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	494	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1261	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	495	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1262	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	496	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1263	Trần Thị Ngọt	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	719	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1264	Vũ Văn Tuyển	Xã Minh Lập	5.100,0		CLN	ONT	207	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1265	Phan Thị Thanh Trang	Xã Minh Lập	17.248,1		CLN	TMD	827	1	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
1266	Phan Thị Thanh Trang	Xã Minh Lập	11.485,1		CLN	TMD	829	1	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
1267	Phan Thị Thanh Trang	Xã Minh Lập	11.358,1		CLN	TMD	836	1	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1268	Phan Thị Thanh Trang	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	865	1	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
1269	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	485	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1270	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	486	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1271	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	487	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1272	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	488	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1273	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	489	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1274	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	490	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1275	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	300,0		CLN	ONT	491	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1276	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	300,0		CLN	ONT	492	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1277	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	493	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1278	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	494	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1279	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	495	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1280	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	496	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1281	Trần Thị Yến Nhi	Xã Minh Lập	1.000,0		CLN	ONT	956	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1282	Ngô Trần Trung	Xã Minh Lập	300,0		CLN	ONT	286	2	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất ở nông thôn	
1283	Phạm Văn Đạt	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	337	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1284	Phạm Văn Đạt	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	338	2	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1285	Phạm Văn Đạt	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	339	2	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1286	Phạm Văn Đạt	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	340	2	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1287	Phạm Văn Đạt	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	341	2	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1288	Phạm Văn Đạt	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	342	2	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1289	Nguyễn Thành Viễn	Xã Minh Lập	63.237,9		CLN	NKH	168	2	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1290	Bùi Thanh Quang	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	652	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1291	Hoàng Đình Tứ	Xã Minh Lập	22.961,0		CLN	SKC	973	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở	không phù hợp QH, QH đất ở	không phù hợp QH, QH đất ở nông thôn	
1292	Hoàng Đình Tứ	Xã Minh Lập	19.986,6		CLN	SKC	974	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở	không phù hợp QH, QH đất ở	không phù hợp QH, QH đất ở nông thôn	
1293	Lê Thị Ánh	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	1074	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1294	Lê Thị Ánh	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	1075	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1295	Lê Thị Ánh	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	1076	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1296	Lê Thị Ánh	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	1077	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1297	Lê Thị Ánh	Xã Minh Lập	1.700,0		CLN	ONT	1078	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1298	Đỗ Văn Nho	Xã Minh Lập	44.827,8		CLN	SKC	413	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1299	Võ Thị Sương	Xã Minh Lập	16.380,7		CLN	SKC	843	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và ONT	không phù hợp QH, QH CLN và ONT	không phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1300	Lê Thanh Luyện	Xã Minh Lập	8.000,0		CLN	SKC	1199	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và ONT	không phù hợp QH, QH CLN và ONT	không phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1301	Lê Trung Kiều	Xã Minh Lập	23.009,9		CLN	SKC	973	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT và CLN	không phù hợp QH, QH ONT và CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và đất ở mật độ thấp	
1302	Bùi Ngọc Trần Hùng	Xã Minh Lập	20.031,1		CLN	SKC	974	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT và CLN	không phù hợp QH, QH ONT và CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và đất ở mật độ thấp	
1303	Lê Thanh Luyện	Xã Minh Lập	8.000,0		CLN	SKC	1199	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT và CLN	không phù hợp QH, QH ONT và CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và đất ở mật độ thấp	
1304	Trịnh Xuân Tài	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	422	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1305	Lê Thị Thơ	Xã Minh Lập	20.000,0		CLN	SKC	638	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và ONT	không phù hợp QH, QH CLN và ONT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1306	Lê Thị Thơ	Xã Minh Lập	51.767,9		CLN	SKC	638	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở	không phù hợp QH, QH đất ở	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1307	Lê Thị Thơ	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	639	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1308	Lê Thị Thơ	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	640	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1309	Lê Thị Thơ	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	641	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1310	Lê Thị Thơ	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	642	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1311	Lê Thị Thơ	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	643	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1312	Lê Thị Thơ	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	644	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1313	Lê Thị Thơ	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	653	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1314	Lê Xuân Hào	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	654	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1315	Lê Thị Thơ	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	655	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1316	Phan Thị Loan	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	656	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1317	Lê Thanh Đạt	Xã Minh Lập	700,0		CLN	ONT	657	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1318	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	700,0		CLN	ONT	658	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1319	Lê Thị Thơ	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	659	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1320	Lê Xuân Hào	Xã Minh Lập	700,0		CLN	ONT	660	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1321	Lê Thị Thơ	Xã Minh Lập	700,0		CLN	ONT	661	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1322	Phan Thị Loan	Xã Minh Lập	700,0		CLN	ONT	662	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1323	Lê Thanh Đạt	Xã Minh Lập	700,0		CLN	ONT	663	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1324	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	664	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1325	Lê Thị Thơ	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	665	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1326	Lê Xuân Hào	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	666	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1327	Lê Thị Thơ	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	667	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1328	Phan Thị Loan	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	668	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1329	Lê Thanh Đạt	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	669	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1330	Lê Thị Thơ	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	671	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1331	Lê Thị Thơ	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	673	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1332	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	699	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1333	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	700	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
1334	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	670	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1335	Lê Xuân Hào	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	672	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1336	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	701	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
1337	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	702	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
1338	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	703	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
1339	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	704	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
1340	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	705	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp kết hợp CTCC	
1341	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	706	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1342	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	800,0		CLN	ONT	837	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1343	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	800,0		CLN	ONT	838	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1344	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	840	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1345	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	800,0		CLN	ONT	841	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1346	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	800,0		CLN	ONT	842	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1347	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	800,0		CLN	ONT	843	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1348	Võ Thị Sương	Xã Minh Lập	2.274,4		CLN	SKC	878	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1349	Võ Thị Sương	Xã Minh Lập	2.271,5		CLN	SKC	879	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1350	Võ Thị Sương	Xã Minh Lập	2.239,0		CLN	SKC	880	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1351	Võ Thị Sương	Xã Minh Lập	2.119,8		CLN	SKC	881	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1352	Võ Thị Sương	Xã Minh Lập	123.349,0		CLN	SKC	882	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1353	Võ Thị Sương	Xã Minh Lập	100,0		CLN	ONT	883	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
1354	Võ Thị Sương	Xã Minh Lập	100,0		CLN	ONT	884	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1355	Võ Thị Suong	Xã Minh Lập	100,0		CLN	ONT	885	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
1356	Võ Thị Suong	Xã Minh Lập	35.376,5		CLN	SKC	869	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và ONT	không phù hợp QH, QH CLN và ONT	không phù hợp QH, đất ở mật độ thấp và đất nông nghiệp	
1357	Lê Văn Chung	Xã Minh Lập	1.999,6		CLN	NKH	1518	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1358	Công ty TNHH C.T MaiSon	Xã Minh Lập	114.239,6		ONT + CLN	SKC	1707	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
1359	Công ty TNHH C.T MaiSon	Xã Minh Lập	53.434,0		ONT + CLN	SKC	1754	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
1360	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	2432	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đường giao thông	
1361	Phạm Thành Biên	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	2433	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đường giao thông	
1362	Nguyễn Trung Thành	Xã Minh Lập	300,0		CLN	ONT	2436	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đường giao thông	
1363	Nguyễn Công Hậu	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	2437	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đường giao thông	
1364	Điều Lý	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	3050	6	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1365	Điều Lý	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	3051	6	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1366	Điều Lý	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	3052	6	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1367	Điều Lý	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	3053	6	không phù hợp QH	phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1368	Lê Xuân Ngân	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	3053	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1369	Nguyễn Thị Thuý	Xã Minh Lập	300,0		CLN	ONT	3054	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1370	Công ty TNHH C.T MaiSon	Xã Minh Lập	14.083,0		ONT + CLN	SKC	53	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất NTD	không phù hợp QH, QH đất NTD	không phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
1371	Công ty TNHH C.T MaiSon	Xã Minh Lập	5.655,0		ONT + CLN	SKC	160	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở	không phù hợp QH, QH đất ở	không phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
1372	Vũ Văn Tuấn	Xã Minh Lập	1.000,0		CLN	ONT	152	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất CLN	không phù hợp QH, QH đất CLN	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
1373	Lê Tuấn Anh	Xã Minh Lập	1.000,0		CLN	ONT	215	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1374	Đặng Lưu Hoa Lâm	Xã Minh Lập	5.034,7		CLN	NKH	326	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất CLN	không phù hợp QH, QH đất CLN	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1375	Hoàng Thị Ninh	Xã Minh Lập	100,0		CLN	ONT	743	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất SKC	không phù hợp QH, QH đất SKC	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1376	Nguyễn Văn Hải	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	830	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất CLN	không phù hợp QH, QH đất CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1377	Nguyễn Văn Hải	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	831	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất CLN	không phù hợp QH, QH đất CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1378	Nguyễn Văn Hải	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	832	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất CLN	không phù hợp QH, QH đất CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1379	Nguyễn Văn Hải	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	833	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất CLN	không phù hợp QH, QH đất CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1380	Nguyễn Văn Hải	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	834	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất CLN	không phù hợp QH, QH đất CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1381	Nguyễn Văn Hải	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	835	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất CLN	không phù hợp QH, QH đất CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1382	Nguyễn Minh Nghĩa	Xã Minh Lập	100,0		CLN	ONT	534	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1383	Nguyễn Minh Tân	Xã Minh Lập	100,0		CLN	ONT	535	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1384	Trần Thị Trang	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	396	12	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGD	
1385	Trần Thị SỰ	Xã Minh Lập	100,0		CLN	ONT	227	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất y tế	
1386	Chu Thị Thu Sương	Xã Minh Lập	50,0		ONT +CLN	ONT	272	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất y tế	
1387	Nguyễn Xuân Thành	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	679	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
1388	Phạm Văn Thành	Xã Minh Lập	100,0		CLN	ONT	988	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
1389	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	140,0		CLN	SKC	262	14	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trụ sở cơ quan	không phù hợp QH, QH đất trụ sở cơ quan	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1390	Trần Văn Đông	Xã Minh Lập	300,0		CLN	ONT	595	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
1391	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	117,0		CLN	SKC	692	14	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trụ sở cơ quan	không phù hợp QH, QH đất trụ sở cơ quan	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1392	Bùi Văn Chính	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	701	14	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất chợ	không phù hợp QH, QH đất chợ	không phù hợp QH, QH CTCC	
1393	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	216,0		CLN	SKC	1179	14	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trụ sở cơ quan	không phù hợp QH, QH đất trụ sở cơ quan	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1394	Lâm Đức Dũng	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	1296	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DYT	
1395	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	143,0		CLN	DGD	262	14	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1396	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	117,0		CLN	DGD	692	14	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1397	Phan Đình Thuông	Xã Minh Lập	216,3		CLN	DGD	1179	14	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1398	Nguyễn Thị Thanh Phước	Xã Minh Lập	100,0		CLN	ONT	35	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DYT	
1399	Nguyễn Thị Thanh Phước	Xã Minh Lập	100,0		CLN	ONT	101	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất CTCC	
1400	Trần Thị Sen	Xã Minh Lập	100,0		CLN	ONT	285	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DYT	
1401	Phạm Văn Thành	Xã Minh Lập	100,0		CLN	ONT	988	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất CTCC	
1402	Lò Như Thịnh	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	54	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1403	Hoàng Văn Lâm	Xã Minh Lập	50,0		CLN	ONT	72	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1404	Nguyễn Minh Thắng	Xã Minh Lập	18.000,0		CLN	SKC	126	17	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và ONT	không phù hợp QH, QH CLN và ONT	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1405	Trịnh Văn Khanh	Xã Minh Lập	800,0		CLN	ONT	714	17	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1406	Trịnh Văn Bách	Xã Minh Lập	1.056,9		CLN	TMD	725	17	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1407	Trịnh Thị Mỹ	Xã Minh Lập	100,0		CLN	ONT	93	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DNL	không phù hợp QH, QH DNL	không phù hợp QH, QH đường điện	
1408	Hồ Thị Thúy Anh	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	131	22	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1409	Trần Hồng Tươi	Xã Minh Lập	2.000,0		CLN	ONT	14	26	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1410	Đặng Ngọc Tuấn	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	55	26	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1411	Đặng Ngọc Tuấn	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	57	26	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1412	Nguyễn Minh Nghĩa	Xã Minh Lập	100,0		CLN	ONT	55	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1413	Nguyễn Minh Nghĩa	Xã Minh Lập	100,0		CLN	ONT	56	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1414	Đặng Ngọc Tuấn	Xã Minh Lập	1.500,0		CLN	ONT	36	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1415	Đặng Ngọc Tuấn	Xã Minh Lập	4.000,0		CLN	ONT	61	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	
1416	Đặng Ngọc Tuấn	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	71	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1417	Đặng Ngọc Tuấn	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	72	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1418	Đặng Ngọc Tuấn	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	73	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1419	Đặng Ngọc Tuấn	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	74	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1420	Đặng Ngọc Tuấn	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	75	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1421	Đặng Ngọc Tuấn	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	76	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1422	Đặng Ngọc Tuấn	Xã Minh Lập	300,0		CLN	ONT	77	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1423	Đặng Ngọc Tuấn	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	78	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1424	Đặng Ngọc Tuấn	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	79	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1425	Đặng Ngọc Tuấn	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	80	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1426	Đặng Ngọc Tuấn	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	81	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1427	Đặng Ngọc Tuấn	Xã Minh Lập	200,0		CLN	ONT	82	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1428	Đặng Ngọc Tuấn	Xã Minh Lập	2.000,0		CLN	ONT	116	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1429	Đàm Thị Nguyệt	Xã Minh Lập	100,0		CLN	ONT	89	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1430	Trịnh Xuân Khiêu	Xã Minh Lập	500,0		CLN	ONT	5	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1431	Nguyễn Viết Xuân	Xã Minh Lập	300,0		CLN	ONT	84	28	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1432	Trịnh Văn Tiến	Xã Minh Lập	300,0		CLN	ONT	85	28	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1433	Lê Văn Trường	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	86	28	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1434	Lê Văn Trường	Xã Minh Lập	700,0		CLN	ONT	87	28	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1435	Trương Thị Hiền	Xã Minh Lập	700,0		CLN	ONT	88	28	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1436	Trương Thị Hiền	Xã Minh Lập	700,0		CLN	ONT	89	28	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1437	Trương Thị Loan	Xã Minh Lập	700,0		CLN	ONT	90	28	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1438	Trương Thị Loan	Xã Minh Lập	700,0		CLN	ONT	91	28	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1439	Trần Trung Kiên	Xã Minh Lập	2.500,0		CLN	ONT	366	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1440	Trương Thị Loan	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	55	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1441	Cù Văn Tám	Xã Minh Lập	400,0		CLN	ONT	56	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1442	Trương Thị Hiền	Xã Minh Lập	700,0		CLN	ONT	116	32	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1443	Trương Văn Mười	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	117	32	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1444	Trương Thị Bê	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	118	32	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1445	Đình Thị Bích Ly	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	119	32	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1446	Đào Xuân Tiên	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	120	32	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1447	Lê Văn Trường	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	121	32	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1448	Nguyễn Đức Tinh	Xã Minh Lập	600,0		CLN	ONT	122	32	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1449	Trương Tấn Lực	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	9	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1450	Phan Văn Long	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	117	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1451	Trương Tấn Lực	Xã Minh Thắng	600,0		CLN	ONT	118	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1452	Phan Văn Long	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	119	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1453	Phan Văn Long	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	120	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1454	Phan Văn Long	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	121	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1455	Phan Văn Long	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	122	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1456	Phan Văn Long	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	123	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1457	Phan Văn Long	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	124	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1458	Phan Văn Long	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	125	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1459	Phan Văn Long	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	126	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1460	Phan Văn Long	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	127	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1461	Phan Văn Long	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	128	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1462	Trương Tấn Lực	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	129	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1463	Trương Tấn Lực	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	130	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1464	Huỳnh Thị Thanh Phương	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	65	2	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1465	Nguyễn Văn Mạnh	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	82	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1466	Nguyễn Văn Mạnh	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	83	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1467	Nguyễn Văn Mạnh	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	84	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1468	Nguyễn Thị Khuy	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	5	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1469	Huỳnh Thị Thanh Phương	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	65	2	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1470	Huỳnh Thị Thanh Phương	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	66	2	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1471	Đặng Xuân Hán	Xã Minh Thắng	5.000,0		CLN	ONT	78	2	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1472	Huỳnh thị Thanh Phương	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	65	2	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1473	Trần Lê Ngọc Cẩm Tú	Xã Minh Thắng	1.000,0		CLN	ONT	59	2	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1474	Nguyễn Văn Mạnh	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	82	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1475	Nguyễn Văn Mạnh	Xã Minh Thắng	800,0		CLN	ONT	83	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1476	Nguyễn Văn Mạnh	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	84	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1477	Nguyễn Công Hậu	Xã Minh Thắng	600,0		CLN	ONT	86	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1478	Nguyễn Công Hậu	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	87	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1479	Nguyễn Văn Long	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	91	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1480	Nguyễn Văn Long	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	92	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1481	Nguyễn Văn Long	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	93	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1482	Đào Thị Hồng Thương	Xã Minh Thắng	800,0		CLN	ONT	53	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1483	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	800,0		CLN	ONT	109	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1484	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	110	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1485	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	500,0		TSN	CLN	111	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1486	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	112	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1487	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	113	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1488	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	114	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1489	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	115	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1490	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	116	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1491	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	800,0		CLN	ONT	117	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1492	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	118	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1493	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	119	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1494	Phạm Hồng Quyết	Xã Minh Thắng	3.500,0		CLN	ONT	3	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1495	Trần Đỗ Minh Quý	Xã Minh Thắng	1.500,0		CLN	ONT	7	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1496	Trần Đỗ Minh Quý	Xã Minh Thắng	600,0		CLN	ONT	96	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1497	Trần Đỗ Minh Quý	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	97	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1498	Trần Đỗ Minh Quý	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	98	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1499	Trần Đỗ Minh Quý	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	99	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1500	Trần Đỗ Minh Quý	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	100	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1501	Trần Đỗ Minh Quý	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	101	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1502	Trần Đỗ Minh Quý	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	102	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1503	Trần Đỗ Minh Quý	Xã Minh Thắng	400,0		CLN	ONT	103	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1504	Trần Đỗ Minh Quý	Xã Minh Thắng	400,0		CLN	ONT	104	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1505	Trần Đỗ Minh Quý	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	105	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1506	Trần Đỗ Minh Quý	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	106	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1507	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	109	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1508	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	110	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1509	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	111	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1510	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	112	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1511	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	113	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1512	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	114	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1513	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	115	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1514	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	116	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1515	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	117	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1516	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	118	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1517	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	119	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1518	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	129	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1519	Nguyễn Trọng Kiểm	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	142	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1520	Nguyễn Trọng Kiểm	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	143	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1521	Nguyễn Hồng Phong	Xã Minh Thắng	5.000,0		CLN	NKH	7	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1522	Phạm Minh Khâm	Xã Minh Thắng	10.000,0		CLN	ONT	10	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1523	Trần Tuấn Anh	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	25	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1524	Trần Tuấn Anh	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	26	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1525	Trần Tuấn Anh	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	27	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1526	Phạm Thị Như Ý	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	40	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất giao thông	
1527	Phạm Bá Vinh	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	66	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1528	Phạm Minh Khâm	Xã Minh Thắng	10.000,0		CLN	ONT	14	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1529	Trịnh Quý Tư	Xã Minh Thắng	2.463,0		NTS	CLN	10	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH NTS	không phù hợp QH, QH NTS	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1530	Trần Mạnh Đạt	Xã Minh Thắng	476,0		NTS	CLN	15	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1531	Ngô Thị Tịch	Xã Minh Thắng	735,0		NTS	CLN	11	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH NTS	không phù hợp QH, QH NTS	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1532	Ngô Thị Tịch	Xã Minh Thắng	4.285,0		BHK	CLN	12	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH BHK	không phù hợp QH, QH BHK	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1533	Ngô Thị Tịch	Xã Minh Thắng	1.500,0		CLN	SKC	41	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1534	Đặng Thị Hương	Xã Minh Thắng	2.500,0		CLN	ONT	6	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1535	Nguyễn Xuân Tình	Xã Minh Thắng	1.500,0		CLN	ONT	254	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1536	Đặng Thị Hương	Xã Minh Thắng	2.000,0		CLN	ONT	6	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1537	Nguyễn Xuân Tình	Xã Minh Thắng	1.500,0		CLN	ONT	254	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1538	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	208	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1539	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	209	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1540	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	210	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1541	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	211	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1542	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	212	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1543	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	213	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1544	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	214	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1545	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	215	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1546	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	216	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1547	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	217	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1548	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	218	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1549	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	219	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1550	Trần Cảnh Cường	Xã Minh Thắng	1.000,0		CLN	ONT	88	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1551	Đào Văn Thanh	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	389	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1552	Đào Văn Thanh	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	390	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1553	Đặng Văn Chính	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	393	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1554	Trần Thị Sen	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	406	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1555	Lê Anh Tài	Xã Minh Thắng	4.000,0		CLN	ONT	422	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1556	Võ Thị Minh Hương	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	71	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1557	Nguyễn Phú Quý	Xã Minh Thắng	1.000,0		CLN	ONT	102	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1558	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	219	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1559	Trần Thị Hồng Duyên	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	405	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1560	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	400,0		CLN	ONT	462	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1561	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	400,0		CLN	ONT	463	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1562	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	400,0		CLN	ONT	464	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1563	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	400,0		CLN	ONT	465	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1564	Hoàng Lê Quỳnh Như	Xã Minh Thắng	400,0		CLN	ONT	466	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1565	Nguyễn Thị Hồng	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	56	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1566	Lữ Thị Thoá	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	58	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1567	Bùi Ngọc Vân	Xã Minh Thắng	1.000,0		CLN	ONT	61	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1568	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	5.000,0		CLN	ONT	73	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1569	Nguyễn Thị Hạnh	Xã Minh Thắng	2.148,0		TSN	CLN	26	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH NTS	không phù hợp QH, QH NTS	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1570	Lữ Thị Thoá	Xã Minh Thắng	600,0		CLN	ONT	58	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1571	Bùi Ngọc Vân	Xã Minh Thắng	1.000,0		CLN	ONT	61	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1572	Trịnh Thị Minh Hiếu	Xã Minh Thắng	4.000,0		CLN	ONT	73	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1573	Đặng Đình Diễn	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	78	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1574	Đặng Thị Loan	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	81	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1575	Phan Thanh Lộc	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	62	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1576	Trần Kỳ	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	254	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1577	Phạm Văn Ước	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	262	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1578	Dương Thị Đào	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	276	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1579	Trần Văn Dũng	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	277	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1580	Trần Văn Dũng	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	278	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1581	Trần Văn Dũng	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	279	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1582	Vũ Thị Thu Nhài	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	280	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1583	Ngô Thị Lựu	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	131	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1584	Võ Văn Nhũ	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	64	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1585	Lý Thu Chiêm	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	67	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1586	Nguyễn Tiến Lợi	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	176	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1587	Trần Văn Dũng	Xã Minh Thắng	600,0		CLN	ONT	277	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1588	Trần Văn Dũng	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	278	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1589	Nguyễn Thị Tuyết Loan	Xã Minh Thắng	600,0		CLN	ONT	279	11	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1590	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	306	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1591	Nguyễn Thành Tấn	Xã Minh Thắng	5.000,0		CLN	ONT	17	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1592	Nguyễn Viết Dương	Xã Minh Thắng	1.000,0		CLN	ONT	24	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1593	Trần Quốc Khánh	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	193	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH đất giao thông	
1594	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	301	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1595	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	302	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1596	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	303	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1597	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	304	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1598	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	305	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1599	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	306	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1600	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	307	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1601	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	308	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1602	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	309	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1603	Trần Đình Quế	Xã Minh Thắng	2.000,0		CLN	ONT	21	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1604	Trần Thị Thuý Huỳnh	Xã Minh Thắng	254,0		TSN	ONT	193	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	
1605	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	301	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1606	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	302	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1607	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	303	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1608	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	304	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1609	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	305	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1610	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	307	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1611	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	308	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1612	Nguyễn Anh Vũ	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	309	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1613	Nguyễn Văn Phương	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	331	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1614	Bùi Ngọc Vân	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	1	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1615	Nguyễn Thị Lợi	Xã Minh Thắng	600,0		CLN	ONT	46	16	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1616	Nguyễn Thanh Hải	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	59	16	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1617	Tần Lê Thắng	Xã Minh Thắng	515,0		TSN	CLN	98	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH NTS	không phù hợp QH, QH NTS	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1618	Nguyễn Hữu Cơ	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	79	17	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1619	Dương Thị Đào	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	256	17	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1620	Đoàn Vũ Trang	Xã Minh Thắng	140,0		CLN	TMD	271	17	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1621	Nguyễn Quốc Tiến	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	473	17	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1622	Trần Trung Kiên	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	483	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1623	Trần Trung Kiên	Xã Minh Thắng	600,0		CLN	ONT	484	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1624	Đặng Đình Liễn	Xã Minh Thắng	1.483,0		LUK	CLN	194	17	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1625	Nguyễn Xuân Vị	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	169	19	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất giao thông	
1626	Nguyễn Xuân Vị	Xã Minh Thắng	993,0		NTS	CLN	172	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH NTS	không phù hợp QH, QH NTS	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1627	Hoàng Thuý Mai	Xã Minh Thắng	840,0		TSN	CLN	25	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1628	Lê Minh Tài	Xã Minh Thắng	4.900,0		CLN	SKC	10	20	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1629	Phạm Văn Đạt	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	355	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1630	Phạm Văn Đạt	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	356	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1631	Phạm Văn Đạt	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	357	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1632	Phạm Văn Đạt	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	358	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1633	Phạm Viết Đường	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	1385	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1634	Phạm Viết Đường	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	1386	20	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1635	Phạm Viết Đường	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	1387	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1636	Phạm Viết Đường	Xã Minh Thắng	900,0		CLN	ONT	1388	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1637	Trần Khánh Hội	Xã Minh Thắng	3.000,0		CLN	ONT	13	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1638	Trần Khánh Hội	Xã Minh Thắng	3.000,0		CLN	ONT	20	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1639	Phạm Viết Đường	Xã Minh Thắng	2.000,0		CLN	ONT	1387	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1640	Phạm Viết Đường	Xã Minh Thắng	2.000,0		CLN	ONT	1388	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1641	Trần Đình Thắng	Xã Minh Thắng	1.131,0		TSN	CLN	32	21	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH NTS	không phù hợp QH, QH NTS	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1642	Trần Đình Thắng	Xã Minh Thắng	298,0		TSN	CLN	33	21	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH NTS	không phù hợp QH, QH NTS	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1643	Nguyễn Thị Tình	Xã Minh Thắng	1.130,0		TSN	CLN	66	21	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH NTS	không phù hợp QH, QH NTS	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1644	Trần Đình Thắng	Xã Minh Thắng	1.131,0		NTS	CLN	32	21	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH NTS	không phù hợp QH, QH NTS	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1645	Nguyễn Thị Bích Thủy	Xã Minh Thắng	600,0		CLN	ONT	1229	21	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất công trình công cộng đô thị	
1646	Hoàng Thị Ngọc Hà	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	58	22	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1647	Lê Văn Hiệp	Xã Minh Thắng	800,0		CLN	ONT	75	22	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1648	Nguyễn Thị Huyền	Xã Minh Thắng	800,0		CLN	ONT	75	22	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1649	Trịnh Ngọc Quỳnh	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	109	22	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1650	Lê Văn Hiệp	Xã Minh Thắng	3.000,0		CLN	ONT	75	22	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1651	Nguyễn Thị Kim Loan	Xã Minh Thắng	1.940,0		LUK	CLN	1	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1652	Hoàng Anh Tuấn	Xã Minh Thắng	3.775,0		LUK	CLN	3	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1653	Hoàng Anh Tuấn	Xã Minh Thắng	1.107,0		LUK	CLN	15	25	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1654	Nguyễn Thị Kim Loan	Xã Minh Thắng	2.672,0		LUK	CLN	26	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình và cây xanh ven sông	
1655	Nguyễn Thị Kim Loan	Xã Minh Thắng	372,0		LUK	CLN	27	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình và DGT	
1656	Nguyễn Thị Kim Loan	Xã Minh Thắng	535,0		LUK	CLN	32	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình và DGT	
1657	Nguyễn Thị Kim Loan	Xã Minh Thắng	526,0		LUK	CLN	41	25	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT và NTS	không phù hợp QH, QH ONT và NTS	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông và đất mặt nước	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1658	Nguyễn Thị Kim Loan	Xã Minh Thắng	348,0		LUK	CLN	42	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông và DGT	
1659	Hoàng Anh Tuấn	Xã Minh Thắng	980,0		LUK	CLN	291	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1660	Hoàng Anh Tuấn	Xã Minh Thắng	6.498,0		LUK	CLN	292	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình và đất cây xanh ven sông	
1661	Đặng Đình Đệ	Xã Minh Thắng	700,0		CLN	ONT	11	25	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1662	Nguyễn Văn Thân	Xã Minh Thắng	276,3		LUK	CLN	77	25	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven hồ	
1663	Nguyễn Thị Ngại	Xã Minh Thắng	14.091,0		LUK	CLN	162	26	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1664	Nguyễn Duy Khánh	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	1440	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1665	Lê Văn Truyền	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	1412	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1666	Hoàng Thị Nhung	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	1445	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1667	Nguyễn Quang Sơn	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	1467	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1668	Phạm Hùng	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	1468	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1669	Lê Công Hiệp	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	1682	26	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1670	Phạm Văn Thê	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	1683	26	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1671	Cao Văn Thành	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	1684	26	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1672	Trương Văn Dũng	Xã Minh Thắng	6.000,0		CLN	ONT	268	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1673	Hồ Sỹ Trí	Xã Minh Thắng	1.000,0		CLN	ONT	144	26	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1674	Trần Văn Lam	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	283	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven Hồ	
1675	Đào Mạnh Cường	Xã Minh Thắng	3.673,0		LUK	CLN	356	26	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven Hồ	
1676	Đào Mạnh Cường	Xã Minh Thắng	1.626,0		LUK	CLN	359	26	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven Hồ	
1677	Đặng Đình Đệ	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	418	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1678	Nguyễn Duyên Hưng	Xã Minh Thắng	120,0		CLN	ONT	1326	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven Hồ	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1679	Nguyễn Duyên Hưng	Xã Minh Thắng	120,0		CLN	ONT	1327	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven Hồ	
1680	Cao Xuân Dưỡng	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	1444	26	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1681	Lê Xuân Bảy	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	1538	26	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1682	Lê Xuân Bảy	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	1539	26	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1683	Nguyễn Văn Nam	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	1550	26	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1684	Nguyễn Văn Hoàng	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	440	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1685	Nguyễn Văn Hoàng	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	441	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1686	Nguyễn Văn Hoàng	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	442	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1687	Hoàng Văn Sỹ	Xã Minh Thắng	400,0		CLN	ONT	443	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1688	Hoàng Văn Sỹ	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	444	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1689	Phan Thị Hồng Phương	Xã Minh Thắng	2.000,0		CLN	ONT	446	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1690	Vũ Thị Tuyết	Xã Minh Thắng	400,0		CLN	ONT	486	27	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1691	Vũ Thị Hương Thơm	Xã Minh Thắng	400,0		CLN	ONT	487	27	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1692	Vũ Thị Thuận	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	488	27	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1693	Đỗ Hoàng Yên	Xã Minh Thắng	400,0		CLN	ONT	69	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1694	Võ Văn Sơn	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	75	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1695	Phạm Hùng Thắng	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	86	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1696	Phạm Hùng Thắng	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	87	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1697	Phạm Hùng Thắng	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	88	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1698	Phạm Hùng Thắng	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	92	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1699	Phạm Hùng Thắng	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	93	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1700	Võ Thị Minh Hương	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	62	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven Hồ	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1701	Võ Văn Sơn	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	NHK	75	28	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven Hồ	
1702	Nguyễn Duyên Hưng	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	89	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven Hồ	
1703	Nguyễn Duyên Hưng	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	90	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven Hồ	
1704	Nguyễn Duyên Hưng	Xã Minh Thắng	100,0		CLN	ONT	91	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven Hồ	
1705	Đỗ Hoàng Yên	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	122	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven Hồ	
1706	Mai Thị Hải	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	192	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1707	Nguyễn Mạnh Tuấn	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	147	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1708	Lê Thị Thu	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	231	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1709	Đình Thị Hoàn	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	243	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1710	Vũ Văn Thiết	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	17	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1711	Vũ Văn Thiết	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	109	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1712	Trần Văn Thuyên	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	134	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1713	Trần Cảnh Tam	Xã Minh Thắng	600,0		CLN	ONT	135	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1714	Vũ Hoàng Long	Xã Minh Thắng	500,0		CLN	ONT	136	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1715	Trần Văn Thuyên	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	137	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1716	Trần Cảnh Tam	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	138	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1717	Lê Văn Điệp	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	144	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1718	Nguyễn Đức Thắng	Xã Minh Thắng	300,0		CLN	ONT	168	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1719	Đào Thị Thuý	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	169	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1720	Hoàng Văn Vụ	Xã Minh Thắng	200,0		CLN	ONT	172	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1721	Vương Hồng Hoa	Xã Nha Bích	2.000,0		CLN	ONT	131	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1722	Phạm Minh Luân	Xã Nha Bích	1.001,0		CLN	ONT	139	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1723	Lê Thanh Giản	Xã Nha Bích	37.579,4		CLN	SKC	250	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1724	Lê Thanh Giản	Xã Nha Bích	23.716,0		CLN	SKC	251	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1725	Lê Thanh Giản	Xã Nha Bích	23.579,0		CLN	SKC	252	2	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1726	Võ Văn Hải	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	329	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất giao thông và đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất giao thông và đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1727	Đỗ Thị Hương	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	628	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1728	Ngô Văn Vân	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	667	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1729	Nguyễn Sỹ Tú	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	720	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1730	Ngô Văn Dương	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	730	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1731	Nguyễn Văn Bình	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	740	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1732	Nguyễn Văn Đồng	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	785	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1733	Nguyễn Thị Huệ	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	788	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1734	Nguyễn Thị Thùy Ngân	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	862	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1735	Đoàn Tiến Đức	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	959	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1736	Nguyễn Đình Vũ	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	963	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1737	Nguyễn Thị Hà	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	965	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1738	Phan Quốc Trung	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1128	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1739	Nguyễn Đức Hải	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1132	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1740	Hồ Nguyên Trinh	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	1147	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1741	Lê Khắc Quế	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1148	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1742	Khuru Văn Khanh	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1158	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1743	Nguyễn Xuân Cảnh	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	1901	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1744	Đỗ Đức Hoạt	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	1910	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1745	C.Ty TNHH Vy Trân	Xã Nha Bích	4.000,0		CLN	SKC	1986	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1746	Thị Sét	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	202	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1747	Tổng Sỹ Hoàng	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	671	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1748	Thân Như Thiết Thạch	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	673	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1749	Lê Đình Chung	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	744	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1750	Trần Bình Phước	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	789	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1751	Nguyễn Văn Học	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	863	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1752	Lê Phát Biện	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	933	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1753	Phan Thanh Tiến	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	939	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1754	Đặng Văn Truyện	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1125	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1755	Trần Tuấn Phúc	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1141	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1756	Cao Duy Tuấn	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1154	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1757	Lê Văn Hùng	Xã Nha Bích	240,0		CLN	ONT	1395	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1758	Nguyễn Văn Hoàn	Xã Nha Bích	320,0		CLN	ONT	1454	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1759	Phạm Tuấn Châu	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1906	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1760	Phạm Tuấn Châu	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1907	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1761	Nranh Minh Đức	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	1981	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1762	Điều Thị Triền	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	1982	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1763	Đình Thị Thúy	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	1983	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1764	Nguyễn Xuân Nam	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1993	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1765	Ngô Văn Hùng	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	643	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1766	Lê Thị Hằng	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	734	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1767	Thị Cúc	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	41	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1768	Lưu Quang Hà	Xã Nha Bích	12.000,0		CLN	SKC	78	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1769	Lê Ngọc Vũ	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	156	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1770	Trần Thị Châu	Xã Nha Bích	800,0		CLN	ONT	162	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1771	Lâm Hoa	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	190	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
1772	Lâm Thị Thơm	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	288	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH một phần đất ở tại nông thôn 154,8m <sup>2</sup>	Phù hợp QH một phần đất ở tại nông thôn 154,8m <sup>3</sup>	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1773	Nguyễn Văn Hiệp	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	720	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1774	Phạm Văn Liêu	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	722	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1775	Trần Tuấn Anh	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	723	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1776	Võ Văn Bình	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	725	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1777	Lâm Thị Thơm	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	751	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1778	Khương Thị Thu Thanh	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	1111	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1779	Thân Thị Quý	Xã Nha Bích	1.500,0		CLN	ONT	1892	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1780	Thân Thị Quý	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	SKC	1892	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông và đất ở tại nông thôn	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông và đất ở tại nông thôn	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1781	Dương Văn Hưng	Xã Nha Bích	900,0		CLN	ONT	1937	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1782	Dương Văn Hưng	Xã Nha Bích	900,0		CLN	ONT	1938	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1783	Dương Văn Hưng	Xã Nha Bích	900,0		CLN	ONT	1939	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1784	Dương Văn Hưng	Xã Nha Bích	900,0		CLN	ONT	1940	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1785	Dương Văn Hưng	Xã Nha Bích	900,0		CLN	ONT	1941	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1786	Dương Văn Hưng	Xã Nha Bích	900,0		CLN	ONT	1942	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1787	Điều Chí Đin	Xã Nha Bích	625,0		LUK	CLN	115	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1788	Điều Chí Đin	Xã Nha Bích	489,4		LUK	CLN	116	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1789	Điều Chí Đin	Xã Nha Bích	652,9		LUK	CLN	119	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1790	Điều Chí Đin	Xã Nha Bích	811,6		LUK	CLN	126	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1791	Lê Sỹ Bình	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	186	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1792	Trần Tuấn Anh	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	723	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1793	Võ Văn Bình	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	725	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1794	C.ty TNHH Đức Cường	Xã Nha Bích	23.402,2		CLN	SKC	735	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp và đất ở mật độ thấp	
1795	Nguyễn Thanh Vân	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	1353	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1796	Lâm Kiệt	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1741	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
1797	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1893	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1798	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1894	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1799	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1895	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1800	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1896	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1801	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1897	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1802	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1898	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1803	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1899	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1804	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1900	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1805	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1901	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1806	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1902	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1807	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1903	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1808	Hoàng Xuân Hạnh	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	2021	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1809	Trần Thị Ngọc Huệ	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	375	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1810	Trần Thị Ngọc Huệ	Xã Nha Bích	10073,8		CLN	SKC	375	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1811	Phan Kim Bôi	Xã Nha Bích	2.500,0		CLN	ONT	341	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1812	Phan Kim Bôi	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	371	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1813	Phan Kim Bôi	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	372	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1814	Phan Kim Bôi	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	373	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1815	Nguyễn Thị Thanh Thủy	Xã Nha Bích	2.000,0		CLN	ONT	125	6	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1816	Phan Kim Bôi	Xã Nha Bích	2.000,0		CLN	ONT	341	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông và đất nông nghiệp	
1817	Phan Kim Bôi	Xã Nha Bích	2.500,0		CLN	ONT	360	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1818	Phan Hùng Minh	Xã Nha Bích	2.000,0		CLN	ONT	251	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1819	Phạm Văn Dũng	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	562	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1820	Phan Xuân Hòa	Xã Nha Bích	1.500,0		CLN	ONT	771	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1821	Phan Xuân Hòa	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	845	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1822	Nguyễn Thị Tình	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	847	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1823	Phạm Tiến Dũng	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	991	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1824	Phạm Tiến Dũng	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	992	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1825	Phạm Tiến Dũng	Xã Nha Bích	900,0		CLN	ONT	993	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1826	Phạm Tiến Dũng	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	994	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1827	Phạm Tiến Dũng	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	995	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1828	Đỗ Quốc Huy	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	1035	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp và đất giao thông	
1829	Đỗ Quốc Huy	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	1037	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp và đất giao thông	
1830	Hoàng Văn Nội	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	884	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1831	Trần Thị Xoản	Xã Nha Bích	5.665,7		LUK	CLN	85	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1832	Trần Thị Xoản	Xã Nha Bích	10.664,3		LUK	CLN	86	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1833	Lê Thị Hương	Xã Nha Bích	2.000,0		CLN	ONT	251	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1834	Nguyễn Trọng Tung	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	663	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DNL	không phù hợp QH, QH DNL	không phù hợp QH, QH DNL và đất nông nghiệp	
1835	Nguyễn Trọng Tung	Xã Nha Bích	700,0		CLN	ONT	664	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DNL và đất nông nghiệp	
1836	Nguyễn Trọng Tung	Xã Nha Bích	800,0		CLN	ONT	667	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DNL	không phù hợp QH, QH DNL	không phù hợp QH, QH DNL và đất nông nghiệp	
1837	Phan Xuân Hòa	Xã Nha Bích	1.500,0		CLN	ONT	771	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1838	Lý Duy Thanh	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	832	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1839	Phạm Thế Minh	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	949	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1840	Phạm Thế Minh	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	950	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1841	Nguyễn Trọng Dũng	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	1036	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	
1842	Nguyễn Trọng Tung	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	1058	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DNL	không phù hợp QH, QH DNL	không phù hợp QH, QH DNL và đất nông nghiệp	
1843	Nguyễn Trọng Tung	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	1060	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DNL	không phù hợp QH, QH DNL	không phù hợp QH, QH DNL và đất nông nghiệp	
1844	Nguyễn Dương Tinh	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	81	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1845	Nguyễn Thanh Lâm	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	82	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1846	Lâm Thị Út	Xã Nha Bích	204,4		LUK	CLN	212	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1847	Lâm Thị Út	Xã Nha Bích	177,8		LUK	CLN	215	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1848	Lâm Thị Út	Xã Nha Bích	289,6		LUK	CLN	219	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1849	Lâm Thị Út	Xã Nha Bích	469,7		LUK	CLN	220	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1850	Lâm Thị Út	Xã Nha Bích	242,9		LUK	CLN	221	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1851	Lâm Thị Út	Xã Nha Bích	521,0		LUK	CLN	225	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1852	Lâm Thị Út	Xã Nha Bích	320,9		LUK	CLN	226	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1853	Nguyễn Hoàng Phi	Xã Nha Bích	2.000,0		CLN	SKC	543	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1854	Cao Văn Thực	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	935	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1855	Nguyễn Thế Quyền	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	1138	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1856	Nguyễn Dương Tuấn	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	1245	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1857	Nguyễn Dương Tuấn	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	1246	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1858	Đặng Thị Anh Tuyền	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	1291	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1859	Nguyễn Hoàng Tân	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	309	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1860	Phạm Thị Lan	Xã Nha Bích	5.000,0		CLN	SKC	900	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và ONT	không phù hợp QH, QH CLN và ONT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1861	Cao Văn Thực	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	935	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1862	Nguyễn Thị Thu Hà	Xã Nha Bích	4.082,6		CLN	TMD	1186	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1863	Phan Văn Thỏa	Xã Nha Bích	1.001,2		CLN	TMD	1187	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1864	Phan Văn Thòa	Xã Nha Bích	1.001,0		CLN	TMD	1188	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1865	Phan Văn Thòa	Xã Nha Bích	2.644,2		CLN	TMD	1191	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1866	Nguyễn Thị Thu Hà	Xã Nha Bích	1.014,1		CLN	TMD	1192	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1867	Hồ Thanh Ngọc	Xã Nha Bích	2.170,4		CLN	ONT	1217	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1868	Trần Bảo Hà	Xã Nha Bích	150,0		CLN	ONT	1245	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1869	Trần Bảo Hà	Xã Nha Bích	150,0		CLN	ONT	1246	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1870	Nguyễn Dương Tuấn	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	1247	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1871	Nguyễn Dương Tuấn	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	1248	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1872	Lê Đình Dương	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	1355	8	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1873	Lê Văn Phương	Xã Nha Bích	6.235,8		CLN	TMD	46	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1874	Nguyễn Thanh Lâm	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	107	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1875	Nguyễn Thanh Lâm	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	126	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1876	Nguyễn Thị Diễm	Xã Nha Bích	1.500,0		CLN	ONT	327	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH một phần đất ở tại nông thôn 1326,9m2	Phù hợp QH một phần đất ở tại nông thôn 1326,9m2	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1877	Trần Văn Đức Võ Minh Tho	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	507	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1878	Trịnh Thị Ngoan	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	536	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất thương mại dịch vụ	không phù hợp QH, QH đất thương mại dịch vụ	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1879	Tô Khắc Đài	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	539	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất thương mại dịch vụ	không phù hợp QH, QH đất thương mại dịch vụ	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1880	Lâm Bào	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	553	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất giao thông	không phù hợp QH, QH DGT	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1881	Võ Hữu Thọ	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	587	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1882	Lê Thị Thảo	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	623	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1883	Nguyễn Tiến Dũng	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	626	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1884	Nguyễn Thành Chon	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	653	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1885	Thân Thị Quý	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	801	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông, đất sản xuất nông nghiệp và đất giao thông	
1886	Phạm Mạnh Toàn	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	883	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1887	Dương Ngọc Tùng	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	884	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1888	Trần Văn Dũng	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	892	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1889	Cao Văn Bình	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	942	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1890	Thân Quang Sang	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	974	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1891	Lâm Thị Ný	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	975	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1892	Lê Văn Dương	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1081	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
1893	Nguyễn Thị Ngọc Lan	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	67	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1894	Đinh Thị Lệ	Xã Nha Bích	5.000,0		CLN	SKC	325	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và ONT	không phù hợp QH, QH CLN và ONT	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1895	Trần Văn Đức	Xã Nha Bích	1.334,8		CLN	TMD	507	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1896	Võ Minh Hồng	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	508	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1897	Võ Minh Tho	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	509	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1898	Võ Minh Tho	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	510	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1899	Võ Minh Hồng	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	511	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1900	Dương Thị Hương	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	788	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1901	Trần Bảo Hà	Xã Nha Bích	150,0		CLN	ONT	831	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1902	Trần Văn Dũng	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	892	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1903	Nguyễn Danh Trọng	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	893	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1904	Bùi Ngọc Phúc	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1137	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1905	Lê Thị Mai	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1138	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1906	Võ Thị Minh Hương	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1139	9	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1907	Nguyễn Trung Ngoan	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	692	9	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1908	Lê Thị Dân	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	54	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông và đất phát triển du lịch sinh thái	
1909	Lê Thị Dân	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	66	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1910	Cao Thị Thùy Trang	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	223	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1911	Lê Tấn Kiệt	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	461	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1912	Trần Phi Long	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	642	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1913	Ngô Thị Nhung	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	809	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1914	Cao Thị Thùy Trang	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	917	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1915	Lê Thị Dân	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	918	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1916	Lê Thị Dân	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	919	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1917	Hà Thị Thúy An	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	920	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1918	Nguyễn Thị Liên	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1031	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1919	Đỗ Đức Diễn	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	1032	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1920	Nguyễn Văn Trân	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1076	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1921	Thị Dung	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	112	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1922	Lê Vương Cảnh	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	460	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1923	Huỳnh Thị Thanh Thảo	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	806	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1924	Lê Vương Cảnh	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	807	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1925	Huỳnh Thị Thanh Nhân	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	808	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1926	Lê Vương Cảnh	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	1082	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1927	Nguyễn Hữu Phước	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	1083	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1928	Cao Hồ Biển	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	1084	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1929	Cao Thị Thủy Tiên	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	1085	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1930	Lê Thị Diệu	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	1086	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1931	Huỳnh Thị Nhung	Xã Nha Bích	10.000,0		CLN	SKC	2	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
1932	Nguyễn Văn Sơn	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	26	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1933	Lê Thị Như Bình	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	42	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1934	Phan Văn Hoanh	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	59	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1935	Phạm Thanh Tho	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	75	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1936	Đỗ Văn Ngọc	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	88	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1937	Nguyễn Xuân Bái	Xã Nha Bích	900,0		CLN	ONT	110	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1938	Đỗ Văn Ngọc	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	111	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT và CLN	không phù hợp QH, QH DGT và CLN	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1939	Nguyễn Xuân Bái	Xã Nha Bích	1.500,0		CLN	ONT	128	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1940	Thị Dung	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	142	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1941	Nguyễn Thành Định	Xã Nha Bích	150,0		CLN	ONT	158	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1942	Đặng Thị Xuân Mai	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	198	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1943	Trương Thị Dường	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	222	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1944	Hà Trương Tính	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	403	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông và đất du lịch sinh thái	
1945	Phạm Văn Muôn	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	468	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1946	Ngô Hoàng Nhân	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	559	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1947	Phan Thị Thanh Thủy	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	616	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1948	Phan Thị Quốc Hương	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	622	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1949	Huỳnh Thị Cà Muôi	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	641	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1950	Trần Phi Long	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	642	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1951	Nguyễn Đình Chí	Xã Nha Bích	1.500,0		CLN	ONT	660	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1952	Nguyễn Minh Sơn	Xã Nha Bích	800,0		CLN	ONT	661	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1953	Nguyễn Thị Hòa	Xã Nha Bích	800,0		CLN	ONT	662	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1954	Khuru Văn Khanh	Xã Nha Bích	800,0		CLN	ONT	663	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1955	Phạm Thạch	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	664	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1956	Phan Thị Lan	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	710	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1957	Nguyễn Lê Tú	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	792	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1958	Nguyễn Lê Tú	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	793	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1959	Huỳnh Thị Thanh Thúy	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	794	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1960	Nguyễn Huỳnh Bảo Ân	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	795	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1961	Điền Khanh	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	901	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1962	Nguyễn Thị Ngọc Lan	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	942	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1963	Nguyễn Thị Ngọc Lan	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	943	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1964	Nguyễn Thành Đạt	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	944	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1965	Trương Đức Tân	Xã Nha Bích	150,0		CLN	ONT	950	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1966	Ninh Đức Sĩ	Xã Nha Bích	150,0		CLN	ONT	995	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1967	Thị Dinh	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	1020	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1968	Thị Ánh	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	1021	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1969	Điền Thị Ra Chên	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	1022	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1970	Võ Minh Tho	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	1041	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1971	Võ Minh Tho	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	1042	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1972	Võ Minh Tho	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	1043	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1973	Mã Văn Duẩn	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	1050	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1974	Mã Văn Duẩn	Xã Nha Bích	800,0		CLN	ONT	1051	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1975	Mã Văn Duẩn	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	1052	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1976	Nguyễn Văn Trân	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	1076	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1977	Nguyễn Văn Sơn	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	1079	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và DGT	không phù hợp QH, QH CLN và DGT	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1978	Nguyễn Thị Thanh Thủy	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1088	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1979	Nguyễn Thị Thanh Thủy	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	1089	10	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1980	Hà Công Ngo	Xã Nha Bích	700,0		CLN	ONT	1101	10	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1981	Cao Hạo Nhiên	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	616	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1982	Lê Minh Kết	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	617	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1983	Hà Thị Nguyên	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	618	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1984	Nguyễn Thị Hương	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	620	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1985	Nguyễn Thị Sự	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	621	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1986	Nguyễn Thị Thanh Thủy	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	127	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1987	Nguyễn Việt Dũng	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	587	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1988	Phan Nguyễn Anh Hào	Xã Nha Bích	2.000,0		CLN	ONT	636	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1989	Phan Nguyễn Anh Hào	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	637	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1990	Phan Nguyễn Anh Hào	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	638	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1991	Phan Nguyễn Anh Hào	Xã Nha Bích	2.000,0		CLN	ONT	639	13	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
1992	Nguyễn Lê Xuân An	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	80	13	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và DGT	không phù hợp QH, QH CLN và DGT	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1993	Phan Nguyễn Anh Hào	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	84	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông và đất du lịch sinh thái	
1994	Nguyễn Thị Thanh Thủy	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	127	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
1995	Trần Văn Trinh	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	196	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1996	Hoàng Việt	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	405	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1997	Thị Gái	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	592	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông và đất du lịch sinh thái	
1998	Nguyễn Thị Thanh Thủy	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	598	13	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
1999	Cao Hạo Nhiên	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	616	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
2000	Cao Thị Nguyệt Quế	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	617	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
2001	Hà Thị Nguyên	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	618	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
2002	Nguyễn Đăng Thế Nam	Xã Nha Bích	800,0		CLN	ONT	633	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
2003	Nguyễn Đăng Thế Nam	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	634	13	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
2004	Nguyễn Đăng Thế Nam	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	635	13	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
2005	Phan Nguyễn Anh Hào	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	636	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
2006	Phan Nguyễn Anh Hào	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	637	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
2007	Phan Nguyễn Anh Hào	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	638	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
2008	Phan Nguyễn Anh Hào	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	639	13	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
2009	Hà Trương Hòa	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	641	13	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
2010	Nguyễn Văn Lập	Xã Nha Bích	1.500,0		CLN	ONT	646	13	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và DGT	không phù hợp QH, QH CLN và DGT	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
2011	Phạm Thị Tuấn	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	700	13	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và DGT	không phù hợp QH, QH CLN và DGT	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
2012	Thị Hiền	Xã Nha Bích	2.500,0		CLN	ONT	704	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
2013	Nguyễn Thị Thúy Vân	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	718	13	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
2014	Nguyễn Thị Thúy Vân	Xã Nha Bích	2.000,0		CLN	SKC	718	13	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH đất phát triển du lịch sinh thái	
2015	Dương Thế Minh	Xã Nha Bích	2.000,0		CLN	ONT	1	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2016	Nguyễn Quốc Tâm	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	702	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2017	Trần Văn Dũng	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	704	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2018	Trần Văn Dũng	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	705	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2019	Nguyễn Quốc Tâm	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	702	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2020	Trần Văn Dũng	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	703	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2021	Trần Văn Dũng	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	704	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2022	Trần Văn Dũng	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	705	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2023	Nguyễn Mai Ly	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	707	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2024	Nguyễn Mai Ly	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	711	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2025	Lê Thanh Nghĩa	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	150	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
2026	Nguyễn Thị Lụa	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	151	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
2027	Nguyễn Trung Sỹ	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	128	16	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
2028	Hoàng Xuân Hùng	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	356	16	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
2029	Phạm Văn Minh	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	125	17	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
2030	Phạm Văn Minh	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	126	17	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm, đất giao thông	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2031	Hồ Ngọc Thụy	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	16	18	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình	
2032	Thân Thị Lan Thanh	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	510	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất công trình công cộng đô thị	
2033	Thân Thị Lan Thanh	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	511	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất công trình công cộng đô thị	
2034	Đỗ Việt Giang	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	878	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất công trình công cộng đô thị	
2035	Nguyễn Thanh Tùng	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	150	18	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC	
2036	Trụ sở Công An	Xã Nha Bích	1.820,8		DGD	TSC	911	18	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CAN	không phù hợp QH, QH CAN	không phù hợp QH, QH CTCC	
2037	Võ Thanh Hùng	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	SKC	183	19	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN và ONT	không phù hợp QH, QH CLN và ONT	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
2038	Dương Thị Thanh Tâm	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	199	19	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2039	Nguyễn Thị Đáp	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	178	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
2040	Phạm Văn Thiện	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	179	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
2041	Lê Văn Hiện	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	180	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
2042	Dương Chánh Hào	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	181	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
2043	Võ Trường Thuận	Xã Nha Bích	4.000,0		CLN	ONT	170	20	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
2044	Đỗ Văn Lộc	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	239	20	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
2045	Lăng Văn Hiệp	Xã Nha Bích	2.000,0		CLN	ONT	4	22	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cơ sở sản xuất kinh doanh	không phù hợp QH, QH đất cơ sở sản xuất kinh doanh	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2046	Dương Thị Hường	Xã Nha Bích	900,0		CLN	ONT	112	22	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2047	Dương Thị Tuyết	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	141	22	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2048	Thân Văn Hào	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	2	22	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
2049	Hà Thị Sáng	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	23	22	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2050	Nguyễn Văn Hoài	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	108	22	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2051	Dương Thị Thuần	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	116	22	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2052	Nguyễn Dương Tình	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	142	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2053	Dương Thế Sự	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	SKC	945	24	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
2054	Nguyễn Thanh Hường	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	157	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp, đất cây xanh ven sông	
2055	Nguyễn Thanh Hường	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	158	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp, đất cây xanh ven sông	
2056	Trịnh Đình Toàn	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	159	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp, đất cây xanh ven sông	
2057	Vũ Thị Thúy Liễu	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	172	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2058	Vũ Thị Thúy Liễu	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	173	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2059	Vũ Thị Thúy Liễu	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	174	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2060	Vũ Thị Thúy Liễu	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	175	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2061	Nguyễn Phúc Khương	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	176	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2062	Nguyễn Phúc Khương	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	177	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2063	Nguyễn Phúc Khương	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	178	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2064	Nguyễn Phúc Khương	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	181	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2065	Nguyễn Phúc Khương	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	182	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2066	Đoàn Tiến Đức	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	183	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2067	Đoàn Tiến Đức	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	184	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2068	Đoàn Tiến Đức	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	185	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2069	Đoàn Tiến Đức	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	186	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
2070	Đoàn Tiến Đức	Xã Nha Bích	600,0		CLN	ONT	187	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2071	Võ Thị Minh Hương	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	106	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2072	Lê Anh Đức	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	160	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông và đất nông nghiệp	
2073	Nguyễn Hồng Phương	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	161	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông và đất nông nghiệp	
2074	Phạm Như Long	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	166	25	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT và CLN	không phù hợp QH, QH DGT và CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2075	Phạm Như Long	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	167	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2076	Đoàn Tiến Đức	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	183	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2077	Đoàn Tiến Đức	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	184	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2078	Đoàn Tiến Đức	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	185	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2079	Đoàn Tiến Đức	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	186	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2080	Đoàn Tiến Đức	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	187	25	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2081	Trần Đình Thông	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	691	26	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2082	Châu Ngọc Hòa	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	50	26	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2083	Trần Văn Mong	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	26	27	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2084	Lê Ngọc Trường	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	173	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2085	Trần Văn Giáo	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	226	27	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2086	Nguyễn Văn Lượng	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	249	27	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2087	Nguyễn Thị Vinh	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	253	27	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2088	Nguyễn Văn Lượng	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	254	27	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất trồng cây lâu năm	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
2089	Trương Sỹ Hải	Xã Nha Bích	1.500,0		CLN	ONT	3	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2090	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	1.500,0		CLN	ONT	10	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2091	Phạm Thị Thắng	Xã Nha Bích	341,7		TSN	CLN	36	27	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	
2092	Phạm Thị Thắng	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	39	27	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	
2093	Võ Thị Minh Hương	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	247	27	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2094	Võ Thị Tuyết	Xã Nha Bích	15.000,0		CLN	ONT	13	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2095	Dương Văn Lâm	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	180	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2096	Dương Văn Tông	Xã Nha Bích	1.000,0		CLN	ONT	181	27	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2097	Thái Thanh Hải	Xã Nha Bích	900,0		CLN	ONT	226	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2098	Nguyễn Dương Thỏ	Xã Nha Bích	700,0		CLN	ONT	237	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2099	Nguyễn Dương Thỏ	Xã Nha Bích	700,0		CLN	ONT	238	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2100	Nguyễn Dương Thỏ	Xã Nha Bích	700,0		CLN	ONT	239	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2101	Nguyễn Dương Thỏ	Xã Nha Bích	700,0		CLN	ONT	240	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2102	Nguyễn Dương Thỏ	Xã Nha Bích	700,0		CLN	ONT	241	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2103	Nguyễn Dương Thỏ	Xã Nha Bích	700,0		CLN	ONT	242	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2104	Nguyễn Dương Thỏ	Xã Nha Bích	700,0		CLN	ONT	243	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2105	Nguyễn Dương Thỏ	Xã Nha Bích	700,0		CLN	ONT	244	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2106	Nguyễn Dương Thỏ	Xã Nha Bích	700,0		CLN	ONT	245	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2107	Đào Văn Tuấn	Xã Nha Bích	1.500,0		CLN	ONT	257	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2108	Nguyễn Hữu Thọ	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	262	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2109	Nguyễn Hữu Thọ	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	263	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2110	Nguyễn Hữu Thọ	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	264	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
2111	Nguyễn Hữu Thọ	Xã Nha Bích	400,0		CLN	ONT	265	28	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2112	Lê Văn Xếp	Xã Nha Bích	11.597,1		LUK	CLN	241	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH một phần, QH đất trồng cây lâu năm 2900,4m <sup>2</sup>	Phù hợp QH một phần, QH đất trồng cây lâu năm 2900,4m <sup>2</sup>	không phù hợp QH, QH đất ở mật độ trung bình và đất năng lượng	
2113	Nguyễn Văn Dụ	Xã Nha Bích	2.024,0		LUK	CLN	19,24,33 , 46,58,59	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
2114	Nguyễn Văn Dụ	Xã Nha Bích	2.621,5		LUK	CLN	23,31,32 , 44,45,57 , 74,75	29	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
2115	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	300,0		CLN	ONT	408	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2116	Nguyễn Thị Ánh	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	841	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2117	Hoàng Văn Việt	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	861	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2118	Nguyễn Văn Vương	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	864	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2119	Nguyễn Thị Tiến	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	866	29	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2120	Lê Thanh Hải	Xã Nha Bích	4.824,1		LUK	CLN	32,33,14 7, 148,149, 150,151, 152,153.	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2121	Lâm Đô	Xã Nha Bích	4.535,7		LUK	CLN	42,43,44 , 46,47,53 , 57	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2122	Lâm Đô	Xã Nha Bích	4.487,6		LUK	CLN	54,64,65 , 68,69,70 , 80,81	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
2123	Lâm Đô	Xã Nha Bích	4.009,2		LUK	CLN	55,56,63 71,72,73	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2124	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	598,2		LUK	CLN	58	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2125	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	439,4		LUK	CLN	60	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2126	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	488,7		LUK	CLN	61	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2127	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	526,3		LUK	CLN	62	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2128	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	482,3		LUK	CLN	74	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2129	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	539,9		LUK	CLN	75	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2130	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	304,1		LUK	CLN	76	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2131	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	247,2		LUK	CLN	77	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2132	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	855,1		LUK	CLN	78	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2133	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	739,9		LUK	CLN	79	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2134	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	617,8		LUK	CLN	85	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2135	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	693,4		LUK	CLN	86	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2136	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	1.409,1		LUK	CLN	88	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
2137	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	1.171,2		LUK	CLN	89	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2138	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	642,6		LUK	CLN	99	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2139	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	622,0		LUK	CLN	100	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2140	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	599,0		LUK	CLN	101	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2141	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	593,1		LUK	CLN	102	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2142	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	2.129,9		LUK	CLN	111	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2143	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	405,2		LUK	CLN	114	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2144	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	515,5		LUK	CLN	115	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2145	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	333,2		LUK	CLN	122	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	không phù hợp QH, QH đất ở tại nông thôn, đất DKV	Phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2146	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	658	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2147	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	659	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2148	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	660	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2149	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	661	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2150	Lê Thị Lịch	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	662	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2151	Lê Thị Lịch	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	663	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2152	Lê Thị Lịch	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	664	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2153	Lê Thị Lịch	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	665	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2154	Lê Thị Lịch	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	666	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
2155	Phan Văn Tương	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	670	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2156	Nguyễn Thị Mân	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	671	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2157	Nguyễn Kế Phúc	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	672	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2158	Nguyễn Kế Phúc	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	673	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2159	Vũ Văn Chiêu	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	674	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất sản xuất nông nghiệp	
2160	Lê Thanh Hải	Xã Nha Bích	4.824,1		LUK	CLN	32,33,147,148,149,150,151,152,153	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2161	Nguyễn Thanh Trang	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	50	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2162	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	598,2		LUK	CLN	58	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2163	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	500,0		CLN	ONT	59	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2164	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	439,4		LUK	CLN	60	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2165	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	488,7		LUK	CLN	61	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2166	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	526,3		LUK	CLN	62	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2167	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	482,3		LUK	CLN	74	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2168	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	539,9		LUK	CLN	75	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2169	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	304,1		LUK	CLN	76	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2170	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	247,2		LUK	CLN	77	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2171	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	855,1		LUK	CLN	78	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2172	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	739,9		LUK	CLN	79	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2173	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	617,8		LUK	CLN	85	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2174	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	693,4		LUK	CLN	86	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
2175	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	1.409,1		LUK	CLN	88	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2176	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	1.171,2		LUK	CLN	89	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2177	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	642,6		LUK	CLN	99	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2178	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	622,0		LUK	CLN	100	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2179	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	599,0		LUK	CLN	101	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2180	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	593,1		LUK	CLN	102	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2181	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	2.129,9		LUK	CLN	111	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2182	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	405,2		LUK	CLN	114	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT và DKV	không phù hợp QH, QH ONT và DKV	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2183	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	515,5		LUK	CLN	115	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT và DKV	không phù hợp QH, QH ONT và DKV	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2184	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	333,2		LUK	CLN	122	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT và DKV	không phù hợp QH, QH ONT và DKV	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2185	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	639	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2186	Bùi Hữu Kiểm	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	501	30	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	Phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
2187	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	658	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2188	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	659	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2189	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	660	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2190	Trần Văn Thế	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	661	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2191	Lê Thị Lịch	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	662	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2192	Lê Thị Lịch	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	663	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2193	Lê Thị Lịch	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	664	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2194	Lê Thị Lịch	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	665	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2195	Lê Thị Lịch	Xã Nha Bích	100,0		CLN	ONT	666	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2196	Nguyễn Thị Mân	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	671	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
2197	Lê Thanh Khôi	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	687	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2198	Lê Thanh Hải	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	688	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2199	Lê Thanh Hải	Xã Nha Bích	200,0		CLN	ONT	689	30	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2200	Phan Văn Tân	Xã Quang Minh	200,0		CLN	ONT	17	1	không phù hợp QH	không phù hợp QH	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2201	Trần Trung Chinh	Xã Quang Minh	300,0		CLN	ONT	40	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2202	Mai Thị Đông	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	95	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2203	Nguyễn Dui	Xã Quang Minh	200,0		CLN	ONT	96	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2204	Lê Kim Anh	Xã Quang Minh	300,0		CLN	ONT	424	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2205	Trần Thị Chín	Xã Quang Minh	300,0		CLN	ONT	445	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	
2206	Trần Thị Chín	Xã Quang Minh	100,0		CLN	ONT	446	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	
2207	Trần Thị Chín	Xã Quang Minh	100,0		CLN	ONT	447	1	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	
2208	Nguyễn Thị Kim Phượng	Xã Quang Minh	200,0		CLN	ONT	729	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2209	Hồ Quang Đạo	Xã Quang Minh	200,0		CLN	ONT	729	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2210	Nguyễn Khánh Tý	Xã Quang Minh	200,0		CLN	ONT	569	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2211	Nguyễn Khánh Tý	Xã Quang Minh	200,0		CLN	ONT	568	2	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2212	Hoàng Văn Ân	Xã Quang Minh	300,0		CLN	ONT	486	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2213	Trần Thị Hiền	Xã Quang Minh	100,0		CLN	ONT	718	3	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2214	Nguyễn Văn Cường	Xã Quang Minh	5.773,4		CLN	ONT	753	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH NKH	không phù hợp QH, QH NKH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2215	Hoàng Thị Kim Cúc	Xã Quang Minh	6.137,6		CLN	ONT	754	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH NKH	không phù hợp QH, QH NKH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2216	Nguyễn Thị Thục Hiền	Xã Quang Minh	100,0		CLN	ONT	1041	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	
2217	Nguyễn Thị Thục Hiền	Xã Quang Minh	100,0		CLN	ONT	1040	3	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	không phù hợp QH, QH DGT	
2218	Phạm Văn Khởi	Xã Quang Minh	100,0		CLN	ONT	284	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
2219	Trịnh Đình Thành	Xã Quang Minh	700,0		CLN	ONT	322	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2220	Bùi Kim Anh	Xã Quang Minh	4.000,0		CLN	ONT	328	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2221	Đoàn Văn Thành	Xã Quang Minh	1.000,0		CLN	ONT	355	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CTCC ĐÔ THỊ	
2222	Hoàng Thị Ninh	Xã Quang Minh	300,0		CLN	ONT	768	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2223	Trương Đức Thăng	Xã Quang Minh	150,0		CLN	ONT	895	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2224	Dương Liên Tài	Xã Quang Minh	53.114,0		CLN	ONT	138	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH SKC	không phù hợp QH, QH SKC	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2225	Nguyễn Công Đoàn	Xã Quang Minh	50.000,0		CLN	SKC	1697	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, QH ONT	không phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
2226	Nguyễn Công Đoàn	Xã Quang Minh	400,0		CLN	ONT	1876	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2227	Nguyễn Công Đoàn	Xã Quang Minh	400,0		CLN	ONT	1877	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2228	Nguyễn Công Đoàn	Xã Quang Minh	50.000,0		CLN	SKC	1876	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2229	Nguyễn Công Đoàn	Xã Quang Minh	50.000,0		CLN	SKC	1877	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2230	Bùi Kim Anh	Xã Quang Minh	5.000,0		CLN	ONT	328	4	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2231	Nguyễn Văn Tài	Xã Quang Minh	300,0		CLN	ONT	1893	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
2232	Nguyễn Văn Tài	Xã Quang Minh	300,0		CLN	ONT	1894	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, đất ở mật độ thấp	
2233	Trần Đức Thành	Xã Quang Minh	10.010,8		CLN	SKC	626	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2234	Vũ Văn Toan	Xã Quang Minh	27.867,7		CLN	SKC	1675	4	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2235	Nguyễn Văn Minh	Xã Quang Minh	6.500,0		CLN	ONT	61	5	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH DCH	không phù hợp QH, QH DCH	Phù hợp QH, QH đất ở	
2236	Lâm Thành Long	Xã Quang Minh	300,0		CLN	ONT	793	5	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2237	Nguyễn Thế Vũ	Xã Quang Minh	400,0		CLN	ONT	165	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2238	Võ Văn Đông	Xã Quang Minh	400,0		CLN	ONT	187	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2239	Nguyễn Thế Vũ	Xã Quang Minh	400,0		CLN	ONT	165	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2240	Nguyễn Thế Vũ	Xã Quang Minh	400,0		CLN	ONT	165	6	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
2241	Nguyễn Văn Tuấn	Xã Quang Minh	700,0		CLN	ONT	12	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2242	Trịnh Đình Thanh	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	39	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2243	Nguyễn Xuân Khang	Xã Quang Minh	1.000,0		CLN	ONT	63	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2244	Nguyễn Thị Kim	Xã Quang Minh	600,0		CLN	ONT	342	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2245	Nguyễn Văn Bính	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	400	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2246	Hoàng Xuân Thúy	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	401	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2247	Võ Văn Đào	Xã Quang Minh	200,0		CLN	ONT	1061	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2248	Nguyễn Thị Thê	Xã Quang Minh	300,0		CLN	ONT	1062	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2249	Võ Văn Thịnh	Xã Quang Minh	300,0		CLN	ONT	1063	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2250	Nguyễn Thị Kim	Xã Quang Minh	3.000,0		CLN	ONT	1170	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2251	Đào Văn Dương	Xã Quang Minh	10.000,0		CLN	ONT	189	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2252	Trương Thị Mỹ Dung	Xã Quang Minh	400,0		CLN	ONT	219	7	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2253	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	900,0		CLN	ONT	1150	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2254	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	400,0		CLN	ONT	1151	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2255	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	300,0		CLN	ONT	1152	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2256	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	300,0		CLN	ONT	1153	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2257	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	300,0		CLN	ONT	1154	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2258	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	400,0		CLN	ONT	1155	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2259	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	1156	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2260	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	300,0		CLN	ONT	1157	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2261	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	300,0		CLN	ONT	1158	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2262	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	300,0		CLN	ONT	1159	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024**  
(Không phù hợp Quy hoạch)

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDĐ đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
2263	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	400,0		CLN	ONT	1160	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2264	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	400,0		CLN	ONT	1161	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2265	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	400,0		CLN	ONT	1162	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2266	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	400,0		CLN	ONT	1163	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2267	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	400,0		CLN	ONT	1164	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2268	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	400,0		CLN	ONT	1165	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2269	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	1166	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2270	Lê Hồng Phương	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	1167	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2271	Lê Thị Tình	Xã Quang Minh	1.000,0		CLN	ONT	27	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2272	Phạm Thị Minh Xoan	Xã Quang Minh	1.500,0		CLN	ONT	197	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2273	Phạm Văn Khánh	Xã Quang Minh	600,0		CLN	ONT	1192	7	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2274	Trịnh Đình Phán	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	36	8	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2275	Nhữ Mai Hà	Xã Quang Minh	200,0		CLN	ONT	61	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2276	Vũ Thị Liên	Xã Quang Minh	300,0		CLN	ONT	104	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2277	Huỳnh Hồng Châu	Xã Quang Minh	200,0		CLN	ONT	352	14	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2278	Cty TNHH TMDV BĐS	Xã Quang Minh	834,3		CLN	ONT	365	14	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH TMD	không phù hợp QH, QH TMD	Phù hợp QH, QH đất ở mật độ thấp	
2279	Vũ Thị Tuyết	Xã Quang Minh	200,0		CLN	ONT	21	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2280	Đặng Thị Hà	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	53	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2281	Đặng Xuân Chiến	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	214	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2282	Nguyễn Thị Thoát	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	16	15	không phù hợp QH	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH CLN	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2283	Cao Xuân Toàn	Xã Quang Minh	200,0		CLN	ONT	205	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2284	Cao Xuân Toàn	Xã Quang Minh	200,0		CLN	ONT	170	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(Không phù hợp Quy hoạch)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
2285	Trần Thị Thắm	Xã Quang Minh	100,0		CLN	ONT	135	15	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2286	Nguyễn Văn Phong	Xã Quang Minh	1.000,0		CLN	ONT	60	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2287	Nguyễn Văn Phong	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	61	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2288	Nguyễn Văn Phong	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	62	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2289	Nguyễn Văn Phong	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	63	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2290	Nguyễn Văn Phong	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	64	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2291	Nguyễn Văn Phong	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	65	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2292	Nguyễn Văn Phong	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	66	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2293	Nguyễn Văn Phong	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	67	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2294	Nguyễn Văn Phong	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	68	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2295	Nguyễn Văn Phong	Xã Quang Minh	500,0		CLN	ONT	69	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2296	Đào Thị Thúy Hằng	Xã Quang Minh	800,0		CLN	ONT	73	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
2297	Đào Thị Thúy Hằng	Xã Quang Minh	600,0		CLN	ONT	74	17	không phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	không phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT LÚA TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 THỊ XÃ CHON THÀNH  
(Bổ sung)**

STT	Tên dự án	Địa điểm thực hiện	Diện tích đăng ký (m <sup>2</sup> )	Diện tích phù hợp KHSDD 2024 (m <sup>2</sup> )	Loại đất trước khi CMD	Loại đất sau khi CMD	Vị trí		Kết quả Kiểm tra	QHSDD đến 2030	KHSDD2024	QH chung XD đô thị	Ghi chú
							Thửa đất số	Tờ bản đồ số					
1	Nguyễn Thiện Nguyễn	Phường Hưng Long	1.492,4	1.492,4	LUK	CLN	142	8	Chưa phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông	
2	Phạm Tuấn Dũng	Phường Hưng Long	2.994,7	2.994,7	LUK	CLN	26	25	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
3	Huỳnh Thanh Tùng	Phường Hưng Long	3.448,8	3.448,8	LUK	CLN	161	25	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
4	Lưu Quốc Thế	Phường Hưng Long	339,1	339,1	LUK	CLN	95	27	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
5	Nguyễn Văn Khánh	Phường Minh Hưng	7.720,9	7.720,9	LUK	CLN	9	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
6	Lê Văn Toan	Phường Minh Hưng	16.927,2	16.927,2	LUK	CLN	271	2	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình	
7	Nguyễn Thị Đào	Phường Minh Hưng	5.250,1	5.250,1	LUK	CLN	328	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
8	Nguyễn Thị Đào	Phường Minh Hưng	9.685,4	9.685,4	LUK	CLN	378	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
9	Nguyễn Thị Lệ	Phường Minh Hưng	10.736,6	10.736,6	LUK	CLN	379	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
10	Nguyễn Thị Đào	Phường Minh Hưng	9.633,2	9.633,2	LUK	CLN	380	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
11	Ngô Thị Cúc	Phường Minh Hưng	6.389,7	6.389,7	LUK	CLN	381	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
12	Nguyễn Thị Đào	Phường Minh Hưng	2.217,9	2.217,9	LUK	CLN	383	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
13	Trần Khắc Chung	Phường Minh Hưng	12.536,6	12.536,6	LUK	CLN	384	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
14	Trần Quang Tiến	Phường Minh Hưng	12.678,4	12.678,4	LUK	CLN	387	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
15	Phạm Thị Sơn	Phường Minh Hưng	1.782,3	1.782,3	LUK	CLN	403	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
16	Nguyễn Hữu Chung	Phường Minh Hưng	2.667,4	2.667,4	LUK	CLN	449	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
17	Phạm Thị Hằng	Phường Minh Hưng	8.593,4	8.593,4	LUK	CLN	450	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
18	Nguyễn Văn Châu	Phường Minh Hưng	3.579,7	3.579,7	LUK	CLN	477	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
19	Ngô Thị Cúc	Phường Minh Hưng	2.749,2	2.749,2	LUK	CLN	479	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
20	Nguyễn Thị Rùa	Phường Minh Hưng	10.514,8	10.514,8	LUK	CLN	483	2	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
21	Nguyễn Thị Hương	Phường Minh Hưng	10.816,3	10.816,3	LUK	CLN	484	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
22	Trần Thanh Sơn	Phường Minh Hưng	10.816,3	10.816,3	LUK	CLN	484	2	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
23	Nguyễn Văn Đài	Phường Minh Hưng	6.939,2	6.939,2	LUK	CLN	485	2	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	
24	Phạm Thị Sơn	Phường Minh Hưng	11.207,2	11.207,2	LUK	CLN	486	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp	

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT LÚA TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 THỊ XÃ CHON THÀNH**  
(Bổ sung)

25	Nguyễn Hữu Chung	Phường Minh Hưng	5.741,7	5.741,7	LUK	CLN	493	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
26	Lê Hùng Thông	Phường Minh Hưng	3.140,0	3.140,0	LUK	CLN	505	2	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
27	Phạm Thị Sơn	Phường Minh Hưng	3.844,9	3.844,9	LUK	CLN	645	2	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
28	Nguyễn Thành Trung	Phường Minh Hưng	6.588,7	6.588,7	LUK	CLN	646	2	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ODT	Chưa phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
29	Trần Quang Tiến	Phường Minh Hưng	16.488,0	16.488,0	LUK	CLN	895	2	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ODT	Chưa phù hợp QH, QH ODT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
30	Trần Quang Tiến	Phường Minh Hưng	5.039,7	5.039,7	LUK	CLN	896	2	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH DKV và DGT	Chưa phù hợp QH, QH DKV và DGT	Chưa phù hợp QH, đất ở mật độ thấp
31	Vô Văn Tôn	Phường Minh Hưng	11.769,3	11.769,3	LUA	CLN	151	3	Chưa phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, đất ở mật độ thấp
32	Nguyễn Văn Thành	Phường Minh Hưng	4.701,3	4.701,3	LUA	CLN	182	3	Chưa phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, đất ở mật độ thấp
33	Nguyễn Văn Bằng	Phường Minh Hưng	4.690,9	4.690,9	LUA	CLN	183	3	Chưa phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, đất ở mật độ thấp
34	Lý Thị Thanh	Phường Minh Hưng	2.007,2	2.007,2	LUK	1000(ODT) 7908.4(CLN)	8	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH CLN	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
35	Nguyễn Thị Khuyên	Phường Minh Hưng	2.101,7	2.101,7	LUK	CLN	18	6	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
36	Nguyễn Hữu Chung	Phường Minh Hưng	385,8	385,8	LUK	CLN	19	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
37	Nguyễn Thị Ngọc Phượng	Phường Minh Hưng	910,0	910,0	LUK	CLN	20	6	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
38	Lê Văn Sơn	Phường Minh Hưng	4.912,1	4.912,1	LUK	CLN	234	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
39	Trần Thị Hải	Phường Minh Hưng	1.670,2	1.670,2	LUK	CLN	100	23	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
40	Đông Xuân Phương	Phường Minh Hưng	4.470,0	4.470,0	LUK	CLN	66	28	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình
41	Bùi Thị Tú	Phường Minh Hưng	4.150,4	4.150,4	LUK	CLN	71	71	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
42	Phạm Thị Hằng	Phường Minh Hưng	8.593,4	8.593,4	LUK	CLN	450	450	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
43	Nguyễn Thị Út	phường Minh Long	11.335,0	11.335,0	LUK	CLN	21	1	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
44	Nguyễn Thị Út	phường Minh Long	6.831,0	6.831,0	LUK	CLN	51	1	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
45	Đặng Chí Kháng	phường Minh Long	2.270,0	2.270,0	LUK	CLN	3	6	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
46	Nguyễn Tiến Lạc	phường Minh Long	6.642,0	6.642,0	LUK	CLN	73	19	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
47	Đông Văn Thanh	Phường Minh Long	9.564,0	9.564,0	LUK	CLN	42	20	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH đất cây xanh ven hồ
48	Trần Hoàng Linh	phường Minh Long	5.027,0	5.027,0	LUK	CLN	112	20	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
49	Đỗ Thị Minh Long	Phường Minh Long	4.056,0	4.056,0	LUK	CLN	164	20	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT LÚA TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 THỊ XÃ CHON THÀNH  
(Bổ sung)**

50	Trịnh Văn Toàn	phường Minh Long	15.940,0	15.940,0	LUK	CLN	165	20	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
51	Nguyễn Văn Dầm	Phường Minh Long	5.400,0	5.400,0	LUK	CLN	12	21	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
52	Bùi Thi Sen	phường Minh Long	4.991,0	4.991,0	LUK	CLN	23	21	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
53	Nguyễn Văn Nguội	Phường Minh Long	4.693,0	4.693,0	LUK	CLN	39	21	Chưa phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất cây xanh ven Hồ
54	Nguyễn Văn Nguội	phường Minh Long	4.693,0	4.693,0	LUK	CLN	39	21	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
55	Phạm Ngọc Thiên	Phường Minh Thành	1.127,5	1.127,5	LUK	CLN	77	6	Chưa phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất cây xanh ven Hồ
56	Huỳnh Thị Tuyết Hoa	Phường Minh Thành	7908,4	7908,4	LUK	CLN	53	9	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
57	Nguyễn Trí Lợi	phường Minh Thành	7.003,2	7.003,2	LUK	CLN	125	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
58	Ngô Quốc Thông	phường Minh Thành	5.002,0	5.002,0	LUK	CLN	129	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
59	Ngô Quốc Thông	phường Minh Thành	3.745,3	3.745,3	LUK	CLN	130	13	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
60	Biên Thị Huệ	Phường Minh Thành	7.982,4	7.982,4	LUK	CLN	8	17	Chưa phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông
61	Nguyễn Văn Hậu	Phường Minh Thành	1.923,1	1.923,1	LUK	CLN	3	20	Chưa phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình
62	Nguyễn Thị Nga	phường Minh Thành	5.908,4	5.908,4	LUK	CLN	53	53	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
63	Nguyễn Thị Rinh	Phường Thành Tâm	7.712,8	7.712,8	LUK	CLN	46	46	Chưa phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình
64	Lê Văn Kha	Phường Thành Tâm	5.805,7	5.805,7	LUK	CLN	31	54	Chưa phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, đất ở mật độ trung bình
65	Phan Văn Phòng	Phường Thành Tâm	3.805,9	3.805,9	LUK	CLN	36	54	Chưa phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH đất cây xanh ven sông
66	Ngô Thị Phương	Xã Minh Thắng	1.148,0	1.148,0	LUK	CLN	24	5	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
67	Ngô Thị Phương	Xã Minh Thắng	390,0	390,0	LUK	CLN	25	5	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
68	Ngô Thị Phương	Xã Minh Thắng	1.892,0	1.892,0	LUK	CLN	26	5	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
69	Ngô Thị Phương	Xã Minh Thắng	815,0	815,0	LUK	CLN	29	5	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
70	Đặng Đình Liễn	Xã Minh Thắng	1.483,0	1.483,0	LUK	CLN	194	17	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT và DKV	Chưa phù hợp QH, QH ONT và DKV	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
71	Mai Ngọc Linh	Xã Minh Thắng	1.940,0	1.940,0	LUK	CLN	1	25	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT và DKV	Chưa phù hợp QH, QH ONT và DKV	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
72	Mai Ngọc Linh	Xã Minh Thắng	2.672,0	2.672,0	LUK	CLN	26	25	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT và DKV	Chưa phù hợp QH, QH ONT và DKV	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
73	Mai Ngọc Linh	Xã Minh Thắng	372,0	372,0	LUK	CLN	27	25	Chưa phù hợp QH	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Chưa phù hợp QH, QH ONT	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp



**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT LÚA TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 THỊ XÃ CHON THÀNH  
(Bổ sung)**

74	Mai Ngọc Linh	Xã Minh Thắng	535,0	535,0	LUK	CLN	32	25	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
75	Mai Ngọc Linh	Xã Minh Thắng	526,0	526,0	LUK	CLN	41	25	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
76	Mai Ngọc Linh	Xã Minh Thắng	348,0	348,0	LUK	CLN	42	25	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
77	Nguyễn Văn Thân	Xã Minh Thắng	276,3	276,3	LUK	CLN	77	25	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
78	Võ Thị Minh Hương	Xã Minh Thắng	6.498,0	6.498,0	LUK	CLN	292	25	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
79	Nguyễn Hữu Lý	Xã Minh Thắng	14.091,0	14.091,0	LUK	CLN	162	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
80	Phan Văn Hoài	Xã Minh Thắng	142,0	142,0	LUK	CLN	183	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
81	Nguyễn Văn Đại	Xã Minh Thắng	6.264,0	6.264,0	LUK	CLN	191	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
82	Đào Mạnh Cường	Xã Minh Thắng	3.673,0	3.673,0	LUK	CLN	356	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
83	Đào Mạnh Cường	Xã Minh Thắng	1.626,0	1.626,0	LUK	CLN	359	26	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
84	Điền Chí Đìn	Xã Nha Bích	6.158,5	6.158,5	LUK	CLN	1300	3	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
85	Nguyễn Thanh Vân	Xã Nha Bích	1.199,4	1.199,4	LUK	CLN	48	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
86	Nguyễn Thanh Vân	Xã Nha Bích	404,9	404,9	LUK	CLN	49	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
87	Nguyễn Thanh Vân	Xã Nha Bích	295,0	295,0	LUK	CLN	61	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
88	Nguyễn Thanh Vân	Xã Nha Bích	175,9	175,9	LUK	CLN	62	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
89	Nguyễn Thanh Vân	Xã Nha Bích	779,3	779,3	LUK	CLN	63	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
90	Nguyễn Thanh Vân	Xã Nha Bích	1.463,1	1.463,1	LUK	CLN	64	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
91	Nguyễn Thanh Vân	Xã Nha Bích	123,9	123,9	LUK	CLN	67	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
92	Nguyễn Thanh Vân	Xã Nha Bích	205,4	205,4	LUK	CLN	80	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
93	Nguyễn Thanh Vân	Xã Nha Bích	188,1	188,1	LUK	CLN	81	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
94	Điền Chí Đìn	Xã Nha Bích	625,0	625,0	LUK	CLN	115	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
95	Điền Chí Đìn	Xã Nha Bích	489,4	489,4	LUK	CLN	116	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
96	Điền Chí Đìn	Xã Nha Bích	652,9	652,9	LUK	CLN	119	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
97	Điền Chí Đìn	Xã Nha Bích	811,6	811,6	LUK	CLN	126	5	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
98	Trần Thị Xoán	Xã Nha Bích	5.665,7	5.665,7	LUK	CLN	85	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
99	Trần Thị Xoán	Xã Nha Bích	10.664,3	10.664,3	LUK	CLN	86	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp

**DANH SÁCH NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT LÚA TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 THỊ XÃ CHƠN THÀNH  
(Bổ sung)**

100	Lâm Sót	Xã Nha Bích	2.921,5	2.921,5	LUK	CLN	100,101,102 103,104,106	7	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
101	Nguyễn Văn Đặng	Xã Nha Bích	3.939,1	3.939,1	LUK	CLN	129,130134,13 5140,141	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
102	Lâm Vũ Trường	Xã Nha Bích	2.477,7	2.477,7	LUK	CLN	186,189 190,195 199,200 205	8	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
103	Nguyễn Khoa Hùng	Xã Nha Bích	2.207,7	2.207,7	LUK	CLN	40	27	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
104	Nguyễn Khoa Hùng	Xã Nha Bích	1.553,5	1.553,5	LUK	CLN	41	27	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
105	Nguyễn Văn Dụ	Xã Nha Bích	2.024,0	2.024,0	LUK	CLN	19,24,33, 46,58,59	29	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
106	Nguyễn Văn Dụ	Xã Nha Bích	2.621,5	2.621,5	LUK	CLN	23,31 32, 44 45,57 74, 75	29	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
107	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	598,2	598,2	LUK	CLN	58	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
108	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	439,4	439,4	LUK	CLN	60	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
109	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	488,7	488,7	LUK	CLN	61	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
110	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	526,3	526,3	LUK	CLN	62	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
111	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	482,3	482,3	LUK	CLN	74	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
112	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	539,9	539,9	LUK	CLN	75	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
113	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	304,1	304,1	LUK	CLN	76	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
114	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	247,2	247,2	LUK	CLN	77	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
115	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	855,1	855,1	LUK	CLN	78	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
116	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	739,9	739,9	LUK	CLN	79	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
117	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	617,8	617,8	LUK	CLN	85	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
118	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	693,4	693,4	LUK	CLN	86	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
119	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	1.409,1	1.409,1	LUK	CLN	88	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
120	Lâm Thị Xuyên	Xã Nha Bích	1.171,2	1.171,2	LUK	CLN	89	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp
121	Lê Hoàng Công	Xã Nha Bích	642,6	642,6	LUK	CLN	99	30	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH	Phù hợp QH, QH đất nông nghiệp



**CHU CHUYỂN ĐẤT ĐẠI TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
THỊ XÃ CHƠN THÀNH - TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Đơn vị tính: ha

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích đầu kỳ năm 2023	Chu chuyển đất đai đến năm 2024																							Cộng giảm	Biến động tăng (+) giảm (-)	Diện tích cuối kỳ năm 2024				
				NNP	LUA	HNK	CLN	NTS	NKH	PNN	CQP	CAN	SKK	TMD	SKC	SKS	SKX	DHT	DDL	DSH	DKV	ONT	ODT	TSC	DTS	TIN				SON	MNC	PNK	CSD
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN</b>		<b>39.034,48</b>																														<b>39.034,48</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>30.817,91</b>	29.599,21			3,75		523,09	1.218,70	25,54	10,56	629,25	30,73	17,27	49,98	10,30	197,90			72,52	56,22	97,69	15,44					5,30	1.218,70	-1.218,70	<b>29.599,21</b>	
1.1	Đất trồng lúa	LUA	86,36	3,75	82,62		3,75																							3,75	-3,75	82,62	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>																															
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2,46				2,46																									2,46	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	30.190,94	523,09			28.453,36		523,09	1.214,50	25,54	10,56	629,17	30,73	17,27	49,98	10,30	193,78			72,52	56,22	97,69	15,44					5,30	1.737,59	-1.733,84	28.457,10	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH																															
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD																															
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	23,38							4,10									4,10											4,10	-4,10	19,28	
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	23,38							4,10									4,10											4,10	-4,10	19,28	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	43,04					42,94		0,10			0,08						0,02											0,10	-0,10	42,94	
1.8	Đất làm muối	LMU																															
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	471,72						471,72																						523,09	994,81	
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>7.697,19</b>							7.697,19		1,10		0,08					5,39		0,03		4,96	6,61						1.597,70	<b>9.294,89</b>		
2.1	Đất quốc phòng	CQP	31,19									31,19																			25,54	56,73	
2.2	Đất an ninh	CAN	5,33									5,33																			12,23	17,56	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	1.910,75										1.910,75																		929,25	2.840,00	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	74,59																													74,59	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	86,20											86,20																	30,80	117,00	
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	254,47							4,96					249,51							4,96								4,96	12,31	266,78	
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	2,02													2,02															49,98	52,00	
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	70,71																												10,30	81,01	
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3.326,34							0,71		0,46							3.325,62		0,03			0,22						0,71	237,07	3.563,41	
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL																															
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	6,32																			6,32									0,17	6,49	
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	22,55																												72,87	95,42	
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	277,18							0,59									0,59				276,59							0,59	67,82	345,00	
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.051,68							10,26					0,075				3,92											10,26	122,32	1.174,00	
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	22,06							0,64		0,64												21,42						0,64	22,73	44,79	
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,18																												1,18	1,18	
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG																															
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	0,78																												0,78	0,78	
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	481,55							1,01									0,88					0,13						1,01	-1,01	480,54	
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	51,06																												51,06	51,06	
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	21,25																												21,25	5,30	26,55
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>519,38</b>							379,00		0,57	300,00						34,50		0,14	0,35	7,23	34,89	1,32					140,38	379,00	-379,00	<b>140,38</b>
	<b>Cộng tăng</b>						3,75		523,09	1.597,70	25,54	12,23	929,25	30,80	17,27	49,98	10,30	237,79		0,17	72,87	68,41	132,57	23,37					5,30				
	<b>Diện tích cuối kỳ năm 2024</b>		<b>39.034,48</b>	<b>29.599,21</b>	82,62	2,46	28.457,10	42,94	994,81	<b>9.294,89</b>	56,73	17,56	2.840,00	117,00	266,78	52,00	81,01	3.563,41		6,49	95,42	345,00	1.174,00	44,79	1,18	0,78	480,54	51,06	26,55	<b>140,38</b>			